

## **AVVISO INDAGINE DI MERCATO**

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER LAVORI DI: ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO DI VIA CILEA - FORMAZIONE NUOVA RECINZIONE ANTISPINTA A NORMA E RIFACIMENTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PER CAMPO DI CALCIO/PISTA DI ATLETICA.**

### **STAZIONE APPALTANTE**

Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Cinisello Balsamo,  
Cusano Milanino Paderno Dugnano e Sesto San Giovanni  
20092 – Cinisello Balsamo  
[comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)

### **LUOGO DI ESECUZIONE**

Comune di Cinisello Balsamo (MI)

### **OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

L'Amministrazione comunale intende procedere a un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici cui affidare l'esecuzione di lavori di adeguamento normativo ed efficientamento energetico presso il centro sportivo di via Cilea - Formazione nuova recinzione antispinta a norma e rifacimento impianto di illuminazione per campo di calcio/pista di atletica.

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

### **DURATA DELL'AFFIDAMENTO LAVORI**

180 giorni decorrenti secondo gli atti contabili che verranno rilasciati dal Direttore Lavori.

**N.B.** I lavori dovranno essere eseguiti continuatamente anche nei mesi di Luglio e Agosto, quando le attività del centro sportivo sono marginali ma, comunque, contenendo le interferenze con le normali attività del centro sportivo e conservando la fruibilità ed accessibilità all'utenza dell'impianto.

## IMPORTO STIMATO DEI LAVORI

L'importo complessivo è pari a euro, 263,785,81, di cui:

euro 261.425,90 – base d'asta;

euro 2.359,91 - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

CATEGORIE DESCRIZIONE	IMPORTO	OPERE %
<b>OG 11</b> Impianti tecnologici	€ 133.107,75	50,92
<b>OG1</b> Opere generali	€ 66.424,83	25,41
<b>OS18A</b> Componenti strutturali in acciaio	€ 61.893,32	23,67
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 261.425,90	100

Si precisa che, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 246/2016, gli operatori in possesso della categoria OS18A devono disporre di un adeguato stabilimento industriale specificamente adibito alla produzione dei beni oggetto della relativa categoria;

## MODALITA' DI FINANZIAMENTO

L'appalto è finanziato con mutuo erogato dal Credito Sportivo

## MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà, in modo unitario, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) e comma 6 del D.Lgs 50/16 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione agli elementi di valutazione che vengono riportati nell' "Allegato1"

## SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 l'eventuale subappalto delle opere di Categoria OG11 non potrà superare il 30% dell'importo delle opere medesime fermo restando che complessivamente l'eventuale subappalto non potrà superare la quota del 30% dell'importo complessivo dei lavori.

Per le opere di categoria OS18A il subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere. e il limite subappaltabile non è computato ai fini del raggiungimento della soglia massima (30%) di cui all'art. 105, comma 2 del DLgs 50/16 e s.m.i.

## AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art.89 comma 121 del D.Lgs 50/16 non è ammesso avvalimento in relazione ai requisiti occorrenti per l'esecuzione delle opere di categoria OG11 – Impianti tecnologici – e di cat. OS18A \_ componenti strutturali in acciaio - indicate come opere di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, ex art. 2 comma 1 del D.M. 248 del 10/11/2016

## **PROCEDURA PER LA FUTURA SCELTA DEL CONTRAENTE**

La gara sarà esperita con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 c) del D.lgs 50/2016 attraverso piattaforma SINTEL. L'aggiudicazione verrà effettuata utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (migliorie tecniche e offerta economica formulata a prezzi unitari), come previsto dall'art. 95 comma 2

## **SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Possono presentare istanza: tutti gli operatori economici definiti all'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sia singolarmente sia appositamente e temporaneamente raggruppati con le modalità stabilite dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016 ed in possesso dei seguenti requisiti

- ✓ assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16;
- ✓ attestazione di qualificazione SOA per la Cat. OG11 – Classe I,

N.B. In caso di raggruppamenti la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ricorrere alla fattispecie di cui all'art. 45 c. 3 del D.Lgs 50/16

## **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso, dovranno iscriversi alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo, e far pervenire la propria "Istanza di richiesta di invito" entro le ore **12,00** del **08/05/2018** attraverso l'utilizzo della medesima piattaforma SINTEL.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda al documento "Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" reperibile sul medesimo portale web.

La successiva procedura negoziata verrà indetta attraverso l'utilizzo della medesima piattaforma SINTEL.

L'istanza di richiesta di invito è da redigersi preferibilmente secondo il modello (all.A) allegato al presente avviso.

## **MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CANDIDATI**

Tra i candidati che avranno richiesto la partecipazione alla gara si procederà a selezionare un numero di concorrenti in conformità a quanto previsto dall'art. 36 comma 2, lettera c, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Qualora le candidature pervenissero in numero superiore alle esigenze dell'Amministrazione comunale, si procederà alla selezione dei concorrenti tramite sorteggio effettuato mediante il "Generatore di numeri casuali", disponibile allo scopo sul sito istituzionale della Regione Emilia Romagna, al fine di garantire, nell'ambito delle successive e separate procedure, la serietà e l'indipendenza delle offerte. Solo a questi ultimi sarà inoltrata la successiva lettera invito. Il

“Generatore” fornisce un elenco di numeri casuali estratti dal numero complessivo di richieste pervenute e prende avvio da un primo numero da caricare come “seme generatore”: pertanto la stazione appaltante attribuirà a ciascuna istanza presentata un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo e il primo concorrente verrà sorteggiato in seduta riservata.

Il numero minimo di operatori economici che saranno invitati alla gara è 15, nel rispetto dell'economicità dei tempi del procedimento, salva la facoltà da parte della Stazione Appaltante d'integrare il numero di concorrenti per favorire la massima partecipazione delle imprese aderenti all'avviso, in misura non superiore a n. 20

L'elenco di fornitori risultante all'esito della presente procedura potrà essere utilizzato dalla Stazione Appaltante e dalle Amministrazioni Comunali per le quali agisce in virtù della Convenzione istitutiva approvata con Delibera di Consiglio del Comune di Cinisello Balsamo n. 49 del 29/10/2015 e successivi atti di proroga, secondo i principi di cui all'art.30 comma 1 del D.Lgs.50/16 e secondo il principio di rotazione, anche per eventuali successivi affidamenti che dovessero rendersi necessari, con procedura negoziata, per l'esecuzione di lavori appartenenti alle medesime Categorie e Classifiche.

### **CAUSE DI NON AMMISSIONE**

Costituiscono motivi di non ammissione:

- la non iscrizione al portale Sintel per il Comune di Cinisello Balsamo
- l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nella sezione “MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO” del presente avviso;
- la mancata sottoscrizione dell'istanza di richiesta di invito;
- la contemporanea partecipazione dell'impresa sia in proprio che come ausiliaria di altro partecipante alla medesima procedura.

### **PUBBLICITÀ**

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nella sezione “Amministrazione trasparente”/“Bandi di gara e contratti”, per un periodo non inferiore a quindici giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione “Amministrazione trasparente”/“Bandi di gara e contratti” sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nonché sulla piattaforma Sintel.

### **INFORMAZIONI**

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite piattaforma Sintel, nell'apposita sezione denominata “Comunicazioni” nell'ambito della procedura di cui si tratta entro e non oltre il .....

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, commi da 1 a 13, del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Arch. Mario Migliorini.

## TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti ed i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE C.U.C.  
Ing. Alessandro Castelli

Firmato digitalmente da

**ALESSANDRO CASTELLI**

CN = ALESSANDRO CASTELLI  
O = COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI  
C = IT

Allegati:

- istanza richiesta di invito (all.A);
- Allegato 1 “ Modalità di aggiudicazione”

(il progetto esecutivo, approvato con determina dirigenziale n. 1615 del 28/12/2017 è interamente consultabile sul sito istituzionale comunale).