



**COMUNE DI CREMA**  
Area 2 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

---

Piazza Duomo, 25 – 26013 Crema (CR)  
Tel. 0373 894236 / 0373 894301 – Fax 0373 894300  
segreteriautc@comune.crema.cr.it



## Manutenzione Aree a Verde anno 2016

### “ CIMITERI COMUNALI ”

Progetto Definitivo

## Relazione e Quadro Economico



## CIMITERI

Il presente progetto è stato redatto in base alle necessità di intervenire con le consuete operazioni di manutenzione del verde per l'anno 2016 nei seguenti cimiteri cittadini: CIMITERO MAGGIORE – CIMITERO DI S. MARIA – CIMITERO DI S. BERNARDINO – CIMITERO DI S. BARTOLOMEO AI MORTI. L'appalto, che prevede un solo ed unico intervento, è da considerarsi a misura in merito alle quantità di lavorazioni eseguite.

CIMITERO MAGGIORE: è il cimitero principale della città ed è il più esteso come superficie. E' composto da numerosi percorsi in pietrisco, da parecchie aiuole verdi, da 5 aree verdi di una discreta consistenza e da importanti alberature (conifere), filari di arbusti sempreverdi e a foglia caduca.

All'esterno della cinta cimiteriale, in lato ovest si trovano le aree adiacenti alla serra comunale, mentre il lato est si trova l'area adibita a ex vivaio.

Sempre all'esterno, si trovano le aiuole dei parcheggi, altre in prossimità del distributore Agip e del sottopasso di Via Libero Comune, altre in Via Crespi, le aree del vivaio e della serra comunale:

come meglio evidenziato nella planimetria allegata al capitolato; queste aree sono in parte piantumate con varie essenze ed in parte con vari arbusti anche del tipo tappezzante .

CIMITERO DI S. MARIA: e' composto da percorsi ed aree in pietrisco ed aree a verde con alcune alberature. All'esterno in lato est, tra la strada statale e la strada ciclopedonale vi è un parcheggio in ghiaia la cui manutenzione è inclusa nell'appalto come pure gli argini delle rogge Molinara e Morgola che corrono lungo un lato di detta strada ciclopedonale e davanti al cimitero (come meglio indicato nelle planimetria allegate al capitolato). Inoltre dovrà essere mantenuto anche il tratto di banchina stradale in fregio alla S.S. 591, per il tratto che delimita il suddetto parcheggio. Anche all'esterno vi sono degli alberi la cui manutenzione è inclusa nel presente appalto.

CIMITERO DI S. BERNARDINO: e' composto prevalentemente da percorsi inghiaati, di n°2 aree a verde prive di vegetazione arborea ed arbustiva ed alcune aiuole verdi in lato ovest. Altri alberi sono ubicati all'interno del cimitero stesso.

Il viale d'accesso ed il parcheggio antistante ubicati in lato sud, presentano delle alberature di conifere che dovranno essere mantenute come previsto dal presente progetto.

Ad est si trova la parte nuova del cimitero. L'appalto prevede la tosatura dell'erba della parte a verde e la pulizia della parte inghiaata.

CIMITERO DI S. BARTOLOMEO AI MORTI: e' il più piccolo tra i cimiteri frazionali. All'interno vi sono alcune piccole aiuole a verde; per il resto è costituito da percorsi in pietrisco. All'esterno in lato nord ed est vi sono delle aree a verde con alcune alberature ed una porzione di siepe in Lauroceraso che corre tra dette aree e una pista ciclopedonale. Dovranno essere mantenute anche la banchina stradale ed il colo posti in fregio alla via Visconti.

Le operazioni richieste sono quelle meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nelle voci dell'Elenco Prezzi.

Per lo smaltimento del materiale di risulta, si segnala il centro di raccolta consortile ubicato in Via Colombo a Crema; detto centro si è reso disponibile al ricevimento, previo i necessari accordi di tipo economico e sulla qualità e quantità del prodotto.

Tutta la segnaletica e la manovalanza necessaria per l'esecuzione dei lavori è a carico esclusivo della ditta aggiudicataria.

