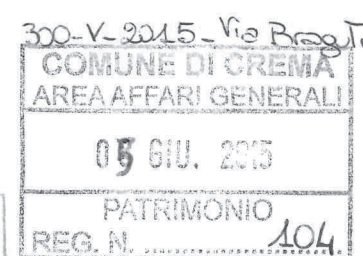
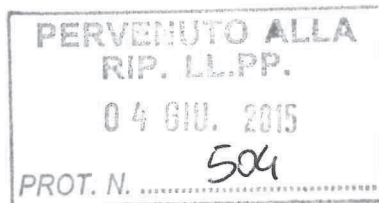


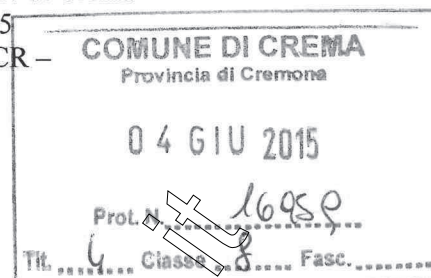
SIG.RA LUCIANA PREMOLI
VIA LOCALITA' MASO PEZZI N. 2
38010 SAN MICHELE ALL'ADIGE - TN -



Crema, 28 Maggio 2015

Alla c.a. Geom. Manuela Arpini
Ufficio Patrimonio

Oggetto: mappale n. 273 Fg. 21 Comune di Crema
Via Braguti angolo Via Bolzini
Parte strada - marciapiede
Legge 23 Dicembre 1998, n. 448
Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo. (GU n. 302 del 29-12-1998 -
Suppl. Ordinario n. 210)
note: Entrata in vigore della legge: 1-1-1999



La Scrivente Sig.ra Luciana Premoli nata a Roma il 09.12.1938 e residente a San Michele all'Adige (TN) in Via Località Maso Pezzi n. 2 C.F.: PRMLCN38T49H501L, per sé e per le altre Contitolari della quota parte di Proprietà dell'immobile a titolo e in oggetto:

- Sig.ra Isabella Premoli nata a Bologna il 23.06.1937 e residente a Roma in Via Appennini n. 46 C.F.: PRMSLL37H63A944T;
- Vittoria Premoli nata a Roma il 08.04.1936 e residente a Roma in Via Giulia n. 83 C.F.: PRMVTR36D48H501X;
- Marina Premoli nata a Genova il 12.11.1941 e residente a Roma in Via Cimmarra n. 57 C.F.: PRMMRN41S52D969Y,

in qualità di Procuratore speciale in forza dell'atto steso a Roma il 11.03.2014, rep. n° 35590 Racc. n° 16582, registrata a Roma il 11.03.2014 n° 6102 Serie TT a firma del Notaio Dott. Giovanni Berionne di Roma pone con la presente rispettosa istanza alla S.S.V.V.L.L. per richiesta di presa in carico al Demanio del Comune di Crema della porzione di terreno utilizzato all'uso pubblico - strada, marciapiede - e più precisamente il:

Fg.	n.	ha.a.ca	ql.tà	Cl.	R.D. €.	R.A. €.
21	273	0.00.05	P.I.	1	0,06	0,05

disponendo con Suo provvedimento e con Delibera Consigliare all'accorpamento di detta area/superficie, questa in ossequio della Legge 23 Dicembre 1998, n. 448 Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo. (GU n. 302 del 29-12-1998 - Suppl. Ordinario n. 210) note: Entrata in vigore della legge: 1-1-1999; al Demanio Strada del Comune di Crema in quanto da oltre venti anni circa dal 1970 detta area è utilizzata come zona di transito per pedoni e mezzi ed è di fatto area stradale.

La prego pertanto di provvedere nel disporre tale superficie per uso pubblico così come è lo stato dei luoghi. Certo di un favorevole accoglimento della qui presente stesa ringrazio anticipatamente e porgo distinti saluti

Sig.ra Luciana Premoli

Referente Dott. Moro Alessandro

Luciana Premoli

RELAZIONE FOTOGRAFICA
ISTANZA PER PRESA IN CARICO DEL MAPP. 273 FG. 21 AL DEMANIO COMUNALE



FG. 1 - Area oggetto di accorpamento



Ufficio Provinciale di Cremona - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/01/2015

Data: 15/01/2015 - Ora: 09.20.37 Fine
Visura n.: T44181 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CREMA (Codice: D142)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA	
Immobile	Foglio: 21 Particella: 273	

