

Provincia di Arezzo

Immediatamente Esecutiva

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*N° 56 del 27-09-2012*

**OGGETTO: ACQUISIZIONE GRATUITA PORZIONE DI TERRENO IN  
LOC.CHIANACCE.**

L'anno **duemiladodici** il giorno **27** del mese di **Settembre** alle ore **09:15** nella sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in sessione **ordinaria** ed in seduta **pubblica**.

All'appello risultano presenti i Signori:

	Pr.		Pr.
1. VIGNINI ANDREA	X	12. GENGA GIACOMO	X
2. BERNARDINI ANDREA	X	13. MONACCHINI DANIELE	
3. POLEZZI NEVIO	X	14. FUCINI SERGIO	
4. TANGANELLI LORENA	X	15. CONSIGLIO LUCIO	
5. FIOREZZONI CESARE	X	16. MEONI LUCIANO	
6. CAPRINI GIULIANO	X	17. MANFREDI TEODORO	
7. SALVI TANIA	X	18. PULICANI ROBERTO	
8. RICCI ALBANO	X	19. MILANI ALBERTO	
9. GUERRINI EUGENIO	X	20. ROSSI PAOLO	
10. CARINI FABIO	X	21. TORRESI RICCARDO	
11. MORONI MARCO	X		

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO GENERALE **NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **SALVI TANIA**.

Il Consigliere Meoni, immediatamente dopo l'enunciazione del presente punto all'ordine del giorno, effettuata dalla Presidente, prende la parola per dichiarare che non parteciperà alla votazione, uscendo dall'aula. -

Il Sindaco illustra brevemente l'argomento e risponde ai chiarimenti tecnici richiesti dal Consigliere Manfreda.

Al termine del breve dibattito, i Consiglieri Manfreda e Rossi escono dall'aula, non partecipando alla votazione.

Pertanto, con l'uscita del Consigliere Meoni e dei Consiglieri Manfreda e Rossi, i presenti si attestano nel numero di 12. -

Dopo di che',

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Uditi** i surriportati interventi, acquisiti integralmente agli atti in formato elettronico, ai sensi dell'art. 57 – comma 8 - del vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

#### **Premesso:**

- • Che questa amministrazione ha intenzione di realizzare, a partire dall'anno 2013, un centro civico in loc.Chianacce di Cortona, così come approvato dal Consiglio Comunale con il e programma triennale 2012-2014 dei lavori pubblici;
- • Che il Circolo A.R.C.I. Chianacce, con lettera pervenuta in data 01/12/2011, prot.n. 32067, informa questo ente che è disponibile alla cessione gratuita di una porzione di terreno al Comune per la realizzazione di una struttura polivalente da adibire a centro civico;
- • Che tale cessione gratuita riguardava una porzione di terreno, di proprietà del Circolo A.R.C.I. Chianacce, della superficie di circa 500 mq. Catastralmente individuata al foglio n.317 particella n.139;
- • Che con atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 102 del 27/07/2012 è stata approvata la cessione gratuita di una porzione di terreno al Comune per la realizzazione di una struttura polivalente da adibire a centro civico, in loc.Chianacce da parte del Circolo A.R.C.I. Chianacce;
- • Che, sempre con lo stesso atto venne dato mandato agli uffici preposti di svolgere tutte le azioni utili al fine di addivenire alla concreta acquisizione dell'area interessata, e in prima istanza, per redigere apposito frazionamento dell'area;

**Dato atto**, che dopo il perfezionamento della pratica relativa al frazionamento dell'area, la porzione di terreno da acquisire gratuitamente è stata individuata catastalmente in tale senso: foglio 317 particella 171 di mq.525;

**VISTO** l'art.134, 4^ comma del D. Lgs b.267/2000;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del D.L.vo 267/00 e succ. modif., che, allegato sotto lettera "A", fa parte integrante e sostanziale del presente atto ;

Con voto unanime, espresso per alzata di mano dai n. 12 consiglieri presenti e votanti;

**DELIBERA**

**DI ACQUISIRE** gratuitamente, per le motivazioni di cui in premessa, una porzione di terreno al Comune per la realizzazione di una struttura polivalente da adibire a centro civico, in loc.Chianacce dal del Circolo A.R.C.I. Chianacce, identificato catastalmente in tale senso: foglio 317 particella 171 di mq.525;

**di provvedere** a tutte le spese notarili per la stipula dell'atto di acquisizione dell' area;

**Di autorizzare** il Dirigente dell'area Tecnica alla stipula del relativo atto da farsi con atto pubblico o scrittura privata autenticata;

**Di dare atto** che eventuali errori materiali o variazioni e integrazioni riguardanti i nominativi dei proprietari, che non alterino la sostanza del presente atto e l'individuazione dell'immobile, potranno essere corretti, con motivato provvedimento, da parte del dirigente comunale;

**Di autorizzare** il Sig. Conservatore dei R.R.I.I. alla trascrizione dell'atto di compravendita, con esonero per lo stesso Conservatore da ogni ingerenza e responsabilità al riguardo;

**Di dare** comunicazione all'Ufficio del Patrimonio del Comune di Cortona, dell'avvenuto passaggio di proprietà della particella 171 foglio 317, e di inserirla nell'elenco del demanio comunale;

**Vista** l'urgenza, con separata votazione, con unanime voto favorevole, espresso per alzata di mano dai n. 1 consiglieri presenti e votanti, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai

sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 200, n.267.

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 23/10/12

Letto e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

f.to TANIA SALVI

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to PATRIZIA NUZZI

---

**C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E**

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la suesesa deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

f.to OMBRETTA LUCHERINI

---

La presente copia è conforme all'originale depositata presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

OMBRETTA LUCHERINI