



# Comune di Crema

**Settore Servizi socio-educativi**

**Determinazione n. 00784 del 17/07/2014**  
**N. Prog. 1098**

**Oggetto:** ADESIONE AL PROGETTO "ABITARE RESPONSABILE" - QUOTA DI COFINANZIAMENTO

**IL DIRIGENTE**  
**Servizi socio-educativi**

## **VISTE**

- la D.G.R. n. 1032 del 5 dicembre 2013 di istituzione del Fondo "Sostegno ai cittadini per il mantenimento dell'abitazione in locazione" per l'attivazione di iniziative sperimentali da parte dei Comuni ad alta tensione abitativa;
- la D.G.R. n. 1876 del 23 maggio 2014 di approvazione dello schema di accordo di collaborazione, di cui al punto 7 del dispositivo della D.G.R. n. 1032/2013, con i 17 Comuni ad alta tensione abitativa aderenti alle iniziative sperimentali per il mantenimento dell'abitazione in locazione;
- la D.G.R. n. 1032/2013 che ha previsto l'introduzione di una nuova modalità di collaborazione con i Comuni basata sull'attivazione di progettazioni sperimentali in tema di welfare abitativo integrate con altre politiche di welfare;

**CONSIDERATO CHE** il Comune di Crema intende aderire all'iniziativa progettuale triennale "ABITARE RESPONSABILE" promossa dal Comune di Cremona quale ente capofila in possesso dei requisiti previsti dalle indicazioni regionali;

**DATO ATTO CHE** gli obiettivi dell'azione progettuale "ABITARE RESPONSABILE" sono pienamente in linea con iniziative già intraprese dal Comune di Crema in tema di disagio abitativo e che la collaborazione con il Comune di Cremona è un'importante occasione per sviluppare ulteriormente il modello di intervento sulla tematica, acquisendo competenze aggiuntive e attingendo a risorse regionali dedicate;

**PRESO ATTO CHE** le principali azioni previste dal progetto sono sintetizzabili come di seguito indicato:

- **Istituzione Fondo di Garanzia** che dovrebbe permettere di intervenire per evitare o rallentare gli sfratti in situazioni di forte morosità e dare origine ad un sistema di garanzia per i privati. Tale strumento sarà definito in convenzione con Consorzio Cooperative ACLI Società Cooperativa;
- **Istituzione Fondo per Microcredito** quale strumento di sviluppo economico che permetterà l'accesso a servizi finanziari a persone/famiglie in condizioni di fragilità economica e sociale. In tal modo si creerà un credito di piccolo ammontare finalizzato a far fronte a spese d'emergenza e/o morosità a soggetti vulnerabili dal punto di vista sociale ed economico, che generalmente sono esclusi dal settore finanziario formale. Questo strumento viene utilizzato in forma anticipatoria e accompagnato a percorsi sociali in alternativa al tradizionale contributo a fondo perduto;
- **Promozione di accordi** con privati e/o cooperative edilizie: costruzione di un sistemi di accordi con privati (soggetti singoli o collettivi) al fine di rendere disponibili appartamenti a canone concordato per la collocazione di famiglie in difficoltà abitativa di vario genere;
- **Attivazione della leva lavoro:** connessione dei percorsi oggetto del presente progetto con il tema "lavoro" che spesso costituisce la leva fondamentale per la fuoriuscita dalla situazione emergenziale in cui si trovano i nuclei beneficiari;

- **Gestione del bilancio familiare:** costruzione di percorsi di accompagnamento al miglioramento della gestione del bilancio familiare in collaborazione con il Terzo Settore, andando successivamente ad individuare figure di tutor money;

#### ATTESO CHE

- le risorse finanziarie necessarie per la realizzazione del progetto "ABITARE RESPONSABILE" ammontano ad €. 593.327,00 di cui € 423.554,00 finanziate da Regione Lombardia, € 120.000,00 del Comune di Cremona ed € 49.773,00 dei soggetti partner;
- il Comune di Crema partecipa quale soggetto partner con una quota di cofinanziamento annuo pari a €. 16.591,00;
- che detto importo, per il primo anno di attività, trova copertura al cap. 2897/87 "Servizi alla persona – Progetto Abitare Responsabile – Comune di Cremona – Trasferimenti" del bilancio 2014;
- che le quote di cofinanziamento del Comune di Crema relative al proseguo del progetto per la seconda e terza annualità saranno previste nell'ambito delle risorse dell'Assessorato al Welfare ;

**VISTA** la Delibera di C.C. n. 2014/00055 del 07/07/2014 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2014, Bilancio Pluriennale 2014/2015/2016 e relativi allegati" immediatamente eseguibile;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e rilevata la propria competenza in materia;

#### DETERMINA

- 1) di confermare l'adesione al progetto "ABITARE RESPONSABILE" promosso dall'ente capofila Comune di Cremona e di garantire la propria quota di cofinanziamento, come in indicato in premessa;
- 2) di imputare la spesa di €. 16.591,00 al Cap. 2897/87 "Servizi alla persona – Progetto Abitare Responsabile – Comune di Cremona – Trasferimenti" del bilancio 2014;
- 3) di rimandare a successivi atti dirigenziali la liquidazione di detto importo secondo modalità e tempistiche connesse allo sviluppo dell'azione progettuale indicata;
- 4) di comunicare, ai sensi dell'art. 191, primo comma del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, gli estremi della presente determinazione ai soggetti interessati.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole  
Crema, li 17/07/2014

Il Responsabile del Servizio  
(Elena Zaniboni)

17/07/2014

Il Dirigente  
Angelo Stanghellini

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1160485	2897/87	-	2014	ADESIONE AL PROGETTO "ABITARE"	COMUNE DI CREMONA	16.591,00	2509

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

18/07/2014

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli