

Provincia di Arezzo

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 5 del 24-02-2012

OGGETTO: AREA 4 METODO LEADER N. 8 MISURA 313 A "CREAZIONE DI INFRASTRUTTURE SU PICCOLA SCALA" VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI STORICO-CULTURALI, AMBIENTALI E CICLOTURISTICI DELL'AREA ARCHEOLOGICA DEL SODO: APPROVAZIONE

L'anno **duemiladodici** il giorno **24** del mese di **Febbraio** alle ore **10:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	SINDACO	X	
2. MAMMOLI GABRIELLA	ASSESSORE	X	
3. ZUCCHINI MARCO			X
4. ANGORI DIEGO			X
5. BASANIERI FRANCESCA			X
6. PETTI MIRO		X	
7. MINIATI MIRIANO		X	
8. PACCHINI LUCA		X	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO GENERALE **NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 06/09/12

# La Giunta Comunale

**PREMESSO** che il bando della Regione Toscana Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2007-2013 Reg.n.CE n.1698/2005, GAL Appennino Aretino Denominato Misura 323 "Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" Sottomisura b "Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale", il quale mira a valorizzare il patrimonio culturale/paesaggistico delle zone rurali al fine di aumentarne l'attrattività e migliorare la qualità della vita della popolazione, in particolare il patrimonio culturale in Toscana è fattore costitutivo dell'identità regionale e la cultura nel suo complesso costituisce forse il più rilevante capitale sociale della Regione, pertanto la sottomisura oggetto del bando interviene a sostegno di interventi di restauro e valorizzazione di tale grande patrimonio ai fini della sua conservazione ed essenzialmente della sua pubblica fruizione;

**DATO ATTO** che tra i soggetti che possono presentare domanda di aiuto vi sono compresi i Comuni, per interventi con dimensione finanziaria inferiore a € 100.000,00 di investimento, e tra l'altro, che abbiano come tema catalizzatore il "Miglioramento della qualità della vita nelle zone rurali" con l'obiettivo specifico di rafforzare il sostegno alle popolazioni rurali soprattutto rafforzando le capacità progettuali e gestionali locali e valorizzando le risorse endogene dei territori;

**Premesso** che nel quadro bando GAL LEADERPLUS afferente al Programma di Sviluppo rurale della Regione Toscana 2007/2013 (Reg. CE n. 1698/2005), Area 4 Metodo Leader n. 8, Misura 313A "Creazione di infrastrutture su piccola scala" il Comune di Cortona ha partecipato con il progetto *Valorizzazione dei percorsi storico-culturali, ambientali e cicloturistici dell'area archeologica del Sodo*.

**Che**, come da trasmissione del GAL Consorzio Appennino Aretino, prot. n. 10/MM1 del 9.01.2012, (nostro protocollo n. 796 del 10 gennaio 2012) con atto di assegnazione GAL n. 127/2011 il Comune di Cortona è risultato vincitore del bando sopra richiamato, per un importo di euro 75.000,00, con obbligo di compartecipazione per euro 18.000.

**Visto** il progetto per la **fornitura**, di cui all'art. 94 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii., relativo alla **Valorizzazione dei percorsi storico-culturali, ambientali e cicloturistici dell'area archeologica del Sodo**;

**Ricordato** che il territorio oggetto dell'investimento, costituito dalle pendici della collina di Cortona e dalla piana immediatamente sottostante lungo la direttrice umbro casentinese tra Camucia e la località il Sodo, coincide in parte con il cuore del parco archeologico di Cortona.

**Che** quest'ultimo ha una conformazione "a macchia di leopardo" e insiste su buona parte del territorio comunale (non interessa dunque un'area definita con all'interno monumenti, ma molti punti di visita raccordati da itinerari) e comprende una serie di siti archeologici presenti all'interno dell'area urbana e all'esterno di essa: dentro la città sono visibili la fortezza di Girifalco, la cinta muraria etrusca, la Porta Bifora, alcuni tratti murari venuti alla luce sotto le fondazioni di alcuni palazzi storici come quello presso Palazzo Cerulli-Diligenti o quello sotto palazzo Casali, la volta a botte etrusca presso porta Guelfa, la cisterna romana di via Bagni di Bacco; all'esterno della città sono presenti una serie di monumenti funerari, raccordati da itinerari, quali il tumulo di Camucia, i tumuli I e II del Sodo, la tanella di Pitagora, la tanella Angori, la tomba di Mezzavia, la villa romana in località La Tufa ad Ossaia, una serie di strade basolate sul versante montano;

**Che** rientrano ovviamente nel parco anche altri monumenti (religiosi e storico artistici) compresi lungo gli itinerari proposti;

