

Provincia di Arezzo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 13 del 24-02-2012

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE TRA COMUNE DI CORTONA, PROVINCIA TOSCANA DEI FRATI FRANCESCANI MINORI CONVENTUALI E A.T.P. CARLINI MANCINI PER LAVORI DI "COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CENTRO MONUMENTALE DELLA CHIESA DI SAN FRAN

L'anno **duemiladodici** il giorno **24** del mese di **Febbraio** alle ore **10:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	<u>SINDACO</u>	X	
2. MAMMOLI GABRIELLA	<u>ASSESSORE</u>	X	
3. ZUCCHINI MARCO			<u>X</u>
4. ANGORI DIEGO			<u>X</u>
5. BASANIERI FRANCESCA			<u>X</u>
6. PETTI MIRO		<u>X</u>	
7. MINIATI MIRIANO		<u>X</u>	
8. PACCHINI LUCA		<u>X</u>	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il **SEGRETARIO GENERALE NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la **Seduta** per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

www.AlboPretorionline.it 09109112

Oggetto: Approvazione Bozza di Convenzione tra Comune di Cortona, Provincia Toscana dei Frati Francescani Minori Conventuali e A.T.P. Carlini Mancini per i lavori di “Completamento del restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della Chiesa di San Francesco in Cortona”.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con nota del 31/01/2008 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per il coordinamento amministrativo, in relazione al D.P.C.M. 23/11/2007 di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale per l'anno 2007, rese noto che l'intervento presentato da questo Ente era stato inserito nel decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 novembre 2007 di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF, per un importo pari ad € 300.000,00 per la realizzazione del seguente intervento “*Completamento del consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della Chiesa e del Convento di San Francesco in Cortona*”

CHE l'intervento de quo venne inserito nel piano triennale 2008-2010 e nell'elenco annuale 2008 dei lavori, ai sensi dell'art.128 del D.Lgs.n.163/2006, con atto del Consiglio Comunale n.10 del 31/03/2008;

CHE con atto della giunta Comunale n.51 del 29/03/2008 venne approvato uno studio di fattibilità del marzo 2008, avente come oggetto Completamento del consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della Chiesa e del Convento di San Francesco in Cortona per un importo complessivo di € 300.000,00 redatto dai tecnici dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Cortona, composto dalla documentazione depositata in atti,

Che con determinazione dirigenziale n.867/2008 venne affidato, a seguito di espletamento di gara ai sensi di legge, l'incarico per la progettazione per i lavori di “Completamento del consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della chiesa e del Convento di San Francesco in Cortona”, all'associazione temporanea tra professionisti tra lo Studio Tecnico Arch.Carlini Lorenza Vicolo S.Domenico 2 CORTONA e l'Ing.Sergio Mancini con studio in Cortona Camucia Piazza Sergardi n.21,

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 06/12/2008 venne approvato il progetto preliminare avente come oggetto lavori di “Completamento del consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della chiesa e del Convento di San Francesco in Cortona”, redatto dall'associazione temporanea tra professionisti tra lo Studio Tecnico Arch.Carlini Lorenza Vicolo S.Domenico 2 CORTONA e l'Ing.Sergio Mancini con studio in Cortona Camucia Piazza Sergardi n.21, con un importo pari ad € 300.000,00,

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n 105 del 05/05/2009 venne approvato il progetto definitivo del dicembre 2008, redatto ai sensi dell'art.93, comma 4, del D.Lgs. n.163/06, avente come oggetto lavori di “Completamento del consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione del centro

monumentale della chiesa e del Convento di San Francesco in Cortona”, redatto dall'associazione temporanea tra professionisti tra lo Studio Tecnico Arch.Carlini Lorenza Vicolo S.Domenico 2 CORTONA e l'Ing.Sergio Mancini con studio in Cortona Camucia Piazza Sergardi n.21, con un importo pari ad € 300.000,00, composto dalla documentazione depositata in atti, ai sensi dell'art.25, comma 1 del D.P.R. 554/99, e così come autorizzato dalla Soprintendenza per i beni architettonici di Arezzo, in data 16/03/2009;

VISTA la relazione, redatta dal tecnico dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, relativa ai lavori di *“completamento del restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della Chiesa di S. Francesco in Cortona”*.

