



# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

Prot. n° ...0013983...

Albo Pretorio n° .....494.....

### AVVISO PUBBLICO

**PER ESPERIMENTO INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DI  
PROCEDURE NEGOZiate AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 E DELL'ART. 57 COMMA 6  
DEL D. LGS. n° 163/2006 e s.m.**

\*\*\*\*\*

**INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE A SUCCESSIVE  
PROCEDURE NEGOZiate PER L'APPALTO DI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE  
DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI  
DI EDIFICI SCOLASTICI**

\*\*\*\*\*

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO APPALTI-CONTRATTI-ESPROPRI

in esecuzione della propria determinazione n° 9/51 – reg. gen. n° 605 - in data 27.12.2013

#### RENDE NOTO

Che il **Comune di Carpaneto Piacentino**, con sede in P.zza XX Settembre 1 – 29013 Carpaneto Piacentino (PC); codice fiscale e partita iva: 00150060333; telefono: centralino 0523/853711 - telefax 0523/850090; indirizzo internet: [www.comune.carpaneto.pc.it](http://www.comune.carpaneto.pc.it); punto di contatto: **Servizio Appalti-Contratti-Espropri** – tel. 0523/853705 – e-mail: [appalti.carpaneto@sintranet.it](mailto:appalti.carpaneto@sintranet.it), con il presente avviso intende svolgere specifica indagine di mercato finalizzata esclusivamente alla acquisizione di manifestazioni di interesse, da parte di operatori economici qualificati, ad essere invitati a presentare offerta mediante procedura negoziata - senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., per l'affidamento dei seguenti lavori:

- **intervento A: MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "SILVIO PELLICO" NEL CAPOLUOGO** –

• **Codice CUP: B96E10000420001** –

• **Entità dell'appalto:**

L'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari ad € 111.000,00 così composto:

- **importo lavori a base d'asta € 108.661,72 di cui:**  
    € 83.109,35 per lavori soggetti a ribasso;  
    € 25.552,37 per costo mano d'opera non soggetto a ribasso;  
- **importo oneri per la sicurezza:** € 2.338,28 non soggetto a ribasso;

• **Caratteristiche dei lavori:**

L'intervento prevede la sostituzione totale dei serramenti con manufatti rispondenti alle norme in materia di sicurezza delle vetrate, insonorizzazione ed isolamento termico (voce di computo di

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

maggior rilievo) nonché opere di consolidamento quali: restauro di cornicioni, ripristino del marcapiano esterno, fissaggio e rinforzo di parapetto esterno ubicato sopra il locale centrale termica, tinteggiatura dei prospetti interessati dalle opere murarie.

Il progetto posto a base di gara è stato validato con verbale in data 17.09.2011 ed approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 29 in seduta 04.04.2012.

- **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Ai sensi degli articoli 61 e 90 del DPR 05.10.2010, n° 207 ed in conformità all'allegato "A" al predetto DPR, i lavori sono riconducibili alla categoria di opere specializzate **OS 6 – "finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi"** per il **prevalente** importo di Euro 92.035,00. La predetta categoria prevalente costituisce indicazione ai fini dell'analogia dei lavori e per il rilascio del certificato di esecuzione lavori.

Le lavorazioni minori sono riconducibili alla categoria **OG 1 – “edifici civili ed industriali”** per l'importo di € 16.626,72.

**- intervento B: MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE TRAVAZZANO –**

- **Codice CUP: B96E10000430001 –**

- **Entità dell'appalto:**

L'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari ad € 80.200,00 così composto:

- importo lavori a base d'asta € 77.899,12 di cui:

€ 53.670,62	per lavori soggetti a ribasso;
€ 24.228,50	per costo mano d'opera non soggetto a ribasso;

- importo oneri per la sicurezza:  € 2.300,88 non soggetto a ribasso;

- **Caratteristiche dei lavori:**

L'intervento prevede opere edili interne ed esterne (voce di computo di maggior rilievo) quali: rifacimento totale della copertura, rifacimento intonaco su pilastri, demolizione – ricostruzione e tinteggiatura di pareti divisorie interne, modifiche all'impianto elettrico nonché la sostituzione totale dei serramenti con manufatti rispondenti alle norme in materia di sicurezza delle vetrate, insonorizzazione ed isolamento termico ed installazione di nuove tapparelle in alluminio complete di cassonetto copriavvolgibile.

Il progetto posto a base di gara è stato validato con verbale in data 17.09.2011 ed approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 31 in seduta 04.04.2012.

- **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Ai sensi degli articoli 61 e 90 del DPR 05.10.2010, n° 207 ed in conformità all'allegato "A" al predetto DPR, i lavori sono riconducibili alla categoria di opere generali **OG 1 – "edifici civili ed industriali"** per il **prevalente** importo di € 48.775,10. Le lavorazioni attinenti la sostituzione di serramenti – subappaltabili - sono riconducibili alla categoria **OS 6 – "finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi"** per l'importo di € 29.124,02. Le predette categorie - prevalente e subappaltabile - costituiscono indicazione ai fini dell'analogia dei lavori e per il rilascio del certificato di esecuzione lavori.

\*\*\*\*\*

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

### 1. Modalità di affidamento degli appalti – Criterio di aggiudicazione:

- Come già evidenziato in premessa, con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o di gara d'appalto ad evidenza pubblica, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici da consultare per la formulazione di offerta per l'affidamento dei lavori. Tra i candidati che manifestano l'interesse mediante la presentazione della documentazione di cui al successivo art. 8 non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'affidamento dei lavori avviene in conformità a quanto previsto dall'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., secondo la procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 del menzionato Decreto Legislativo e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza.

**Si procederà all'espletamento di una procedura negoziata per ciascuno degli interventi descritti.**

In esito alla indagine di mercato di cui al presente avviso tra tutte le candidature in possesso dei requisiti richiesti, pervenute distintamente per intervento, sarà individuato per ciascun intervento

- con le modalità meglio specificate al successivo art. 11 - un numero di operatori economici non inferiore a cinque e non superiore a quindici ai quali rivolgere invito a presentare l'offerta oggetto della negoziazione.

**Il criterio di aggiudicazione dei lavori sarà quello del prezzo più basso** - inferiore a quello posto a base di gara - ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., determinato mediante **applicazione di ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara** che sarà indicato nella lettera-invito per ciascun intervento (riferito all'importo lavori - rispettivamente - di Euro 83.109,35 e di € 53.670,62), trattandosi di contratti da stipulare "a misura" con la precisazione che con l'utilizzo di detto criterio la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare il disposto dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs. n° 163/2006, ovvero la **possibilità di procedere all'esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 dello stesso D. Lgs.**

Tale facoltà non sarà tuttavia esercitabile nel caso di un numero di offerte ammesse inferiore a dieci; in tal caso si procederà ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e dell'art. 121 del DPR n° 207/2010.

### 2. Forma del contratto

- L'affidamento dei lavori sarà formalizzato mediante contratto per scrittura privata autenticata da stipularsi "a misura", ai sensi dell'art. 53 comma 4, quarto periodo del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. e degli artt. 45 comma 7 e 158 e 160 del DPR n° 207/2010.

### 3. Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento:

- Entrambi gli interventi sono finanziati con fondi assegnati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nell'ambito del "Primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici" approvato con delibera CIPE n° 32/2010.

Il pagamento delle prestazioni avverrà a seguito emissione di stati d'avanzamento dei lavori, secondo quanto previsto al Capo 6 "disciplina economica" di ciascun capitolato speciale d'appalto, previa verifica dell'adempimento degli obblighi contributivi e del rispetto delle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

La quota a saldo sarà erogata a seguito emissione di certificato di regolare esecuzione e previa costituzione di fidejussione a garanzia, alle condizioni di cui all'art. 141 comma 9 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. e dell'art. 124 comma 3 del DPR n° 207/2010.

#### 4. Termine di esecuzione dei lavori:

- Il tempo utile per dare ultimati i lavori è di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi per ciascun intervento, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei medesimi.

#### 5. Sopralluogo:

- Non è obbligatoria l'effettuazione di sopralluogo sui luoghi interessati dai lavori, tuttavia gli operatori economici che lo ritengono opportuno potranno effettuare la visita con l'assistenza di un tecnico comunale, previa richiesta telefonica o a mezzo fax ai numeri: tel. 0523/853705-853712; fax 0523/850090 o a mezzo posta elettronica all'indirizzo: [appalti.carpaneto@sintranet.it](mailto:appalti.carpaneto@sintranet.it).

La visita dei luoghi potrà essere effettuata dal legale rappresentante o dal direttore tecnico o da un dipendente dell'impresa concorrente munito di delega.

#### 6. Subappalto:

- Si rammenta che trattandosi di lavori affidati ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., ferme restando le prescrizioni di cui all'art. 118 del decreto medesimo, gli stessi sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20% dell'importo della categoria prevalente.

#### 7. Soggetti ammessi alla selezione:

- Possono presentare manifestazione di interesse alla presente procedura (distintamente per intervento) i soggetti indicati all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, per i quali non sussista alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici previste dall'art. 38 del medesimo decreto ed in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 39 dello stesso D. Lgs. n° 163/2006 ed all'art. 90 comma 1 del DPR n° 207/2010 e riportati al successivo art. 8 del presente avviso.

Sono inoltre ammessi a partecipare gli operatori economici aventi sede in altri Stati dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. n° 163/2006 ed all'art. 62 del DPR n° 207/2010 e s.m.. La partecipazione di raggruppamenti temporanei di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti è disciplinata dagli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.

Nel caso di partecipazione alla indagine di mercato di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito i soggetti che intendono riunirsi devono indicare espressamente – con apposita dichiarazione - l'impegno a costituire il raggruppamento stesso ed il capogruppo mandatario.

In caso di aggiudicazione ad un raggruppamento temporaneo questo dovrà assumere la forma giuridica specifica secondo le vigenti disposizioni di legge.

Lo stesso soggetto non può partecipare alla gara contemporaneamente in forma singola e quale componente di raggruppamento temporaneo o consorzio, né può partecipare quale componente

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario.

La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla partecipazione alla selezione sia del singolo soggetto che del raggruppamento temporaneo o del consorzio di cui il soggetto è parte.

I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro ed i consorzi tra imprese artigiane di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m. sono tenuti ad indicare - in sede di offerta, qualora invitati alla successiva procedura negoziata - per quale consorzio il consorzio concorre; il consorzio deve possedere i requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n° 163/2006 ed allo stesso è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato a termini dell'art. 37 comma 7 dello stesso D.Lgs.

I consorzi stabili di cui all'art. 34 comma 1 lettera c) del citato Codice dei contratti pubblici devono indicare in ogni caso, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., tutti i propri consorziati e, qualora non eseguano i lavori direttamente con la propria organizzazione di impresa ma ricorrano ad uno o più consorziati, devono esplicitamente indicare - in sede di offerta, qualora invitati alla successiva procedura negoziata - per quale consorzio/i il consorzio concorre, il quale/i quali deve/devono possedere i requisiti di cui all'art. 38 del citato D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. A detto/i consorzio/i è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio stabile che del consorziato, a termini dell'art. 36 comma 5 dello stesso D.Lgs.. E' inoltre vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento - art. 49 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. - non è consentito che più concorrenti si avvalgano della stessa impresa ausiliaria né che partecipino alla procedura sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### **8. Requisiti minimi di partecipazione:**

- Gli operatori economici interessati a presentare la propria candidatura devono possedere i seguenti requisiti generali e tecnico-organizzativi minimi attestanti la capacità ad obbligarsi e la capacità tecnica per l'esecuzione di lavori pubblici:

#### **8.1 requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (artt. 38 e 39 D. Lgs. n° 163/2006)**

**a)** - assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., come modificato, nonché insussistenza di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 comma 1 del D. Lgs. n° 81/2008 modificato dal D. Lgs. n° 106/2009 e s.m.;

**b)** - iscrizione nel Registro Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (o altro registro professionale o commerciale in caso di concorrente stabilito in altro Stato dell'Unione Europea) per attività attinente l'oggetto dei lavori con indicazione dei dati identificativi e degli estremi di iscrizione, della forma giuridica, nonché delle generalità, carica e qualifica dei legali rappresentanti e dei soggetti dotati di poteri contrattuali e dei direttori tecnici dell'impresa stessa e descrizione dell'attività esercitata conforme all'oggetto della gara.

