



Comune di Crema

Settore Servizi Istituzionali ed Amministrativi

Determinazione n. 00099 del 12/02/2014
N. Prog. 153

Oggetto: STIPULA ATTO PER RIMOZIONE VINCOLO PREZZO MASSIMO DI CESSIONE CON APPLICAZIONE ART.31 COMMA 49BIS L.448/1998 E S.M.I., IMMOBILE SITO IN VIA E. MARTINI, 62 SCALA C – FG.28 MAPP.377 SUB.16-39, PROPRIETÀ Sigg. VALDAMERI ENNIO E ROSANGELA

IL DIRIGENTE
Servizi Istituzionali ed Amministrativi

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n°2014/00033 del 03.02.2014 avente per oggetto “*Vendita immobile con applicazione art. 31 L. 448/1998 e s.m.i. per rimozione vincolo del prezzo massimo imposto – proprietà Valdameri Ennio e Valdameri Rosangela, sito in Via E. Martini, 62 (Fg. 28 Mapp. 377 Sub. 16-39)*”;

RITENUTO di dare attuazione alla delibera di Giunta Comunale di cui sopra, tramite la stipula dell'atto per la rimozione del vincolo relativo al prezzo massimo di cessione dell'unità immobiliare con le relative pertinenze, in applicazione dell'art. 31 comma 49 bis della L. 448/1998 e s.m.i., presso il notaio di fiducia dei soggetti interessati, senza porre nessun onere a carico del Comune di Crema;

PRESO ATTO dello schema di calcolo allegato alla Delibera di Giunta Comunale di cui sopra, che determina il valore compensativo per la rimozione del vincolo in 1.213,44 €, che dovrà essere versato prima della sottoscrizione dell'atto;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno 19 Dicembre 2013 avente per oggetto “Differimento al 28/02/2014 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali” e che, pertanto, risulta applicabile il disposto di cui all'art. 163, comma 3 del Dlgs 18/08/2000 n. 267, in merito all'autorizzazione dell'Esercizio Provvisorio 2014 sulla base delle risultanze dell'Assestamento di Bilancio 2013;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs n°267/2000 e rilevata la propria competenza in merito

D E T E R M I N A

- 1) di dar corso, per le indicazioni in premessa citate, alla stipula dell'atto per la rimozione del vincolo relativo al prezzo massimo di cessione dell'unità immobiliare con le relative pertinenze, in applicazione dell'art. 31 comma 49 bis della L. 448/1998 e s.m.i., sita in Via E. Martini, 62, catastalmente identificata al Foglio n°28 con mappale n°377 subalterni 16-39, di proprietà dei Sigg. Valdameri Ennio e Valdameri Rosangela, senza porre alcun onere a carico del Comune di Crema;
- 2) di dare atto che l'entrata complessiva di 1.213,44 €, per 606,72 € da parte del Sig. Valdameri Ennio e per 606,72 € da parte della Sig.ra Valdameri Rosangela, trova riferimento alla risorsa 2758/5 – cod. 4.01.2758 “Servizio Patrimonio – Proventi derivanti da rimozione vincoli di carattere patrimoniale” del Bilancio 2014 competenza.

12/02/2014

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	4012758	2758/5	-	2014	STIPULA ATTO PER RIMOZIONE VIN	VALDAMERI ENNIO	606,72	200
2	4012758	2758/5	-	2014	STIPULA ATTO PER RIMOZIONE VIN	VALDAMERI ROSANGELA	606,72	201

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

14/02/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.AlboPretronline.it 1710174

www.AlboPretorionline.it 1710214