

**SERVIZIO DI PIENA**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI**

**SOVRAPPASSI E SIFONI DEL RIO FLUMINIMANNU**

**Programma 2014 Decreto Ass.re LL.PP. n. 08 del 21.02.2014**

**Convenzione n. 30651/12 del 09.09.2014**

**Schema di contratto**



Art. 30	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	24
Art. 31	CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI .....	25
<b>CAPO V - CAUZIONI E GARANZIE.....</b>		<b>26</b>
Art. 32	GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA.....	26
Art. 33	ASSICUT C \ K Q P K " C " E C T K E Q..."F.G.N.N.φ.K.O.R.T.G.U.C.....	26
<b>CAPO VI - F K U R Q U K \ K Q P K " R G T " N.φ.G.U.G.E.W. K.Q.P.G.....</b>		<b>28</b>
Art. 34	VARIAZIONI ALLE OPERE PROGETTATE .....	28
Art. 35	VARIANTI PER ERRORI OD OMISSIONI PROGETTUALI.....	28
Art. 36	PREZZI APPLICABILI AI NUOVI LAVORI E NUOVI PREZZI .....	29
<b>CAPO VII - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA .....</b>		<b>30</b>
Art. 37	NORME DI SICUREZZA GENERALI .....	30
Art. 38	SICUREZZA SUL LUOGO DI LAVORO .....	30
Art. 39	PIANI DI SICUREZZA.....	30
Art. 40	PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA.....	31
Art. 41	OSSERVANZA E ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA .....	31
<b>CAPO VIII - DISPOSIZIONI SUI CRITERI CONTABILI PER LA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI .....</b>		<b>32</b>
Art. 42	LAVORI A MISURA.....	32
Art. 43	LAVORI IN ECONOMIA.....	32
Art. 44	VALUTAZIONE DEI COMPENSI A CORPO - ONERI DI SICUREZZA E ONERI PER LA MANODOPERA .....	33
Art. 45	LAVORI E SOMMINISTRAZIONI SU FATTURE .....	33
Art. 46	X C N W V C \ K Q P G " F G K " O C P W H C V V K " G " F G.K..."O.C.V.G.T.K.C.N.K3" C " R K ~ "	
<b>CAPO IX - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO .....</b>		<b>35</b>
Art. 47	SUBAPPALTO.....	35
Art. 48	T G U R Q P U C D K N K V C φ " K P " O C V.G.T.K.C..."F.K..."U.W.D.C.R.R.C.N.V.Q...	37
Art. 49	PAGAMENTO DEI SUBAPPALTATORI E OBBLIGO DI TRASMISSIONE DELLE FATTURE QUIETANZATE.....	37
<b>CAPO X - F K U R Q U K \ K Q P K " U W " G U R T Q.R.T.K..."G..."U.G.T.X.K.V.Wφ.....</b>		<b>38</b>
Art. 50	ESPROPRIAZIONI, SERVITÙ, OCCUPAZIONE TEMPORANEA.....	38
Art. 51	OTTENIMENTO DI PERMESSI, AUTORIZZAZIONI, etc.....	38
<b>CAPO XI - W N V G T K Q T K " F K U R Q U K \ K Q P K..."R.G.T..."N.φ.K.O.R.T.G.U.C.....</b>		<b>38</b>
Art. 52	INTERFERENZE CON LAVORI E MONTAGGI NON COMPRESI NELL'APPALTO E CON SOTTOSERVIZI ESISTENTI .....	39
Art. 53	DIREZIONE DEI LAVORI DA PARTE DELL'IMPRESA .....	39
Interventi di manutenzione straordinaria ai sovrappassi e sifoni del rio Fluminimannu		3

<i>Art. 54</i>	<i>ONERI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE (ONERI DI CAPITOLATO)</i>	39
<i>Art. 55</i>	<i>OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ VERSO TERZI</i>	47
<b>CAPO XII - MANODOPERA</b>		<b>48</b>
<i>Art. 56</i>	<i>CONTRATTI COLLETTIVI E DISPOSIZIONI SULLA MANODOPERA</i>	48
<b>CAPO XIII - F K U R Q U K \ K Q P K " R G T " N ø . W N . V . K . O . C . \ . K . Q . P . G</b>		<b>49</b>
<i>Art. 57</i>	<i>COLLAUDO TECNICO PROVVISORIO</i>	49
<i>Art. 58</i>	<i>ULTIMAZIONE DEI LAVORI E MANUTENZIONE</i>	49
<i>Art. 59</i>	<i>CONTO FINALE - COLLAUDO DEFINITIVO - GARANZIA DELLE OPERE</i>	49
<i>Art. 60</i>	<i>PRESA IN CONSEGNA DEI LAVORI ULTIMATI</i>	50
<b>CAPO XIII - ULTERIORI DISPOSIZIONI</b>		<b>51</b>
<i>Art. 61</i>	<i>CUSTODIA DEL CANTIERE</i>	51
<i>Art. 62</i>	<i>CARTELLO DI CANTIERE</i>	51
<i>Art. 63</i>	<i>SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE</i>	51
<i>Art. 64</i>	<i>CONCLUSIONI</i>	52

G 7 < 9 A 5 ' 8 = ' 7 C B H F 5 H H C ' 8 D 5 D D 5 @ H C

IMPORTO DI PROGETTO	"	<u>100.500,31</u>
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	"	96.152,97
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	"	<u>4.347,34</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>Ö</b>	<b>100.500,31</b>

*Progettisti*

*Geom. Ignazio Corona  
Roberto Cotza*

---

---

*Il responsabile del  
procedimento*

*Ing.. Alberto Carboni*

---

---

*Il dirigente del servizio  
Dott. Ing. Roberto Meloni*

Ü ^ ] ^ | c [ | ã [ Á } È Á  
 â ^ | Á ã È ã ã ã ã ã È

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI SOVRAPPASSI

- ing. Meloni Roberto, nato a Sorgono il giorno 23 luglio 1961, C.F. MLNRR761L23I851Y, domiciliato per la carica in Cagliari alla Via Dante n. 254, il quale interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Direttore Generale del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, con sede legale in Cagliari in Via Dante n. 254, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Cagliari e codice fiscale 80000710923, al presente atto autorizzato in virtù dei poteri conferitigli ai sensi di legge dal vigente statuto nonché in virtù del vigente "Piano di Organizzazione Variabile", approvato con deliberazione commissariale numero 358 in data 15 novembre 2004, ed in virtù della deliberazione commissariale numero 338 del 31 agosto 2007;

- il/la signore/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ al presente atto, non in proprio, ma nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della società: \_\_\_\_\_ + \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ e partita IVA \_\_\_\_\_, al presente atto autorizzato in virtù dei poteri spettatigli ai sensi di legge e del vigente statuto sociale.

che con Convenzione tra il Servizio del Genio Civile di Cagliari e il Consorzio n° **30651/12 del 09.09.2014** è stato concesso a favore del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale il finanziamento f. k. l'50p. 2. 002 per

## AI SOVRAPPASSI E SIFONI DEL RIO FLUMINIMANNUö

- ### C ó Schema di Contratto

sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, che ha offerto un ribasso del \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_)

4.347,34 per oneri complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale a base

legislativo 8 agosto 1994 n. 490, come risulta dal certificato rilasciato dalla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_

per farne parte integrante e sostanziale in copia fotostatica sottoscritto come per legge;

- \_\_\_\_\_

207/2010, il responsabile unico del Procedimento e \_\_\_\_\_

esecuzione dei lavori;

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano costituire parte integrante del presente contratto:

### CAPO I -

## B 5 H I F 5 ž ` C ; ; 9 H H C ` 9 ` 5 A A C B H 5 F 9 ` 8 9 @ @ D 5 D D 5 @ H C ` 9 DELLE OPERE DA PROGETTARE E REALIZZARE

### Art. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

Š q Q { } | ^ • æ Ê Á æ \* \* a p p a l t a a l i c u e a l l e p r e m e s s e e c o m e s o p r a r a p p r e s e n t a t a , c o l p r e s e n t e contratto legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire i lavori di cui al progetto denominato **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI SOVRAPPASSI E SIFONI DEL RIO FLUMINIMANNU** \_\_\_\_\_ elaborati progettuali allegati al contratto elencati nel successivo **articolo 6**, e dichiara che, ai fini della \_\_\_\_\_ valutazione del ribasso percentuale.

Š q ^ • ^ & ~ : ã [ ] ^ Á á ^ ã Á | æ ç [ : ã Á — Á • ^ { } | ^ Á ^ Á & [ { ~ } ~ ^ Á ^ ~ ~ ^ c á ^ ç ^ Á & [ ] ~ [ : { æ | • ã Á æ | | æ Á { æ • • ã { æ Á á ã | ã \* ^ } : æ Á } ^ | | q æ á ^ { } ã { ^ Q | Á ] | ^ • ^ } c ^ Á & [ ] c | æ c c [ Á ç æ | ^ Á æ } & @ ^ Á ] ^ | Á | q ^ • ^ & ~ : ã [ ] ^ | ^ • c æ : ã [ ] ã Á & [ { } | ^ { ^ } c æ | ã Á & @ ^ Á ã } Á ~ ^ æ | • ã æ • ã Á { [ { ^ } c [ Á ã | al collaudo.

Interventi di manutenzione straordinaria ai sovrappassi e sifoni del rio Fluminimannu

7

S q æ ] æ | ¢ Á & ç ð & ^ • • [ Á ^ á Á æ & & ^ c c æ c [ Á • [ c c [ Á | q [ • • ^ | ç æ ) : æ Á ] ã .  
norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente schema di contratto e  
à æ | Á & æ ) ã c [ | æ c [ Á • ] ^ & ã æ | oggettà, nonché delle previsioni delle tavole grafiche ã | Á ] |  
] | [ \* ^ c c ~ æ | ã Ê Á & @ ^ Á | q ã { } | ^ • æ Á à ã & @ ã æ | æ Á à ã Á & [ } [ • & ^ | ^ Á ^ Á  
riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Il contratto d'appalto verrà **stipulato a misura** (art. 17, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016).

Š q ā { } [ | c [ Á â ^ | Á & [ } c | æ c c [ Á ] ~ fl Á ç æ | ā æ | ^ Ê Á ā } Á æ ~ { ^ } c [ Á [ Á ā  
^ • ^ \* ~ ā c ^ Ê Á ~ ^ | { ā Á | ^ • c æ 106 De Ad. l. 50/2016 ā Á ā ā Á & ~ ā Á æ | | q æ | c ā & [ |

I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali

Nessuna variazione o addizione ai lavori potrà inoltre essere eseguita dall'Appaltatore senza l'ordine scritto dell'Amministrazione.

Per eventuali lavori in economia l'Impresa sarà comunque tenuta a fornire materiali, mano d'opera e mezzi d'opera la cui idoneità sarà stabilita insindacabilmente dall'Amministrazione appaltante.

Interventi di manutenzione straordinaria ai sovrappassi e sifoni del rio Fluminimannu



predetto regolamento, i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

- **categoria prevalente:**
- **OS 18-A Componenti strutturali in acciaio Ö96.152,97**

## Art. 5 GRUPPI DI LAVORAZIONI OMOGENEE

Q Á \* ! ~ ] ] ã Á à ã Á | æ ç [ ! æ : ã [ ] 3 del Regolamento Generale D.R. 207/2010, con c È Á indicati nella seguente tabella riepilogativa:

PARTI DI LAVORAZIONI OMOGENEE			
			= a d c f h
A	Lavori in ferro		96.152,97
	<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>96.152,97</b>

## Art. 6 ELENCO DEGLI ELABORATI DI PROGETTO

Elenco elaborati:

- Allegato 1) Relazione Tecnico ó Illustrativa**
- Allegato 2) Analisi dei prezzi**
- Allegato 3) Elenco Prezzi.**
- Allegato 4) Computo Metrico Estimativo.**
- Allegato 5) Stima dei Lavori.**
- Allegato 6) Piano di sicurezza.**
- Allegato 7) Planimetria di cantiere.**
- Allegato 8) Fascicolo tecnico.**
- Allegato 9) Stima dei costi di sicurezza ó Analisi dei rischi ó Cronoprogramma**
- Allegato 10) Stima dei costi della manodopera**
- Allegato 11) Schema di contratto.**
- Allegato 12) E c r k v q n c v q " u r g e k c n g " f ø c r r c n v q 0**
- Allegato 13) Piano di manutenzione.**

- Tavola 1) Corografia.** Sc. 1:50.000
- Tavola 2) Stralcio planimetrico interventi tombini sifoni 1-2-3-4**  
cancelli 1-2-3 -4 -5. Sc.1:10.000
- Tavola 3) Stralcio planimetrico interventi tombini sifoni 5-6-7**  
cancelli 6 -7 Sc. 1:10.000

Interventi di manutenzione straordinaria ai sovrappassi e sifoni del rio Fluminimannu

**Tavola 4) Particolari costruttivi sifoni interventi 1-2-3-4.**

Sc. varie

**Tavola 5) Particolari costruttivi sifoni interventi 5-6-7.**

Sc. varie

**Tavola 6) Particolari costruttivi cancelli interventi 1-2-3 -4-5-6-7.**

Sc. 1:25

**- Lavori in economia di ispezione e ripristino funzionalità idraulica sifoni già eseguiti dal CBSM**

## **CAPO II - DISCIPLINA CONTRATTUALE**

### **Art. 7 CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI D'APPALTO**

L'assunzione dell'appalto di cui al presente Contratto implica da parte dell'Impresa la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni | [ & æ| ã Á & @^ Á • ã Á | ã ~ ^ | ã • & [ } [ Á æ| | C [ ] ^ | æÊ Á ~ ~ æ| ã Á | æÁ • ã c ~ æ: suolo e del sottosuolo, la possibilità di poter utilizzare materiali locali in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza da cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua (sia che essa occorra per la esecuzione dei lavori, sia che essa debba essere allontanata), l'esistenza di adatte discariche, ed in generale di tutte le circostanze generali e speciali che possono avere influito sul giudizio dell'Impresa circa la convenienza di assumere l'opera, anche in relazione ai prezzi offerti dalla stessa.

É altresì sottinteso che l'Appaltatore si è reso conto - prima dell'offerta - di tutti i fatti che possano influire su tutti gli oneri a suo carico (relativi al presente contratto) nonché su quelli connessi alla esecuzione e manutenzione delle opere fino al collaudo, per i quali è previsto un apposito compenso a corpo.

In conseguenza, il ribasso offerto sui prezzi a base di gara, sotto le condizioni del Contratto, del Capitolato e del progetto esecutivo, si intendono dunque formulati dall'Impresa in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e pericolo, e quindi sono fissi, invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

Lq æ] ] æ| c æc [ ! ^ Á â e Á æc c [ Ê Á • ^ } : æÁ | ã • ^ | ç æÁ æ| & ~ } æÊ Á â ^ | progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi i lavori, che, come da apposito verbale • [ c c [ • & ! ã c c [ Á & [ | Á ! ^ • ] [ } • æà ã | ^ Á â ^ | Á ] ! [ & ^ â { ^ } c [ Ê Á & [ ] • /

L'Impresa, pertanto, dichiara di aver preso visione, con le modalità previste nella lettera di invito o nel bando di pubblico incanto, del progetto esecutivo dell'Amministrazione per la formulazione dell'offerta e che ha proceduto alle necessarie verifiche dei calcoli di progetto ed effettuato i necessari sopralluoghi nelle aree di cantiere al fine di verificare le condizioni dei luoghi dove devono essere eseguite le diverse opere ed in particolare delle vie di accesso, della situazione geologica delle aree, della localizzazione degli impianti di produzione dei calcestruzzi, della localizzazione delle discariche dei materiali di scavo Interventi di manutenzione straordinaria ai sovrappassi e sifoni del rio Fluminimannu

10

non riutilizzati per le lavorazioni di cantiere nonché tutti gli altri elementi che possano contribuire alla determinazione dell'offerta. Per le cave di prestito e le discariche l'Impresa è libera di effettuare la scelta più opportuna tenendo in debito conto le difficoltà ed oneri relativi sia agli scarti di cava che alle distanze, ferma restando l'approvazione da parte della Direzione Lavori.

