

Provincia di Arezzo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 117 del 13-09-2012

OGGETTO: SISTEMAZIONE CATASTALE STRADA DI ACCESSO ALLA FORTEZZA DEL GIRIFALCO A CORTONA. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemiladodici** il giorno **13** del mese di **Settembre** alle ore **10:00** presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Pres.	Ass.
1. VIGNINI ANDREA	<u>SINDACO</u>	<u>X</u>	
2. MAMMOLI GABRIELLA	<u>ASSESSORE</u>	<u>X</u>	
3. ZUCCHINI MARCO			<u>X</u>
4. ANGORI DIEGO		<u>X</u>	
5. BASANTIERI FRANCESCA		<u>X</u>	
6. PETTI MIRO		<u>X</u>	
7. MINIATI MIRIANO		<u>X</u>	
8. PACCHINI LUCA		<u>X</u>	

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO GENERALE **NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **VIGNINI ANDREA**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

www.AlboPretorionline.it 04/10/12

Oggetto: Sistemazione catastale strada di accesso alla Fortezza del Girifalco a Cortona. Atto di indirizzo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

E' pervenuta a questa Amm.ne in data 21/5/12, prot. 13695, una richiesta a firma del legale rappresentante della "*Fabbriceria Basilica di S. Margherita*", Don Giuseppe Corbelli e del legale rappresentante della "*Provincia Toscana di S. Francesco Stigmatizzato OFM*", Padre Fausto Lanti, per la sistemazione catastale e delle proprietà della strada di accesso alla fortezza del Girifalco a Cortona;

In pratica, come risulta dalle mappe catastali attuali, il percorso della strada in questione denominata Via della Fortezza, a partire dalla porta di S. Margherita, sino al piazzale antistante l'ingresso alla fortezza di Girifalco, non corrisponde alla realtà.

La strada attuale, che solo in modestissima parte ricalca il vecchio percorso, oltre ad essere più larga, ha un andamento planimetrico più lungo rispetto al precedente, sicuramente per diminuirne la pendenza e insiste parte in proprietà del Comune e in parte su proprietà sia della *Fabbriceria Basilica di S. Margherita*, sia della *Provincia Toscana di S. Francesco Stigmatizzato OFM*;

Dagli atti d'ufficio non risultano pratiche relative alla realizzazione dell'attuale tracciato stradale, ma da informazioni assunte i relativi lavori risalgono ai primi anni '60 del secolo scorso e vennero realizzati con mezzi e personale del comune, presumibilmente a seguito di accordi con gli allora legali rappresentanti delle proprietà interessate;

Nella nota di cui in premessa si richiede pertanto di sistemare la situazione catastale e delle relative proprietà, rendendosi sin d'ora disponibili i richiedenti ad effettuare donazioni e/o permuta senza oneri per le parti.

La strada attuale inizia a lato del piazzale antistante la Basilica di S. Margherita, anche di proprietà della *Fabbriceria Basilica di S. Margherita*, viene anche richiesto di redigere una convenzione che regoli il pubblico passaggio nella detta area e la sua manutenzione, nel quale dovrà anche regolarsi la gestione ed utilizzo dei nuovi bagni pubblici che la *Provincia Toscana di S. Francesco Stigmatizzato*

OFM andrà a realizzare in adiacenza all'attuale fabbricato posto a lato della basilica e identificato catastalmente al f. 362, particella 339;

A tal proposito si ricorda che, per consuetudine, il piazzale in questione è sempre accessibile ed è da tempo immemorabile stato mantenuto, per quanto riguarda l'ordinaria manutenzione, da questa Amm.ne; è inoltre illuminato con impianto di proprietà comunale ed è l'unica possibilità di accesso alla fortezza di Girifalco in quanto il vecchio percorso stradale non è più esistente;

Dato atto che è intenzione di questa amministrazione sistemare la situazione catastale e delle relative proprietà, rendendosi sin d'ora disponibili i richiedenti ad effettuare donazioni e/o permuta senza oneri per le parti, e addivenire ad una convenzione che regoli il pubblico passaggio nell'area del piazzale della Basilica e la sua manutenzione;

che occorre dare mandato agli uffici preposti di svolgere tutte le azioni utili al fine di addivenire alla concreta esecuzione di quanto sopra descritto;

che, in maniera specifica dovrà essere incaricata l'Area tecnica - settore patrimonio, di collaborare con le istituzioni sopra ricordate per sistemare, in prima istanza, la situazione catastale e delle relative proprietà,

VISTO l'art.134, 4^ comma del D. Lgs b.267/2000,

DI DARE ATTO che sul presente provvedimento, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, non viene espresso parere tecnico;

a voto unanimi

DELIBERA

DI APPROVARE, per le motivazioni di cui in premessa, quale atto di indirizzo, la richiesta a firma del legale rappresentante della "Fabbriceria Basilica di S. Margherita", Don Giuseppe Corbelli e del legale rappresentante della "Provincia Toscana di S. Francesco Stigmatizzato OFM", Padre Fausto Lanti, per la sistemazione catastale e delle proprietà della strada di accesso alla fortezza del Girifalco a Cortona;

DI DARE ATTO che è intenzione di questa amministrazione sistemare la situazione catastale e delle relative proprietà, rendendosi sin d'ora disponibili i richiedenti ad effettuare donazioni e/o permute senza oneri per le parti, e addivenire ad una convenzione che regoli il pubblico passaggio nell'area del piazzale della Basilica e la sua manutenzione;

DI DARE ATTO che occorre dare mandato agli uffici preposti di svolgere tutte le azioni utili al fine di addivenire alla concreta esecuzione di quanto sopra descritto,

DI DARE ATTO che, in maniera specifica dovrà essere incaricata l'Area tecnica - settore patrimonio, di collaborare con le istituzioni sopra ricordate per sistemare, in prima istanza, la situazione catastale e delle relative proprietà;

DI DARE ATTO che sul presente provvedimento, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, non viene espresso parere tecnico;

VISTA l'urgenza, con separata votazione, con unanime risultato favorevole, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 200, n.267.

Letto e sottoscritto

IL SINDACO

f.to **ANDREA VIGNINI**

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to **PATRIZIA NUZZI**

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la presente deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

f.to **OMBRETTA LUCHERINI**

La presente copia è conforme all'originale depositato presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li _____

IL VICESEGRETARIO

OMBRETTA LUCHERINI
