

Protocollo di Intesa tra la Società Eutelia S.p.A. in A.S. e il Comune di Cortona

L'anno _____, il giorno _____, in _____, Convenenti i Sigg.ri:

- Nome cognome.....nato a (.....) il .../.../....., in qualità di Sindaco del Comune di Cortona (AR), domiciliato per la carica presso la sede comunale, nell'espletamento delle competenze ad egli attribuite nell'interesse del Comune di Cortona, Codice Fiscale e P.I.;
- I Commissari Prof.ssa Daniela Saitta , Avv. Francesca Pace , Dott. Gianluca Vidal in Rappresentanza di Eutelia S.p.A in A.S. con sede in Arezzo (AR) Via Calamandrei n 173 P.I. 12787150155, e domiciliati per la carica presso la sede di Eutelia,

PREMESSO

- Con riferimento al decreto Regione Toscana n°6566 del 21 Dicembre 2007 Relativo alla diffusione dei servizi in banda larga nelle aree del territorio regionale toscano che non sono state raggiunte dal servizio di connettività ed alla autorizzazione (CE n°264/2006 aiuti di Stato) indetto con decreto n° 3871 del 28 /7/ 2007;
- Che la Società Eutelia S.p.A in A. S. (in seguito per brevità "Eutelia") con convenzione firmata con la Regione Toscana in data 23 maggio 2008 ha avuto assegnati quattro lotti provinciali di Arezzo, Lucca, Massa Carrara e Pistoia per la diffusione dei servizi in banda larga in tali territori;
- Che la Società Eutelia, in adempimento a quanto previsto dal Decreto regionale e dalla convenzione suddetti, intende portare avanti nei Comuni dei lotti provinciali succitati, un'iniziativa denominata "Progetto Larga Banda per lo sviluppo nel territorio comunale di una rete per l'accesso a servizi di telefonia ed internet con tecnica Wireless" , le cui frequenze, nel caso della specifica tecnologia WI-FI, sono regolamentate dal Decreto del Ministero delle Comunicazioni del 28/5/2003 e successive modifiche, compreso il recente nuovo decreto del 4/10/2005 (più conosciuto come Decreto Landolfi) e dal D.lgs n. 259 del 1/8/2003;
- Che l' Amministrazione, consapevole dell'importanza della Larga Banda nello sviluppo di qualunque realtà socio economica, cerca da tempo di promuoverne la diffusione nel proprio territorio;
- Che con delibera G.M. n° ____ del ____ l'Amministrazione ha approvato il presente Protocollo d' Intesa

con il presente Protocollo di Intesa l'Amministrazione ed Eutelia intendono regolare, secondo i punti che seguono, la messa in esercizio di apparati di Rete Eutelia che costituiscono Punti di Accesso dell'Utenza a servizi Eutelia di telefonia ed internet, con tecnica Wireless, collocati in siti cospicui messi a disposizione dall'Amministrazione, quali: (edifici pubblici, torri, tralicci esistenti, pali dell'illuminazione, porzione di terreno per la collocazione dell'impianto, ecc.) Tali Siti sono individuati ed elencati in allegato A al presente Protocollo di Intesa che ne costituisce parte integrante. Ulteriori Siti possono essere aggiunti aggiornando il suddetto allegato controfirmato dai Convenenti.

- La concessione della struttura comunale ospitante un impianto ha durata Triennale (3 anni) a partire dalla stipula dell'intesa. Nel semestre precedente la scadenza si potrà già pervenire ad una nuova intesa, anche in correlazione di un mantenimento dei servizi erogati a cittadini e imprese. Ogni concessione in atto rimarrà valida fino alla nuova e comunque, in sua assenza, fino a un massimo di 15 mesi dopo la scadenza. In mancanza di rinnovo, entro tale termine, l'impianto dovrà essere rimosso e ripristinato tutto a regola d'arte, senza alcuna spesa per il Comune. Non si potranno imputare al Comune richieste di danni per interruzione di servizi erogati da Eutelia con gli impianti rimossi.
- L'individuazione di nuovi siti sarà attuabile solo nei casi di mancata esistenza di infrastrutture

pubbliche adeguate ed utilizzabili, ovvero qualora sia accertata l'impossibilità tecnica di utilizzare quelle esistenti e sempre che l'occupazione del suolo, sottosuolo e soprasuolo non sia in contrasto con l'interesse pubblico.

