



Comune di Crema

Settore Servizi Istituzionali ed Amministrativi

Determinazione n. 00097 del 12/02/2014
N. Prog. 151

Oggetto: CESSIONE IN PROPRIETA' AREA GIA' IN DIRITTO DI SUPERFICIE IMMOBILE
SITO IN VIA C. PAVESE, 1 – FG.20 MAPP.529 SUB.25-47, PROPRIETA' SIG.RA CATTANEO
GIORGIA

IL DIRIGENTE
Servizi Istituzionali ed Amministrativi

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2014/00009 del 15.01.2014 in cui veniva approvato lo schema di convenzione con la Sig.ra Cattaneo Giorgia per la cessione in proprietà di aree già concesse in diritto di superficie ai sensi della Legge n. 448/98, nella misura corrispondente alla quota proporzionale di comproprietà su enti parti e servizi comunali di 45,233/1000 dell'intera superficie di mq. 2.758, area indivisa ubicata in Via Cesare Pavese, 1, meglio identificata al N.C.E.U. foglio 20 mapp. 529 sub. 25-47;

PRESO ATTO che si deve procedere alla stipula dell'atto notarile relativo ai contenuti della deliberazione sopra richiamata presso il notaio di fiducia dei soggetti interessati;

PRESO ATTO dello schema di calcolo allegato alla Delibera di Giunta Comunale di cui sopra, che determina il valore compensativo per la rimozione del vincolo in 682,57 €, che dovrà essere versato prima della sottoscrizione dell'atto;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno 19 Dicembre 2013 avente per oggetto "Differimento al 28/02/2014 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali" e che, pertanto, risulta applicabile il disposto di cui all'art. 163, comma 3 del Dlgs 18/08/2000 n. 267, in merito all'autorizzazione dell'Esercizio Provvisorio 2014 sulla base delle risultanze dell'Assestamento di Bilancio 2013;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che l'introito del riscatto anticipato, rideterminato in base all'art. 31 della Legge 448/1998 più aumento ISTAT al 08.01.2014, ammonta ad **682,57 €** e dovrà avvenire prima della stipula dell'atto notarile;
- 2) di introdurre detto importo provvedendo ad effettuare l'accertamento in entrata da parte della Sig.ra Cattaneo Giorgia, per l'importo di 682,57 € alla risorsa 2758/5 – cod. 4.01.2758 "Servizio Patrimonio – Proventi derivanti da rimozione vincoli di carattere patrimoniale" del Bilancio 2014 competenza;
- 3) di dare corso conseguentemente alla stipula dell'atto notarile con le modalità di cui alla deliberazione G.C. n. 2014/00009 del 15.01.2014, dando atto che nessun onere risulta a carico dell'Amministrazione Comunale;
- 4) di comunicare, ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, gli estremi della presente determinazione al soggetto sopra indicato.

12/02/2014

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	4012758	2758/5	-	2014	CESSIONE IN PROPRIETA' AREA GI	CATTANEO GIORGIA	682,57	204

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

14/02/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.AlboPretronline.it 17102174

www.AlboPretorionline.it 1710214