

## BISCEGLIE APPRODI SPA

### AFFIDAMENTO E GESTIONE IN CONCESSIONE DELLA DARSENA DI NORD-OVEST NEL PORTO TURISTICO DI BISCEGLIE PER ANNI SEI

- 1) STAZIONE APPALTANTE: BISCEGLIE APPRODI spa – sede legale Via Trento n.8 – sede amministrativa: Via Trento n. 48 – telefono e fax 0803954845 - email: info@bisceglieapprodi.it
- 2) L'appalto *non* è riservato a categorie protette;
- 3) l'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti;
- 4) Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta con il criterio del prezzo più alto.
- 5) Forma dell'appalto: concessione della darsena di Nord-Ovest nel Porto Turistico di Bisceglie per una durata di anni 6 rinnovabili per ulteriori anni 6, fatte salve le disposizioni di legge.
- 6) a) Il bando ed il disciplinare sono disponibili presso la sede amministrativa – Via Trento n.48 – 70052 Bisceglie (Italia); telefono e fax 0803954845 - email: info@bisceglieapprodi.it.  
b) termine ultimo per il ritiro della documentazione: ore **12,00** del **17/12/2010**
- 7) a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno **20/12/2010**.  
b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: BISCEGLIE APPRODI spa VIA TRENTO N.48 - 70052 BISCEGLIE  
c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.
- 8) a) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: sedute di gara aperte al pubblico  
b) data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno **21/12/2010 ore 16,00**. presso la sede amministrativa.
- 9) Cauzioni e garanzie richieste:  
L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 3.300,00 pari al 2% del canone a base d'asta, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.  
L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura di € 27.500,00 aumentata della percentuale offerta dall'aggiudicatario con le garanzie imposte dall'art. 75 e 113 del D. Lgs. n.163/2006.

- 10) Se del caso, forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: art.37 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.
- 11) Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportare:
- a - Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia di cui all'art. 47 del Dlgs 12.04.2006, nel rispetto delle condizioni ivi poste.
  - b - I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39, 41 e 42 del Dlgs 12.04.2006, n. 163:
    - Iscrizione alla C.C.I.A.A. da almeno tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando per attività "gestione porti" o "approdi";
    - Idonee referenze bancarie di almeno un istituto di credito di interesse nazionale.
- 12) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte
- 13) Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto: l'appalto verrà aggiudicato in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri di valutazione meglio specificati nel disciplinare di gara:
- a) OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTT 70
  - b) OFFERTA TECNICA: PERCENTUALE IN AUMENTO SULLE TARIFFE PRATICATE DALLA SOCIETA' PER IL RIMESSAGGIO MAX PUNTI 30
- Importo annuo base d'asta di € 27.500,00 oltre iva.
- 14) a) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede / sezione di Bari Indirizzo postale: P.zza Massari Città: Bari Codice postale: 70100.  
Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del procedimento di cui al punto 16).
- Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento

di esclusione; c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione

15) – Informazioni complementari:

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati sono visibili e ritirabili presso la sede amministrativa della società nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

*In caso di offerte uguali si procederà con migliore dell'offerta.*

- Si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida ex art. 55, comma 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006) qualora espressi in altra valuta dovranno essere convertiti in euro.
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

16) Responsabile del procedimento è l'Amministratore Delegato Sebastiano Geom. de Liso

Bisceglie, 30/11/2010

II PRESIDENTE

Avv. Pierpaolo Pedone