Nel caso di partecipazione all'indagine di mercato di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, i suddetti requisiti devono essere posseduti e dichiarati da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o consorziate.

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

### **8.2 requisiti di ordine tecnico-organizzativo (art. 90 comma 1 DPR n° 207/2010)**

- a)** - lavori analoghi, assimilabili a quelli oggetto di ciascun contratto da affidare (riconducibili alle categorie prevalenti indicate in premessa), eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, di importo complessivo non inferiore all'importo di ciascun contratto da affidare e - quindi - non inferiore ad € 111.000,00 per l'intervento A e non inferiore ad € 80.200,00 per l'intervento B;
- b)** - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (distintamente per intervento);
- c)** - possesso o disponibilità di adeguata attrezzatura tecnica – in proprietà, in locazione finanziaria o in noleggio – idonea all'esecuzione dei lavori oggetto di ciascun appalto.

In alternativa i suddetti requisiti possono essere dimostrati con il possesso di **attestazione di qualificazione SOA** in corso di validità per la categoria di lavori prevalente alla quale sono rapportati per analogia i lavori di ciascun contratto da affidare: OS 6 per l'intervento A; OG1 per l'intervento B.

In caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo di operatori economici i requisiti di ordine tecnico-organizzativo devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme; l'impresa mandataria/capogruppo deve possedere detti requisiti in misura maggioritaria.

I suddetti requisiti, da evidenziare in dichiarazione sostitutiva a corredo dell'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, non saranno utilizzati per determinare una graduatoria di merito ma solo per qualificare gli operatori economici e quale condizione di ammissibilità alla procedura di gara per la scelta dei soggetti affidatari dei lavori.

### **9. Avalimento dei requisiti:**

I concorrenti carenti dei requisiti tecnico-organizzativi previsti dal presente avviso possono soddisfare i medesimi avvalendosi dei requisiti di altro soggetto non partecipante - ad altro titolo - alla gara (definito impresa ausiliaria). Gli operatori interessati dovranno specificare tale circostanza nella domanda di partecipazione all'indagine di mercato indicando denominazione, sede e codice fiscale dell'impresa ausiliaria. In tal caso la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta anche dal legale rappresentante del soggetto ausiliario ed essere corredata di fotocopia del relativo documento di identità.

In caso di ammissione ed invito alla successiva fase della procedura negoziata dovrà essere presentata, a pena di esclusione, la documentazione prevista dall'art. 49 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.

### **10. Modalità di presentazione della candidatura - Documentazione richiesta:**

- Gli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla negoziazione, in possesso dei requisiti minimi richiesti enunciati al precedente punto 8.), devono **far pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune – Piazza XX Settembre, 1 – 29013 Carpaneto Piacentino (PC)**, a mezzo servizio postale raccomandato o posta celere o tramite agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano, **entro il termine perentorio delle ore 12 del giorno 23 GENNAIO 2014**, - a pena di esclusione (farà fede unicamente il timbro-

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

data e l'ora di ricevimento apposti dall'Ufficio Protocollo), un plico chiuso con nastro adesivo recante all'esterno l'indicazione completa del mittente (nominativo, sede legale, telefono/telefax, indirizzo mail/pec), l'indirizzo di questo Ente e la dicitura **"DOCUMENTAZIONE PER PARTECIPAZIONE A INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - EDIFICIO SCUOLA .....**(completare con l'indicazione dell'intervento per il quale si intende partecipare.....", contenente la documentazione di seguito indicata.

**Qualora un operatore economico – in possesso, in particolare, dei rispettivi requisiti tecnico-organizzativi - intenda concorrere per entrambi gli appalti dovrà comunque presentare distinte manifestazioni di interesse.**

In caso di partecipazione alla procedura di raggruppamento temporaneo di imprese, sia già costituito che da costituirsi, il plico dovrà riportare all'esterno - come indicazione del mittente - le intestazioni di tutti i soggetti partecipanti al raggruppamento.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente: non saranno accettati reclami qualora, per qualsiasi motivo, anche indipendente dalla volontà del concorrente, esso non dovesse pervenire in tempo utile.

