



Comune di Crema

Settore Servizi Istituzionali ed Amministrativi

Determinazione n. 01222 del 03/11/2014
N. Prog. 1632

Oggetto: CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA S.C.S. SERVIZI LOCALI SRL DI CREMA E IL COMUNE DI CREMA RELATIVO A IMMOBILE SEDE DEL MAGAZZINO COMUNALE. CANONE SEMESTRE APRILE-SETTEMBRE 2014.

IL DIRIGENTE **Servizi Istituzionali ed Amministrativi**

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 2012/01/00130 del 28.09.2012 avente per oggetto *“Approvazione contratto di locazione tra S.C.S. Servizi Locali srl e Comune di Crema relativo a immobile sede magazzino comunale in Via Mulini”*;

CONSIDERATO che in data 01.10.2012 è stato sottoscritto il nuovo contratto di locazione tra la S.C.S. Servizi Locali srl di Crema ed il Comune di Crema per l'immobile suddetto, aumentando il canone dal mese di Ottobre 2012 in € 30.000,00 oltre Iva;

VISTA la fattura n. 77 del 15.09.2014 dell'importo di € 18.300,00 Iva compresa, presentata da S.C.S. Servizi Locali srl di Crema relativa al canone locazione locali adibiti a magazzino comunale in Via Mulini relativa al semestre Aprile-Settembre 2014;

VISTA la delibera di C.C. n. 2014/00055 del 07.07.2014 avente per oggetto *“Approvazione Bilancio di Previsione 2014, Bilancio Pluriennale 2014/2015/2016 e relativi allegati”* esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di G.C. n. 2014/00260 del 28.07.2014 avente per oggetto *“Approvazione e assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – Anno 2014 – Parte Finanziaria”* esecutiva ai sensi di legge;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267,

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della fattura n. 77 del 15.09.2014 presentata da S.C.S. Servizi Locali srl di Crema di € 18.300,00 Iva inclusa, relativa al canone di locazione semestre Aprile-Settembre 2014;
- 2) di dare altresì atto che ai sensi della L. 89/2014 con decorrenza dal 01.07.2014 l'importo da liquidare viene dedotto del 15% e pertanto per i mesi di luglio-agosto-settembre 2014 sarà detratto l'importo di € 1.125,00 dal canone semestrale di € 15.000,00 Iva esclusa, rimanendo da liquidare l'importo di € 13.875,00 oltre Iva 22% per un totale di € 16.927,50;
- 3) di impegnare l'importo complessivo di € 16.927,50 al Cap. 500/10 *“Servizi Tecnici – Affitto locali per magazzino – beni di terzi”* cod. 1.01.06.04 del Bilancio 2014 – gestione competenza.

03/11/2014

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1010604	500/10	-	2014	CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA S.C	SCS SERVIZI LOCALI S.R.L.	16.927,50	4049

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

04/11/2014

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli