

Milano, 27.6.2022
Prot. n. 8240

Cod. Progetto: 5164

Da indicare in caso di risposta

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

EX ART. 16 DPR 327/2001

Oggetto: Prog. 5164 – Dorsale idrica di Cornaredo.
Realizzazione della dorsale idrica tra i comuni di Cornaredo, Pregnana Milanese, Rho, Pero, Arese, Baranzate e Bollate.
Pubblicazione nel Comune di Baranzate

PREMESSO

Che la Società CAP HOLDING S.P.A., a capitale interamente pubblico, in qualità di Gestore affidatario del Servizio Idrico Integrato per il territorio dell'ATO Città Metropolitana di Milano secondo la modalità dell'*in House Providing*, in esecuzione delle delibere del Consiglio Provinciale di Milano, del 19.12.2013 e del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito del 20.12.2013, assunte sulla base del conforme parere espresso dalla Conferenza dei Comuni d'Ambito pronunciato in data 17.12.2013, giusta convenzione di affidamento da parte dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano del 20.12.2013, successivamente oggetto di aggiornamento in data 29.06.2016 per effetto della Delibera AEEGSI 656/2015/R/IDR, ha in programma di eseguire gli interventi richiamati in oggetto che sono compresi nel Piano d'Ambito della Città Metropolitana di Milano;

Che l'art. 30 c. 5 della Convenzione di affidamento del SII del 29.06.2016 prevede l'attribuzione a CAP ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 c. 8 del DPR 327/2001 i poteri di autorità espropriante quale soggetto delegato ad esercitare i poteri espropriativi e curarne i relativi procedimenti;

Che l'Autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendano necessari.

SI INFORMA

Che come indicato all'art. 16 c. 4 del DPR 327/2001:

- Al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera deve essere inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti di cui al comma 1, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento;
- Come previsto all'art. 16 c. 5 del DPR 327/2001 allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50 si osservano le forme di cui all'articolo 11, comma 2, la comunicazione di avvio del procedimento viene effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili interessati dall'opera indicata in oggetto, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili stessi;
- **E' stato depositato presso l'Ufficio Espropri del Settore Permitting di CAP Holding S.p.A., il progetto definitivo per i lavori indicati in oggetto.**
- Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Cecilia Saluzzi



- Si informa inoltre che nella sezione Sviluppo e Sostenibilità del sito di Gruppo CAP è possibile consultare una breve descrizione del progetto, nonché saranno riportati i link agli Albi Pretori dei Comuni interessati dall'opera in questione, dove sarà possibile visionare l'avvio del procedimento, i piani particellari e le tavole catastali. Link al sito:

<https://www.gruppocap.it/it/sviluppo-e-sostenibilita/impegno-con-gli-stakeholder/grandi-progetti/dorsale-del-nord-milano>

Che, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, da realizzarsi a cura di questa Società, si rende necessario avviare il procedimento di asservimento con conseguente dichiarazione della pubblica utilità dell'opera in oggetto;

Che le aree interessate all'imposizione di servitù di condotta ai sensi dell'art. 44 del T.U.E. nonché all'occupazione temporanea per esigenze di cantiere ai sensi dell'art. 50 del T.U.E. risultano riportate nell'allegato piano particellare;

Tutto ciò premesso

SI COMUNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del DPR 327/2001, in coerenza con quanto disposto dall'art. 8 c.3 della L. 241/1990, l'avvio del procedimento per la realizzazione dell'opera in oggetto, che interessa aree di proprietà privata, come evidenziate nel prospetto allegato.

SI AVVERTE

Che gli interventi relativi alla realizzazione dei lavori in oggetto interesseranno aree o porzioni di aree site come meglio descritte nell'allegato piano particellare.

Che le aree interessate dalla realizzazione dell'opera idrica, non coinvolgono interi mappali, ma sono state determinate e quantificate in base all'effettiva esigenza realizzativa;

Che, nel caso specifico, l'esecuzione dell'opera richiamata in oggetto non comporterà la perdita di proprietà delle aree interessate dall'opera;

Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta all'Autorità Espropriante presso il Settore Permitting di CAP Holding spa – Ufficio Espropri -, alla cortese attenzione del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Cecilia Saluzzi, entro e non oltre trenta giorni dalla data di affissione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune;

Che, trascorsi non meno di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, si procederà, all'approvazione del progetto e conseguente dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001.

