



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

BANDO DI GARA PER APPALTO INTEGRATO A PROCEDURA APERTA

PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE

REALIZZAZIONE DI UNA METROPOLITAN AREA NETWORK IN FIBRA OTTICA NEL COMUNE DI ORISTANO, FUNZIONALE ALL'ESTENSIONE DELLA RETE TELEMATICA DELLA REGIONE SARDEGNA

C.U.P: H14C12000150006 - C.I.G. 5743725FCC

1) Stazione appaltante

Comune di Oristano, Piazza Eleonora 44- 09170 Oristano, tel. 0783 7911, fax 0783 7912330, sito internet: www.comune.oristano.it – PEC: istituzionale@pec.comune.oristano.it

2) Tipo di appalto:

Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, sulla base di un progetto definitivo predisposto dall'amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006.

3) Descrizione dell'appalto

L'appalto comprende la redazione del progetto esecutivo e l'esecuzione di tutte le opere, delle forniture e dei servizi necessari alla realizzazione della Rete telematica metropolitana (MAN) in fibra ottica.

4) Luogo di esecuzione

Comune di Oristano.

5) Importo dell'appalto

Importo complessivo dell'appalto compresi gli oneri per la progettazione esecutiva e gli oneri per la sicurezza: **€ 2.622.029,03**, di cui:

- Importo dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza: **€ 2.552.310,98**
- Importo progettazione esecutiva: **€ 39.000,00**
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: **€ 30.718,05**.

6) Procedura di gara

L'appalto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui all'art. 54, commi 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006.

7) Forma del contratto e modalità di determinazione del corrispettivo

A corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 18 comma 1 a) 1, della L.R. n° 5/2007.

8) Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** determinata da una **commissione giudicatrice**, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi di seguito indicati:

A		Proposta tecnica			80
		di cui			
A1		Qualità, completezza e chiarezza soluzione progettuale		10	
A2		Caratteristiche tecniche funzionali e prestazionali dell'offerta e caratteristiche che favoriscono l'integrazione con la Rete Telematica Regionale		10	
A3		Miglioramento delle caratteristiche funzionali dell'opera secondo i sotto elencati subcriteri		25	
	A3.1	Incremento, rispetto al progetto a base di gara, del numero di siti collegati alla MAN attraverso la fibra ottica, tra quelli previsti con collegamento radio - 5 punti per ogni sede, per un massimo di 2 siti	10		
	A3.2	Modalità di realizzazione infrastruttura in fibra ottica che privilegino la riduzione dei tempi di realizzo, l'impatto sulla viabilità, la scalabilità e manutenibilità dell'infrastruttura, l'affidabilità e la qualità della soluzione con particolare riferimento alle soluzioni progettuali che prevedono la realizzazione delle opere frazionate in lotti funzionali	10		
	A3.3	Modalità di realizzazione della parte attiva della rete, intesa come configurazione, abilitazione e modalità di utilizzo della funzionalità e delle tecnologie degli apparati atte a migliorare le prestazioni, l'affidabilità e la sicurezza dell'infrastruttura	5		
A4		Modalità, durata, qualità dell'erogazione del servizio di formazione del personale dell'Amministrazione		5	
A5		Referenze e competenze tecniche del concorrente atte a qualificare ed innalzare il livello di affidabilità e capacità del fornitore		10	
A6		Durata, completezza e qualità dei servizi di assistenza e garanzia secondo i sotto elencati sub criteri:		20	
	A6.1	Estensione della garanzia e del periodo di manutenzione, valutata rispetto al minimo richiesto (24 mesi) Formula adottata: 13 x anni durata aggiuntiva/durata massima offerta tra tutti i concorrenti	13		
	A6.2	Qualità, completezza e miglioramento dei servizi di assistenza proposti rispetto ai livelli minimi richiesti in termini di SLA e attività previste	7		
B		Proposta economica			20

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata con le modalità indicate all'art. 8 delle *Norme integrative*.

9) **Categorie e classifiche oggetto dell'esecuzione dei lavori:**

La seguente tabella 1 indica, ai sensi del DPR 207/2010 le categorie di cui si compone l'intervento, nonché gli importi ad esse corrispondenti, compresi gli oneri per la sicurezza:

Tabella 1

Categorie lavori (Alleg. A D.P.R. 207/10)	Importo euro	Incidenza %	Indicazioni
OS 19	1.806.179,71	67,22	Prevalente
OS 35	776.849,32	30,08	Scorporabile subappaltabile

Avvertenze:

1) La categoria prevalente OS 19 ricomprende le lavorazioni appartenenti alla OG 11, che essendo di importo inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori, non rilevano ai fini della qualificazione e possono essere eseguite dall'appaltatore anche se questi non sia in possesso della relativa qualificazione; esse possono altresì essere eseguite in tutto o in parte da un'impresa subappaltatrice sempreché in sede di offerta siano state indicate come lavorazioni da subappaltare.

Si ritiene opportuno, comunque, mettere in evidenza che relativamente alle lavorazioni della OG 11 (ricompresa nell'elenco di cui al D.M. 37/08), al termine dei lavori dovrà essere rilasciata al committente la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati.

2) La categoria OS 35, individuata nell'allegato A del D.P.R. 207/10 a "qualificazione obbligatoria", ai sensi dell'articolo 109, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, può essere eseguita dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la pertinente categoria. In caso contrario può essere eseguita attraverso la costituzione di un raggruppamento temporaneo che garantisca la relativa qualificazione. Qualora l'appaltatore, singolo o associato, non possieda il requisito per la predetta categoria, deve obbligatoriamente dichiarare in sede di gara di far ricorso al subappalto.

10) **Categorie delle opere per la progettazione**

La seguente tabella 2 indica la categoria professionale di lavoro di cui alla vigente tariffa professionale ingegneri e architetti (D.M. 4 aprile 2001), al fine della verifica della qualificazione degli operatori economici concorrenti per la progettazione esecutiva dell'opera:

Tabella 2

Classe e categoria	Importo lavorazione
IV c	2.583.029,03

L'importo posto a base di gara per le prestazioni relative alla progettazione esecutiva è pari ad € 39.000,00, soggetto a ribasso.

11) **Requisiti di partecipazione**

11.1 - Requisiti di ordine generale

Non trovarsi in alcuna delle cause d'esclusione indicate all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, e non trovarsi nelle condizioni di cui alla L. 383/01.

11.2 - Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori

Essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 92 del DPR n. 207/2010, ai lavori e servizi da assumere, secondo i dati e gli elementi indicati nel presente bando e nelle Norme Integrative.

11.3 - Requisiti speciali per la progettazione

Il soggetto progettista potrà alternativamente:

- appartenere direttamente allo staff tecnico in organico all'operatore economico qualificato per l'esecuzione dei lavori;
- far parte del raggruppamento del soggetto concorrente;
- essere soggetto del tutto esterno al concorrente e da questo indicato in sede di gara;

ed essere in possesso del seguente requisito:

- espletamento, nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando, di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/10 per progettazione, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria indicata nella Tabella 2, per un importo non inferiore ad € 2.583.029,03.

Si precisa e stabilisce che:

- la percentuale minima dei requisiti che deve possedere la mandataria dei raggruppamenti dei progettisti è fissata, ai sensi di quanto consente il disposto di cui all'articolo 261, comma 7, del Regolamento, nella misura minima pari al sessanta per cento di quanto stabilito;
- ai fini di dimostrare i requisiti di cui all'articolo 263 del Regolamento, all'importo dei lavori progettati si applicano i seguenti coefficiente riduttivi: 0,25 qualora il progetto sia preliminare, 0,35 qualora il progetto sia definitivo; 0,40 qualora il progetto sia esecutivo;
- ai fini di dimostrare i requisiti di cui all'articolo 263 del Regolamento, qualora sia stato progettato più di un livello progettuale (preliminare, definitivo, esecutivo) il coefficiente riduttivo è pari alla somma dei relativi coefficienti;
- i raggruppamenti temporanei previsti dall'art.90, comma 1, lett. g) del Codice, devono indicare, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice e dell'articolo 253, comma 5, del Regolamento, almeno il nominativo di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Resta stabilito che i concorrenti devono, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice, affidare la progettazione esecutiva dell'intervento, ad una struttura operativa (gruppo di progettazione) - facente parte della struttura tecnica del concorrente o facente parte di strutture esterne al concorrente.

12) Modalità di finanziamento

L'intervento è finanziato in parte con stanziamento POR Sardegna FERS 2007/2013 - Asse I ed in parte con finanziamento a carico del bilancio comunale.

