

Milano, 27.6.2022

Prot. n. 8243

**Cod. Progetto: 5164**

*Da indicare in caso di risposta*

## AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

EX ART. 16 DPR 327/2001

**Oggetto:** Prog. 5164 – Dorsale idrica di Cornaredo.  
Realizzazione della dorsale idrica tra i comuni di Cornaredo, Pregnana Milanese, Rho, Pero, Arese, Baranzate e Bollate.  
Pubblicazione nel Comune di Pero

### PREMESSO

Che la Società CAP HOLDING S.P.A., a capitale interamente pubblico, in qualità di Gestore affidatario del Servizio Idrico Integrato per il territorio dell'ATO Città Metropolitana di Milano secondo la modalità dell' *in House Providing*, in esecuzione delle delibere del Consiglio Provinciale di Milano, del 19.12.2013 e del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito del 20.12.2013, assunte sulla base del conforme parere espresso dalla Conferenza dei Comuni d'Ambito pronunciato in data 17.12.2013, giusta convenzione di affidamento da parte dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano del 20.12.2013, successivamente oggetto di aggiornamento in data 29.06.2016 per effetto della Delibera AEEGSI 656/2015/R/IDR, ha in programma di eseguire gli interventi richiamati in oggetto che sono compresi nel Piano d'Ambito della Città Metropolitana di Milano;

Che l'art. 30 c. 5 della Convenzione di affidamento del SII del 29.06.2016 prevede l'attribuzione a CAP ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 c. 8 del DPR 327/2001 i poteri di autorità espropriante quale soggetto delegato ad esercitare i poteri espropriativi e curarne i relativi procedimenti;

Che l'Autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendano necessari.

### SI INFORMA

Che come indicato all'art. 16 c. 4 del DPR 327/2001:

- Al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera deve essere inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti di cui al comma 1, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento;
- Come previsto all'art. 16. c. 5 del DPR 327/2001 allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50 si osservano le forme di cui all'articolo 11, comma 2, la comunicazione di avvio del procedimento viene effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili interessati dall'opera indicata in oggetto, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili stessi;
- **È stato depositato presso l'Ufficio Espropri del Settore Permitting di CAP Holding S.p.A., il progetto definitivo per i lavori indicati in oggetto.**
- Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Cecilia Saluzzi



- Si informa inoltre che nella sezione Sviluppo e Sostenibilità del sito di Gruppo CAP è possibile consultare una breve descrizione del progetto, nonché saranno riportati i link agli Albi Pretori dei Comuni interessati dall'opera in questione, dove sarà possibile visionare l'avvio del procedimento, i piani particellari e le tavole catastali. Link al sito:

<https://www.gruppocap.it/it/sviluppo-e-sostenibilita/impegno-con-gli-stakeholder/grandi-progetti/dorsale-del-nord-milano>

Che, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, da realizzarsi a cura di questa Società, si rende necessario avviare il procedimento di asservimento con conseguente dichiarazione della pubblica utilità dell'opera in oggetto;

Che le aree interessate all'imposizione di servitù di condotta ai sensi dell'art. 44 del T.U.E. nonché all'occupazione temporanea per esigenze di cantiere ai sensi dell'art. 50 del T.U.E. risultano riportate nell'allegato piano particellare;

### **Tutto ciò premesso**

### **SI COMUNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del DPR 327/2001, in coerenza con quanto disposto dall'art. 8 c.3 della L. 241/1990, l'avvio del procedimento per la realizzazione dell'opera in oggetto, che interessa aree di proprietà privata, come evidenziate nel prospetto allegato.

### **SI AVVERTE**

Che gli interventi relativi alla realizzazione dei lavori in oggetto interesseranno aree o porzioni di aree site come meglio descritte nell'allegato piano particellare.

