



Comune di Carpaneto Piacentino

Provincia di Piacenza

Prot. n° 001953

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI INCARICO PER SERVIZI TECNICI

Il Responsabile del Servizio Appalti-Contratti-Espropri

RENDE NOTO

ai sensi degli artt. 65, 66 comma 15, 124 comma 3 del D. Lgs. 12.04.2006, n° 163 e s.m., che con propria determinazione n° 9/07 in data 04.02.2012 è stata approvata la **aggiudicazione definitiva** della procedura aperta indetta per l'affidamento di:

INCARICO PROFESSIONALE DI NATURA URBANISTICA E PROGETTUALE PER IL RECUPERO DELL'AREA "EX MACELLO COMUNALE" NEL CAPOLUOGO: REDAZIONE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO-PIANO DI RECUPERO E PROGETTAZIONE PRELIMINARE -

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **denominazione, indirizzo:** COMUNE di CARPANETO PIACENTINO (PC) – Piazza XX Settembre, 1 – Telefono: centralino 0523/853711 - telefax 0523/850090;
- **punti di contatto:** Servizio Appalti-Contratti-Espropri – Tel. 0523/853705 – e-mail: appalti.carpaneto@sintranet.it;
- **indirizzo internet – profilo committente:** www.comune.carpaneto.pc.it;
- **tipo di amministrazione aggiudicatrice e settori di attività:** autorità locale.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

- **descrizione ed entità dei servizi oggetto di affidamento:** affidamento di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e architettura ed all'urbanistica finalizzati all'attuazione di intervento di recupero del complesso urbanistico/edilizio "ex macello comunale" nel Capoluogo, e precisamente per la redazione di piano urbanistico attuativo (P.U.A.) - piano di recupero di iniziativa pubblica, completo di perizia geologica-geotecnica, e per la redazione della progettazione preliminare.

L'incarico professionale comprende altresì la redazione di valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT).

Importo delle prestazioni (onorario e spese) posto a base di gara: € 27.917,00

- **tipo di appalto e luogo di esecuzione o prestazione dei servizi:** affidamento di servizi tecnici; luogo principale di svolgimento delle prestazioni: Comune di Carpaneto Piacentino;
- **categoria del servizio:** n° 12, allegato IIA al D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.;

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

- **tipo di procedura:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.;
- **criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m. in base ai seguenti elementi di valutazione – dettagliati, unitamente alla relativa ponderazione, all'art. 9 del bando di gara: merito tecnico, offerta economica, termini di esecuzione;
- **codice CIG:** 29483585FC;

Comune di Carpaneto Piacentino

Provincia di Piacenza

- **pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** pubblicazione di bando di gara dal 06.07.2011 al 22.07.2011 all'Albo Pretorio comunale on-line, sul sito internet comunale, sul sistema informativo telematico appalti regionale (SITAR) Regione Emilia Romagna e sul sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici dal 07.07.2011, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti" in data 12.07.2011 ed invio di copia dello stesso agli Ordini Professionali degli Ingegneri e degli Architetti della Provincia di Piacenza in data 07.07.2011;

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

- **data di aggiudicazione:** l'esperimento di gara si è svolto nelle date 25.07.2011, 26.07.2011, 01.08.2011, 04.08.2011, 05.08.2011, 12.08.2011 e 24.08.2011 con pronuncia dell'aggiudicazione provvisoria.

- **numero di offerte ricevute:** n° 16 plichi-offerta pervenuti entro il termine stabilito; n° 2 plichi-offerta pervenuti oltre il termine perentorio e – pertanto – dichiarati esclusi dalla gara;

- **soggetti offerenti:** 1) - Studio arch. CORRADO SERAFINI – Milano;

2) - R.T.P. Studio Associato di Architettura TADI, Società Co.O.PE.RA.TE. srl, Geol. FILIPPO FEDERICO PEZZOTTI – Lodi;

3) - R.T.P. Società EUROPROJECT srl Servizi di Ingegneria integrata, Arch. GABRIELE DEPLANO, Geol. GIORGIO FARCI, Ing. PIER LUCA MARIA BUONOMO – Cagliari;

4) - R.T.P. Arch. ENRICO CERASI, Società ENERGY ENGINEERING srl, Ing. SIMONE FILIPPO MARCORA, Geol. NICOLA CAVANNA – Milano;

5) - R.T.P. Arch. PIER GIUSEPPE TERMINI, Arch. LUCA BALLELIO, Geol. FABRIZIO VIGNA – Ciriè (TO);

6) - R.T.P. Società cooperativa architetti e ingegneri CAIREPRO, Arch. ENRICO FONTANILI, Geol. GIANVITO MARIA CASSINADRI – Reggio Emilia;

7) - R.T.P. Studio BERTONAZZI ASSOCIATI srl, Società PROMOTER ENGINEERING srl, Studio Associato GEOLAMBDA – Piacenza;

8) - R.T.P. Studio Associato ARCHITETTURA & CITTA', Ing. ANTONIO SPROCCATI, Ing. MASSIMO BOCCHI, Società di Ingegneria ART Ambiente Risorse Territorio srl – Parma;

9) - R.T.P. Arch. CARLO PONZINI, Arch. AURELIO PEZZOLA, Geol. MARIO ARCHILLI, Ing. UMBERTO AIME', Ing. CARLO MARIA ZUCCHI – Piacenza;