13) Termini

Il tempo utile per la redazione della progettazione esecutiva è fissato in 45 giorni complessivi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipulazione del contratto;

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 300 giorni complessivi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di approvazione del progetto esecutivo;

14) Soggetti ammessi alla gara

Concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. con le prescrizioni ed i requisiti previsti nei successivi artt. 35, 36, 37, 38 e 39 del medesimo D.Lgs. 163/2006.

Possono partecipare altresì i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62, del D.P.R. n. 207/2010 che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006.

Per i consorzi stabili e i loro consorziati si applica l'art. 36 del D.Lgs. 163/2006.

15) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte

Chiunque può assistere alla gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale.

16) Documenti e modalità di presentazione delle offerte

Secondo quanto previsto nelle Norme integrative al bando, tutti i documenti e le dichiarazioni previste sono richiesti a pena di esclusione.

17) Cauzioni e garanzie:

18.1 Cauzione provvisoria: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del D. Lgs. 163/06, dell'importo di **€ 52.440,58** (pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara) costituita con una delle modalità indicate all'art. 6 delle *Norme integrative*.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà, inoltre, prestare:

18.2 Cauzione definitiva: nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento

18.3 Polizza di responsabilità civile e professionale del progettista: ai sensi dell'art. 111 del Codice e dell'art. 269 del Regolamento.

18.4 Polizza assicurativa: di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e dell'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata pari all'importo del contratto per i danni di esecuzione, ed € 500.000,00 per la responsabilità civile verso terzi.

Le garanzie di cui ai punti 19.1 e 19.2 sono ridotte del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione di qualità UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi dell'art.40, comma 7, del D. Lgs. n.163/2006, precisando che:.

- il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA, oppure con la presentazione del certificato (in originale o in copia conforme all'originale ai sensi del DPR n.445/2000) rilasciato da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000.
- in caso di A.T.I. la riduzione integrale della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

18) Contributo Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono allegare alla

documentazione ricevuta originale (o fotocopia corredata da dichiarazione di autenticità) comprovante l'avvenuto versamento della somma di € 140,00, dovuta ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266, e in applicazione della deliberazione dell'AVCP del 21 dicembre 2011. Il versamento della contribuzione dovrà essere effettuato con le modalità specificate all'art. 6 delle *Norme integrative*.

19) Termine di validità dell'offerta

180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa.

20) Subappalto

Amnesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e delle disposizioni di cui all'art. 35, commi dal 28 al 34, del decreto legge n. 223 del 2006, come convertito dalla legge n. 248 del 2006. E' fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo.

I pagamenti dei lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista verranno effettuati dagli affidatari stessi, i quali dovranno trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

21) Chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorre all'appalto, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento - Ing. Giuseppe Pinna (tel.: 0783 791285 – mail: giuseppe.pinna@comune.oristano.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana, entro e non oltre 5 giorni dalla data di scadenza dell'offerta..

22) Termine ed indirizzo di ricezione delle offerte:

- Termine: **ore 13,00** del giorno **4 luglio 2014**

- Indirizzo: Comune di Oristano - Ufficio protocollo - Palazzo Campus - Colonna, piazza Eleonora - C.A.P. 09170.

26) Data, luogo e ora di svolgimento delle sedute di gara

1ª Fase – seduta pubblica: il giorno **8 luglio 2014 - ore 9,00** in Oristano, in via Ciutadella de Menorca 19, la Commissione amministrativa procederà all'apertura dei plichi, alla verifica della documentazione amministrativa, all'ammissione dei concorrenti in regola con i requisiti prescritti e all'apertura delle buste contenenti l'“Offerta tecnica” dei concorrenti ammessi, controfirmando il documento, senza procedere a nessuna valutazione di merito.

2ª Fase – sedute riservate: la Commissione tecnica, procederà alla valutazione degli elementi tecnici ed all'attribuzione dei relativi punteggi con il criterio stabilito dall'art. 8 delle *Norme integrative*.

3ª Fase – seduta pubblica: in data e ora da stabilire, di cui sarà data comunicazione a tutti i concorrenti ammessi, la Commissione amministrativa procederà alla lettura dei punteggi attribuiti all'Offerta tecnica, all'apertura della buste contenenti l'Offerta economica, all'attribuzione del relativo punteggio secondo il criterio di cui all'art. 8 del *Norme integrative* e alla formazione della graduatoria.