CHE, nella stessa relazione oltre che riportare la cronistoria sopra indicata, viene riportato quanto segue:

- In data **02.12.2009** i progettisti incaricati consegnavano il progetto esecutivo dell'intervento in questione e l'ufficio tecnico provvedeva a trasmetterlo alla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

- In data **28.01.2010** (DICA 0001366-2.4.9.3) la Presidenza del Consiglio dei Ministri osservava che la documentazione progettuale inviata non era conforme alla tipologia di intervento richiesta, ed allegava la scheda in cui si indicava che il finanziamento era per la copertura e le facciate, senza comunque specificare nulla relativamente alle somme a disposizione o alle spese tecniche, importi peraltro sempre ammessi a finanziamento negli stralci precedenti.

- I progettisti incaricati provvedevano dunque a modificare il progetto presentato che era relativo al restauro interno alla chiesa ed in data **19.05.2010** presentavano uno stralcio esecutivo relativo alla copertura ed alle facciate della chiesa come richiesto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri e l'ufficio tecnico provvedeva a trasmetterlo alla Soprintendenza per l'acquisizione del parere di competenza.

- In data **01.06.2010** Prot. 15143 il Comune ritrasmetteva il nuovo progetto esecutivo corredato dell'autorizzazione paesaggistica alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e relativo alla copertura ed alle facciate.

- Solo in data **16.06.2010** DICA 0012087-2.4.9.3 il Dipartimento per il Coordinamento Amministrativo della Presidenza del Consiglio dei Ministri osservava che non erano ammissibili euro 75.000,00 dei 300.000,00 contemplati dal progetto, in quanto il finanziamento doveva essere utilizzato totalmente per i lavori e chiedeva di aumentare le somme stanziare per i lavori alla copertura ed alle facciate.

- Il **13.07.2010** prot. 19056 il Comune via fax comunicava alla Presidenza che le modifiche

previste erano in corso e chiedeva delucidazioni in merito all'inserimento dell'IVA e della necessità o meno di avere una nuova autorizzazione da parte della Soprintendenza.

- **Il 14.07.2010** la Presidenza del Consiglio dei Ministri tramite la dott.ssa Tramaglino chiariva che l'IVA al 10% poteva essere incorporata, ma che non erano ammesse le spese tecniche e gli imprevisti e pertanto le somme a disposizione dovevano essere ricondotte ai lavori fino all'importo di euro 300.000.
- A seguito della comunicazione da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri che non erano ammissibili le spese tecniche, si è tenuta una riunione da parte del Comune con i progettisti e con il ministro dei padri conventuali su una eventuale disponibilità a finanziare le spese di progettazione, disponibilità che è stata accordata.
- I progettisti procedevano a modificare il progetto e l'ufficio tecnico provvedeva a richiedere alla Soprintendenza il visto sui nuovi elaborati, in data **26.12.2010** la Soprintendenza per i beni architettonici rilasciava l'autorizzazione di competenza ed in data **27.10.2010** si consegnavano tutti gli elaborati completi di autorizzazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri.
- Il Dipartimento per il Coordinamento Amministrativo della Presidenza del Consiglio dei Ministri comunicava che con provvedimento dell'**11.11.2010** era stato autorizzato l'accredito concernente il contributo in questione.
- Pertanto ai progettisti è stata liquidata una somma complessiva pari a 11'296,30 € e che tale spesa non è ammessa a finanziamento da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri,

