



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2015/00046 di Reg.

Seduta del 08/06/2015

N. Prog.

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE CON IL MINISTERO DELL'INTERNO PER LA REALIZZAZIONE DEL DISTACCAMENTO VV.FF. DI CREMA

L'anno 2015, il giorno otto del mese di giugno alle ore 17:30, convocato su determinazione del Presidente con avviso spedito nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito presso la sede di Palazzo Comunale, nella sala delle adunanze aperta al pubblico. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti ed assenti:

Il Sindaco BONALDI STEFANIA

e i Consiglieri:

N.	NOME E COGNOME	N.	NOME E COGNOME
01.	CAPPELLI VINCENZO	13.	COTI ZELATI EMANUELE
02.	GIOSSI GIANLUCA	14.	DELLA FRERA WALTER
03.	GUERINI EMILIO	15.	VERDELLI DANTE
04.	VALDAMERI PAOLO	16.	AGAZZI ANTONIO
05.	GALVANO LUIGI	A 17.	BERETTA SIMONE
06.	SEVERGNINI LIVIA	18.	ANCOROTTI RENATO
07.	CASO TERESA	19.	ZANIBELLI LAURA MARIA
08.	MOMBELLI PIETRO	20.	PATRINI PAOLO ENRICO
09.	GRAMIGNOLI MATTEO	21.	ARPINI BATTISTA
10.	GUERINI SEBASTIANO	22.	BOLDI ALESSANDRO
11.	SARTORI CAMILLO	23.	DI FEO CHRISTIAN
12.	STANGHELLINI RENATO	24.	TORAZZI ALBERTO
			A

e pertanto complessivamente presenti n. 23 e assenti n. 2 componenti del Consiglio.

Sono presenti gli Assessori:

BERETTA ANGELA
SALTINI MORENA
PILONI MATTEO

BERGAMASCHI FABIO
VAILATI PAOLA
GALMOZZI ATTILIO

Ag

Presiede: **Il Presidente del Consiglio** Vincenzo Cappelli.

Partecipa: **Il Vice Segretario Generale** Maurizio Redondi

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

1) Stanghellini Renato

2) di Feo Christian

3) Guerini Sebastiano

Il Presidente sottopone all'attenzione del Consiglio Comunale l'approvazione della bozza di convenzione con il Ministero dell'Interno per la realizzazione del distaccamento VV.FF. di Crema.

OMISSIS

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'attuale sede Vigili del Fuoco, di proprietà del Comune di Crema e concessa in locazione al Ministero, risulta strutturalmente poco funzionale al normale svolgimento dei compiti di intervento sul più esteso territorio di competenza, a causa della non ottimale ubicazione e della carenza di spazi adeguati alle esigenze del personale, dei mezzi, e delle attrezzature di servizio;
- con delibera n. 2015/00019 del 09.02.2015 la Giunta Comunale ha espresso l'interesse del Comune di Crema a mantenere nel territorio comunale la presenza di un distaccamento dei Vigili del Fuoco;
- nell'ambito territoriale individuato, non esistono altre aree di proprietà pubblica da utilizzare quale sede del Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Crema, come da nota dell'Agenzia territoriale del Demanio competente n. 2015/4064 dell'11/3/2015;
- si rende necessario realizzare una nuova sede per il Distaccamento dei Vigili del Fuoco ed il Comune di Crema (CR) ha individuato l'area idonea identificata in Località "Via Macallé" della superficie di circa mq. 3.600,00 ricadente all'interno della Particella n. 459, Foglio 47 di proprietà della Società Reti e Patrimonio Spa (S.C.R.P.) . ma di cui può garantire la disponibilità all'edificazione del Distaccamento e di concessione in uso attraverso la costituzione di un diritto reale di godimento a favore del Ministero;
- tale area ricade attualmente in zona "servizi in Progetto", (NT Piano dei Servizi PdS 11) da dedicare ad attrezzature pubbliche di interesse generale;
- il Ministero ha manifestato la volontà di utilizzare la predetta area per realizzare la nuova sede del Distaccamento di Crema sulla base di un progetto di fattibilità, reso noto al Comune e quantificato nell'importo di spesa, adeguato alle necessità del territorio servito, e di rendersi disponibile al pagamento di un canone periodico con espresso patto di riscatto finale della proprietà;

PRESO ATTO CHE:

- il Ministero con nota del 24.04.2015, prot.n. DCRISLOG – 0011861, ha trasmesso una bozza di convenzione da deliberare e sottoscrivere che indica nel Comune di Crema la stazione appaltante dei lavori di realizzazione del nuovo Distaccamento;
- il Ministero con successiva nota del 26.05.2015, prot.n. UFFICIALE.U.0015111, ha trasmesso la versione definitiva della sopra citata bozza di convenzione;

VISTA la documentazione di che trattasi allegata alla presente deliberazione;

RITENUTO quanto proposto ed il ruolo richiesto al Comune in sintonia con le aspettative del territorio;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.n.267 del 18.08.2000;

Con voti favorevoli 23, espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni in premessa citate, l'allegata bozza di convenzione per la realizzazione della nuova sede del Distaccamento di Crema dei Vigili del Fuoco;
- 2) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Interno per i successivi provvedimenti di competenza;
- 3) di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della convenzione dando atto che potrà avvenire solo a seguito dei pareri favorevoli degli organismi di controllo del Ministero;

- 4) di demandare a successivi atti amministrativi gli aggiornamenti contabili derivanti dalla realizzazione della nuova sede del Distaccamento di Crema dei Vigili del Fuoco;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;

(***)PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

03/06/2015

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta non contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio Comunale. I riferimenti sia finanziari che patrimoniali vengono individuati come intecorrenti in forma diretta tra Ministero e Società individuata. Il Comune interviene in forma indiretta quale stazione appaltante. Parere favorevole.

03/06/2015

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Vincenzo Cappelli

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Maurizio Redondi

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 15/06/2015 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, e cioè a tutto il 30/06/2015

IL RESPONSABILE
F.to Maurizio Redondi

Copia conforme all'originale.

15/06/2015