

Provincia di Arezzo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 97 del 27-07-2012

OGGETTO: DISMISSIONE DEL TRATTO DELLA STRADA VICINALE "DEL DONECATO" IN LOC. CAMUCIA

L'anno **duemiladodici** il giorno **27** del mese di **Luglio** alle ore **15:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	<u>SINDACO</u>	<u>X</u>	
2. MAMMOLI GABRIELLA	<u>ASSESSORE</u>	<u>X</u>	
3. ZUCCHINI MARCO			<u>X</u>
4. ANGORI DIEGO		<u>X</u>	
5. BASANTIERI FRANCESCA		<u>X</u>	
6. PETTI MIRO			<u>X</u>
7. MINIATI MIRIANO		<u>X</u>	
8. PACCHINI LUCA			<u>X</u>

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO GENERALE **NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

www.AlboPretorionline.it 21/08/12

OGGETTO: Eliminazione tratto di strada vicinale denominata “Del Donecato” in loc. Camucia.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è pervenuta a questa Amm.ne in data 175012, prot. 13339, una richiesta a firma dei sigg. Perrina Giuseppe e Perrina Fabio per eliminazione di un tratto della strada vicinale del Donecato in loc. Camucia;

Che la strada vicinale in questione si dirama dalla vicinale della Reglia, all'altezza delle particelle catastali 203 e 190 del foglio 204 e termina sulla strada vicinale dell'Esse all'altezza delle particelle catastali 29 e 164 del foglio 214, per uno sviluppo in lunghezza di circa mt. 430;

Che, recentemente, a seguito della realizzazione di nuovo tratto di viabilità provinciale la medesima strada è stata interrotta e ricollegato alla nuova strada prov.le solo il tronco lato est che termina alla vicinale dell'Esse.

Dato atto che il restante tratto, oggetto della presente richiesta è rimasto di fatto intercluso, sul posto il suo tracciato non è più rilevabile e non se ne ravvisa più una sua utilità per la collettività.

Che dal punto di vista urbanistico si rileva che:

- il tratto di vicinale in questione ricade all'interno di una zona “D1” e in modestissima parte in zona “Aree private da sistemare a bosco” del Regolamento Urbanistico approvato, ove non si tiene assolutamente conto del tracciato catastale della strada;
- la strada è classificata come viabilità minore presente nel Catasto Lorenese (*vedasi tav. B.7.1.1 del Piano Strutturale*), ma non è stata considerata come Invariante Strutturale (*vedasi tav. A.04.1 del Piano Strutturale*);
- il tratto di vicinale in questione ricade all'interno del centro abitato di Camucia, così come perimetrato ai sensi del Nuovo Codice della Strada.

Considerato che:

- Affinchè una strada possa rientrare nella categoria delle vie vicinali pubbliche deve sussistere il requisito dell'effettivo utilizzo della stessa come passaggio esercitato da una collettività di persone qualificate come appartenenti ad un gruppo territoriale;

- Nella fattispecie in oggetto, vi è l'abbandono da parte della collettività,
- La strada in oggetto a causa della mancanza di utilizzo da parte della collettività non appare più idonea ad assolvere finalità di pubblico interesse;

VISTA la relazione redatta dal Dirigente dell'Area tecnica in data 12/07/2012, agli atti di questo ufficio;

VISTI gli elaborati tecnici presentati a corredo dell'istanza del declassamento di tratto di strada vicinale del 17/05/2012;

Considerato quanto sopra, accertato il venir meno della sua utilità per la collettività, si propone di eliminare l'uso pubblico dal tratto di strada vicinale del Donecato evidenziata in giallo nella allegata planimetria e fronteggiante le particelle 188, 190, 201 e 203 del foglio num. 204.

RITENUTO, pertanto, che

- Per tale tratto di strada non sussiste più il presupposto del concreto utilizzo come passaggio da parte della locale collettività;
- Sia espresso l'assenso al declassamento del tratto di strada in premessa, e dichiarare l'area non più ad uso pubblico, bensì nella libera disponibilità del proprietario confinante;

VISTO l'art.2 del "Nuovo Codice della Strada" D.Lgs n.285 del 30/04/1992 e s.m.i., inerente a "Procedure di classificazione e declassificazione delle strade";

VISTO l'art.134, 4^a comma del D. Lgs b.267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 267/00 e succ. modif., che, allegato sotto lettera "A", fa parte integrante e sostanziale del presente atto ;

a voto unanimi

DELIBERA

1. **di prendere atto ed approvare** la dismissione del tratto della strada vicinale “Del Donecato” in loc. Camucia, prospiciente la proprietà dei Sigg. Giuseppe e Fabio Perrina, così come meglio indicato in premessa;
2. **di considerare** il terreno di su cui insiste il tracciato della strada dismessa non più ad uso pubblico, bensì nella piena e totale disponibilità dei proprietari dei terreni adiacenti;
3. **di autorizzare** il soggetto interessato ad effettuare i necessari frazionamenti catastali;
4. **di autorizzare** le variazioni catastali che prevedano l'accorpamento delle porzioni di ex strada alle proprietà frontiste e precisamente alle particelle 188, 190, 201 e 203, tutte di proprietà dei sigg. Perrina Giuseppe e Perrina Fabio

Vista l'urgenza, con separata votazione, con unanime risultato favorevole, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 200, n.267.

Letto e sottoscritto

IL SINDACO

f.to **ANDREA VIGNINI**

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to **PATRIZIA NUZZI**

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

OMBRETTA LUCHERINI
