



Comune di Crema

Settore Edilizia Privata

Determinazione n. 01174 del 23/10/2014
N. Prog. 1617

Oggetto: RIMBORSO COSTO DI COSTRUZIONE VERSATO IN ECCESSO PER LE PROCEDURE EDILIZIE N. 401/2013 E N. 556/2014 - IMMOBILE SITO IN V.LE EUROPA - RICH. SIGG. CVALETTI FABIO E ROSSONI LUISELLA

IL DIRIGENTE Edilizia Privata

VISTA la Delibera di C.C. nr. 2014/00055 del 07/07/2014 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2014, Bilancio Pluriennale 2014/2015/2016 e relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge.

VISTA la Delibera di G.C. nr. 2014/00260 del 28/07/2014 avente per oggetto "Approvazione e assegnazione Piano Economico di Gestione – PEG – Anno 2014 – Parte Finanziaria" esecutiva ai sensi di legge.

VISTO che in data 01-07-2013, con il n° 14568, è stata presentata una procedura edilizia di Denuncia di Inizio Attività (pratica edilizia 401/2013), soggetta al pagamento del contributo di costruzione, da parte dei Sigg. CVALETTI FABIO e ROSSONI LUISELLA per l'esecuzione di opere nell'area in V.le Europa;

VISTO che per la sopra citata Denuncia di Inizio Attività è stato versato il costo di costruzione pari ad euro 9.393,64 con la quietanza n° 3139 del 14.08.2013;

VISTO che in data 29.09.2014, con il n° 27407, è stata presentata una Denuncia di Inizio Attività da parte dei Sigg. CVALETTI FABIO e ROSSONI LUISELLA per l'esecuzione di opere in variante alla procedura edilizia originaria, comportante un decremento della superficie utile (PE 556/2014);

ACCERTATO che l'importo totale delle due procedure, dovuto per il costo di costruzione, ai sensi delle normative vigenti, corrisponde a euro 9.062,89;

RISCONTRATO, dall'istruttoria delle procedure edilizie, che i Sigg. CVALETTI FABIO e ROSSONI LUISELLA hanno versato una somma maggiore di quella dovuta per il costo di costruzione;

RISCONTRATO che l'estensore del presente atto e Responsabile del procedimento è il Geom. Annibale Lameri;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni di potenziale conflitto con la fattispecie trattata prevista dalla legislazione vigente;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio;

VISTO l'art. 107 del D.lg. 267 e successive modifiche e integrazioni;

RILEVATA la propria competenza in materia;

D E T E R M I N A

- 1) di liquidare la somma di **euro 330,75** quale restituzione del costo di costruzione versato in eccesso, per opere eseguite sull'immobile sito in v.le Europa, ai soggetti intestatari delle procedure edilizie sotto indicati:

Cognome e Nome (oppure Ragione Sociale)	CAVALETTI FABIO
Pratica Edilizia n°	401/2013 e variante 556/2014
Protocollo Generale n°	14568 - 27407
Domicilio Fiscale e/o Residenza	Via Torre n. 12 – Crema
Codice Fiscale	CVL FBA 67H04 B686S
Partita IVA	...//.....
Modalità di estinzione del mandato di pagamento	Accreditamento in c/corrente bancario: Banca INTESA SAN PAOLO IBAN IT46F0306956841100000090186

Cognome e Nome (oppure Ragione Sociale)	ROSSONI LUISELLA
Pratica Edilizia n°	401/2013 e variante 556/2014
Protocollo Generale n°	14568 - 27407
Domicilio Fiscale e/o Residenza	Via Torre n. 12 – Crema
Codice Fiscale	RSS LLL 67T70 D142Q
Partita IVA	...//.....
Modalità di estinzione del mandato di pagamento	Accreditamento in c/corrente bancario: Banca INTESA SAN PAOLO IBAN IT46F0306956841100000090186

- 2) di imputare la spesa di **€ 330,75** corrispondente al capitolo n. 20189/1 Cod. 2.01.0807 *“Restituzione oneri per concessioni edilizie non utilizzate”* spesa finanziata con gli introiti del contributo di costruzione per le primarie e secondarie del Bilancio 2014;
- 3) di comunicare, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, gli estremi della presente determinazione al soggetto sopra indicato.
- 4) di rendere noto che per i termini di efficacia si applica quanto disposto dall'articolo 2946 del Codice Civile, che in merito riporta testualmente *“Salvi i casi in cui la legge dispone diversamente i diritti si estinguono per prescrizione con il decorso di dieci anni”*.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole
Crema, li 23/10/2014

Il Responsabile del Servizio
(Annibale Lameri)

23/10/2014

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	2010807	20189/1	-	2014	RIMBORSO COSTO DI COSTRUZIONE	CAVALETTI FABIO	165,38	3853
2	2010807	20189/1	-	2014	RIMBORSO COSTO DI COSTRUZIONE	ROSSONI LUISELLA	165,37	3854

La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio comunale, parte Competenza, del Bilancio Preventivo 2014. Trattandosi di spesa di investimento, quindi soggetta alle regole del Patto di Stabilità, si segnala che la stessa è stata inserita nel Piano di cassa del Bilancio 2014. Parere favorevole.

24/10/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.AlboPretorionline.it 27/10/14