

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 99 del 12-10-2013

**OGGETTO: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHEOLOGICO DI CORTONA
ATTRAVERSO LA FUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA DEL
SODO. INTERVENTI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEI PERCORSI DI VISITA
ED IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITÀ E DEI SERVIZI OFFERTI
NELL'AREA ACCO**

L'anno **duemilatredici** il giorno **12** del mese di **Ottobre** alle ore **11:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	SINDACO	X	
2. MAMMOLI GABRIELLA	ASSESSORE		X
3. ZUCCHINI MARCO		X	
4. ANGORI DIEGO		X	
5. BASANIERI FRANCESCA		X	
6. PETTI MIRO			X
7. MINIATI MIRIANO		X	
8. PACCHINI LUCA		X	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il VICE SEGRETARIO **LUCHERINI OMBRETTA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- 0B7 la Giunta Comunale del Comune di Cortona in data 27/01/2009 con atto n.51 approvava uno Studio di fattibilità dei lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo. Studio di fattibilità dei lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo, I° stralcio funzionale, per l'importo totale di € 1.000.000,00;
- la Giunta Regionale Toscana con Deliberazione della Giunta Regionale n. 529 del 7 luglio 2008, punto 4.1.7, "Linea di azione 2 "Interventi di tutela, valorizzazione e promozione del patrimonio culturale da attuarsi mediante cooperazione istituzionale", approvava il Programma Attuativo Regionale del Fondo Aree Sottoutilizzate (PAR FAS) 2007-2013, che risponde alla specifica esigenza di dare attuazione agli interventi prioritari individuati nell'ambito della programmazione statale e regionale, concordati attraverso un apposito percorso di concertazione con il Ministero per i beni e le attività culturali; tale Programma è stato successivamente riapprovato a seguito della conclusione della negoziazione con il Ministero dello Sviluppo economico con Delibera della Giunta Regionale n. 178 del 23 febbraio 2010.
- 0B7 Che in data 22 gennaio 2010 venne, quindi, sottoscritto un Protocollo d'intesa tra il Ministero per i beni e le attività culturali, la Regione Toscana e la Consulta delle Fondazioni di origine bancaria della Toscana, per il coordinamento degli interventi di valorizzazione del patrimonio culturale regionale con il quale le parti contraenti individuavano gli obiettivi comuni di rilievo strategico prioritario, nonché le linee strategiche per la valorizzazione del patrimonio culturale e definivano sei ambiti di intervento prioritari, di cui uno è la "Valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'area archeologica del Sodo", prevedendo un impegno economico tra Regione Toscana e Comune di Cortona pari ad € 1.000.000,00;
- 0B7 Il 17/01/2011 è stato, infine, sottoscritto tra Regione Toscana, Direzione Regionale e Comune di Cortona l'Accordo di Programma "Valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'Area archeologica del Sodo", tale Accordo di programma è stato successivamente approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 16 del 28/01/2011, e con decreto dirigenziale del servizio beni culturali della Regione Toscana n. 698 del 25 febbraio 2011 si è proceduto all'assegnazione e impegno contabile del contributo, nell'ambito della Linea di Azione 2.8.2 del PAR FAS 2007/2013
- 0B7 La Regione Toscana, poi, con deliberazione della Giunta Regionale n.889 del 24/10/2011 approvava il Progetto d'iniziativa regionale "Investire in cultura", che al punto 2 intervento B prevede l'integrazione del Protocollo di intesa con il Ministero per i beni e le attività culturali per il finanziamento di interventi strategici di investimento sulle infrastrutture culturali di particolare valore e rilevanza e per la realizzazione dell'intervento B sopra richiamato, la Delibera G.R. n.889/2011 prevedeva ulteriori risorse di fonte statale, di cui al PAR FAS 2007/2013 P.I.R. 2.8.2, e così il Comune di Cortona presentava una relazione per il completamento dell'intervento di valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'area archeologica del Sodo;
- 0B7 In data 03/11/2011 si riuniva il Tavolo Tecnico di cui all'art.6 dell'Accordo di Programma "Valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'area archeologica del Sodo" che esaminava la relazione richiamata, esprimendo parere

