



Comune di Crema

Settore Servizi socio-educativi

**Determinazione n. 00485 del 23/04/2014
N. Prog. 640**

Oggetto: SPORTELLO AFFITTO 2013 EROGAZIONE CONTRIBUTO REGIONALE E A PARZIALE CARICO DEL COMUNE AI LOCATORI

**IL DIRIGENTE
Servizi socio-educativi**

RICHIAMATI

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” s.m.i. ed in particolare l’art. 11, che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione per l’erogazione di contributi ai conduttori aventi determinati requisiti;
- la legge regionale 4 dicembre 2009, n. 27, art. 48 con la quale la Regione Lombardia, ha provveduto ad integrare, per l’anno 2012, il fondo statale con fondi autonomi pari a € 15.000.000,00 stabilendo i principi generali per la gestione del fondo;
- il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 e successive modifiche o integrazioni ai sensi del decreto legislativo 3 marzo 2000, n. 130, concernente la definizione di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2001 n. 242 concernente il regolamento in materia di criteri unificati di valutazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate e di individuazione del nucleo familiare per casi particolari;
- il “Patto per la Casa” sottoscritto il 2 febbraio 2012 tra la Regione Lombardia e soggetti diversi del mondo imprenditoriale, delle organizzazioni sindacali, politico istituzionale e di settore, con i quali si è condiviso il documento di politica programmatica per dare risposte ai bisogni abitativi dei cittadini lombardi;
- la D.G.R. X/113 del 14.05.2013 che ha approvato la “proposta di Programma Regionale di Sviluppo della X legislatura” e che detto programma individua tra le priorità degli interventi finalizzati a garantire il diritto alla casa, la promozione di forme di sostegno all’affitto, destinate ai cittadini in situazione di grave disagio economico, sottolineando altresì la necessità di far fronte al fenomeno della morosità incolpevole;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.X/365 del 04/07/2013, avente per oggetto: “Fondo regionale finalizzato all’integrazione del canone di locazione ai nuclei familiari con disagio economico e sostegno delle morosità incolpevoli – anno 2013;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Municipale n. 2013/00296 del 26/08/2013 è stato attivato lo Sportello Affitto Grave Disagio Economico e Morosità Incolpevole anno 2013 e si è deliberato di concorrere con risorse comunali alla copertura del 40% dell’importo messo a disposizione dalla regione Lombardia;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 2013/06/00188 del 02.12.2013 di impegno dei fondi regionali e comunali relativi allo Sportello Affitto Grave disagio Economico e Morosità Incolpevole anno 2013;

PRESO ATTO che il Comune di Crema, in qualità di Ente Erogatore, dopo le opportune verifiche e controlli da parte del servizio sociale comunale, deve provvedere all'erogazione del contributo direttamente ai locatori di cui all'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo complessivo pari a €. 8.924,00;

DATO ATTO che la domanda della Sig.ra I.H. (cod. sogg. 23483) è stata inserita erroneamente dal centro di assistenza fiscale nell'elenco di competenza del Comune di Milano e che lo stesso ha provveduto a trasferire al Comune di Crema, in data 16.4.2014, mediante bonifico bancario, la quota di finanziamento regionale pari ad €. 714,29 (somma da accertare al cap. 6502/23 "Servizi per conto terzi – Restituzione quote da attività sociali" del bilancio 2014);

VISTI

- il Decreto dell'Interno 13 febbraio 2014 avente per oggetto "Differimento al 30/04/2014 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali" e che, pertanto, risulta applicabile il disposto di cui all'art. 163, comma 3 del Dlgs 18/08/2000 n. 267, in merito all'autorizzazione dell'esercizio Provvisorio 2014 sulla base delle risultanze dell'Assestamento di bilancio 2013;
- l'art. 107 del Dlgs n. 267 del 18.8.2000 e rilevata la propria competenza in materia;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare l'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alle domande Sportello Affitto Morosità Incolpevole anno 2013, contenente i nominativi dei soggetti beneficiari con liquidazione del contributo direttamente ai rispettivi locatori, per gli importi a fianco di ciascuno indicati, per un totale complessivo di €. 8.924,00;
- 2) di dare atto che detta somma trova copertura come segue:
 - €. 5.660,01 al cap. 2897/86 (imp. 4406/13) "Assistenza Economica – Sostegno finanziario per l'accesso alle abitazioni" gestione residui del bilancio 2014;
 - €. 714,29 al cap. 40741/23 "Servizi per conto terzi – Ridestituzione fondi attività sociali" del bilancio 2014;
 - €. 2.549,70 al cap. 2897/29 (imp. 6850/11) "Servizi alla persona – Sostegno finanziario all'accesso alle abitazioni – Fondi comunali – Trasferimenti" gestione residui del bilancio 2014;
- 3) di autorizzare il Servizio Bilancio Economato ad effettuare la liquidazione dei suddetti contributi direttamente al locatore mediante imputazione al Cap. entrata 6502/71 "Servizi per conto terzi – Deleghe di pagamento" e corrispettivo Cap. uscita 40741/71 "Servizi per conto terzi – Deleghe di pagamento" del bilancio 2014;
- 4) di comunicare, ai sensi dell'art. 191, primo comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, gli estremi della presente determinazione ai soggetti interessati.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole
Crema, li 22/04/2014

Il Responsabile del Servizio
(Elena Zaniboni)

23/04/2014

Il Dirigente
Angelo Stanghellini

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	6050000	6502/71	-	2014	SPORTELLO AFFITTO 2013 EROGAZI	CREDITORI DIVERSI	8.924,00	642

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	4000005	40741/71	-	2014	SPORTELLO AFFITTO 2013 EROGAZI	CREDITORI DIVERSI	8.924,00	1276
2	4000005	40741/23	-	2014	SPORTELLO AFFITTO 2013 EROGAZI	CREDITORI DIVERSI	714,29	1277
3	1100405	2897/86	4406	2013	SPORTELLO AFFITTO 2013 EROGAZI	CREDITORI DIVERSI	5.660,01	5674
4	1100405	2897/29	6850	2011	SPORTELLO AFFITTO 2013 EROGAZI	CREDITORI DIVERSI	2.549,70	6861

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

23/04/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli