



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2015/00107 DEL 23/03/2015
N. PROG.: 622

L'anno 2015, il giorno ventitre del mese di marzo, alle ore 15:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco		A
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore		A
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore	P	
6	PILONI MATTEO	Assessore		A
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DENOMINATO PIAZZA GARIBALDI 37, 39 - (PE 215/14)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con delibera di C.C. n°55 del 16.06.2011 e pubblicato sul BURL. serie Avvisi e Concorsi n. 51 del **21.12.2011**;

DATO ATTO che il Piano Attuativo residenziale denominato "PIAZZA GARIBALDI 37, 39" - (PE 215/14) in oggetto, è stato adottato con delibera di Giunta Comunale n. 2015/00014 del 02.02.2015;

CONSIDERATO che sono state adempiute le incombenze relative alla pubblicazione ed al deposito della deliberazione di adozione e di tutti gli elaborati, presso la Segreteria del Comune, il Settore Pianificazione Territoriale, all'albo pretorio e sul sito web del Comune dal 17.02.2015 e fino al 03.03.2015 e nei quindici giorni successivi fino al 18.03.2015 secondo le modalità previste dalla LR 12/2005 e s.m.i;

ACCERTATO che al Piano Attuativo residenziale denominato "PIAZZA GARIBALDI 37, 39", nei termini previsti, non sono pervenute osservazioni;

VISTE:

- la legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;
- il Vigente Piano di Governo del Territorio;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Statuto comunale;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE**, secondo quanto disposto dalla Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i, il Piano Attuativo residenziale denominato "PIAZZA GARIBALDI 37, 39" - (PE 215/14), costituito dai seguenti elaborati invariati rispetto a quelli adottati:

Allegato A	- Elenco degli Allegati del Piano di Recupero	
Allegato B	- Titolo di legittimazione alla presentazione di Piano, Atti notori, Visure e schede catastali	
Allegato C	- Documentazione fotografica	
Allegato D	- Relazione tecnica	
Allegato E	- Stralcio delle N.T.A. del P.G.T.	
Allegato F	- Esame dell'Impatto Pesistico dei Progetti	
Allegato G	- Dichiarazione ai sensi della normativa in materia acustica	
Allegato H	- Individuazione dei confinanti	
Allegato I	- Schema di Convenzione	
Allegato L	- Esame dell'Impatto Pesistico – rendering fotografico	
Allegato M	- Relazione geologica	
Tavola n. 1	- Estratti, elaborati di inquadramento e perimetrazione del PdR e dimostrazione della SIp esistente VV	
Tavola n. 2	- STATO DI FATTO: piante, prospetti e sezioni	1:100
Tavola n. 3	- STATO FUTURO: piante, prospetti, sezioni, calcolo SIp e modalità d'intervento	1:200 1:100
Tavola n. 4	- STATO COMPARATO e schema fognature	1:200 1:100

- 2) DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente dell'Area Pianificazione e gestione del Territorio del Comune di Crema.

(***) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

20/03/2015

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio Comunale, riguardanti lo Stato Patrimoniale, le cui registrazioni contabili verranno effettuate in sede di Rendiconto di Gestione 2015. Parere favorevole.

20/03/2015

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Posta in votazione la suesesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 24/03/2015 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 08/04/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

24/03/2015