- Necessita di preliminarmente consenso tecnico di posizionamento sulle strutture del sito da parte dell'Ufficio Tecnico comunale.
- Necessita di "titolo abilitativo edilizio" (art. 87 del D. Lgs. 259/03), da ottenersi a carico di Eutelia. E' permesso un unico titolo per impianti di identica tipologia anche se dislocati in più siti all'interno dello stesso Comune. E' fatta salva la possibilità di aderire alle disposizioni dell'art. 78 comma 2 della L. regionale 1/2005.
- L'installazione dev'essere effettuata "a regola d'arte"; l'operatore di Telecomunicazioni dovrà inoltre porre attenzione a non interferire con reti tecnologiche pre-esistenti.
- Necessita di parere favorevole dell'ARPAT di competenza (art. 87 del D. Lgs. 259/03). E' permesso un parere cumulativo per più impianti di identica tipologia nello stesso Comune (per la procedura vedi paragrafo "Rapporti ARPAT- EUTELIA").
- Deve rispettare il D.M. 28/5/2003 e succ. modifiche, fra cui il c.d. decreto Landolfi. In particolare: (1) le trasmissioni in radiofrequenza devono rientrare nei limiti di potenza stabiliti per il WIFI, standard di qualità delle tecnologie Radio LAN, ovvero 100 mW nel 2.4 GHz e 1W nel 5.4 GHz. (2) E' prevista la possibilità di effettuare collegamenti tra access point, anche a frequenze licenziate, dello stesso operatore e di diversi operatori, nel rispetto delle regole di interconnessione. Nel caso di mancata intesa fra operatori diversi il Comune si riserva comunque la prerogativa di concedere le stesse concessioni fatte a Eutelia, anche sugli stessi siti, purché tecnicamente non collidenti con le emissioni degli apparati già presenti.
- Deve avere allegate schede tecniche che descrivano in modo esaustivo ogni aspetto dell'impianto, compreso quello di assorbimento elettrico dei singoli apparati e quello totale (in KW/h). E' permesso fare riferimento alle schede di un altro impianto quando di identica tipologia.
- Le spese di alimentazione elettrica (nel caso che non venga previsto un contatore autonomo installato da parte di Eutelia) sono a carico di Eutelia mediante un rimborso forfetario annuale calcolato con la formula $(E \times 24 \times 365) \times C$ dove E = Energia totale assorbita dall'impianto in KW/h; 24 = ore giorno; 365 = giorni anno; C = costo forfetario di un KW/h, fissato in 0,16 € per tutta la durata dell'intesa. N.B. nel caso il sito sia di proprietà comunale ma già in uso (comodato o altra forma) di altri (es. Nuove Acque) il sistema di alimentazione elettrica e delle relative spese andrà concordato direttamente fra Eutelia e questi. Stima energia per anno al costo di 0,16 € a KWh
Torre 202 KWh
Girifalco 303 KWh
Montecchio 2987 KWh
- Qualunque spesa diretta o indiretta, connessa o derivante dall'installazione, manutenzione, spostamento o rinnovo o adattamento o intervento è a carico di Eutelia. Sono inoltre a suo carico gli oneri relativi alla sicurezza degli impianti installati, nonché eventuali danni che gli stessi possono provocare.
- Ogni eventuale spesa per il ripristino del suolo, sottosuolo, soprasuolo, dovuto all'attività dell'operatore sono a totale carico di quest'ultimo.
- Il Comune si riserva il diritto di accedere ai siti concessi in ogni momento per procedere a sopralluoghi ed effettuare interventi legati ad esigenze di servizio e/o sicurezza, previo idoneo preavviso all'operatore mediante comunicazione scritta (fax,email), il quale potrà far

presenziare il proprio personale a tali accessi.

- Eutelia ha diritto di accedere all'impianto per qualunque intervento di manutenzione ordinaria in orari compatibili con quelli del personale preposto alla gestione del sito ospitante; per quella straordinaria con accordi specifici con lo stesso. Eutelia si impegna ad agevolare il Comune in qualunque intervento di manutenzione necessario alle strutture di un sito ospitanti un suo impianto.
- Il Comune si riserva di cessare la concessione se da un rilevamento ARPAT, risultassero livelli di campo elettromagnetico non conformi alla normativa o risultassero delle difformità rispetto a quanto inizialmente concesso.
- Eutelia si impegna, per tutta la durata dell'utilizzo dei siti comunali, a fornire GRATUITAMENTE:
 1. per ogni sito comunale, un abbonamento gratuito a favore del Comune di Cortona, con le seguenti caratteristiche:
 2. 1 IP statico
 3. 1 dispositivo di accesso (CPE)
 4. nessun limite di traffico
 5. velocità in downstream, almeno 4 Mega bit/s in ricezione
 6. velocità in upstream 2 Mega bit/s in trasmissione
 7. banda media garantita 2000 Kbit/s

Ai Comuni compete acquisire la preventiva "valutazione di incidenza" presso la Regione Toscana (Area tutela e valorizzazione risorse ambientali, di cui alla LR 56/2000 e DPR 357/1997, modificato con DPR 12/2003), qualora nel loro territorio ricadano i Siti di Interesse Comunitario (SIC), le Zone di Protezione Speciale (ZPS) e i Siti di Importanza Regionale (SIR).

La proposta di semplificazione delle relative procedure è esposta al punto 3 delle presenti linee-guida.

Per l'installazione di nuove apparecchiature in siti di proprietà comunale dovrà essere sempre chiesta idonea autorizzazione al Comune di Cortona.

Per Eutelia S.p.A. in A.S.

Per il Comune di Cortona

Allegato A : Elenco dei Siti resi disponibili dall'Amministrazione

Montecchio Campo Sportivo	Coordinate WGS84: Lat 43° 13' 58" N Long 11° 55' 58"
Girifalco	Coordinate WGS84: Lat 43° 16' 36" Long 11° 59' 38"
Torre Comunale	Coordinate WGS84: Lat 43° 16' 33" Long 11° 59' 09"

Tutti i siti sono provvisti di allaccio alla rete elettrica.

(questo elenco deve comprendere la denominazione del luogo del sito, con indirizzo se disponibile, possibilmente le coordinate geografiche, la indicazione se già provvisto di accesso alla rete elettrica, altre eventuali indicazioni utili ad una più facile preparazione dell'installazione)

Allegato B : Vista di Punto di Accesso con copertura a 180 gradi



PUNTO DI ACCESSO CON ANTENNA A GRIGLIA



Punto di Accesso con Pannelli



Vista posteriore con comparazione con normali Antenne
Televisive e Satellitari