



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2014/00288 DEL 05/09/2014  
N. PROG.: 1317

L'anno 2014, il giorno cinque del mese di settembre, alle ore 14:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Vice Segretario Generale - Maurizio Redondi -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P	
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore		Ag
6	PILONI MATTEO	Assessore		Ag
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore		Ag

OGGETTO: REDAZIONE DEL PIANO REGOLATORE DELL'ILLUMINAZIONE (PRIC) E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO AL CONSORZIO CEV.

LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2011/0007 del 26.01.2011 è stata approvata l'adesione al Patto dei Sindaci (Covenant of Mayors) istituito dalla Commissione Europea, con lo scopo di coinvolgere le comunità locali per realizzare una riduzione delle emissioni e una diversificazione dei consumi energetici, con la quale l'Amministrazione Comunale si è impegnata a raggiungere gli obiettivi fissati dall'UE per il 2020, riducendo le emissioni di Co<sub>2</sub> nel territorio comunale di almeno il 20% attraverso l'attuazione di un Piano d'Azione sull'Energia sostenibile (PAES);
- il Patto dei Sindaci è stato formalmente sottoscritto durante la seduta plenaria del Parlamento Europeo tenutasi a Bruxelles in data 04 maggio 2010;
- il Piano (PAES) del Comune di Crema è in corso di definizione;
- questo Comune, peraltro, ha aderito al Consorzio CEV, formato prevalentemente da Pubbliche Amministrazioni, che si occupa sin dal 2002 di fornire servizi ed assistenza per l'energia ai propri Soci garantendo l'abbattimento dei costi d'acquisto della fornitura di energia elettrica, l'assistenza per la gestione tecnica, la realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e di progetti in grado di garantire l'efficienza energetica degli impianti, il tutto con il supporto delle sue società Global Power S.p.A. (GP) e Global Power Service S.p.A. (GPS), che è la Energy Service Company – E.S.Co del Gruppo CEV;
- il Consorzio CEV si è reso disponibile a supportare i propri soci nel percorso delle azioni da realizzare per assolvere gli impegni assunti con la sottoscrizione del Patto, garantendo tale

assistenza senza gravare sul bilancio dell'Ente socio, perché disponibile a sostenersi attraverso il supporto finanziario dei fondi specifici messi a disposizione dall'Unione Europea ancorché accedendo a quelli banditi da organismi nazionali e regionali;

- nell'ambito del Patto costituiscono un elemento fondamentale le iniziative dirette alla riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione, al fine di migliorare l'efficienza nei consumi e conseguentemente le emissioni di  $\text{CO}_2$  in atmosfera;

**CONSIDERATO CHE:**

- la Regione Lombardia ha normato la materia dell'inquinamento luminoso, attraverso l'emanazione della Legge Regionale n. 17 del 27/03/2000 e s.m.i. *"Misure urgenti in tema di risparmio energetico, ad uso di illuminazione esterna e di lotta all'inquinamento luminoso"*;
- la piena operatività di tale Legge Regionale è stata data dalla Delibera della Giunta Regionale n. 7/6162 del 2001 e s.m.i. *"Criteri di applicazione della L.R. 17 del 27/03/2000"*;
- l'art. 2 della sopra citata D.G.R. prevede che i Comuni adottino, entro tre anni dalla data di entrata in vigore della L.R. 17/2000, i piani di illuminazione (PRIC) che disciplinano le nuove installazioni in accordo con i criteri previsti dalla D.G.R. medesima, con il DLgs. 30 aprile 1992, n. 285 recante il "Nuovo Codice della strada", con le leggi statali 9 gennaio 1991, n. 9 e n. 10 attinenti il "Piano energetico nazionale";
- peraltro, la riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione (di seguito impianto) per migliorarne l'efficienza energetica costituisce una delle azioni concrete nell'ambito del PAES;
- la normativa diretta alla riqualificazione degli impianti di illuminazione esterna è inoltre di grande importanza per contribuire allo sviluppo sostenibile, quale strumento chiave per preservare le fonti di energia non rinnovabili e tutelare l'ambiente dall'inquinamento luminoso, in quanto promuove una forma importante di risparmio energetico;
- il CEV si è reso disponibile, nell'ambito delle proprie finalità consortili, ad anticipare le spese relative alla redazione dei PRIC delle Pubbliche Amministrazioni, o alla eventuale loro revisione, in funzione dei possibili interventi di riqualificazione energetica;
- si è reso disponibile a procedere a quanto necessario per l'acquisizione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà di terzi attraverso l'esame dello stato giuridico, l'accertamento dello stato di consistenza, la valutazione e l'esecuzione delle necessarie azioni nei confronti del gestore e l'affidamento del servizio mediante specifico procedimento,
- il CEV, a tal fine, ha chiesto a Global Power Service S.p.A., la E.S.Co creata per l'erogazione dei servizi energetici, di redigere per il Comune gli studi di fattibilità per la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica, al fine di verificare l'autosostenibilità degli investimenti attraverso i risparmi ottenibili; GPS dispone difatti dei dati necessari, delle risorse, delle competenze, delle adeguate professionalità in campo tecnico, legale, economico e finanziario,

**VISTA** la propria precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 23/06/14 con la quale veniva disposta la pubblicazione di idoneo avviso di manifestazione di interesse per la riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, pubblicato sull'Albo Pretorio in data 25.06.2014 ;

**PRESO ATTO** che le proposte dovevano pervenire entro il 10.7.2014 e che entro la scadenza e successivamente ad oggi non è pervenuta alcuna manifestazione;

**CONSIDERATO** che la procedura è risultata "deserta" e che si rende necessario provvedere alla formalizzazione dell'incarico per poter avviare le attività;

**RITENUTO** opportuno avvalersi del supporto del Consorzio CEV per tali attività, nell'ambito dei principi statuari, che consentono all'Amministrazione Comunale di perseguire gli obiettivi di riqualificazione energetica del proprio patrimonio senza dover sostenere alcun onere;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267/2000;

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce (\*\*\*), espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del DLgs n. 267 del 18/08/2000;

## DELIBERA

- 1) di confermare quanto in premessa parte integrante della presente delibera;
- 2) di dare indirizzo per l'affidamento al Consorzio CEV - Global Power Service S.p.A. dell'incarico per la redazione del PRIC del territorio comunale senza oneri per l'Ente, mediante l'assistenza e il supporto della stessa Global Power Service S.p.A., che dovrà comprendere:
  - tutti gli elaborati che completano tale piano, secondo le normative nazionali e locali vigenti;
  - una proposta preliminare di riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione volta al risparmio sui consumi di energia e sulle spese di manutenzione;
  - un piano economico e finanziario dal quale si evinca la capacità del progetto proposto di auto - finanziarsi attraverso i risparmi di spese di energia elettrica e di manutenzione, posto che gli investimenti saranno finanziati dal realizzatore del progetto e gestore degli impianti, prevedendo quindi l'assenza di spese da parte di questo Comune per tutte le attività necessarie e conseguenti all'iniziativa in oggetto;
- 3) di dare indirizzo per l'affidamento al Consorzio CEV - Global Power Service S.p.A. dell'incarico per il supporto nella procedura di riscatto degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà di terzi, con esclusione del corrispettivo per il riscatto degli impianti e delle spese derivanti dagli eventuali contenziosi giudiziari in sede civile o amministrativa conseguenti all'azione intrapresa per il riscatto stesso;
- 4) di dare indirizzo per l'affidamento dell'incarico di predisposizione al Consorzio CEV - Global Power Service S.p.A., senza spese per l'Ente, a perseguire (anche a nome dell'Ente stesso), l'ottenimento di tutte le forme di contribuzione, finanziamento e supporto pubblico o privato, di qualunque natura, di fonte europea, nazionale e regionale, al fine del recupero dei costi anticipati dal Consorzio CEV - Global Power Service S.p.A. per la redazione del PRIC, per la redazione degli elaborati esecutivi degli interventi volti al raggiungimento degli obiettivi di riduzione delle emissioni attraverso il miglioramento dell'efficienza energetica, per la successiva realizzazione e gestione di tali interventi, ancorché per tutti gli altri costi che possono accedere ad analoghe forme di sostegno pubblico; tale attività di ricerca di accesso ai fondi pubblici ha lo scopo di ridurre i costi degli interventi e di aumentare il beneficio per l'Ente. Nel caso in cui non fossero ottenuti i contributi a copertura delle spese tecniche sostenute dal Cev per la redazione del PRIC e degli studi preliminari, il Comune si impegna a riconoscere al Cev il valore di eventuali Titoli di Efficienza Energetica (certificati bianchi o TEE), che dovessero derivare dall'intervento di efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione e nuove e future iniziative dirette a conseguire ulteriori diminuzioni nei consumi energetici dell'Ente locale stesso;
- 5) di stabilire che con l'approvazione del PRIC, a seguito della redazione, nonché della relativa proposta di riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, comprensivo dello studio di fattibilità economico finanziario che dimostra l'autosostenibilità degli investimenti attraverso i risparmi di spesa, Global Power Service S.p.A. sarà qualificata come Promotore dell'iniziativa e pertanto provvederà successivamente a redigere, senza spese a carico dell'Ente, anche la progettazione esecutiva degli interventi, secondo le indicazioni dell'Ente stesso, accertando l'autosostenibilità degli investimenti sotto il profilo finanziario attraverso un miglioramento dell'efficienza energetica non inferiore al 20%; in tal caso il Comune provvederà a selezionare il soggetto realizzatore dell'intervento e gestore del servizio. L'Amministrazione si impegna ad approvare il progetto esecutivo, con proprio provvedimento, entro 30 giorni dalla data di consegna ed il Comune entro i successivi 60 giorni provvederà a selezionare il soggetto realizzatore dell'intervento e gestore del servizio;

- 6) di attribuire al Promotore la prelazione sull'offerta che sarà valutata migliore a seguito di indizione di selezione per la realizzazione dell'intervento e l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione. Nel caso in cui il Promotore non eserciti la prelazione, l'aggiudicatario provvederà al rimborso delle spese sostenute da GPS per la redazione della documentazione messa a disposizione del Comune nonché dell'importo per le attività di riscatto di cui sopra. Tali spese saranno rimborsate dal soggetto selezionato direttamente a GPS. Tale pagamento dovrà avvenire prima della sottoscrizione del contratto di concessione, costituendo condizione essenziale per la validità del contratto di concessione;
- 7) di demandare l'attuazione del presente disposto e l'adozione di ogni atto conseguente al Responsabile Tecnico che verrà individuato quale referente dell'Amministrazione Comunale ed incaricato di trasmettere con la massima priorità tutte le informazioni necessarie alla redazione del PRIC.

---

(\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

28/08/2014

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

- 2) La presente proposta non comporta implicazioni di natura contabile a carico del bilancio comunale. Parere favorevole

29/08/2014

Il Ragioniere Capo  
Maurizio Redondi

---

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maurizio Redondi

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 08/09/2014 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 23/09/2014

IL RESPONSABILE  
F.to Maurizio Redondi

---

Copia conforme all'originale.

08/09/2014

www.AlboPretorioonline.it