Gli oneri per le occupazioni temporanee delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori, al di fuori delle aree indicate negli elaborati di progetto da espropriare o da asservire o in occupazione temporanea dell'Impresa, sono a carico dell'Impresa e sono compresi gli eventuali danni arrecati a tali aree.

## **Art. 8 INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO**

1. In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.
2. In caso di norme del presente contratto tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.
3. L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

## **Art. 9 OSSERVANZA DELLE LEGGI, DEI REGOLAMENTI E DEL CAPITOLATO GENERALE DEI LL.PP.**

In tutto ciò che non sia in contrasto con il presente Schema di Contratto, l'Impresa è soggetta all'osservanza completa delle condizioni stabilite nel D. Lgs. 50/2016 e delle norme del Regolamento D.P.R. n° 207/2010 ancora vigenti.

L'Impresa si impegna inoltre:

- a) all'osservanza delle norme stabilite dal Servizio Territoriale Opere Idriche (già Servizio del Genio Civile) della Regione Sardegna;
- b) all'osservanza delle vigenti leggi che regolano l'acquisizione di beni e diritti occorrenti per l'esecuzione delle opere: D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche e integrazioni;
- c) all'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi, di tutte le norme antinfortunistiche, dei regolamenti relativi ai lavori delle donne e dei fanciulli, alle assicurazioni varie degli operai contro infortuni sul lavoro, disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, tubercolosi, malattie e delle altre disposizioni in vigore, per l'assunzione attraverso gli Uffici Provinciali del lavoro, per l'assunzione obbligatoria degli invalidi di guerra, per il pagamento di assegni familiari, ferie, festività, indennità di licenziamento, fondo integrazione salario e di tutte le altre norme esistenti o che potranno intervenire in corso di appalto.

Non si farà luogo all'emissione di alcun certificato di pagamento se prima l'Appaltatore non avrà presentato all'Ufficio di Direzione le polizze di assicurazione sugli infortuni.

- L'osservanza di tutte le norme indicate in maniera sia esplicita che generica si intende estesa a tutte le leggi, decreti, disposizioni, etc., che potranno essere emanate durante l'esecuzione dei lavori e riguardino l'accettazione e l'impiego di materiali da costruzione e quanto altro attiene ai lavori.

ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione Appaltante, i seguenti documenti:

2. Fanno inoltre parte integrante del contratto tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:

- Interventi di manutenzione straordinaria ai sovrappassi e sifoni del rio Fluminimannu



6. Ogni variazione del domicilio di cui al comma 1, o delle persona di cui ai commi 2, 3 o 4, deve essere tempestivamente notificata Stazione appaltante; ogni variazione della persona di cui ai commi 3 e 4 deve essere accompagnata dal deposito presso la stazione appaltante del nuovo atto di mandato.

### **Art. 13 NORME GENERALI SUI MATERIALI, I COMPONENTI, I SISTEMI E L'ESECUZIONE**

1. Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e subsistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente nel capitolato speciale di appalto, negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso capitolato.

G È Á Ú ^ | Á ~ ~ æ } c [ Á | ã \* ~ æ | å æ Á | q æ & & ^ c c æ : ã [ } ^ Ê Á | æ Á ~ ~ æ | ã c e Á ^ Á  
| [ | [ Á ] | [ ç ^ } ã ^ } : æ Á ^ Á ^ Á a æ Á } ç ^ æ ç q Á r o g l i a t i o n e 15,16 Á æ ] ] | ã & æ





















































