SI EVIDENZIA INFINE

Che l'azienda si rende disponibile da subito a definire modalità di esecuzione volte a limitare al minimo il disagio.

Il presente avviso è affisso, a decorrere **dal 29/06/2022, e per 30 gg consecutivi** all'albo pretorio del comune di Baranzate ed è pubblicato sul seguente quotidiano Aste ed Appalti Pubblici nonché sul BURL della Regione Lombardia.



Che, anche in analogia con quanto disposto al comma 3 dell'articolo 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e venga a conoscenza degli atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile

Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art 7 e seguenti del Capo III della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. si rende noto infine quanto segue:

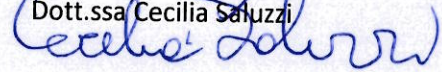
Oggetto del procedimento amministrativo: Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001 e dell'art. 8 c. 1 L.R. 3/2009.

Il Responsabile del procedimento è: DOTT.SSA CECILIA SALUZZI;

L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione della documentazione progettuale e /o concordare un appuntamento con il referente riportato in calce alla presente nei giorni da Lunedì a Venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 è l'UFFICIO ESPROPRI della scrivente Società, ubicato in Via Rimini 38 – 20142 Milano (MI).

Distinti saluti.

CAP Holding S.p.A
Settore Permitting - Ufficio Espropri
Dott.ssa Cecilia Saluzzi

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Cecilia Saluzzi", written over the typed name.

Allegati:

- Stralcio Piano Particellare;
- Planimetrie catastali di progetto
- Ortofoto con tracciato di progetto

Referente:

Giuseppe Manfredi - Tel. 348 4766027 – e-mail: giuseppe.manfredi@gruppocap.it

Davide Giavari - Tel. 342 7130601 – e-mail: davide.giavari@gruppocap.it

Federica Amianti – Tel. 344 0638613 – e-mail: federica.amianti@gruppocap.it



COMUNI DI CORNAREDO, PREGNANA
MILANESE, RHO, PERO, ARESE, BARANZATE,
BOLLATE (MI)

PROGETTO DEFINITIVO

SISTEMA DORSALE DI CORNAREDO ACQUEDOTTO

Interconnessione rete idrica tra i comuni di
Cornaredo, Rho, Pero, Arese e Bollate

PIANO PARTICELLARE – COMUNE DI BARANZATE

R.U.P.

Ing. Riccardo Libero Monti - CAP Holding S.p.A.

PROGETTISTA GENERALE

Ing. Stefano Roberto Carnevali - CAP Holding S.p.A.

Prog. 5164 - SISTEMA DORSALE DI CORNAREDO ACQUEDOTTO

Interconnessione rete idrica tra i comuni di Cornaredo, Rho, Pero, Arese e Bollate

Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001.

ALLEGATO - Stralcio del Piano Particellare.