Si fa altresì presente che **la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali dovranno, invece, essere nuovamente puntualmente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata.**

Il plico deve contenere – **a pena di esclusione** – quanto segue:

**1) Istanza di partecipazione** - in carta libera, redatta secondo lo schema **"modello 1"** allegato, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal soggetto concorrente, contenente l'indicazione della modalità di partecipazione: quale concorrente singolo oppure quale mandatario/capogruppo o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici.

In caso di partecipazione alla procedura di **raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito** la domanda deve essere presentata e sottoscritta da ognuno dei componenti che costituiranno il raggruppamento; nel caso di **raggruppamento temporaneo già costituito** l'istanza deve essere sottoscritta dal solo soggetto designato capogruppo.

**2) Dichiarazione sostitutiva** - concernente i requisiti di partecipazione di cui al **punto 8)**, in carta semplice, redatta secondo lo schema **"modello 2"** allegato, resa ai sensi degli artt. 46 e seguenti del D.P.R. 28.12.2000, n° 445, sottoscritta con firma leggibile e per esteso, con la quale il concorrente attesti – sotto personale responsabilità – il possesso dei requisiti enunciati.

In caso di **raggruppamento temporaneo di imprese** la dichiarazione sostitutiva deve essere resa e sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

**- I raggruppamenti temporanei di concorrenti devono inoltre:**

**a) – in caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito**, nella domanda di partecipazione devono essere indicati gli estremi dell'atto e della procura inerente il mandato collettivo speciale con rappresentanza gratuito ed irrevocabile conferito dai soggetti mandanti

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

al soggetto designato mandatario o capogruppo.

Copia conforme della suddetta documentazione sarà prodotta in sede di presentazione dell'offerta, nel caso in cui il raggruppamento temporaneo risulti tra gli operatori invitati alla procedura negoziata.

**b) – in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito**, deve essere prodotta **dichiarazione di impegno** congiunta, in carta semplice, resa conformemente all'allegato **"modello 3"**, sottoscritta da ogni soggetto che costituirà il raggruppamento e corredata da fotocopia di valido documento di identità di ciascun firmatario, con la quale ciascun componente si impegna a costituire – in caso di aggiudicazione dell'appalto e prima della stipula del contratto - il menzionato raggruppamento ed a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato quale mandatario o capogruppo.

La dichiarazione di impegno deve contenere altresì l'indicazione della quota/parte di lavorazioni oggetto dell'appalto da affidare a ciascun componente che intende riunirsi e che deve corrispondere alla quota di partecipazione di ciascuno medesimo al raggruppamento.

**3) Copia fotostatica di valido documento di identità** del sottoscrittore o di tutti i sottoscrittori (in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo) della suddetta dichiarazione sostitutiva.

### **11. Modalità di selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata:**

- Allo scopo di determinare l'ammissione o meno dei concorrenti alla selezione, il Responsabile del Servizio Appalti-Contratti-Espropri, assistito da collaboratori in qualità di testimoni, procederà a verificare l'integrità e la tempestività di presentazione dei plichi pervenuti nonché la completezza e correttezza della documentazione nei medesimi contenuta e procederà - quindi - a dichiarare l'esclusione delle richieste pervenute tardivamente e l'esclusione dei concorrenti che si trovino in condizioni di divieto o incompatibilità di partecipazione alla procedura .

In esito alla indagine di mercato, tra tutte le candidature pervenute, in possesso dei requisiti richiesti ed ammesse, sarà individuato - per ciascun intervento da appaltare - un numero di operatori economici non inferiore a cinque e non superiore a quindici a cui rivolgere invito a presentare l'offerta oggetto della negoziazione.

**La procedura di selezione avrà luogo in seduta pubblica il giorno 27.01.2014 - con inizio alle ore 9.30, presso la sede Municipale del Comune di Carpaneto P.no – Servizio Appalti-Contratti-Espropri - P.zza XX Settembre, 1 – 29013 Carpaneto Piacentino (PC).**

Eventuali variazioni a tale data per diverse necessità saranno comunque comunicate mediante pubblicazione di avviso sul sito internet comunale mentre non saranno effettuate singole comunicazioni ai concorrenti. Questi ultimi, pertanto, dovranno verificare sul sito istituzionale la presenza di eventuale avviso.