AVUTO RIGUARDO a tutto ciò, e al fine di poter procedere con lo svolgimento di tutte le fasi operative previste dal provvedimento ministeriale, occorre attivare, innanzitutto la procedura della risoluzione della convenzione stipulata tra questa amministrazione e l'associazione temporanea tra professionisti tra lo Studio Tecnico Arch.Carlini Lorenza Vicolo S.Domenico 2 CORTONA e l'Ing.Sergio Mancini con studio in Cortona Camucia Piazza Sergardi n.21, per la progettazione dell'opera in atti, approvata con determinazione dirigenziale n. n.867/2008, ed inoltre, occorre procedere ad una richiesta formale ai padri conventuali, affinché siano loro ad affidare l'incarico di progettazione dell'opera e di restituire al Comune di Cortona la cifra già liquidata ai progettisti in essere, vale a dire € 11.296,30;

VISTA la bozza di convenzione tra Comune di Cortona, Provincia Toscana dei Frati Francescani Minori Conventuali e A.T.P. Carlini Mancini per i lavori di "Completamento del restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della Chiesa di San Francesco in Cortona", al fine di normare i rapporti tra i sottoscrittori;

DATO ATTO delle note inviate dal legale rappresentante della Provincia Toscana dei Frati Francescani Minori Conventuali, in data 14/02/2012 prot.n.4027 e dai progettisti Arch.Lorenza Carlini e Ing.Sergio Mancini, in data 15/02/2012 proto.n.4158, con cui accettano e condividono le indicazioni enunciate nell'atto in questione;

Visti i pareri favorevoli espressi a norma dell'art.49 1^a comma del D.Lgs n.267/2000, così come risulta dall'allegato "A" inserito nell'originale

A voti unanimi

Delibera

DI APPROVARE quanto sopra riportato e in maniera più specificatamente delineato nell'allegata relazione, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, per quanto attiene ai lavori di *"completamento del restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della Chiesa di S. Francesco in Cortona"*.

DI DARE ATTO che al fine di poter procedere con lo svolgimento di tutte le fasi operative previste dal provvedimento ministeriale, occorre attivare, innanzitutto la procedura della risoluzione della convenzione stipulata tra questa amministrazione e l'associazione temporanea tra professionisti tra lo Studio Tecnico Arch.Carlini Lorenza Vicolo S.Domenico 2 CORTONA e l'Ing.Sergio Mancini con studio in Cortona Camucia Piazza Sergardi n.21, per la progettazione dell'opera in atti, approvata con determinazione dirigenziale n. n.867/2008, ed inoltre, occorre procedere ad una richiesta formale ai padri conventuali, affinché siano loro ad affidare l'incarico di progettazione dell'opera e di restituire al Comune di Cortona la cifra già liquidata ai progettisti in essere, vale a dire € 11.296,30;

DI DARE delle note inviate dal legale rappresentante della Provincia Toscana dei Frati Francescani Minori Conventuali, in data 14/02/2012 prot.n.4027 e dai progettisti Arch.Lorenza Carlini e Ing.Sergio Mancini, in data 15/02/2012 proto.n.4158, con cui accettano e condividono le indicazioni enunciate nell'atto in questione;

DI APPROVARE la bozza di convenzione tra Comune di Cortona, Provincia Toscana dei Frati Francescani Minori Conventuali e A.T.P. Carlini Mancini per i lavori di *"Completamento del restauro e rifunzionalizzazione del centro monumentale della Chiesa di San Francesco in Cortona"*, al fine di normare i rapporti tra i sottoscrittori, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

DI DARE MANDATO agli uffici competenti di mettere in atto tutte le prescrizioni presenti nella bozza di convenzione dopo la firma degli interessati;

Vista l'urgenza, con separata votazione, con unanime risultato favorevole, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 200, n.267.

www.AlboPretorionline.it 09/03/12

Letto e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to **ANDREA VIGNINI**

f.to **PATRIZIA NUZZI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

OMBRETTA LUCHERINI

www.AlboPretorioOnline.it 09103112