favorevole, e in data 11/11/2011 è stato sottoscritto l'atto integrativo all'accordo di programma tra Regione Toscana, Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana, Provincia di Arezzo e Comune di Cortona per "Valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'Area archeologica del Sodo, il cui obiettivo è quello di:"prevedere la realizzazione delle opere necessarie per l'effettiva entrata in funzione del Parco Archeologico del Sodo, comprendente l'area dei Tumuli del Sodo, in collegamento con il Museo Archeologico di Palazzo Casali di Cortona. L'intervento consiste in lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico, a completamento di una complessa operazione di riassetto dell'area (con la deviazione del canale Rio Loreto, che l'attraversa) avviata alla fine degli anni '90, e ricompresa nell'Accordo di Programma Quadro sottoscritto il 16/12/1999 tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e la Regione Toscana.

PRESO ATTO, pertanto, che a seguito dell'integrazione dell'Accordo di Programma il quadro degli interventi si è così delineato:

- Un primo stralcio del valore di € 600.000,00 riguardante la deviazione del Rio Loreto, la messa in luce del tamburo II, l'eliminazione dell'attuale alveo ed una prima sistemazione delle aree esterne.
- Un secondo stralcio del valore di € 400.000,00 riguardante la realizzazione dell'area di accoglienza per i visitatori (biglietteria, informazioni etc.).
- Un ulteriore intervento di €. 500.000,00 riguardante la realizzazione dei percorsi di visita ed il miglioramento della fruibilità e dei servizi offerti nell'area accoglienza;

RICORDATO che l'intervento è inserito nel programma triennale 2012-2014 relativamente all'elenco annuale 2012, gli interventi indicati al punto precedente;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 29/06/2012 venne approvato uno studio di fattibilità relativo ai detti lavori, dell'importo di € 500.000,00 redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Cortona, di cui una copia è agli atti di questo uffici;

DATO ATTO che i lavori riguarderanno in dettaglio :

Sistemazione dei percorsi esterni di collegamento tra i due Tumuli.

Predisposizione di un sistema di illuminazione.

Opere volte al miglioramento complessivo sia dell'accessibilità del Parco che delle strutture di ricevimento;

RICORDATO che con deliberazione della Giunta Comunale n.34 del 13/04/2013 venne approvato il progetto preliminare avente come oggetto Valorizzazione del Patrimonio Archeologico di Cortona. Interventi relativi alla Realizzazione dei percorsi di visita ed il miglioramento della fruibilità e dei servizi offerti nell'area accoglienza all'interno del Parco Archeologico del Sodo, per un importo complessivo di € 500.000,00;

VISTO, pertanto, il progetto definitivo del giugno 2013, redatto ai sensi dell'art.93, comma 4, del D.Lgs. n°163/06, avente come oggetto Valorizzazione del Patrimonio Archeologico di Cortona. Interventi relativi alla Realizzazione dei percorsi di visita ed il miglioramento della fruibilità e dei servizi offerti nell'area accoglienza all'interno del Parco Archeologico del Sodo, per un importo complessivo di € 500.000,00, redatto dai tecnici dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Cortona, composto dalla documentazione depositata in atti, ai sensi dell'art.24, comma 1 del D.P.R. 207/10;

CONSIDERATO che l'importo del progetto è così determinato:

Importo Lavori a base d'asta		
Realizzazione percorsi di visita	€ 320.452,99	
Incidenza manodopera	€98.305,03	
Oneri sicurezza	€ 16.463,97	
Importo totale dell'appalto	€435.221,99	€ 435.221,99
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10%	€ 43.522,20	
Incentivi alla progettazione art.92 D.Lgs 163/06 1,5%	€ 6.528,33	
Accantonamento ai sensi dell'art.12 DPR 207/10	€13.056,66	
Imprevisti allacci lavori in economia	€ 1.670,82	
Sommano	€64.778,01	€ 64.778,01
IMPORTO PROGETTO		€500.000,00

