

# VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*N° 75 del 29-11-2012*

**OGGETTO: SENTENZA DEL TRIBUNALE DI AREZZO SU CAUSA CIVILE  
PROMOSSA DAL SIG. SALVONI. ART. 194 LETT. A) DEL TUEL 267/00 E SUCC.  
MODIF**

L'anno **duemiladodici** il giorno **29** del mese di **Novembre** alle ore **15:30** nella sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in sessione **ordinaria** ed in seduta **pubblica**.

All'appello risultano presenti i Signori:

	Pr.		Pr.
1. VIGNINI ANDREA	X	12. GENGA GIACOMO	X
2. BERNARDINI ANDREA	X	13. MONACCHINI DANIELE	X
3. POLEZZI NEVIO	X	14. FUCINI SERGIO	
4. TANGANELLI LORENA	X	15. CONSIGLIO LUCIO	
5. FIORENZONI CESARE	X	16. MEONI LUCIANO	
6. CAPRINI GIULIANO	X	17. MANFREDA TEODORO	
7. SALVI TANIA	X	18. PULICANI ROBERTO	X
8. RICCI ALBANO	X	19. MILANI ALBERTO	
9. GUERRINI EUGENIO	X	20. ROSSI PAOLO	
10. CARINI FABIO	X	21. TORRESI RICCARDO	
11. MORONI MARCO	X		

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale il SEGRETARIO GENERALE **NUZZI PATRIZIA**.

Presiede il Sig. **SALVI TANIA**.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione n. 6 del 19.01.1999 del Consiglio Regionale della Toscana fu dichiarata, tra le altre, anche l'estinzione dell'IPAB "Conservatorio delle Povere Orfane ed Orfanatrofio Maschile Cinaglia" con l'indicazione dei beni immobili facenti parte del patrimonio delle ex Opere Pie che venivano devolute al Comune di Cortona ;

Che pertanto fu redatto, con atto pubblico Rep. n. 9236 del 10/09/1999, un verbale di consegna, da parte del Commissario Legale Rappresentante delle ex IPAB a favore del Comune di Cortona, di alcuni beni immobili, così come individuati dalla surrichiamata deliberazione regionale;

CHE tra questi beni immobili figuravano, tra gli altri, anche quelli individuati al Foglio 131, con le partt. 121 – 126 – 127 e 128;

CHE successivamente a detto atto pubblico il Sig. Salvoni Angelo ha promosso causa civile nei confronti del Comune di Cortona, ritenendo che detti beni immobili non erano di proprietà dell'ex Opera Pia "Conservatorio delle Povere Orfane ed Orfanatrofio Maschile Cinaglia" e quindi non potevano essere trasferiti al Comune di Cortona dal momento che risultavano di proprietà sua e del fratello Raffaele a seguito di compravendita dal Sig. Anselmi Dino;

CHE il Tribunale di Arezzo, con sentenza definitiva n. 1164/011, ha confermato che le particelle in questione sono state regolarmente cedute ai Sigg.ri Salvoni, con atto a rogito del Notaio Trerotoli in data 22/02/1975 e che il Comune di Cortona, nel trasferimento dall'Ente benefico estinto al proprio patrimonio, ha erroneamente acquisito anche detti immobili, che la Sig.ra Giuseppina Cinaglia aveva in precedenza alienato al Sig. Anselmi Dino, con atto pubblico del 14/04/1966, il quale, a sua volta, aveva ceduto appunto ai Sigg.ri Salvoni;

Che con detta Sentenza veniva altresì condannato il Comune di Cortona al pagamento del 50% delle spese di lite sostenute dall'attore (Sig. Salvoni Angelo ) comprendenti sia le spese per il legale sia quelle per il CTU, spese che complessivamente ammontano ad €. 4.157,56, come da progetto di notula che l'Avv. Carbè Annunziata , legale del Salvoni, ha rimesso al Comune di Cortona con nota del 10.4.2012;

PRESO ATTO che la suddetta spesa costituisce per l'Amministrazione Comunale un debito fuori bilancio ai sensi dell'art 194 lett. A) del TUEL n. 267/2000 in quanto il Comune non poteva deliberare la spesa prima della definizione del processo non conoscendone l'esito;

RITENUTO pertanto di dover riconoscere il debito ai sensi dell'art. 194 lett. A);

VISTI i pareri resi favorevoli a norma dell'art. 49 – 1 comma- del D.L.vo 267/2000;

VISTO l'art. 134 – 4 comma- del D.L.vo 267/2000;

Con n. 12 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Monacchini e Pulicani) espressi per alzata di mano dai n. 14 consiglieri presenti;

### DELIBERA

- 1- di riconoscere per le motivazioni di cui in premessa, il debito di 4.157,56 a favore dell'Avv. Annunziata Carbè con studio in Torrita di Siena -SI;
- 2- di imputare la spesa di € 4.157,56 al cap. 3112 del Bilancio 2012 che presenta la necessaria disponibilità (imp. 1179/2012 );

- 3- di provvedere, ai sensi dell'art. 23 - comma 5- della L. 289/02 di trasmettere copia del presente provvedimento all'organo di controllo ed alla competente procura della Corte dei Conti;
- 4- successivamente, con n. 12 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Monacchini e Pulicani) espressi per alzata di mano dai n. 14 consiglieri presenti;

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000

www.AlboPretorionline.it 03/04/13

Letto e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

f.to TANIA SALVI

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to PATRIZIA NUZZI

---

**C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E**

Il sottoscritto Vicesegretario attesta che la suesesa deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

f.to OMBRETTA LUCHERINI

---

La presente copia è conforme all'originale depositata presso questo Ufficio Segreteria, in carta libera per uso amministrativo.

Cortona, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO**

OMBRETTA LUCHERINI