

Provincia di Arezzo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 93 del 19-05-2011

OGGETTO: ATTIVAZIONE INVESTIMENTI S. AGOSTINO, STRADE CHIANACCE E CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A FAVORE DI PROPRIETARI STRADE VICINALI- ATTO DI INDIRIZZO

L'anno **duemilaundici** il giorno **19** del mese di **Maggio** alle ore **15:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	<u>SINDACO</u>	<u>X</u>	
2. MAMMOLI GABRIELLA	<u>VICE SINDACO</u>	<u>X</u>	
3. ZUCCHINI MARCO			<u>X</u>
4. ANGORI DIEGO			<u>X</u>
5. BASANIERI FRANCESCA		<u>X</u>	
6. PETTI MIRO		<u>X</u>	
7. MINIATI MIRIANO		<u>X</u>	
8. PACCHINI LUCA		<u>X</u>	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il **SEGRETARIO GENERALE NUZZI PATRIZIA.**

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la **Seduta** per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

www.AlboPretorionline.it 27106/17

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con delibera di Giunta n. 24 del 26/02/2011 sono state adottate tutte una serie di misure necessarie per rispettare il patto di stabilità, tra cui:

- quella di attivare i soli investimenti ritenuti assolutamente prioritari ed improcrastinabili in base alle indicazioni che verranno fornite agli uffici con specifico atto di indirizzo della Giunta.
- quella di sospendere il pagamento delle indennità di esproprio ma non anche le altre fasi delle procedure espropriative che continueranno a svolgersi nei modi e nei termini di legge.

Preso atto che con delibera di G.C. n. 59/2009 venne approvata una variante al progetto esecutivo riguardante gli interventi di recupero del complesso di S. Agostino destinando le risorse economiche a disposizione alla sola esecuzione dei lavori di manutenzione dell'intero manto di copertura del tetto e delle facciate esterne dell'immobile

Considerato che, allo stato attuale, gli spazi interni, situati al 1° piano del complesso, sono del tutto inutilizzati e che un loro recupero consentirebbe, oltre che una maggiore riqualificazione e valorizzazione dell'immobile, di utilizzare parte dei locali quale nuova sede di alcuni uffici comunali attualmente dislocati in altre strutture, di cui alcuni in affitto;

Che tale tipo di intervento è da ritenersi quale assolutamente prioritario ed improcrastinabile in quanto una volta realizzato permetterà una maggiore e migliore rifunzionalizzazione ed organizzazione del lavoro degli uffici coinvolti oltre che un risparmio di spesa dovuto al fatto che non dovranno essere più corrisposti i canoni di affitto, attualmente pagati per ospitare alcuni uffici presso immobili di proprietà privata, consentendo così all'Amministrazione, in prospettiva, di acquisire un vantaggio economico;

Che, pertanto, è interesse dell'Amministrazione autorizzare la predisposizione di una variante al progetto esecutivo, nel più breve tempo possibile, per consentire a breve la fruibilità dei locali da parte degli uffici comunali e procedere all'attivazione degli investimenti necessari per poter eseguire i relativi interventi, in considerazione della loro natura prioritaria ed improcrastinabile;

Visto che all'interno del centro abitato delle Chianacce è presente un incrocio fra la strada comunale Farneta – Chianacce e la strada provinciale delle Chianacce che necessita di essere sottoposto a lavori di adeguamento, per permettere un migliore scorrimento del transito veicolare, e che tale tipo di intervento può essere eseguito solo acquisendo, attraverso le procedure espropriative, modeste porzioni di terreno private poste ai lati della strada comunale ;

Ricordato che su tutto il territorio comunale è presente una vastissima rete viaria vicinale che riveste in molteplici casi una notevole importanza in quanto si tratta di vie di collegamento fra strade comunali e/o provinciali e nuclei abitati e sono transitate, oltre che dai frontisti, anche da traffico veicolare in genere e da mezzi pubblici, quali scuolabus ed altri servizi pubblici;

Che tale situazione comporta la necessità di un intervento da parte del Comune di Cortona in modo da contribuire, almeno in parte, alle spese sostenute dai frontisti per la manutenzione delle strade vicinali;

DATO ATTO a questi motivi ed in conformità agli indirizzi operativi sanciti con delibera di n. 24 del 26/02/2011

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. di apportare una variante al progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 59 del 21/03/2009 relativo agli interventi di recupero e rifunzionalizzazione del complesso di S.

Agostino, autorizzando i competenti uffici comunali a predisporre l'attività progettuale necessaria in vista del conseguimento di tale obiettivo;

2. di attivare gli investimenti necessari, per un importo di €. 335.000,00, per poter eseguire i lavori di cui in premessa e che verranno meglio descritti nella variante di cui al punto 1;

3. di attivare gli impegni di spesa già assunti nel 2010, relativamente al settore manutenzione straordinaria strade, per un importo di €. 10.000,00 per garantire:

- gli interventi di adeguamento dell'incrocio fra la strada comunale Farneta-Chianacce e la strada provinciale delle Chianacce
- l'avvio delle procedure espropriative, in conformità agli indirizzi stabiliti con delibera G.C. n. 24 del 26/02/2011, per l'acquisizione delle porzioni di terreno private necessarie per la realizzazione dell'intervento;

4. di attivare gli impegni di spesa già assunti nel 2010, relativamente al settore manutenzione straordinaria strade, per un importo di €. 20.000,00 per erogare contributi ai frontisti che intendono apportare ad esse migliorie ed eseguire lavori di manutenzione, ivi compreso anche le depolverizzazioni, fino ad un massimo del 30% delle spese sostenute;

DI DARE ATTO che sul presente provvedimento, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, non viene espresso parere tecnico;

Vista l'urgenza, con separata votazione, con unanime risultato favorevole, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

www.Albopretorionline.it

Letto e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to **ANDREA VIGNINI**

f.to **PATRIZIA NUZZI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

OMBRETTA LUCHERINI

www.AlboPretorioOnline.it 27/06/17