



# Comune di Crema

**Settore Programmazione e Direzione lavori**

**Determinazione n. 01594 del 23/12/2014**  
**N. Prog. 2121**

**Oggetto:** CIG 6018635EB5 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'INCREMENTO DELLA SICUREZZA PRESSO LA SCUOLA MEDIA VAILATI SEDE EX FOLCIONI. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA IMPRESA GHISETTI COSTRUZIONI CON SEDE A CREMA.

**IL DIRIGENTE**  
**Programmazione e Direzione lavori**

**VISTA** la Delibera di CC. nr. 2014/00055 del 07/07/2014 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2014, Bilancio Pluriennale 2014/2015/2016 e relativi allegati" esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la Delibera di G. C. nr. 2014/00260 del 28/07/2014 avente per oggetto "Approvazione assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – Anno 2014 – Parte Finanziaria" esecutiva ai sensi di legge

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 2014/01321 del 20/11/2014 avente per oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria per l'incremento della sicurezza presso a Scuola Media Vailati sede ex Folcioni - approvazione progetto esecutivo, assunzione impegno di spesa ed espletamento gara;" per un importo lavori di €.185.000,00 oltre a €.4.000,00 per oneri della sicurezza;

**DATO ATTO** che a seguito della suddetta Determinazione Dirigenziale e della Determinazione Dirigenziale n.2014/01353 del 27/11/2014 si è proceduto per l'espletamento della gara mediante procedura negoziata secondo quanto stabilito dall'art. 82, comma 2, lettera A e dall'articolo 86, comma 3 e dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163;

**PRESO ATTO** che entro il termine previsto dalla lettera di invito hanno presentato offerta n. 4 ditte a fronte di n. 6 ditte invitate;

**CHE** nel giorno della gara, dopo l'esame delle offerte pervenute, è risultata aggiudicataria dei lavori la ditta **Impresa Ghisetti Costruzioni s.r.l. con sede a Crema in via Bombelli, 6 – C.F. e P.IVA N. 01406390193** che ha offerto un ribasso percentuale del **30,250%** da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gare di €.185.000,00 oltre a €.4.000,00 per oneri della sicurezza;

**VERIFICATO** che per l'espletamento di quanto sopra esiste copertura finanziaria, e che la procedura di gara si è svolta in conformità ai suddetti atti;

**VISTE** le risultanze del verbale di gara redatto;

**VISTA** la normativa vigente in materia;

**PRESO ATTO** che l'affidamento dei lavori, viene fatto in base al Decreto Lgs del 12/04/2006 n. 163 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi forniture" in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 107 del D.LGS 267/2000 e rilevata la propria competenza in materia;

### D E T E R M I N A

1. Di approvare il verbale di gara in premessa richiamato dal quale si evince che è risultata migliore offerente la ditta **Impresa Ghisetti Costruzioni s.r.l. con sede a Crema in via Bombelli, 6 – C.F. e P.IVA N. 01406390193** che ha offerto un ribasso percentuale del **30,250%** da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gara corrispondente ad un'offerta pari ad **€. 129.037,50** ;
2. di aggiudicare l'appalto per i lavori riguardanti la – Scuola Media Vailati sede ex Folcioni - Interventi per recupero coperture facciate e sostituzione serramenti” all'**Impresa Ghisetti Costruzioni s.r.l. con sede a Crema in via Bombelli, 6** che ha presentato un ribasso percentuale del **30,250%** da applicarsi all'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari ad **€.133.037,50 oneri per la sicurezza compresi**, subordinatamente alle verifiche necessarie ai sensi di legge;
3. di dare atto che la seconda miglior offerta che segue in graduatoria a quella dell'aggiudicatario, risulta essere **Impresa Corna Giuseppe con sede a Ripalta Cremasca (Cr)** che ha presentato un ribasso percentuale del **29,600%**;
4. di impegnare la spesa complessiva di **€.146.341,25** IVA compresa come segue: per **€.133.037,50** al Cap. 20430/7 imp.2014/4265 “Scuola media Vailati ex Folcioni – manutenzione straordinaria 2° lotto” Fin. Stato per **€.13.303,75** al Cap. 20430/8 imp.2014/4266 “Scuola media Vailati ex Folcioni – manutenzione straordinaria 2° lotto” Fin. Avanzo, del Bilancio 2014
5. di dare atto che l'**Impresa Ghisetti Costruzioni s.r.l. con sede a Crema in via Bombelli, 6** dovrà rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
6. di trasmettere copia del presente atto al Servizio Contratti ed Appalti per gli adempimenti di competenza;
7. di trasmettere ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000 copia della presente determinazione ai soggetti sopra indicati.

23/12/2014

Il Dirigente  
Federico Galli

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	20430/1	20430/7	4265	2014	CIG 6018635EB5 - INTERVENTI DI	GHISETTI COSTRUZIONI SRL	133.037,50	4950
2	20430/1	20430/8	4266	2014	CIG 6018635EB5 - INTERVENTI DI	GHISETTI COSTRUZIONI SRL	13.303,75	4951

La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio comunale, parte Competenza, del Bilancio Preventivo 2014. Trattandosi di spesa di investimento, quindi soggetta alle regole del Patto di Stabilità, si segnala che la stessa NON è stata inserita nel Piano di cassa del Bilancio 2014. Nel contempo, si segnala che la stessa è stata inserita nel Piano di Cassa Provvisorio 2015. Parere favorevole.

23/12/2014

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

www.AlboPretorionline.it 30/12/14