

Provincia di Arezzo

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 80 del 29-06-2012**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ RIGUARDANTE GLI INTERVENTI RELATIVI AL SECONDO STRALCIO DEI LAVORI PER L'ACCESSIBILITÀ E LA FRUIBILITÀ DEL PARCO ARCHEOLOGICO DEL SODO

L'anno **duemiladodici** il giorno **29** del mese di **Giugno** alle ore **11:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	<u>SINDACO</u>	<u>X</u>	
2. MAMMOLI GABRIELLA	<u>ASSESSORE</u>	<u>X</u>	
3. ZUCCHINI MARCO			<u>X</u>
4. ANGORI DIEGO		<u>X</u>	
5. BASANIERI FRANCESCA		<u>X</u>	
6. PETTI MIRO		<u>X</u>	
7. MINIATI MIRIANO		<u>X</u>	
8. PACCHINI LUCA		<u>X</u>	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il **SEGRETARIO GENERALE NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 31/07/12

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- la Giunta Comunale del Comune di Cortona in data 27/01/2009 con atto n.51 approvava uno Studio di fattibilità dei lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo. Studio di fattibilità dei lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo, I° stralcio funzionale, per l'importo totale di € 1.000.000,00;
- la Giunta Regionale Toscana con Deliberazione della Giunta Regionale n. 529 del 7 luglio 2008, punto 4.1.7, "Linea di azione 2 "Interventi di tutela, valorizzazione e promozione del patrimonio culturale da attuarsi mediante cooperazione istituzionale", approvava il Programma Attuativo Regionale del Fondo Aree Sottoutilizzate (PAR FAS) 2007-2013, che risponde alla specifica esigenza di dare attuazione agli interventi prioritari individuati nell'ambito della programmazione statale e regionale, concordati attraverso un apposito percorso di concertazione con il Ministero per i beni e le attività culturali; tale Programma è stato successivamente riapprovato a seguito della conclusione della negoziazione con il Ministero dello Sviluppo economico con Delibera della Giunta regionale n. 178 del 23 febbraio 2010.
- Che in data 22 gennaio 2010 venne, quindi, sottoscritto un Protocollo d'intesa tra il Ministero per i beni e le attività culturali, la Regione Toscana e la Consulta delle Fondazioni di origine bancaria della Toscana, per il coordinamento degli interventi di valorizzazione del patrimonio culturale regionale con il quale le parti contraenti individuavano gli obiettivi comuni di rilievo strategico prioritario, nonché le linee strategiche per la valorizzazione del patrimonio culturale e definivano sei ambiti di intervento prioritari, di cui uno è la "Valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'area archeologica del Sodo", prevedendo un impegno economico tra Regione Toscana e Comune di Cortona pari ad € 1.000.000,00;
- Il 17/01/2011 è stato, infine, sottoscritto tra Regione Toscana, Direzione Regionale e Comune di Cortona l'Accordo di Programma "Valorizzazione del patrimonio archeologico di Cortona attraverso la funzionalizzazione dell'Area archeologica del Sodo", tale Accordo di programma è stato successivamente approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 16 del 28/01/2011, e con decreto dirigenziale del servizio beni culturali della Regione Toscana n. 698 del 25 febbraio 2011 si è proceduto all'assegnazione e impegno contabile del contributo, nell'ambito della Linea di Azione 2.8.2 del PAR FAS 2007/2013

**PRESO ATTO**, pertanto, che a seguito dell'integrazione dell'Accordo di Programma il quadro degli interventi si è così delineato:

- - Un primo stralcio del valore di € 600.000,00 riguardante la deviazione del Rio Loreto, la messa in luce del tamburo II, l'eliminazione dell'attuale alveo ed una prima sistemazione delle aree esterne.
- - Un secondo stralcio del valore di € 400.000,00 riguardante la realizzazione dell'area di accoglienza per i visitatori (biglietteria, informazioni etc.).

