



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2016/00011 di Reg.

Seduta del 25/02/2016

N. Prog.

OGGETTO: ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL MAPPALE N°273 DEL FOGLIO N°21 SITO IN VIA BRAGUTI ANGOLO VIA BOLZINI DI CREMA, AI SENSI DELLA L. N.448/1998.

L'anno 2016, il giorno venticinque del mese di febbraio alle ore 17:30, convocato su determinazione del Presidente con avviso spedito nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito presso la sede di Palazzo Comunale, nella sala delle adunanze aperta al pubblico.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti ed assenti:

Il Sindaco **BONALDI STEFANIA**

e i Consiglieri:

N.	NOME E COGNOME	N.	NOME E COGNOME	
01.	CAPPELLI VINCENZO	13.	COTI ZELATI EMANUELE	
02.	GIOSSI GIANLUCA	14.	DELLA FRERA WALTER	
03.	GUERINI EMILIO	15.	VERDELLI DANTE	A
04.	VALDAMERI PAOLO	16.	AGAZZI ANTONIO	
05.	SEVERGNINI LIVIA	17.	BERETTA SIMONE	
06.	CASO TERESA	18.	ANCOROTTI RENATO	
07.	MOMBELLI PIETRO	19.	ZANIBELLI LAURA MARIA	
08.	ROSSI GIANANTONIO	20.	PATRINI PAOLO ENRICO	A
09.	GRAMIGNOLI MATTEO	21.	ARPINI BATTISTA	
10.	GUERINI SEBASTIANO	22.	BOLDI ALESSANDRO	
11.	SARTORI CAMILLO	23.	DI FEO CHRISTIAN	
12.	STANGHELLINI RENATO	24.	TORAZZI ALBERTO	A

e pertanto complessivamente presenti n. 21 e assenti n. 4 componenti del Consiglio.

Sono presenti gli Assessori:

BERETTA ANGELA  
SALTINI MORENA  
PILONI MATTEO

BERGAMASCHI FABIO  
VAILATI PAOLA  
GALMOZZI ATTILIO

Ag  
Ag  
A

Presiede: Il **Presidente del Consiglio** Vincenzo Cappelli.

Partecipa: Il **Vice Segretario Generale** Maurizio Redondi

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

1) Sartori Camillo

2) Arpini Battista

3) di Feo Christian

Il Presidente sottopone all'attenzione del Consiglio Comunale la proposta di delibera in merito all'accorpamento al demanio stradale del mappale n. 273 del foglio n. 21 sito in Via Braguti angolo Via Bolzini di Crema, ai sensi della Legge n. 448/1998. Dà la parola all'Assessore Piloni.

#### **Assessore Matteo Piloni**

Si tratta di dare corso a un'istanza che è stata trasmessa al Comune la scorsa estate da parte delle proprietarie di un marciapiede che si trova sulla Via Braguti angolo Via Bolzini a Crema. E' un accorpamento al patrimonio stradale comunale ai sensi dell'articolo di legge previsto dalla delibera.

Con questa delibera il Comune di Crema acquisisce questo tratto di strada in modo tale da regolarizzare una situazione, come abbiamo già fatto in tante altre occasioni. Grazie.

Nessun Consigliere avendo chiesto la parola, il Presidente mette in votazione la seguente delibera;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **PREMESSO CHE:**

- la legge 23.12.1998 n. 448, all'art. 31 – commi 21 e 22 – da facoltà all'Ente Locale di adottare rispettivamente il provvedimento per *“disporre l'accorpamento delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previo acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari”* dando atto che *“la registrazione e la trascrizione del provvedimento avvengono a titolo gratuito”*;

**VISTA** l'istanza trasmessa al Comune in data 04.06.2015 da parte delle proprietarie dell'area stradale/marciapiede di Via Braguti angolo Via Bolzini, catastalmente individuata al Fg. 21 Mapp. 273 di Crema, di accorpamento al patrimonio stradale comunale ai sensi del citato articolo di legge, avendo le stesse provveduto al frazionamento dell'area interessata come da documentazione catastale allegata;

**PRESO ATTO** che l'area oggetto della richiesta di accorpamento ha una superficie di 5,00 mq, possiede i requisiti previsti dall'art. 31 – commi 21 e 22 della L.448/98 ed è inserita nelle strade già oggetto di manutenzione da parte dell'Amministrazione Comunale;

**RITENUTO** pertanto di accogliere l'istanza;

**PRESO ATTO** dei pareri, riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con voti favorevoli 21 espressi in forma palese per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- 1) di acquisire in proprietà, ai sensi della L. n. 448 del 23.12.1998, art.31 – commi 21 e 22 – al patrimonio dell'Ente l'area destinata alla viabilità della via Boldori angolo Via Bolzini in premessa descritta e così catastalmente identificate al foglio n. 21 di Crema:
  - senza numero civico mappale n°273 di 5,00 mq;
- 2) di dar corso conseguentemente all'accorpamento al Demanio stradale, ai sensi della L. n. 448 del 23.12.1998, art.31 – commi 21 e 22 – con registrazione e trascrizione a titolo gratuito del provvedimento adottato;
- 3) di demandare al dirigente dell'Area 2 – Pianificazione e Gestione del Territorio, Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio, ogni adempimento a tal fine necessario;
- 4) di dare atto che l'accorpamento del sedime stradale di che trattasi non prevede alcun indennizzo per i proprietari cedenti;
- 5) di dichiarare all'unanimità immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'art. 134 comma 4 del DLgs n. 267 del 18/08/2000.

(\*\*)PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

28/01/2016

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio Comunale (Parte Entrata) che dovranno trovare debito riferimento negli stanziamenti PEG 2016 - Provvisori assegnati, in sede di Bilancio di Previsione 2016, al Responsabile del Settore competente (Tecnico - Manutenzione e Amministrazione). Parere favorevole.

28/01/2016

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to Vincenzo Cappelli

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maurizio Redondi

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 03/03/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, e cioè a tutto il 18/03/2016

IL RESPONSABILE  
F.to Maurizio Redondi

Copia conforme all'originale.

03/03/2016