

Provincia di Arezzo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 144 del 25-08-2011**

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI "CONVENZIONE TRA COMUNE DI CORTONA E CONFRATERNITA DI MISERICORDIA "SANTA MARIA DELLE GRAZIE" CAMUCIA CALCINAIO PER LA SISTEMAZIONE DI UNA PORZIONE DI TERRENO,

L'anno **duemilaundici** il giorno **25** del mese di **Agosto** alle ore **10:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	<u>SINDACO</u>	X	
2. MAMMOLI GABRIELLA	<u>VICE SINDACO</u>	X	
3. ZUCCHINI MARCO		X	
4. ANGORI DIEGO		X	
5. BASANIERI FRANCESCA		X	
6. PETTI MIRO		X	
7. MINIATI MIRIANO		X	
8. PACCHINI LUCA		X	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il VICE SEGRETARIO **LUCHERINI OMBRETTA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 70109171

**Oggetto:** Convenzione tra Comune di Cortona e Confraternita di Misericordia “santa maria delle grazie” camucia calcinaio per la sistemazione la sistemazione di una porzione di terreno, di proprietà comunale, finalizzata al miglioramento esterno ed alla fruibilità pubblica dello spazio antistante l’edificio della Misericordia posto in Via Capitini a Camucia. Approvazione bozza di convenzione.

LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che la Confraternita di Misericordia “Santa Maria delle Grazie” ha fatto pervenire, presso l’Ufficio Protocollo del Comune di Cortona, lettera del 13/07/2011, prot.n. 19362, avente ad oggetto una proposta di convenzione per la sistemazione di una porzione di terreno, di proprietà comunale, finalizzata al miglioramento esterno ed alla fruibilità pubblica dello spazio antistante l’edificio dov’è ubicata la propria sede, identificata catastalmente al foglio 143 particella 800;

**CHE** la sistemazione proposta consisterà nel rivestimento dell’area esistente in blocchetti autobloccanti, di dimensioni e colori simili a quelli esistenti nel marciapiede antistante, sul lato opposto di Via Capitini, nell’occasione verrà pedonalizzata l’area antistante il nuovo ampliamento, adiacente gli edifici di Arezzo Casa, rivestendola anch’essa nel medesimo materiale. Consisterà, inoltre, nell’allungamento della aiuola esistente e nella piantumazione di un nuovo albero, della stessa essenza di quello già presente. Un nuovo spazio a verde sarà realizzato parallelamente alla facciata dell’edificio, e saranno inserite nuove panchine. Saranno posizionati a terra corpi illuminati calpestabili a filo marciapiede, lungo tutto il perimetro dell’edificio. Saranno ottimizzati i pali esistenti accorpandone le funzioni, e dove sarà necessario, la cordatura esistente, verrà sostituita ed integrata con materiale analogo.

**CHE** a fronte della possibilità concessa, dal Comune di Cortona, di eseguire i detti lavori su un terreno di proprietà comunale la Confraternita si impegna ad eseguire, a proprie spese, i lavori sopra descritti, senza accampare alcun diritto sulla porzione di terreno interessata, che rimarrà pubblica anche dopo la fine dei lavori, e chiedendo in cambio, unicamente, l’esonero dal pagamento degli oneri per l’occupazione di suolo pubblico;

**CHE** il Comune di Cortona, da parte sua, valutati gli indubbi vantaggi che potranno conseguire, dai detti lavori, al proprio patrimonio ed alla collettività intera ritiene che vi siano i presupposti per accogliere positivamente la proposta presentata dalla Confraternita di Misericordia “Santa Maria delle Grazie” e conseguentemente rilascia nulla osta per i lavori di sistemazione esterna dell’area adiacente l’edificio della Confraternita ubicato in via Capitini a Camucia.

**DATO ATTO** che è interesse reciproco del Comune e della Confraternita di Misericordia “Santa Maria delle Grazie” concordare un’azione integrata e coordinata per la sollecita esecuzione dei lavori citati, disciplinando i rapporti con apposita convenzione;

**CHE** risulta opportuno utilizzare lo strumento della convenzione di cui all’Art. 30 del D. Lgs. 267/00;

**VISTI** gli Artt. 30 del D.Lgs 267/00, 14 della Legge 241/90 e 17 della Legge 127/97;

**Visto** l'allegato schema di "Convenzione tra Comune di Cortona e Confraternita di Misericordia "santa maria delle grazie" camucia calcinaio per la sistemazione la sistemazione di una porzione di terreno, di proprietà comunale, finalizzata al miglioramento esterno ed alla fruibilità pubblica dello spazio antistante l'edificio della Misericordia posto in Via Capitini a Camucia";

**Visto** il progetto definitivo, redatto dal progettista incaricato dalla Confraternita di Misericordia "Santa Maria delle grazie" Camucia Calcinaio, relativo ai lavori per la sistemazione la sistemazione di una porzione di terreno, di proprietà comunale, finalizzata al miglioramento esterno ed alla fruibilità pubblica dello spazio antistante l'edificio della Misericordia posto in Via Capitini a Camucia", presentato a questo ente in data 16/08/2011, agli atti di questo ufficio;

**Visto** il nulla osta tecnico, rilasciato dall'Ufficio Manutenzioni del Comune di Cortona in data 18/08/2001, relativo ai lavori du cui sopra;

**Ritenuto** pertanto opportuno sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale lo schema di convenzione di cui sopra, e lo stesso progetto definitivo relativo ai lavori per la sistemazione la sistemazione di una porzione di terreno, di proprietà comunale, finalizzata al miglioramento esterno ed alla fruibilità pubblica dello spazio antistante l'edificio della Misericordia posto in Via Capitini a Camucia", per le motivazioni sopra esposte;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 267/00 e succ. modif., che, allegato sotto lettera "A", fa parte integrante e sostanziale del presente atto ;

**A voti unanimi**

**Delibera**

**Di APPROVARE** lo schema di "Convenzione tra Comune di Cortona e Confraternita di Misericordia "santa maria delle grazie" camucia calcinaio per la sistemazione la sistemazione di una porzione di terreno, di proprietà comunale, finalizzata al miglioramento esterno ed alla fruibilità pubblica dello spazio antistante l'edificio della Misericordia posto in Via Capitini a Camucia";

2. **Di approvare** il progetto definitivo, redatto dal progettista incaricato dalla Confraternita di Misericordia “Santa Maria delle grazie” Camucia Calcinaio, relativo ai lavori per la sistemazione la sistemazione di una porzione di terreno, di proprietà comunale, finalizzata al miglioramento esterno ed alla fruibilità pubblica dello spazio antistante l’edificio della Misericordia posto in Via Capitini a Camucia”, presentato a questo ente in data 16/08/2011, agli atti di questo ufficio, per le motivazioni sopra esposte;

3. **Vista** l’urgenza, con separata votazione, con unanime risultato favorevole, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 200, n.267.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 10109171

Letto e sottoscritto

**IL SINDACO**

**IL VICE SEGRETARIO**

f.to **ANDREA VIGNINI**

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

---

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

**OMBRETTA LUCHERINI**

---

www.AlboPretorioOnline.it 10/09/17