Nella suddetta seduta pubblica, per l'attuazione di quanto testè stabilito, si procederà - ai fini della selezione dei soggetti da invitare -, secondo i seguenti criteri:

a)- qualora il numero delle richieste ammesse fosse inferiore a cinque il Responsabile del Servizio provvederà ad invitare ulteriori operatori economici sino al conseguimento di tale numero minimo, selezionandoli in base a precedenti esperienze contrattuali registrate dalla stazione appaltante o in base a risultanze di precedenti procedure concorsuali o mediante consultazione



# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

del casellario delle imprese qualificate messo a disposizione dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici;

b)- qualora le manifestazioni di interesse pervenute in tempo utile ed idonee risultassero comprese entro il numero di quindici, la procedura negoziata sarà avviata coinvolgendo tutti gli operatori che avessero fatto richiesta;

c)- qualora, invece, il numero delle richieste di invito pervenute ed ammesse risultasse superiore al massimo previsto di quindici, l'elenco degli operatori da invitare sarà formato nel predetto numero massimo di quindici, mediante sorteggio pubblico.

Al fine di assicurare il rispetto di quanto sancito dall'art. 13 comma 2 lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., concernente il divieto di divulgare l'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse e l'elenco dei soggetti invitati a presentare offerta, il sorteggio sarà effettuato in forma anonima, sulla base di numerazione progressiva attribuita ai plichi pervenuti e rapportata all'ordine di registrazione dei medesimi al protocollo comunale.

Il Responsabile del Servizio deputato all'espletamento della selezione nella seduta pubblica nel giorno ed ora indicati, dichiarerà verbalmente – ad uso dei concorrenti eventualmente presenti alle operazioni di sorteggio, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile e ritenute idonee, senza rivelarne i nominativi.

Al fine di assicurare il corretto e regolare svolgimento della procedura di gara l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse all'indagine di mercato, con il numero d'ordine attribuito a ciascuno, e l'elenco di coloro che sono stati sorteggiati ed invitati alla procedura negoziata saranno resi noti solamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, termine che sarà stabilito con la diramazione degli inviti.

### **12. Aggiudicazione definitiva dell'appalto:**

- La stazione appaltante inviterà simultaneamente con lettera-invito i candidati selezionati a presentare offerta assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122 comma 6 lett. d) del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.. Come già evidenziato sarà svolta una procedura negoziata per ciascun contratto da affidare.

Concluse le operazioni di negoziazione risulterà aggiudicatario dell'appalto (aggiudicazione provvisoria) il candidato che avrà presentato la migliore offerta non anomala verificata come indicato all'art. 1 del presente avviso. In caso di parità di offerta si procederà mediante sorteggio pubblico, con comunicazione a mezzo fax – ai soli concorrenti interessati dal sorteggio – della data di effettuazione dello stesso.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché dichiarata congrua ed idonea; sarà comunque facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione – ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. – qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto di ciascun contratto.

Tutte le operazioni di gara nonché le motivazioni relative alle eventuali esclusioni saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. n° 163/2006.

Alle sedute pubbliche del seggio di gara saranno ammessi a presenziare i legali rappresentanti dei concorrenti o altri soggetti delegati, purché muniti di delega o procura.

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

Tutte le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad altra data, fatta eccezione per la seduta nella quale si procederà all'apertura delle offerte economiche.

Terminate le operazioni di gara il Responsabile del Servizio provvederà con propria determinazione alla approvazione dei verbali ed alla dichiarazione dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.

La aggiudicazione definitiva diverrà inoltre efficace solo dopo l'accertamento in capo all'aggiudicatario del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa, della regolarità della posizione contributiva e della veridicità delle dichiarazioni rese in ordine all'assenza di qualunque causa di esclusione o condizione ostativa alla stipula di contratti con la pubblica amministrazione ed all'assenza di provvedimenti in materia di "antimafia".

Qualora gli accertamenti non diano esito positivo, la Stazione appaltante procederà, con atto motivato del Responsabile del Servizio, alla revoca dell'aggiudicazione ed alla adozione dei provvedimenti di cui all'art. 48 comma 1 del D. Lgs. n° 163/2006 e ad una nuova aggiudicazione.