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
							ha are ca				
1	21	273			-	PRATO IRRIG 1	00	05	F1A	Dominicale Euro 0,06 L. 113	Agrario Euro 0,05 L. 90
Notifica						Partita					
UNIVERSITY											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PREMOLI Augusto;FU CAMILLO nato a BERGAMO il 17/08/1911		(1) Proprieta` per 9/27
2	PREMOLI Camillo;DI PAOLO nato a BERGAMO il 09/09/1938		(1) Proprieta` per 1/27
3	PREMOLI Isabella nata a BOLOGNA il 23/06/1937		(1) Proprieta` per 13/108
4	PREMOLI Luciana nata a ROMA il 09/12/1938	PRMSLL37H63A944T*	(1) Proprieta` per 1/12
5	PREMOLI Marina nata a GENOVA il 12/11/1941	PRMLCN38T49H501L*	(1) Proprieta` per 1/12
6	PREMOLI Paolo nato a BERGAMO il 08/06/1908	PRMMRN41S52D969Y*	(1) Proprieta` per 1/12
7	PREMOLI Vittoria nata a ROMA il 08/04/1936	PRMPLA08H08A794H*	Da verificare PROPRIETARIO PER 6/27 ED USUF DI 3/27
DATI DERIVANTI DA		PRMYTR36D48H501X*	(1) Proprieta` per 13/108
		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/01/2014 n. 3602.1/2014 in atti dal 24/07/2014 (protocollo n. CR0054998) Sede: CREMONA	Registrazione: UU Sede:
		CLES Volume: 9990 n. 226 del 02/07/2014 SUCC DI PREMOLI ANNA MARIA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



N=5023600

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

2-Lug-2012 11:22
Prot. n. 1144608/2012

Comune: CREMA
Foglio: 21

E=1552600

Particella: 273. (Dati cartografici e censuari non allineati o non registrati)

Repertorio N. 35590

Raccolta N. 16582

PROCURA SPECIALE

Registrato a

REPUBBLICA ITALIANA

Roma 2

L'anno duemilaquattordici, il giorno undici del mese di marzo. il 11/03/2014

11 MARZO 2014

n. 6102 serie 1T

In Roma, Via Giulia n.83, nella casa di abitazione della sig.a € 200,00

Vittoria Premoli.

Avanti a me dr. Giovanni Berionne, Notaio in Roma, iscritto al
ruolo di questo Distretto Notarile.

Sono presenti

- sig.a Premoli Isabella nata a Bologna il 23 giugno 1937, do-
miciliata a Roma, Via Appennini n. 46,

Codice Fiscale PRM SLL 37H63 A944T, come dichiara;

- sig.a Premoli Vittoria nata a Roma il giorno 8 aprile 1936,
domiciliata a Roma, via Giulia n.83,

Codice Fiscale PRM VTR 36D48 H501X, come dichiara;

- sig.a Premoli Marina nata a Genova il 12 novembre 1941, do-
miciliata a Roma, via Ciamarra n. 57,

Codice Fiscale PRM MRN 41S52 D969Y, come dichiara.

Comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo,

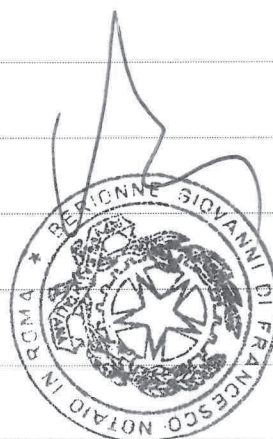
le quali dichiarano di nominare, come con il presente atto no-

minano loro procuratrice speciale la sig.a Premoli Luciana na-

ta a Roma il 9 dicembre 1938, domiciliata a San Michele all'A-

dige, località Maso Pezzi n.2, Codice Fiscale PRM LCN 38T49

H501L affinché, limitatamente e con esclusivo riferimento ai



beni ed ai rapporti derivanti alle comparenti in dipendenza

della successione testamentaria alla signora Premoli Anna Ma-

ria nata a Bergamo il 28 febbraio 1914 e deceduta a Cles il 10

gennaio 2014, la quale ha disposto delle sue sostanze con te-

stamento olografo in data 18 settembre 2009, pubblicato con

verbale ricevuto dal Notaio Ettore Calogero, di Male', in data

17 gennaio 2014 repertorio n.65865/15664, registrato a Cles il

5 febbraio 2014 al n.196 Serie 1T, e piu' precisamente abbia a

compiere qualsiasi atto di amministrazione ordinaria e straor-

dinaria e di disposizione, fra i quali, a titolo meramente

esemplificativo e non esaustivo:

amministrare tutti i beni mobili ed immobili, dare consensi ed

autorizzazioni, compromettere in vendita ed in permuta, alie-

nare, permutare e dividere beni mobili, compresi beni mobili

registrati, ed immobili, crediti, diritti, titoli azionari ed

obbligazionari, quote di fondi ed ogni altra partecipazione,

valori di enti e società concedendo dilazioni di pagamento e

rinunciando ad ipoteche legali;

