



# COMUNE DI ORISTANO

(Provincia di Oristano)

V SETTORE - SERVIZIO AMBIENTE

Oristano (OR) - Tel. 0783 791 1 - Fax 0783 1920380

C.F./P.IVA 00052090958 - Web-Site: [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

e-mail [servizio.ambiente@comune.oristano.it](mailto:servizio.ambiente@comune.oristano.it) - PEC istituzionale@pec.comune.oristano.it

## BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEI SERVIZI D'IGIENE URBANA E COMPLEMENTARI DEL COMUNE DI ORISTANO

Si informa che in esecuzione della propria **Determinazione n. 90 del 29/03/2013** è indetta gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento del: **"Servizi di igiene urbana e complementari del Comune di Oristano"** - CIG 4981292432

### 1) AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

**Comune di Oristano – Sede Legale: Piazza Eleonora n.44 – 09070 Oristano (OR)**

Tel. 0783.791 1- FAX 0783.1920380- e mail [servizio.ambiente@comune.oristano.it](mailto:servizio.ambiente@comune.oristano.it) – PEC istituzionale@pec.comune.oristano.it

### 2) CATEGORIA E OGGETTO DEL SERVIZIO:

**CAT. 16 -CPC 94 – CPV 90511000** (*servizi di raccolta rifiuti solidi urbani*); **90512000** (*servizi di trasporto rifiuti*); **90612000** (*servizi di pulizia e di spazzamento strade*).

**Prestazione principale: CPV 90511100** . "Raccolta, trasporto e smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani e assimilati, prodotti nell'intero territorio comunale di Oristano e servizi connessi".

L'appalto ha per oggetto l'espletamento dei servizi di raccolta differenziata con la metodologia porta-porta domiciliare, trasporto e recupero/smaltimento dei rifiuti solidi urbani e assimilati agli urbani prodotti nel Comune di Oristano, spazzamento stradale del centro abitato e servizi connessi, raccolta e trasporto di rifiuti anche non assimilati purchè in convenzione col Comune di Oristano. Le specifiche prestazioni oggetto di appalto sono dettagliatamente indicate, per ciascuno dei servizi sopra elencati nel capitolato speciale d'appalto.

### **3) DURATA DEL CONTRATTO:**

L'affidamento del servizio ha la durata di 60 mesi (anni 5).

Allo scadere dell'appalto l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere al Concessionario il rinnovo del contratto per un periodo massimo di anni 2 (due) agli stessi patti e condizioni che disciplinano il presente capitolato e il relativo contratto, salvo diversa prescrizione normativa intervenuta. In tale fattispecie, verrà stipulato un nuovo contratto di proroga o uno specifico atto di rinnovo.

### **4) CORRISPETTIVO A BASE D'ASTA:**

- 4.1. Importo del Servizio a base di gara è fissato nella misura di € 3.876.045,00 annui, oneri sicurezza esclusi pari a € 36.100,00 non soggetti a ribasso, il tutto oltre all'IVA di Legge, comprensivo della premialità prevista al raggiungimento dell'obiettivo al 70% di RD così come previsto d'art.11 del C.S.A., per un totale complessivo di Euro € 19.380.225,00 per i 5 anni di durata del servizio oneri sicurezza esclusi pari a € 180.500,00.
- 4.2. Il canone annuo è soggetto a revisione, calcolato sulla base dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- 4.3. Non sono ammesse offerte parziali né condizionate.

### **5) LUOGO DI ESECUZIONE:**

Il servizio di gestione rifiuti va effettuato sull'intero territorio del Comune di Oristano.

### **6) RIFERIMENTI NORMATIVI:**

D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., D.P.R. 207/10, L.R. n. 5/2007, Codice Civile.

### **7) DOCUMENTI DI GARA:**

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto, sono visibili presso il Servizio Ambiente nei giorni di apertura al pubblico; gli elaborati possono altresì essere scaricati dai siti Internet: <http://www.comune.oristano.it> (bandi di gare - servizi) - <http://www.regione.sardegna.it> (sezione - atti soggetti esterni - bandi e gare)

### **8) CAUZIONE PROVVISORIA E VERSAMENTI:**

Le imprese concorrenti dovranno presentare, nelle forme di legge ai sensi all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e con una delle modalità indicate nell'art. D) del Disciplinare di gara, una cauzione provvisoria di € 391.214,50, pari al 2% dell'importo a base d'asta (€ 19.560.725,00).

**In caso di costituito/constituendo raggruppamento temporaneo d'impresa, la cauzione dovrà essere sottoscritta e presentata dall'impresa mandataria, in nome e per conto di tutti i concorrenti, con l'indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.**

Documentazione comprovante l'avvenuto versamento a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti di lavori pubblici, forniture e servizi dell'importo di € 200,00 eseguito secondo le modalità stabilite dalla deliberazione dell'Autorità del 21/12/2011 indicando il CIG 4981292432

### **9) FINANZIAMENTO DELL'APPALTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO:**

Il costo del servizio è finanziato con appositi stanziamenti nel Bilancio del Comune di Oristano. Il canone d'appalto sarà versato al Concessionario in rate mensili posticipate entro l'ultimo giorno del mese successivo a quello di riferimento previa emissione, da parte del Concessionario, di regolare fattura.

### **10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento tutti i soggetti di cui all'Art. 34, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'Art. 34, comma 1, lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti, anche se non ancora costituiti) ed e) (consorzi ordinari di concorrenti) dello stesso D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. I raggruppamenti temporanei di concorrenti e i consorzi ordinari di concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti specificati, per i raggruppamenti di imprese, nel capitolo B del Disciplinare.

È inoltre consentita la partecipazione a concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'Art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. ovvero ai sensi dell'Art. 38, comma 5 dello stesso Decreto.

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto i soggetti che non soddisfano la condizioni richieste nella dichiarazione del modulo denominato nel "Modello 2 - Dichiarazione unica".

### 11) REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA GARA:

Possono partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in argomento esclusivamente le Imprese che abbiano i seguenti requisiti minimi indispensabili, a pena di esclusione:

#### 11.1. Requisiti di idoneità e qualificazione:

- a) **Iscrizione alla C.C.I.A.A.** territorialmente competente da cui si evinca l'abilitazione all'assolvimento dei servizi oggetto dell'appalto oppure nel registro professionale o commerciale dello stato di residenza di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 25/2/2000 n. 65 per i concorrenti di altri stati dell'Unione Europea.
- b) **Certificazione di qualità UNI ISO EN 9001 o UNI EN ISO 14001** rilasciate da Enti di Certificazione accreditati ACCREDIA, o comunque da questa riconosciuti; si riconoscono le equivalenze previste dall'articolo 43 del D.Lgs. n. 163/2006. Nel caso di A.T.I. la certificazione deve essere posseduta da tutte le imprese associate.

#### 11.2. Requisiti minimi di carattere tecnico:

Iscrizione all'Albo Gestori Ambientali di cui al D. Lgs. 152/2006 - per le seguenti categorie e classi:

- a) **Categoria 1 comprendente anche tutte le sottocategorie:** Raccolta e trasporto di rifiuti ingombranti/raccolta differenziata di rifiuti urbani; Raccolta e trasporto di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi, Attività esclusiva di trasporto di rifiuti urbani da centri di stoccaggio a impianti di smaltimento finale, Raccolta e trasporto di differenti e specifiche frazioni merceologiche di rifiuti conferite in uno stesso contenitore (raccolta multimateriale di rifiuti urbani), Attività di spazzamento meccanizzato, Gestione dei centri di raccolta rifiuti urbani) nella classe **D o superiore\***;
- b) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali D.Lgs. 152/06, **Categoria 4 classe E o superiore\***;
- c) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali D.Lgs. 152/06, **Categoria 5 classe E o superiore\***;

(\*In sede di aggiudicazione la ditta affidataria dovrà dimostrare, tra l'altro, di essere iscritta nelle predette categorie e classi ovvero in categorie e classi superiori, tenuto conto della sommatoria delle quantità (n° abitanti e rifiuti) del presente capitolato e di quelle dei contratti in essere che la ditta ha in corso)

- d) l'impresa dovrà aver eseguito nell'ultimo triennio contratti aventi per oggetto l'esecuzione dei servizi relativi alla gestione integrata dei rifiuti comprendente le fasi di raccolta, trasporto e spazzamento, in uno o più Comuni, Associazioni/Unioni o Consorzi di Comuni o Enti analoghi con un bacino complessivo di utenza servita non inferiore a 35.000 abitanti (media del triennio). *Il requisito si intende soddisfatto nel caso di un concorrente che abbia avuto nel triennio contratti la cui somma del bacino di utenza servita è almeno pari a 105.000 abitanti;*
- e) l'impresa dovrà aver eseguito nell'ultimo triennio contratti aventi per oggetto l'esecuzione dei servizi "porta a porta" domiciliare, almeno delle frazioni secca residua e organica, per tutte le utenze interessate (domestiche e non) in uno o più Comuni, Associazioni/Unioni o Consorzi di Comuni o Enti analoghi, con un bacino complessivo di utenza servita non inferiore a 35.000 abitanti (media del triennio). *Il requisito si intende soddisfatto nel caso di un concorrente che abbia avuto nel triennio contratti la cui somma del bacino di utenza servita è almeno pari a 105.000 abitanti;*