Che le aree interessate dalla realizzazione dell'opera idrica, non coinvolgono interi mappali, ma sono state determinate e quantificate in base all'effettiva esigenza realizzativa;

Che, nel caso specifico, l'esecuzione dell'opera richiamata in oggetto non comporterà la perdita di proprietà delle aree interessate dall'opera;


Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta all'Autorità Espropriante presso il Settore Permitting di CAP Holding spa – Ufficio Espropri -, alla cortese attenzione del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Cecilia Saluzzi, entro e non oltre trenta giorni dalla data di affissione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune;

Che, trascorsi non meno di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, si procederà, all'approvazione del progetto e conseguente dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001.

### **SI EVIDENZIA INFINE**

Che l'azienda si rende disponibile da subito a definire modalità di esecuzione volte a limitare al minimo il disagio.

Il presente avviso è affisso, a decorrere dal **29/06/2022, e per 30 gg consecutivi** all'albo pretorio del comune di Pero ed è pubblicato sul seguente quotidiano Aste ed Appalti Pubblici nonché sul BURL della Regione Lombardia.





Che, anche in analogia con quanto disposto al comma 3 dell'articolo 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e venga a conoscenza degli atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile

**Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art 7 e seguenti del Capo III della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. si rende noto infine quanto segue:**

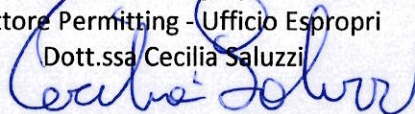
Oggetto del procedimento amministrativo: Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001 e dell'art. 8 c. 1 L.R. 3/2009.

Il Responsabile del procedimento è: DOTT.SSA CECILIA SALUZZI;

L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione della documentazione progettuale e /o concordare un appuntamento con il referente riportato in calce alla presente nei giorni da Lunedì a Venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 è l'UFFICIO ESPROPRI della scrivente Società, ubicato in Via Rimini 38 – 20142 Milano (MI).

Distinti saluti.

CAP Holding S.p.A  
Settore Permitting - Ufficio Espropri  
Dott.ssa Cecilia Saluzzi

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Cecilia Saluzzi", written over the typed name.

Allegati:

- Stralcio Piano Particellare;
- Planimetrie catastali di progetto
- Ortofoto con tracciato di progetto

Referente:

Giuseppe Manfredi - Tel. 348 4766027 – e-mail: [giuseppe.manfredi@gruppocap.it](mailto:giuseppe.manfredi@gruppocap.it)

Davide Giavari - Tel. 342 7130601 – e-mail: [davide.giavari@gruppocap.it](mailto:davide.giavari@gruppocap.it)

Federica Amianti – Tel. 344 0638613 – e-mail: [federica.amianti@gruppocap.it](mailto:federica.amianti@gruppocap.it)



COMUNI DI CORNAREDO, PREGNANA  
MILANESE, RHO, PERO, ARESE, BARANZATE,  
BOLLATE (MI)

## PROGETTO DEFINITIVO

### SISTEMA DORSALE DI CORNAREDO ACQUEDOTTO

Interconnessione rete idrica tra i comuni di  
Cornaredo, Rho, Pero, Arese e Bollate

### PIANO PARTICELLARE – COMUNE DI PERO

R.U.P.

Ing. Riccardo Libero Monti - CAP Holding S.p.A.

PROGETTISTA GENERALE

Ing. Stefano Roberto Carnevali - CAP Holding S.p.A.



**Prog. 5164 - SISTEMA DORSALE DI CORNAREDO ACQUEDOTTO**

**Interconnessione rete idrica tra i comuni di Cornaredo, Rho, Pero, Arese e Bollate**

Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001.

ALLEGATO - Stralcio del Piano Particellare.