**Dato atto**, inoltre, che il territorio oggetto dell'investimento è inoltre attraversato da una serie di **itinerari riconosciuti**:

- tra quelli ambientali si segnalano il percorso CAI 561 dal Torreone al S. Egidio che a sua volta intercetta il percorso CAI 563 (S. Egidio-Celle-Sodo) e il percorso CAI 50 che porta fino all'area di Ossaia (v. allegato);
- tra quelli ambientali-culturali si segnala il *sentiero dei principes etruschi* (v. allegato), ciclopedonabile, che va dall'area del Sodo, dove insistono i due tumuli arcaici etruschi, fino al *Sentiero della Bonifica*, lungo le alzaie del Canale Maestro della Chiana;
- tra i percorsi religioso-culturali si segnalano una serie di edifici religiosi che fanno parte del circuito dei luoghi della fede (chiesa di S. Eusebio, eremo delle celle, varie chiese di Cortona) ed inoltre si segnala il costituendo progetto delle vie teutoniche ovvero i percorsi dei pellegrini germanici (intervento finanziato dall'ente cassa di Risparmio di Firenze);
- tra i percorsi enogastronomici si segnala infine la *Strada dei Vini*, che collega strutture agrituristiche e produttive in cui è possibile degustare importanti vini appartenenti alla DOC locale.

**Che** è importante segnalare inoltre che questa Amministrazione in collaborazione con la Regione Toscana e Ibimet-CNR ha introdotto in pianta stabile un **osservatorio permanente del Turismo**, in quanto il Comune di Cortona è risultato uno dei vincitori del bando della "Rete di destinazioni del turismo sostenibile" ai sensi del D.G.R. n. 763 del 7.09.2009 (decreto 8 ottobre 2009, n. 5101 certificato il 20.10.2009, G.U. 28.10.2009) che prevede la "Creazione della rete di destinazioni turistiche sostenibili e competitive per la sperimentazione del modello operativo NECSTouR;

**Che** l'area oggetto di intervento è sottoposta a vincolo paesaggistico, originariamente posto dal Ministero della Pubblica Istruzione nel 1956, Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Arezzo, pubblicato nella gazzetta ufficiale n. 17 del 21.01.1956 poi ampliato, a tutela di una più ampia fascia di paesaggio collinare, dalla Commissione Provinciale per le Bellezze Naturali in data 30.06.1970 ex L. 1497/39. Tutti i monumenti archeologici risultano vincolati ed inoltre il vigente piano strutturale del Comune di Cortona esplicita l'obiettivo della sostenibilità e della competitività del settore agrituristico.

**Che** l'intervento contiene investimenti anche per il superamento e l'abbattimento delle barriere architettoniche all'interno del parco archeologico del Sodo, è importante segnalare al riguardo che il Comune di Cortona è risultato vincitore, nel 2001, di un progetto afferente al bando Cultura 2000 dal titolo "archeologia senza barriere" che, ripartendo dalla normativa italiana ed europea sull'accessibilità, la fruibilità e l'usabilità dei beni e dei servizi, ed in particolare dei musei e dei siti archeologici, ha sperimentato, all'interno del museo, installazioni tattili per non vedenti, guide braille, pannelli e guida sul sito internet per ipovedenti;

**Che** il bagaglio di tale esperienza, già trasferito sul sito internet del MAEC (Museo dell'Accademia Etrusca e della città di Cortona) [www.cortonamaec.org](http://www.cortonamaec.org), consentirà di progettare la dotazione di tali strumenti anche per il parco archeologico del Sodo, che del Museo costituisce il naturale ed intimo complemento;

**Che** è importante segnalare che questo progetto si innesta in una cornice turistica già avanzata, potendo il centro storico di Cortona contare almeno su 300.000 visitatori annui, di cui la metà stranieri. La necessità tuttavia di decongestionare il centro storico da un lato e di valorizzare il territorio con i suoi aspetti ambientali, naturalistici e storico artistici dall'altro, ha portato ormai da tempo a "sperimentare" azioni tese ad elaborare pacchetti turistici e proposte per un turismo che ama il trekking o la bicicletta come nuovo modo di visitare con tempi diversi le proposte culturali e naturalistiche;

**Che** così da una parte avanza il perfezionamento del sistema MAEC Parco Archeologico, con una serie di raccordi tra la struttura espositiva e i monumenti costituiti dai percorsi sopra indicati (percorso dei principes, percorsi CAI, strada dei vini, vie teutoniche, vie-luoghi della fede), dall'altra si va a concretizzare per il 2012 il biglietto unico fra MAEC, Parco Archeologico e altri poli, come la Fortezza di Girifalco e il Museo Diocesano. Attualmente tali strutture, separate dal punto di vista gestionale, contano su 40.000 presenze annue per il MAEC, 30.000 presenze per il parco archeologico, 16.000 presenze per la Fortezza del Girifalco, 35.000 presenze per il Museo Diocesano, più un numero stimabile sulle 10.000 presenze annue per i percorsi trekking sopra indicati;