DATI CATASTALI								SUPERFICI		
n.	Ditta Catastale	Comune	Fg.	Mapp.	Sub.	Qualità Categoria	Superficie	diritto di superficie	Servitù	Occupazione Temporanea
							m ²	m ²	m ²	m ²
50	TOSI MARCELLO	Baranzate	59	139		ORTO IRRIG	6.167,00	0,00	64,00	430,00
50	TOSI MARCELLO nato a BOLLATE (MI) il 05/01/1929	Baranzate	59	105		ORTO IRRIG	6.288,00	0,00	21,00	248,00
119	AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	59	157		ORTO IRRIG	20,00	0,00	0,00	20,00
50	TOSI UMBERTO	Baranzate	59	156		ORTO IRRIG	5.338,00	0,00	105,00	268,00
51	POZZANI PIERO FERDINANDO MARIA	Baranzate	59	159		ORTO IRRIG	74,00	0,00	0,00	74,00
51	POZZANI PIERO FERDINANDO MARIA	Baranzate	59	158		ORTO IRRIG	5.342,00	0,00	135,00	371,00
52	TOSI CLELIA	Baranzate	59	143		Seminativo	5.133,00	0,00	140,00	473,00
53	TOSI GABRIELLA	Baranzate	59	145		ORTO IRRIG	4.957,00	0,00	130,00	435,00
54	TOSI PAOLA	Baranzate	59	147		ORTO IRRIG	4.898,00	0,00	105,00	370,00
55	DAL VERME ISABELLA	Baranzate	60	74		Seminativo Irrig	10.898,00	0,00	298,00	1.040,00
55	RADICE FOSSATI ELISABETTA									
55	RADICE FOSSATI GIOVANNI									
55	RADICE FOSSATI MARIA CONCETTA									
55	DAL VERME ISABELLA	Baranzate	60	76		Prato Irrig	2.142,00	0,00	55,00	195,00
55	RADICE FOSSATI ELISABETTA									
55	RADICE FOSSATI GIOVANNI									
55	RADICE FOSSATI MARIA CONCETTA									
119	AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	60	77		Prato Irrig	68,00	0,00	0,00	68,00
55	DAL VERME ISABELLA	Baranzate	60	83		Seminativo Irrig	18.572,00	0,00	420,00	1.490,00
55	RADICE FOSSATI ELISABETTA									
55	RADICE FOSSATI GIOVANNI									
55	RADICE FOSSATI MARIA CONCETTA									
55	DAL VERME ISABELLA	Baranzate	60	85		Bosco Ceduo	812,00	0,00	23,00	80,00
55	RADICE FOSSATI ELISABETTA									
55	RADICE FOSSATI GIOVANNI									
55	RADICE FOSSATI MARIA CONCETTA									
55	DAL VERME ISABELLA	Baranzate	60	87		Bosco Misto	376,00	0,00	12,00	35,00
55	RADICE FOSSATI ELISABETTA									
55	RADICE FOSSATI GIOVANNI									
55	RADICE FOSSATI MARIA CONCETTA									
119	AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	60	80		Bosco Ceduo	122,00	0,00	9,00	33,00
119	AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	60	81		Bosco Ceduo	472,00	0,00	70,00	240,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	287		Bosco Ceduo	60,00	0,00	0,00	0,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	293		REL ACQ ES	114,00	0,00	0,00	0,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	291		Bosco Ceduo	416,00	0,00	0,00	0,00
119	AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	61	289		Bosco Ceduo	58,00	0,00	15,00	50,00
56	BASILIO MARIA	Baranzate	61	294		Seminativo Irrig	7.692,00	0,00	0,00	135,00
56	LIBERATORE ILARIA									
56	PASQUALINI PAOLA									
56	PASQUALINI SANDRA DANIELA									
119	AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	61	295		Seminativo Irrig	228,00	0,00	65,00	115,00

119	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	61	285		Seminativo Irrig	224,00	0,00	40,00	80,00
119	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	61	283		Bosco Ceduo	64,00	0,00	10,00	30,00
119	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	61	194		Bosco Ceduo	715,00	0,00	42,00	150,00
56	BASILIO MARIA	Baranzate	61	284		Seminativo Irrig	436,00	0,00	29,00	150,00
56	LIBERATORE ILARIA									
56	PASQUALINI PAOLA									
56	PASQUALINI SANDRA DANIELA									
119	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Baranzate	61	282		Bosco Ceduo	205,00	0,00	205,00	265,00
114	AZIENDA SOCIO -SANITARIA TERRITORIALE RHODENSE con sede in GARBAGNATE MILANESE (MI)	Baranzate	61	281		Bosco Ceduo	796,00	0,00	230,00	796,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	5		Bosco Ceduo	210,00	0,00	65,00	210,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	7		Bosco Ceduo	129,00	0,00	47,00	129,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	277		Prato Irrig	4.875,00	0,00	0,00	70,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	237		Prato Irrig	4.744,00	0,00	0,00	70,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	9		Bosco Ceduo	140,00	0,00	47,00	140,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	240		Seminativo	4.264,00	0,00	0,00	60,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	11		AREA FAB DM	140,00	0,00	48,00	140,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	243		Prato Irrig	1.964,00	0,00	0,00	25,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	13		Bosco Ceduo	70,00	0,00	25,00	70,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	274		Seminativo	1.987,00	0,00	0,00	30,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	61	38		Bosco Ceduo	60,00	0,00	27,00	60,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	62	1		Bosco Ceduo	160,00	0,00	69,00	160,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	62	47		AREA URBANA	15,00	0,00	5,00	15,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	62	48		AREA URBANA	15,00	0,00	4,00	15,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	62	89	1 2 2	A/7	1.350,00	0,00	32,00	87,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	62	90		ORTO IRRIG	150,00	0,00	40,00	150,00
121	COMUNE DI BARANZATE con sede in BARANZATE (MI)	Baranzate	62	91		ORTO IRRIG	10,00	0,00	0,00	10,00

GIUGNO 2022, (MI)

IL PROGETTISTA

(Ing. Stefano Roberto Carnevali)

Visto,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Riccardo Libero Monti)