



COMUNE DI ORISTANO
Comuni de Aristanis
6° Settore – Vigilanza – Trasporti – Viabilità

BANDO DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione della sosta a pagamento, senza custodia, per anni cinque, nelle aree site nel territorio comunale di Oristano"

CIG. 5227347F31

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:

Comune di Oristano – 6° Settore – Vigilanza – Trasporti – Viabilità
Piazza Eleonora, 44 – Telefono 0783 791421-0783 78396 - Fax 0783 777648 –
www.comune.oristano.it

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Autorità regionale o locale
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche locali

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

"Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione della sosta a pagamento, senza custodia, per anni cinque, nelle aree site nel territorio comunale di Oristano"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi:

Tipo: Servizio gestione della sosta a pagamento
Luogo di prestazione: Comune di Oristano;

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione della sosta a pagamento, senza custodia, per anni cinque, nelle aree site nel territorio comunale di Oristano con personale ausiliario alla sosta per il controllo e di parcometri per il pagamento, come meglio descritto nel capitolato e nel disciplinare d'appalto.

II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici: No

II.1.7) Divisione in lotti: No.

II.1.8) Ammissibilità di varianti: Ammesse migliorie qualitative

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

Valore complessivo dell'appalto è pari ad € 4.114.909,00 IVA esclusa per 5 anni.

II.3) Durata dell'Appalto:

Il servizio verrà affidato per anni cinque.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria pari al 2% del valore complessivo a base d'asta ed impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., qualora il concorrente risultasse affidatario.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'appalto non prevede finanziamento dell'Ente. L'aggiudicatario dovrà versare una percentuale sui proventi realizzati all'Ente appaltante come meglio specificato nel disciplinare di gara.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché i consorzi ed i raggruppamenti temporanei di imprese di cui agli artt. 36 e 37 del citato D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. E' inoltre ammessa la partecipazione delle imprese stabilite in altri paesi membri dell'U.E., nelle forme previste dai paesi di stabilimento.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione all'albo professionale o nel registro commerciale:

Requisiti di ordine generale:

- A. non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i..

Requisiti di idoneità professionale:

- B. iscrizione per attività rientranti nell'oggetto del presente appalto nel registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno stato UE;
- C. certificato sistema qualità aziendale UNI EN ISO 9001/2008 specifico nella gestione delle aree di sosta, con ausiliari, rilasciata da primario Ente certificatore riconosciuto ACCREDIA o analogo ente europeo.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

- D. un fatturato globale annuo realizzato in ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, per forniture e servizi, ad

esclusione di quelli realizzati per servizi relativi ad imposte e tasse, per un importo che non dovrà essere inferiore ad euro 1.500.000,00 annui.

- E. un fatturato specifico annuo realizzato in ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, per servizio di gestione parcheggi a pagamento, non inferiore ad € 600.000,00 annuo al netto dell'IVA.

III.2.3) Capacità tecnica e professionale:

- F. aver svolto, con buon esito (da documentare attraverso dichiarazione rilasciata dall'Ente con cui si è stipulato il contratto) nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, servizi di gestione aree di sosta a pagamento con l'utilizzo di ausiliari per il controllo e di parcometri per il pagamento, in almeno tre Comuni, di cui almeno uno con popolazione pari o superiore a 30.000 abitanti;
- G. avere eseguito il sopralluogo presso i siti individuati dall'amministrazione appaltante, al fine di prendere conoscenza di tutte le circostanze o condizioni locali che possono influire sullo svolgimento del servizio.

In caso di partecipazione in RTI ovvero di consorzi ordinari di concorrenti:

- i requisiti di cui ai precedenti punti A), B) e C) dovranno essere posseduti da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, ovvero del consorzio;
- i requisiti di cui ai precedenti punti D) ed E) devono essere posseduti e dichiarati per il 60 % dall'impresa mandataria/capogruppo e per il restante 40 % cumulativamente dalla/e impresa/e mandante/, ciascuna delle quali deve possedere singolarmente almeno il 20%;
- il requisito di cui al precedente punto F) deve essere posseduto per intero dall'impresa mandataria/capogruppo;
- il sopralluogo di cui al punto G) dovrà essere eseguito dall'impresa mandataria/capogruppo.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: No

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: No

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con la procedura prevista dall'art. 83 del D. Lgs 163/2006 e cioè a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri indicati nel Disciplinare di Gara. Si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare:

Il Disciplinare di Gara, il Capitolato Speciale d'Appalto ed i relativi allegati sono consultabili e scaricabili dal sito internet indicato nella sezione I.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

L'offerta dovrà pervenire, all'indirizzo indicato nella sezione I, entro e non oltre le ore 13,00 del 16.09.2013 secondo le modalità stabilite nel Disciplinare di Gara.

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni successivi al termine di presentazione delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: L'apertura delle offerte, è fissata per il giorno 17.09.2013 alle ore 10.30, in seduta pubblica, presso i locali del Comando di Polizia Locale, siti in Oristano, Via Carmine, 18.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Bando di Gara non vincola l'amministrazione appaltante alla conclusione del contratto. Ogni comunicazione o informazione disponibile in data successiva al presente bando e le risposte ad eventuali quesiti posti dai partecipanti saranno pubblicati sul sito dell'Ente all'indirizzo internet indicato nella sezione I.

Gli eventuali quesiti dovranno pervenire all'Ente a mezzo fax al numero indicato nella sezione I, entro 10 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

Il responsabile del procedimento è il Dott. Rinaldo Dettori

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TAR Sardegna - via Sassari, 17 – 09124 Cagliari - Tel. 070/679751, Fax 070/67975230

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

E' proponibile ricorso al TAR Sardegna contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla piena conoscenza.

VI.5) PUBBLICAZIONE SULLA G.U.R.I.: Gazzetta V Serie Speciale n. _____ del _____.