**Che** la creazione di un sistema unico sotto il profilo dell'immagine e della promozione, nonché fruibile attraverso un unico biglietto porterebbe in breve ad aumentare sensibilmente tali numeri, intercettando anche **flussi turistici** non propri di Cortona, ma che risiedono lungo le sponde del lago Trasimeno e sono tradizionalmente interessati all'aspetto ambientale. Nondimeno la varietà dell'offerta, che accomuna all'ambiente il bene culturale, dovrebbe allettare anche il tradizionale pubblico più versato verso la fruizione dei beni culturali. Infine tale sistema dovrebbe naturalmente stimolare sia il sistema recettivo-agrituristico locale, sia la stessa imprenditoria, a partire dalle cooperative di servizi che potrebbero supportare il Comune e i soggetti gestori dei poli sopra ricordati nel soddisfacimento delle richieste turistiche.

**Che**, pertanto, il presente progetto consentirà di completare e migliorare i servizi del Parco Archeologico del Sodo mediante la fornitura di:

impiantistica multimediale che consentirà di qualificare il servizio dato all'utenza;

- arredi ed attrezzature per il realizzando ufficio biglietteria/informazioni all'interno del Parco Archeologico del Sodo;
- pannelli informativi e segnaletica coordinata per consentire ai visitatori di raggiungere facilmente i siti di interesse e per comprendere il patrimonio dei percorsi storico-culturali, ambientali e cicloturistici dell'area archeologica del Sodo;

**Ricordato**, per quanto riguarda, obbligo di compartecipazione per euro 18.000 con fondi propri del Comune di Cortona, il decreto del Ministro dell'Interno del 21/12/2011, pubblicato in G.U. n. 304 del 31/12/2011, ha prorogato al 31/03/2012 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2012;

**Che** l'art. 163, comma 3, del D.LGS. n. 267/2000 in ordine alla disciplina dell'esercizio provvisorio recita "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi";

**Avuto riguardo** a quanto sopra ricordato, si rimanda l'effettivo impegno per la compartecipazione ad approvazione definitiva del bilancio comunale per l'anno 2012.

**RITENUTO** che il progetto medesimo sia meritevole di approvazione in linea tecnica;

**RITENUTO** opportuno provvedere all'approvazione del suddetto progetto in linea tecnica;

**DATO ATTO** che occorre procedere all'affidamento delle forniture mediante esperimento di gara, ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici", ritenendo altresì che tali prestazioni rientrano tra quelle affidabili in economia mediante affidamento ai sensi dell'art. 7, del nuovo Regolamento Comunale per l'effettuazione delle spese per l'acquisizione di beni e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.33 del 31/03/2003 e s.m.i.,

**Che** per quanto riguarda la progettazione, si fa presente che ci si avvarrà di professionisti esterni, ritenendo che tali prestazioni rientrano tra quelle affidabili in economia mediante affidamento ai sensi dell'art. 7, del nuovo Regolamento Comunale per l'effettuazione delle spese per l'acquisizione di beni e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.33 del 31/03/2003 e s.m.i.,

**Visti i pareri** favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 267/00 e succ. modif., che, allegati sotto lettera "A", fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**a voti unanimi**

**Delibera**

**Di approvare** in linea tecnica il progetto *Valorizzazione dei percorsi storico-culturali, ambientali e cicloturistici dell'area archeologica del Sodo*, agli atti di questo ufficio;

**DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori mediante esperimento di gara ai sensi D.Lgs n. 163/2006, ritenendo altresì che tali prestazioni rientrano tra quelle affidabili in economia mediante affidamento ai sensi dell'art. 7, del nuovo Regolamento Comunale per l'effettuazione delle spese per l'acquisizione di beni e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 31/03/2003 e s.m.i.,

**DI DARE ATTO** che la spesa prevista di € 693.000,00 sarà finanziata con le modalità previste negli strumenti di programmazione annuale e pluriennale per il triennio 2012/2014.

**Di rimandare** all'approvazione del bilancio comunale l'impegno dell'introito del contributo GAL ammontante ad euro 75.000 e della relativa compartecipazione comunale per euro 18.000;

**STANTE L'URGENZA**, la presente deliberazione viene dichiarata, a voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/200 n. 267.

Letto e sottoscritto

**IL SINDACO**

f.to **ANDREA VIGNINI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to **PATRIZIA NUZZI**

---

**C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E**

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

---

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

**OMBRETTA LUCHERINI**

---