**RICORDATO** che si è previsto di inserire, nel programma triennale 2012-2014 relativamente all'elenco annuale 2012 gli interventi indicati al punto precedente;

**RICHIAMATO** il dettato dell'art. 128, comma 6, del Dlgs 163/2006 che espressamente stabilisce che "l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità";

**TENUTO CONTO** che già la Giunta Comunale del Comune di Cortona in data 27/01/2009 con atto n.51 approvava uno Studio di fattibilità dei lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo I^ stralcio funzionale, per un importo pari ad € 600.000,00;

**Che** bisogna provvedere, conformemente a quanto disposto dall'art. 128, comma 6, del Dlgs 163/2006, all'approvazione dello studio di fattibilità riguardante gli interventi relativi al Secondo Stralcio dei lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo per un importo pari ad € 400'000,00;

**VISTO** lo studio di fattibilità relativo ai detti lavori, dell'importo di € 400.000,00 redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Cortona, di cui una copia è agli atti di questo uffici;

**DATO ATTO** che i lavori riguarderanno in dettaglio la realizzazione dell'area accoglienza ovvero un fabbricato ad uso biglietteria, ufficio informazioni, book shop, laboratorio di archeologia sperimentale e servizi all'utenza, che sarà posizionato in prossimità nel nuovo accesso al Parco Archeologico, oltre al completamento delle opere esterne;

**CONSIDERATO** che l'importo del progetto è così determinato:

<b>Importo Lavori a base d'asta</b>	€ 330.000,00	
Oneri sicurezza	€ 15.000,00	
<b>Importo totale dell'appalto</b>	<b>€ 345.000,00</b>	<b>€ 345.000,00</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA 10%	€ 34.500,00	
Spese tecniche	€ 10.000,00	
Incentivi alla progettazione art.92 D.Lgs 163/06 1,5%	€ 5.175,00	
Imprevisti allacci lavori in economia	€ 5.325,00	
<b>Sommano</b>	<b>€ 55.000,00</b>	<b>€ 55.000,00</b>
<b>IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 400.000,00</b>

**VISTO** il D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

**Ricordato** che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell’art.10 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, e ai sensi dell’art.7 del D.P.R.554/1999, per il presente intervento è l’Ing.Marica Bruni;

**Che**, ai sensi dell’art.92 comma 5 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, progettista della fase della fattibilità, è l’Arch. Monica Salvatelli,

**Che** il collaboratore tecnico alla progettazione della fattibilità viene identificato nella figura del Geom. Sabrina Barbieri;

**Che** il collaboratore amministrativo viene identificato nella figura della Dott.ssa Rossana Ceccarelli

**RITENUTO** opportuno provvedere all’approvazione del suddetto studio di fattibilità in linea tecnica;

**DATO ATTO** che occorrerà procedere all’affidamento dei lavori mediante esperimento di gara, ai sensi del D.Lgs. n.163/2006;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi a norma dell’Art.49 1^ comma del D.Lgs n.267/2000, così come risulta dall’allegato “A” che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

a voto unanime

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** lo studio di fattibilità per i lavori relativi al Secondo Stralcio dei lavori per l'accessibilità e la fruibilità del Parco Archeologico del Sodo per un importo pari ad € 400.000,00 redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Cortona, di cui una copia è agli atti di questo uffici;

**DI DARE ATTO** che l'importo del progetto è così determinato:

<b>Importo Lavori a base d'asta</b>	€ 330.000,00	
Oneri sicurezza	€ 15.000,00	
<b>Importo totale dell'appalto</b>	<b>€ 345.000,00</b>	<b>€ 345.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA 10%	€ 34.500,00	
Spese tecniche	€ 10.000,00	
Incentivi alla progettazione art.92 D.Lgs 163/06 1,5%	€ 5.175,00	
Imprevisti allacci lavori in economia	€ 5.325,00	
<b>Sommano</b>	<b>€ 55.000,00</b>	<b>€ 55.000,00</b>
<b>IMPORTO PROGETTO</b>		<b>€ 400.000,00</b>

**DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori mediante esperimento di gara ai sensi del D.Lgs. n.163/2006;

**DI INSERIRE** l'intervento de quo nel piano triennale 2012-2014 e nell'elenco annuale 2012 dei lavori, ai sensi dell'art. 128 comma 6, del Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163;

**DI DARE ATTO** che la spesa prevista di € 400.000,00 sarà finanziata con le modalità previste negli strumenti di programmazione annuale e pluriennale per il triennio 2012/2014, vale a dire € 240.000,00 contributi regionali e € 160.000,00 con avanzo di amministrazione;

**DI NOMINARE** quale responsabile del procedimento il dirigente dell'area tecnica, Ing.Marica Bruni

**STANTE L'URGENZA**, la presente deliberazione viene dichiarata, a voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/200 n. 267.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 31/07/12

Letto e sottoscritto

**IL SINDACO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to **ANDREA VIGNINI**

f.to **PATRIZIA NUZZI**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

---

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

**OMBRETTA LUCHERINI**

---

www.AlboPretorioOnline.it 31107112