

Provincia di Arezzo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 201 del 15-12-2011**

OGGETTO: GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI: ATTO DI INDIRIZZO

L'anno **duemilaundici** il giorno **15** del mese di **Dicembre** alle ore **10:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	<u>SINDACO</u>	X	
2. MAMMOLI GABRIELLA	<u>VICE SINDACO</u>	X	
3. ZUCCHINI MARCO		X	
4. ANGORI DIEGO			X
5. BASANIERI FRANCESCA			X
6. PETTI MIRO		X	
7. MINIATI MIRIANO			X
8. PACCHINI LUCA		X	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il **SECRETARIO GENERALE NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la **Seduta** per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 1210112

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione del dirigente Alfredo Gnerucci:

Il Comune di Cortona ha in proprietà 13 impianti sportivi che sono stati tutti affidati a soggetti esterni con procedure di asta pubblica in base alla legge regionale n. 6/2005,.

Il termine dell'affidamento è per la maggioranza di essi il 31 dicembre p.v con l'eccezione della *Piscina Comunale* che andrà a scadenza il 30 aprile 2013 dato che il suo affidamento sempre con gara pubblica ha avuto inizio nel 2008.

Sempre nell'anno 2013 si concluderanno le convenzioni relative agli impianti di *S.Lorenzo, di Fratta S.Caterina, e quello di Camucia intolato ad Ivan Accordi.*

Gli attuali concessionari infatti beneficieranno di una proroga di due anni in base al regolamento n.99 del 30.11.2009 art.10 bis che cita testualmente " nel caso in cui il concessionario effettua interventi di cui ai commi precedenti , l'affidamento della gestione del complesso sportivo , puo' avere una durata superiore in relazione all'entità dell'investimento non superiore a 2 anni".

Rispetto l'asta dell'anno 2006 ci saranno nei bandi prossimi di gara due variazioni: la prima relativa al crossodromo di Pietraia che in quel periodo non esisteva e l'altra relativa all' articolazione dell'impianto sportivo Val di Loreto in due strutture separate di gestione. La separazione degli impianti deriva dalla diversità oggettiva delle attività sportive ivi praticate : bocce, calcio e calcetto, pallavolo) che comporta per la loro complessità la necessità amm.va di avere due distinte associazioni concessionarie.

Nei bandi per l'affidamento della gestione degli impianti che andremo a fare , a norma della legge regionale sopra ricordata ed ai regolamenti comunali di settore, ad ogni impianto sportivo dovrà corrispondere un canone minimo di locazione da percepire da parte del Comune , ed un contributo annuo massimo da concedere in favore dei concessionari per i servizi di manutenzione ordinaria da essi svolti. Questi due indicatori : canone e contributo andranno ad assumere rilievo amm.vo nel momento della gara.

Per quello che riguarda la manutenzione straordinaria resterà come nelle convenzioni precedenti a carico del bilancio comunale.

Per quanto riguarda i bandi per le concessioni in scadenza si chiede un atto d'indirizzo che tenga conto possibilmente delle seguenti proposte tecniche:

a) Autorizzazione al dirigente alla proroga al 30 giugno 2012 per quelle convenzioni relative a quegli impianti all'interno dei quali si svolgono manifestazioni sportive il cui svolgimento , programmato dai concessionari, non coincida con l'anno solare e pertanto una diverso affidamento dell'impianto , conseguenza probabile per un servizio di gestione affidato con gara, sarebbe deleterio per l'attuale gestore.

b) autorizzazione al dirigente all' attivazione del bando di affidamento compatibilmente con le risorse finanziarie di bilancio in modo da permettere l'avvio della concessione entro il 31 marzo 2012 per i seguenti impianti:

# *impianto del crossodromo di Pietraia*\_dato che trattasi di prima attivazione attraverso bando pubblico con i seguenti parametri oggetto di gara:

1) canone minimo annuo di affitto da percepire da parte del 1 Comune di euro 20

2) un massimo contributo annuo per la manutenzione ordinaria da erogare di euro 300

# impianto per il tennis della Rotonda del Parterre di Cortona dato che non vi sono previste manifestazioni sportive pubbliche organizzate dal concessionario che occupano trasversalmente gli anni 2011/2012 con i seguenti parametri

1. conferma del canone minimo annuo di locazione da percepire dal Comune di euro 520
2. conferma del contributo massimo annuo per la manutenzione ordinaria da erogare di euro 10.400,00 „

RITENUTO di dover far proprie le indicazioni contenute in detta relazione;

CONSIDERATO opportuno nei modi descritti nella relazione soprariportata prorogare:

1. le attuali convenzioni relative alla gestione degli impianti sportivi sino al 30.06.2012
2. le convenzione degli impianti soggetti al regolamento n. 99 del 30.11.2009 che andranno in scadenza nell'anno 2013
3. Autorizzare l'avviso pubblico per gli impianti sportivi denominati Rotonda del Parterre e Crossodromo compatibilmente con le risorse finanziarie di bilancio in modo da permettere l'avvio della concessione entro il 31 marzo 2012

RITENUTO che la pubblicazione dell'avviso pubblico per gli impianti che andranno in scadenza il 30.06.2012 dovrà consentire assolutamente le nuove gestioni a partire dal 1 luglio 2012;

VISTO l'art.134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000

DATO ATTO che sul presente provvedimento, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.l.vo 267/2000, non viene espresso parere tecnico;

con voto unanime, legalmente espresso;

DELIBERA

1. di approvare la relazione del dirigente Alfredo Gnerucci relativa agli atti di convenzionamento degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Cortona,
2. di prorogare le convenzioni nei modi seguenti compatibilmente con le risorse finanziarie:
  - sino al 30.06.2012 per tutti gli impianti che non hanno beneficiato del regolamento comunale n.99 /2009 e di pubblicare tali bandi in modo da consentire le nuove gestioni a partire dal 1 luglio 2012 (Impianto sportivo di Montecchio, Pergo, Pietraia, Camucia- Santi Tiezzi, Val di Loreto, bocciodromo comunale , Ippodromo comunale)
  - sino al 2013 per gli impianti soggetti al regolamento n. 99 del 30.11.2009 (S.Lorenzo, Fratta S.Caterina, e quello di Camucia intolato ad Ivan Accordi).
- 3) di autorizzare l'avviso pubblico per gli impianti sportivi denominati Rotonda del Parterre e Crossodromo nei modi seguenti:

A) Rotonda del parterre conferma del canone minimo annuo di locazione

da percepire dal Comune di euro 520 e conferma del contributo massimo annuo per la manutenzione ordinaria da erogare di euro 10.400,00 e Crossodromo Comunale di stabilire in € 300 il contributo massimo annuo per la manutenzione ordinaria e in € 20 il canone minimo annuo di locazione da percepire

B) di autorizzazione il dirigente all' attivazione del bando per gli impianti denominati rotonda del Parterre e Crossodromo Comunale compatibilmente con le risorse finanziarie di bilancio in modo da permettere l'avvio della concessione entro il 31 marzo 2012

4) di autorizzare il Dirigente a provvedere a tutto quanto si renda necessario per la realizzazione dell'indicazioni sopra descritte;

5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D. Lgs. N. 267/2000.

www.AlboPretorionline.it 12/01/12

Letto e sottoscritto

**IL SINDACO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to **ANDREA VIGNINI**

f.to **PATRIZIA NUZZI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

---

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

**OMBRETTA LUCHERINI**

---

www.AlboPretorioOnline.it 120112