27) Altre indicazioni:

- a) La domanda, le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti allegati e l'offerta devono essere espressi in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- b) Le modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta e della documentazione da allegare a corredo, sono specificate nell'allegato "Norme integrative del bando" e negli uniti "Modelli" ai quali è necessario far riferimento.
- c) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 del D. Lgs. 163/2006.
- d) L'incompletezza, la mancanza o l'irregolarità degli elementi essenziali saranno causa di esclusione.
- e) Non sono ammesse offerte in aumento.
- f) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- g) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- h) Nel caso di dichiarazioni mendaci, potranno trovare applicazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n.445/00, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia.
- i) La stazione appaltante si riserva la facoltà di avvalersi di quanto disposto dall'art. 140 del D. Lgs. 163/2006.
- j) E' esclusa la competenza arbitrale; le controversie saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria presso il Foro di Oristano.
- k) Per quanto previsto dall'art. 6 del D.L. 179/2012 - convertito in L. 221/2012, il contratto d'appalto, redatto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante del Comune di Oristano, sarà stipulato in "modalità elettronica" con firma digitale. Tutte le spese per la sua stipulazione e registrazione, ed ogni altra conseguente, sono a carico dell'Aggiudicatario.
- l) Per quanto disposto dall'art. 24, comma 35, del medesimo D.L. 179/2012 - convertito in L. 221/2012, le spese per la pubblicazione del bando dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'Aggiudicatario.
- m) Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti saranno trattati dal Comune di Oristano per finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Oristano.

28) Pubblicazione del bando

Il bando integrale è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Oristano, sul sito internet www.comune.oristano.it, sul sito internet della R.A.S., sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul quotidiano nazionale *Gazzetta Aste e Appalti Pubblici*, l'avviso per estratto è pubblicato sulla *G.U.R.I. – V Serie speciale* e sulle riviste di settore: Telemat - Agenzia Fabbris - Punto appalti – Infoappalti - Gazzettino appalti - Lineappalti.

29) Capitolato e documenti complementari

Gli elaborati del progetto definitivo, unitamente alla documentazione amministrativa (Bando di gara - Norme integrative del bando – Modelli di partecipazione alla gara) sono pubblicati sul sito internet della stazione appaltante: www.comune.oristano.it/bandi di gara/anno: 2014/Lavori/Rete telematica in fibra ottica.

30) Regole applicabili alle comunicazioni

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 77 del D. Lgs. n.163/2006 si specifica che tutte le comunicazioni ai concorrenti, inerenti la presente procedura di gara e di cui all'art. 79 dello stesso Decreto, saranno effettuate ai concorrenti con le seguenti modalità.

A mezzo PEC, all'indirizzo specificatamente indicato dai concorrente in sede di partecipazione alla gara, quelle relative:

- a) alle eventuali richieste ai concorrenti di chiarimenti sulla documentazione presentata, con o senza previa sospensione della seduta di gara;
- b) alla comunicazione all'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente che segue in graduatoria;

Mediante avvisi inseriti nel portale internet dell'Ente ([www.comune.oristano.it /bandi di gara/2014/Lavori/Rete telematica in fibra ottica](http://www.comune.oristano.it/bandi%20di%20gara/2014/Lavori/Rete%20telematica%20in%20fibra%20ottica)) quelle relative:

- c) alle convocazioni di eventuali ulteriori sedute pubbliche, successive alla prima, a seguito del verificarsi dei casi di sospensione/aggiornamento a data successiva.
- d) alle formali comunicazioni nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti alla gara ai sensi e per gli effetti all'art. 79, comma 5, lett.a), del D.Lgs. n.163/2006;
- e) all'intervenuta efficacia della determinazione di aggiudicazione definitiva dell'appalto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n.163/2006 e per tutti gli effetti di legge.

Mediante raccomandata A/R, all'indirizzo specificatamente indicato dai concorrente in sede di partecipazione alla gara, quelle relative:

- f) alle formali comunicazioni ai candidati esclusi, di cui all' art. 79, comma 5, lett. b), D.Lgs. n.163/2006.

Tali pubblicazioni varranno quale notifica agli interessati.

31) Responsabile procedimento - informazioni:

- Responsabile del procedimento: Ing. Giuseppe Pinna – Dirigente Settore Sviluppo del Territorio - tel. 0783 791285
- Informazioni sul procedimento di gara: Salvatore Falchi – Responsabile Servizio Appalti - tel. 0783 791214.

Oristano 4 giugno 2014

Il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio
- Ing. Giuseppe Pinna -