10) - R.T.P. Arch. ALFREDO CASTIGLIONI, Arch. MARCO CAVALLIN, Studio KELLER ASSOCIATI srl, Arch. ALBERTA CHIARI, Geol. FILIPPO SEGALINI, Studio Associato MTS PROGETTI, Ing. ANTONIO BUTTAFAVA – Milano;

11) - R.T.P. DANIELE SILVA, Ing. MATTEO SBRUZZI, Geol. FILIPPO VALLA – Podenzano (PC);

12) - R.T.P. Studio Associato FABBRICANOVE, Arch. ELIO CONTE, Arch. MARCO LASTRUCCI, Geol. UGO UGATI – Firenze;

13) - R.T.P. Arch. GREGORY KEBLE, Ing. SERGIO FOPPIANI, Ing. GIUSEPPE FORTE, Ing. FRANCESCO CAVALLI, Geol. LODOVICA PARMIGIANI, Arch. ROBERTA BASSI – Piacenza;

14) - R.T.P. Ing. STEFANO TASSI, Arch. SARA SANAVIO, Arch. RAMONA DALLAVALLE, Ing. LUISA PAGANELLI, Geol. DAVIDE ROVERSELLI – Piacenza;

15) - R.T.P. Studio Associato ARMANI ASSOCIATI, Arch. MARIA CHIARA ZILIANI, Arch. GUIDO BIGOLIN, Geol. MASSIMO MANNINI – Piacenza;

16) - Società STUDIO BRADASCHIA srl – Trieste.

- **soggetti esclusi dopo l'esame della documentazione di gara:** n° 2: RTP studio associato di architettura TADI ed altri; RTP arch. Alfredo Castiglioni ed altri;

- **soggetti esclusi nel corso dell'esame dell'offerta tecnica:** n° 1: RTP società cooperativa CAIREPRO ed altri;

- **soggetti esclusi nel corso dell'esame dell'offerta economica:** n° 2: RTP società EUROPROJECT ed altri; RTP studio associato ARMANI ASSOCIATI ed altri;

Comune di Carpaneto Piacentino

Provincia di Piacenza

- graduatoria provvisoria in base al punteggio complessivo delle offerte:

1 RTP - Arch. PIERGIUSEPPE TERMINI e altri	Ciriè (TO)	punti	97,941
1bis RTP - Studio Ass.to ARCHITETTURA E CITTA' e altri	Parma	punti	97,941
2 RTP - Studio BERTONAZZI ASSOCIATI srl e altri	Piacenza	punti	96,704
3 RTP - Studio Associato FABBRICANOVE e altri	Firenze	punti	90,928
4 RTP - Arch. GREGORY KEBLE e altri	Piacenza	punti	80,640
5 RTP - Arch. DANIELE SILVA e altri	Podenzano (PC)	punti	78,975
6 STUDIO Arch. CORRADO SERAFINI	Milano	punti	62,486
7 RTP - Ing. STEFANO TASSI e altri	Piacenza	punti	62,089
8 RTP - Arch. ENRICO CERASI e altri	Milano	punti	53,865
9 RTP - Arch. CARLO PONZINI e altri	Piacenza	punti	50,819
10 STUDIO BRADASCHIA srl	Trieste	punti	33,241

- **soggetto aggiudicatario:** a seguito sorteggio è risultato aggiudicatario il raggruppamento temporaneo costituito da arch. PierGiuseppe Termini, arch. Luca Ballesio e geol. Fabrizio Vigna, successivamente dichiarato decaduto per rinuncia all'incarico. Pertanto è stata disposta la **aggiudicazione provvisoria a favore del raggruppamento temporaneo formato da Studio Associato ARCHITETTURA e CITTA', Ing. ANTONIO SPROCCATI, Ing. MASSIMO BOCCHI, Società di Ingegneria ART Ambiente Risorse Territorio srl con recapito in Parma, Via Archimede, 2.**

L'aggiudicazione definitiva è stata approvata con determinazione del Responsabile del Servizio Appalti-Contratti-Espropri n° 9/07 in data 04.02.2012 ed è stata contestualmente dichiarata **efficace**, ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., essendosi conclusi positivamente gli accertamenti di legge in ordine al possesso dei requisiti prescritti.

- **valore dell'offerta a cui è stato aggiudicato il servizio:** € 22.333,60 al netto di contributo integrativo CNPAIA 4% ed IVA 21%.

- **termine per l'espletamento dei servizi:** giorni 72 dalla sottoscrizione del contratto-disciplinare di incarico.

ALTRE INFORMAZIONI

- **procedure di ricorso – organismo responsabile delle procedure di ricorso:** il ricorso giurisdizionale può essere presentato al T.A.R. per l'Emilia Romagna – Sezione di Parma - Piazza Santa Fiora, n° 7 - 43100 Parma;

- **termini per la presentazione di ricorso:** il ricorso può essere notificato entro giorni 30 decorrenti dalla ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. n° 163/2006 e s.m., con le modalità riportate all'art. 243-bis e seguenti del medesimo decreto legislativo e secondo quanto previsto dal D. Lgs. n° 53/2010 e dal D. Lgs. n° 104/2010.

Carpaneto P.no, 14.02.2012

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
APPALTI-CONTRATTI-ESPROPRI
f.to Rita Veneziani**