**Per quanto attiene all'attività di verifica ed accertamento delle dichiarazioni rese in merito all'assenza delle cause di esclusione ed al possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di carattere tecnico-organizzativo, si procederà secondo quanto previsto dalla deliberazione dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici n° 111 del 20.12.2012 con la quale è stato istituito il sistema per la verifica *on-line* dei requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, denominato "AVCPass". L'utilizzo di tale sistema per la verifica dei requisiti dei concorrenti diviene obbligatorio con decorrenza 01 gennaio 2014.**

**Si invitano pertanto gli operatori economici interessati a partecipare alle gare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori oggetto della presente indagine di mercato, di attivare le procedure necessarie alla loro registrazione al predetto sistema ed all'inserimento della documentazione richiesta per la corretta partecipazione alle gare medesime, secondo le indicazioni fornite dall'Autorità stessa con la citata deliberazione.**

### **13. Stipula del contratto – Adempimenti a carico dell'aggiudicatario:**

- I rapporti tra il soggetto aggiudicatario e l'Amministrazione comunale nonché le condizioni di esecuzione delle lavorazioni previste dai rispettivi progetti saranno regolati, oltre che dal capitolato speciale d'appalto facente parte dei progetti medesimi, da apposito contratto da redigersi in forma di scrittura privata autenticata, con spese a totale carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario, qualora costituito da raggruppamento temporaneo di imprese, dovrà presentare – ai fini della stipula del contratto - l'atto pubblico costitutivo del raggruppamento.

Qualora l'aggiudicatario non assolva gli adempimenti descritti o non si presenti per la stipula del contratto nel termine stabilito, sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la Stazione appaltante avrà facoltà di aggiudicare l'appalto al successivo miglior offerente in graduatoria, fatte salve comunque eventuali azioni risarcitorie nei confronti dell'inadempiente per le maggiori spese derivanti all'Ente e per ogni danno conseguente.

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

Tutte le controversie derivanti dal contratto qualora non risolte, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi degli artt. 239 e 240 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., saranno demandate alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Piacenza, con esclusione della competenza arbitrale.

In caso di fallimento dell'aggiudicatario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione appaltante si avvarrà della facoltà di cui all'art. 140 del D. lgs. n° 163/2006.

#### 14. Cause di esclusione:

- A termini dell'art. 46 comma 1-bis del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. e secondo le indicazioni fornite in merito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici con determinazione n° 4 del 10.10.2012, costituisce causa di esclusione ogni violazione o mancato adempimento ad obblighi o prescrizioni stabiliti dal Codice dei contratti, dal Regolamento attuativo o da altre norme vigenti di legge.

Si evidenzia in particolare che si farà luogo alla esclusione dalla procedura di selezione:

- a) - nel caso di manifestazioni di interesse presentate da operatori economici privi di uno dei requisiti soggettivi di ordine generale o dei requisiti professionali o di capacità tecnico-organizzativa richiesti dal presente avviso o per i quali ricorra una qualunque altra causa di esclusione dalla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- b) - delle istanze di partecipazione pervenute oltre il termine perentorio di scadenza indicato al punto 10. del presente avviso;
- c) - del plico che non contenga al suo interno la documentazione richiesta o qualora alcuno dei documenti o delle dichiarazioni risulti irregolare o privo della sottoscrizione o non veritiero. E' pure causa di esclusione la mancanza della fotocopia di valido documento di identità a corredo della dichiarazione sostitutiva.

E' fatta salva la facoltà del Responsabile del procedimento di invitare i concorrenti a fornire chiarimenti o integrazioni in ordine alle dichiarazioni ed ai documenti presentati, nei limiti di cui all'art. 71 comma 3 del DPR n° 445/2000 e dell'art. 46 comma 1 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.

#### 15. Disponibilità elaborati – Informazioni – Responsabile del Procedimento:

- Ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta raccomandata, posta elettronica certificata ed ordinaria, fax e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso è disponibile per l'accesso libero, diretto e completo sul *profilo committente* del Comune di Carpaneto Piacentino: [www.comune.carpaneto.pc.it](http://www.comune.carpaneto.pc.it) – sezione “servizi on line” – “bandi e concorsi”. A corredo dell'avviso è altresì disponibile la seguente modulistica utile per la partecipazione alla selezione nonché alcuni elaborati di progetto ritenuti sufficienti, allo stato attuale, a consentire una valutazione di interesse o meno alle gare (i progetti integrali sono comunque reperibili presso il Servizio Tecnico-Manutenitivo – tel. 0523-853712):