- accettare l'eredità puramente e semplicemente o con il bene-

ficio dell'inventario; ratificare od eseguire volontariamente

disposizioni di ultima volontà; svolgere in particolare tutte

le pratiche, anche fiscali, relative e conseguenti alla suc-

cessione della predetta de cuius; procedere all'accertamento

ed alla divisione, consensuale o giudiziale, della comunione e

dell'eredità, chiederne la rescissione;

- presentare istanze, ricorsi e domande in genere anche per l'ottenimento di benefici di qualunque tipo;

- intrattenere rapporti con enti o istituti pensionistici e previdenziali, ai fini della riscossione di arretrati pensionistici e/o di indennità di accompagnamento ed a tal fine rendere ogni tipo di dichiarazione allo scopo richiesta;

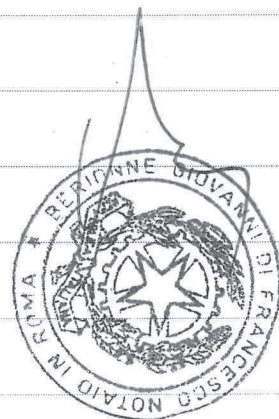
- esigere, dandone quietanza, capitali, interessi, somme, importi di vaglia, buoni, mandati, assegni, da banche, da enti o da pubbliche amministrazioni, da uffici postali, telegrafici e ferroviari;

- ritirare dagli uffici postali, ferroviari o di trasporti marittimi ed aerei o da qualsivoglia altro ufficio pacchi, lettere, raccomandate, valori assicurati, merci e qualunque altro oggetto;

- rendere dichiarazioni anche sotto forma di dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà relative a stati o fatti delle comparenti;

- estinguere contratti bancari di ogni tipo compresi la chiusura di conti correnti bancari e postali, e/o altri depositi e/o altri titoli eventualmente esistenti, intestati e/o co-intestati alla de cuius, ed altri depositi di qualunque tipo presso Istituti di Credito, prelevandone il contenuto, chiudere cassette di sicurezza con facoltà di prelevarne il contenuto;

- intrattenere rapporti con eventuali creditori e debitori



della defunta e con i legatari ed altri soggetti legati da rapporti contrattuali di ogni tipo con la defunta stessa, provvedere alla riscossione ed al pagamento di eventuali sospesi ed alla consegna dei legati;

- partecipare ad assemblee ordinarie e straordinarie di società, condomini e di associazioni;

- nominare e revocare avvocati e procuratori anche alle liti e periti, rappresentare chi dà mandato, ove possibile, in giudizio, sia come attore che come convenuto, in ogni grado e sede di giurisdizione; procedere ad inventari, svolgere qualsiasi pratica fiscale; transigere e compromettere in arbitri anche amichevoli compositori; sostituire a sé altri procuratori, con eguali o più limitati poteri, revocarli e sostituirli;

- compiere in genere qualsiasi altro atto di ordinaria e straordinaria amministrazione sempre per l'oggetto sopra indicato in nome e per conto di coloro danno mandato, che promettono sin d'ora di avere per rato e valido l'operato della nominata procuratrice senz'uopo di ulteriori ratifiche e sotto gli obblighi di legge.

Le spese del presente atto e sue dipendenti sono a carico delle comparenti.

Atto letto da me Notaio alle Comparenti che, a mia domanda

l'approvano. Scritto da persona di mia fiducia con macchina

munita del prescritto nastro indelebile ed in parte di mia ma-

no su due fogli per quattro pagine intere e fin qui della

quinta e viene sottoscritto alle ore quattordici.

F.to Vittoria Premoli

" Marina Premoli

" Isabella Premoli

" Giovanni Berionne, Notaio.

La presente copia, composta di
.....³..... fogli, è conforme al suo originale

Roma, 19 luglio 1919

Giovanni Berionne



www.AlboPretronic.it