#### 11.3. Requisiti minimi di carattere economico-finanziario

Per poter partecipare alla presente gara d'appalto le imprese concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti di carattere economico finanziario indicati al punto B3) del Disciplinare:

- a) il fatturato globale dell'impresa negli ultimi tre esercizi finanziari, computato per l'intero triennio, deve essere almeno pari al 100% dell'importo a base d'asta con riferimento triennale e

dunque pari ad almeno € 11.736.435,00 (euro undicimilionisettecentotrentaseiquattrocentotrentacinque/00) IVA esclusa;

b) l'importo complessivamente fatturato nell'ultimo triennio, relativamente a prestazioni di servizio identificate come "servizi di raccolta e trasporto rifiuti mediante il sistema domiciliare o porta a porta", deve essere almeno pari ad 1/2 dell'importo a base d'asta con riferimento triennale e dunque almeno pari a € 5.868.217,50 (euro cinquemilioniottoctosessantottoduecentodiciassette/50) IVA esclusa.

c) **Idonee referenze bancarie**, Dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui ad art. 107 del D.Lgs. 01/09/93 n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, nell'entità prevista dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006;

**In merito ai predetti requisiti, nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi non ordinari di concorrenti, o GEIE costituiti si rimanda a quanto prescritto al punto B7) del Disciplinare di gara.**

#### **12)AVVALIMENTO:**

Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. del 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., potrà soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico e finanziari richiesti per la partecipazione alla presente gara, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi degli Artt. 49 e segg. del medesimo Decreto Legislativo.

A tal fine il concorrente, a pena d'esclusione, dovrà allegare nella Busta A - Documentazione Amministrativa la documentazione richiesta al punto C) del Disciplinare.

**Non è ammesso l'istituto dell'avvalimento per la dimostrazione dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui al D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii..**

#### **13)VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

I partecipanti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora non sia stata completata la procedura di aggiudicazione trascorsi almeno 180 giorni (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte; l'offerta per la Ditta aggiudicataria dovrà essere considerata valida altresì fino alla data di stipula del contratto che dovrà avvenire entro sessanta giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

#### **14)MODALITÀ E CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 83 comma 1 del D. Lgs.163/2006 ss.mm.ii e art. 18 comma 1 lettera c (offerta economicamente più vantaggiosa) sulla base degli elementi di valutazione elencati nel paragrafo "XII.CRITERI DI VALUTAZIONE" del Disciplinare.

**1. Valore economico complessivo dei servizi: Punteggio massimo 50**

**2. Valore tecnico dei servizi offerti: Punteggio massimo 50 (soglia minima 30)**

Le modalità di attribuzione dei punteggi sono indicate nel Disciplinare di Gara.

La commissione di gara il giorno e l'ora fissata per l'apertura delle offerte, (21/05/2013 alle ore 10:00) in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

Le operazioni di esperimento, avranno luogo presso la Sala Consiliare del Comune di Oristano in Piazza Eleonora con le modalità riportate nel Disciplinare al punto "XI.PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE".

#### **15)MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E TERMINE ULTIMO PER IL RICEVIMENTO :**

Il plico, contenente i documenti di seguito richiesti, tutti redatti in lingua italiana, sul quale dovrà figurare chiaramente, l'indicazione dell'impresa mittente, deve pervenire improrogabilmente **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 20/05/2013** al **COMUNE DI ORISTANO, piazza Eleonora n.44 - 09070 Oristano (OR)** Tel. 0783.7911- FAX 0783.1920380 - e mail servi-

zio.ambiente@comune.oristano.it presso l'Ufficio Protocollo con indicazione sulla busta, oltre che dell'indirizzo del mittente, della dicitura "**DOCUMENTI ED OFFERTA PER LA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI D'IGIENE URBANA E COMPLEMENTARI DEL COMUNE DI ORISTANO**" - **NON APRIRE**". Non saranno ammesse offerte pervenute fuori dai termini descritti.