- **modello 1:** istanza di ammissione all'indagine di mercato;
- **modello 2:** dichiarazione sostitutiva inerente il possesso dei requisiti generali ed assenza delle cause di esclusione ex art. 38 D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.;
- **modello 3:** dichiarazione di impegno congiunta per la costituzione di R.T.I.;
- **relazione tecnica descrittiva dei lavori – Scuola Media;**
- **computo metrico estimativo – Scuola Media;**

# Comune di Carpaneto Piacentino

## Provincia di Piacenza

- elenco prezzi unitari – Scuola Media;
- capitolato speciale d'appalto- Scuola Media,
- relazione tecnica descrittiva dei lavori – Scuola Travazzano;
- computo metrico estimativo – Scuola Travazzano;
- elenco prezzi unitari – Scuola Travazzano;
- capitolato speciale d'appalto- Scuola Travazzano.

L'avviso di indagine di mercato è altresì disponibile all'indirizzo internet del Sistema Informativo Telematico Appalti Regionale (SITAR - Osservatorio regionale) <http://www.sitar-er.it>, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici".

Nei siti sopra indicati sarà altresì pubblicato l'esito dell'indagine di mercato e della successiva procedura negoziata.

La suddetta documentazione è altresì reperibile presso la sede comunale: Servizio Appalti-Contratti-Espropri (Piazza XX Settembre, 1 – 29013 Carpaneto Piacentino – PC) tel. 0523-853705. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso possono essere richieste al Servizio di cui sopra, mentre per informazioni tecniche inerenti gli interventi da eseguire è possibile rivolgersi al Servizio Tecnico-Manutentivo, geom. V. Omati – tel. 0523-853712.

Contro i provvedimenti inerenti la presente procedura ritenuti lesivi di interessi, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) per l'Emilia Romagna – sezione di Parma – con le modalità e nei termini stabiliti dagli articoli 243-bis e seguenti del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. e secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 53/2010 e dal D.Lgs. n. 104/2010.

**Responsabile del procedimento inerente il presente affidamento è la sig.ra Rita Veneziani – responsabile del Servizio Appalti-Contratti-Espropri - tel. 0523-853705.**

Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. è il geom. Vittorio Omati – responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo.

### **16. Informativa per la tutela della riservatezza dei dati personali:**

- Ai sensi del D.Lgs. n° 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si comunica che i dati personali raccolti nel corso del presente procedimento saranno oggetto di trattamento da parte di questo Ente esclusivamente per le finalità connesse al procedimento medesimo ed al successivo svolgimento dell'incarico.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per il concorrente che intende partecipare alla procedura di selezione, a pena di esclusione dalla medesima o di decadenza dall'aggiudicazione.

I dati raccolti potranno essere comunicati al personale dipendente dell'Amministrazione responsabile del procedimento o in esso coinvolto per ragioni di servizio; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla normativa in materia di contratti pubblici di lavori, servizi, forniture; ad ogni altro soggetto avente titolo ai sensi della Legge n° 241/1990 e s.m.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti – anche informatici - idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza e sarà improntato a liceità e correttezza.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti agli artt. 7 e 8 del D. Lgs. n° 196/2003.

Il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione appaltante.

# **Comune di Carpaneto Piacentino**

## **Provincia di Piacenza**

### **17. Disposizioni finali:**

- La partecipazione alla selezione comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni, modalità e prescrizioni contenute nel presente avviso.

La Stazione appaltante – comunque – non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento; la stessa si riserva in ogni momento – a suo insindacabile giudizio, per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, il diritto di revocare, annullare il presente avviso o di non dare corso all'affidamento dei lavori – anche dopo aver proceduto alla selezione, senza che il soggetto risultato aggiudicatario ed i partecipanti possano vantare alcun diritto o pretesa in merito.

Per tutto quanto non espressamente disciplinato con il presente avviso si fa rimando al vigente Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, al relativo Regolamento attuativo ed alle altre leggi e regolamenti vigenti in materia.

Dalla Residenza Comunale, lì 30.12.2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
APPALTI-CONTRATTI-ESPROPRI  
Rita Veneziani**

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 371213