DATI CATASTALI								SUPERFICI		
n.	Ditta Catastale	Comune	Fg.	Mapp.	Sub.	Qualità Categoria	Superficie	diritto di superficie	Servitù	Occupazione Temporanea
							m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
108	DEMANIO DELLO STATO RAMO ACQUE	Pero	1	344		BOSCO CEDUO	380,00	0,00	48,00	140,00
108	DEMANIO DELLO STATO RAMO ACQUE	Pero	1	345		Orto Irrig	590,00	0,00	125,00	390,00
33	FONDAZIONE GIUSEPPE RESTELLI ONLUS con sede in RHO (MI)	Pero	1	35		BOSCO CEDUO	340,00	0,00	0,00	72,00
33	FONDAZIONE GIUSEPPE RESTELLI ONLUS con sede in RHO (MI)	Pero	1	36		Orto Irrig	11.410,00	0,00	95,00	1.040,00
33	FONDAZIONE GIUSEPPE RESTELLI ONLUS con sede in RHO (MI)	Pero	2	507		BOSCO CEDUO	811,00	0,00	32,00	60,00
33	FONDAZIONE GIUSEPPE RESTELLI ONLUS con sede in RHO (MI)	Pero	2	511		Orto Irrig	6.730,00	0,00	176,00	340,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	2	515		Seminativo Irriguo	196,00	0,00	0,00	35,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	480		Seminativo Irriguo	170,00	0,00	75,00	170,00
34	PERUCCA GUIDO ROBERTO	Pero	1	477		Seminativo Irriguo	5.718,00	0,00	0,00	270,00
34	PERUCCA ROBERTA									
105	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM)	Pero	1	481		FERROVIA SP	1.138,00	0,00	59,00	59,00
105	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM)	Pero	1	482		Seminativo Irriguo	224,00	0,00	0,00	60,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	2	518		Seminativo Irriguo	128,00	0,00	10,00	35,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	483		Seminativo Irriguo	74,00	0,00	43,00	74,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	485		Seminativo Irriguo	82,00	0,00	0,00	0,00
35	BANFI CARLO	Pero	1	484		Seminativo Irriguo	4.825,00	0,00	0,00	175,00
36	RISORGIMENTO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MILANO (MI)	Pero	2	520		Seminativo Irriguo	1.548,00	0,00	0,00	220,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	2	521		Seminativo Irriguo	1.077,00	0,00	275,00	630,00
112	MILANO SERRAVALLE - MILANO TANGENZIALI S.P.A. con sede in ASSAGO (MI)	Pero	2	25		AUTOVIA SP	88.560,00	0,00	0,00	295,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	489		Seminativo Irriguo	1.706,00	0,00	0,00	840,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	488		Seminativo Irriguo	10.892,00	0,00	275,00	700,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	491		Bosco Alto	1.084,00	0,00	0,00	0,00
105	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM)	Pero	1	493		BOSCO CEDUO	411,00	0,00	18,00	100,00
105	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM)	Pero	1	495		Seminativo Irriguo	12.693,00	0,00	250,00	1.090,00
105	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM)	Pero	1	461		Seminativo Irriguo	27.611,00	0,00	340,00	1.180,00
105	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM)	Pero	1	522		Orto Irrig	16.582,00	0,00	0,00	470,00

105	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in ROMA (RM)	Pero	1	523		Orto Irrig	521,00	0,00	230,00	470,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	525		Seminativo Irriguo	19.627,00	0,00	0,00	660,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	526		Orto Irrig	378,00	0,00	0,00	0,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	529		Orto Irrig	15.533,00	0,00	0,00	280,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	530		Seminativo Irriguo	45,00	0,00	0,00	0,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	532		Orto Irrig	5.862,00	0,00	0,00	140,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	533		Orto Irrig	183,00	0,00	0,00	0,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	587		Orto Irrig	10.914,00	0,00	0,00	310,00
111	COMUNE DI PERO con sede in PERO (MI)	Pero	1	603		Orto Irrig	613,00	15,00	0,00	0,00

*GIUGNO 2022, (MI)*

IL PROGETTISTA

(Ing. Stefano Roberto Carnevali)

Visto,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Riccardo Libero Monti)