Ricordato che con lettera del 01/08/2013 il progetto in esame venne inviato alla Direzione Regionale del Ministero dei beni culturali di Firenze, alla Soprintendenza Archeologica della Toscana e alla Regione Toscana, e con la stessa venne richiesto anche di produrre eventuali riflessioni o considerazioni sul progetto stesso, prima che venisse approvato;

Che in data 23/09/2013 è stato fatto un sopralluogo in loc.Sodo presso il Parco Archeologico da parte del Direttore Regionale Dott.ssa Isabella Lapi, e che un incontro chiarificatore delle scelte progettuali attuate si è avuto a Firenze in data 03/10/2013;

Che, pertanto, solo dopo tale data si può provvedere ad approvare il progetto in questione;

VISTO il D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

Ricordato che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, e ai sensi dell'art.9 del D.P.R.207/2010, per il presente intervento è l'Ing.Marica Bruni;

Che, ai sensi dell'art.92 comma 5 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, progettista della fase della fattibilità e della progettazione preliminare e della fase definitiva sono l'Ing.Marica Bruni e il Geom.Sabrina Barbieri;

Che il collaboratore amministrativo viene identificato nella figura della Dott.ssa Rossana Ceccarelli

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione del suddetto progetto definitivo;

RICORDATO, che sulla base di quanto stabilito dalla Regione Toscana, le spese relative al progetto in parola devono essere rendicontate, per poter consentire il rimborso del saldo di quanto ammesso a finanziamento;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'attivazione delle procedure di spesa finalizzate a quanto sopra, dando atto che i pagamenti ad essi conseguenti troveranno corrispondente rimborso

nell'anno di spesa, e, pertanto, risultano neutrali ai fini dei saldi previsti dalla vigente normativa in tema di patto di stabilità;

VISTI i pareri favorevoli espressi a norma dell'Art.49 1^ comma del D.Lgs n.267/2000, così come risulta dall'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

a voto unanime

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto definitivo del giugno 2013, redatto ai sensi dell'art.93, comma 4, del D.Lgs. n.163/06, avente come oggetto Valorizzazione del Patrimonio Archeologico di Cortona. Interventi relativi alla Realizzazione dei percorsi di visita ed il miglioramento della fruibilità e dei servizi offerti nell'area accoglienza all'interno del Parco Archeologico del Sodo, per un importo complessivo di € 500.000,00, redatto dai tecnici dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Cortona, composto dalla documentazione depositata in atti, ai sensi dell'art.24, comma 1 del D.P.R. 207/10;

DI DARE ATTO che l'importo del progetto è così determinato:

Importo Lavori a base d'asta		
Realizzazione percorsi di visita	€ 320.452,99	
Incidenza manodopera	€98.305,03	
Oneri sicurezza	€ 16.463,97	
Importo totale dell'appalto	€435.221,99	€ 435.221,99
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10%	€ 43.522,20	
Incentivi alla progettazione art.92 D.Lgs 163/06 1,5%	€ 6.528,33	
Accantonamento ai sensi dell'art.12 DPR 207/10	€13.056,66	
Imprevisti allacci lavori in economia	€ 1.670,82	
Sommano	€64.778,01	€ 64.778,01
IMPORTO PROGETTO		€500.000,00

DI DARE ATTO che la spesa prevista di € 500.000,00 è stata così impegnata:

- € 300.000,00 al cap. 7107 che presenta la necessaria copertura finanziaria in relazione contributi regionali a seguito di accordo di programma imp 1301/2011
- € 200.000,00 al cap.7107 che presenta la necessaria copertura finanziaria in relazione all'avanzo di amministrazione imp. N. 1485/2012

DI NOMINARE quale responsabile del procedimento il dirigente dell'area Tecnica, Ing.Marica Bruni

STANTE L'URGENZA, la presente deliberazione viene dichiarata, a voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/200 n. 267.

Letto e sottoscritto

IL SINDACO

f.to **ANDREA VIGNINI**

IL VICE SEGRETARIO

f.to Dott. OMBRETTA LUCHERINI

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. OMBRETTA LUCHERINI

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. OMBRETTA LUCHERINI

www.AlboPretorionline.it 30/10/13