## **16) Data, luogo e ora di svolgimento delle sedute di gara**

### **1a Fase – seduta pubblica**

21/05/2013 - ore 10:00 in Oristano – Piazza Eleonora, si procederà all'apertura dei plichi, alla verifica della documentazione e all'ammissione dei concorrenti alle fasi successive.

### **2a Fase – seduta non pubblica**

La Commissione tecnica, nominata successivamente al termine di scadenza delle offerte, procederà alla valutazione degli elementi tecnici ed all'attribuzione dei relativi punteggi con il criterio stabilito al punto "XII criteri di valutazione" comma a) del Disciplinare di gara.

### **3a Fase – seduta pubblica**

in data e ora da stabilire, di cui sarà data comunicazione a tutti i concorrenti ammessi, si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione tecnica, all'apertura delle offerte economiche ed alla conseguente attribuzione del punteggio, secondo il criterio al punto "XII criteri di valutazione" comma b) del Disciplinare di gara, ed alla proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria.

## **17) ALTRE INFORMAZIONI:**

**Disciplinare di gara e Capitolato Speciale d'Appalto:** il presente bando è integrato dal disciplinare di gara (recante le norme relative alle modalità di presentazione dell'offerta e di svolgimento della procedura di gara) e dal Capitolato Speciale d'Appalto (recante norme per le procedure di gara e per l'esecuzione dei servizi); di quest'ultimo fa parte integrante e sostanziale il Regolamento Comune per la gestione dei rifiuti urbani e assimilati.

Per tutto quanto non previsto dal presente bando si rinvia al D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e alla L.R. 5/2007.

Soggetti ammessi ad assistere alla gara.

Chiunque potrà presenziare alle sedute pubbliche ma soltanto i rappresentanti legali delle Ditte partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, avranno diritto di parola e di chiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale.

Regole applicabili alle comunicazioni

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 77 del D. L.gs. n.163/2006 e s.m.i. si specifica che tutte le comunicazioni ai concorrenti, inerenti la presente procedura di gara e di cui all'art. 79 dello stesso Decreto, saranno effettuate ai concorrenti con le seguenti modalità.

A mezzo fax, al numero specificatamente indicato dai concorrente in sede di partecipazione alla gara o posta elettronica e certificata (PEC), quelle relative:

- a) alle eventuali richieste ai concorrenti di chiarimenti sulla documentazione presentata, con o senza previa sospensione della seduta di gara;
- b) alle eventuali richieste di giustificazioni di cui agli art. 86 e 87 del D.Lgs. n. 163/2006.
- c) alla comunicazione all'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente che segue in graduatoria;

Mediante avvisi inseriti nel portale internet dell'Ente ([www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it) / bandi di gara) quelle relative:

- a) alle convocazioni di eventuali ulteriori sedute pubbliche, successive alla prima, a seguito del verificarsi dei casi di sospensione/aggiornamento a data successiva (rispetto a quella prevista dal presente bando);
- b) alle formali comunicazioni nei confronti di tutti i concorrenti partecipanti alla gara ai sensi e per gli effetti all'art. 79, comma 5, lett.a), del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- c) all'intervenuta efficacia della determinazione di aggiudicazione definitiva dell'appalto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e per tutti gli effetti di legge.

Mediante raccomandata A/R, all'indirizzo specificatamente indicato dai concorrente in sede di partecipazione alla gara, quelle relative:

- a) alle formali comunicazioni ai candidati esclusi, di cui all' art. 79, comma 5, lett. b), D. L.gs. n.163/2006 e s.m.i..

Tali pubblicazioni varranno quale notifica agli interessati

**Offerte anomale:** la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D.Lgs.n° 163/2006 e art. 20 comma 10 della L.R. N° 5/2007, in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

**Pubblicazioni:** il presente bando viene pubblicato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 163/2006. Il bando integrale è pubblicato all'Albo Pretorio On-line del Comune di Oristano, sul sito internet [www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it), sul sito internet della R.A.S..

**Responsabile procedimento – Informazioni**

- Responsabile unico del procedimento: Dott. Ing. Giuseppe Pinna
- Informazioni sui servizi: Servizio Ambiente – 0783 791 602 - 617

**Oristano, li 29/03/2013**

**Il Dirigente del V Settore**  
F.to (Ing. Giuseppe Pinna)

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 02104113