**MANUTENZIONE AREE A VERDE ANNO 2016  
"CIMITERI COMUNALI"**

Quadro Economico		
DISPONIBILTA'		€ 56.348,14
Per lavori a base d' appalto	€ 44.846,39	
Costi della sicurezza	€ 1.340,61	
<b>Totale appalto</b>		<b>€ 46.187,00</b>
Somme a disposizione		
Iva 22%	€ 10.161,14	
Altro	€ -	
<b>Sommano</b>		<b>€ 10.161,14</b>
Arrortondamenti		€ -
<b>TOTALE LOTTO "CIMITERI"</b>		<b>€ 56.348,14</b>

L'Assistente Tecnico  
Geom. Gianluigi Mapelli

Il Progettista  
Geom. Daniele Maggioni

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** "Manutenzione aree a verde anno 2016 , Cimiteri Comunali" Progetto Definitivo -Base di gara €. 44.846,39 oltre €. 1.340,621 C.S., pari a complessive €. 46.187,00

**COMMITTENTE:** Comune di Crema-Area 2 Pianificazione e Gestione del Territorio-Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

Crema, 01/03/2016

**IL TECNICO**  
Geom. Gianluigi Mapelli

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 C002	Tosatura aree interne al cimitero Maggiore		5,00			5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	1'500,00	7'500,00
2 C002a	Tosatura aiuole parcheggio del Cimitero Maggiore, escluso quelle che delimitano il parcheggio		5,00			5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	200,00	1'000,00
3 C002b	Tosatura area serra		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	240,00	720,00
4 C002c	Tosatura area boschetto		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	250,00	750,00
5 C002d	Tosatura aree comprese tra V.le Europa, sottopasso pedonale e filare tigli		5,00			5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	610,00	3'050,00
6 C003	Parcheggio Cimitero Maggiore "Tosatura/Pulizia e manutenzione aiuole e fioriere perimetro parcheggio. Nell' onere e' compreso la zappatura o sarchiatura ai piedi degli arbusti, con ... one delle erbe infestanti, rimozione, trasporto e smaltimento alle PP. DD. del materiale di risulta. PER INTERVENTO "		5,00			5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	600,00	3'000,00
7 C004	Tosatura aree ai Cimiteri Frazionali		5,00			5,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	950,00	4'750,00
	A R I P O R T A R E							20'770,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'770,00
8 C005	Potatura: n° 1 intervento per cespugli a foglia caduca, sempreverdi e cipressi n° 2 interventi siepi Ligustrum e Berberis. Nell' onere e' compreso la rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta.Il periodo e' da concordare con la D.L. PER INTERVENTI COMPLESSIVI		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2'310,00	2'310,00
9 C005a	Potatura: siepi Ligustrum e Berberis. Nell' onere e' compreso la rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta.Il periodo e' da concordare con la D.L. PER INTERVENTI COMPLESSIVI		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	400,00	400,00
10 C005b	Potatura dei Cimiteri Frazionali PER INTERVENTO "		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'400,00	1'400,00
11 C011	Diserbo:" Esecuzione di trattamento diserbante con principio attivo sistemico più residuale , mediante pompa a basso volume e barra irroratrice, compresa fornitura del prodotto di ... ne, anche manuale delle erbe infestanti, là dove per motivi di sicurezza , non è possibile usare prodotti diserbanti."							
	SOMMANO a corpo					0,00	0,00	0,00
12 C011a	Diserbo al Cimitero Maggiore aree inghiaiate, compreso campi , fosse comuni ed area serra		4,00			4,00		
	SOMMANO a corpo					4,00	1'260,00	5'040,00
	A R I P O R T A R E							29'920,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'920,00
13 C011b	Diserbo ai Cimiteri Frazionali aree inghiaiate		4,00			4,00		
	SOMMANO a corpo					4,00	800,00	3'200,00
14 C020	Pulizia vialetti : "Pulizia vialetti e piazzole con fondo in ghiaia con estirpazione, anche a mano ,delle erbe infestanti. E' compreso nel prezzo l'onere per il mantenimento in piano del ghiaietto già in loco, mediante rastrellatura manuale su tutte le superfici inghiaiate. PER INTERVENTO							
	SOMMANO cadauno					0,00	0,00	0,00
15 C020a	Pulizia vialetti al cimitero maggiore		4,00			4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	800,00	3'200,00
16 C020b	Pulizia vialetti ai Cimiteri Frazionali:		4,00			4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	500,00	2'000,00
17 C025b	Rettifica di tutte le aiuole ,Ripasso- Cimitero Maggiore- mediante ripasso bordatura ( tracciatura solo dove necessita) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L.		1,00			1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
18 C025d	Rettifica di tutte le aiuole ,Ripasso- Cimiteri Frazionali- mediante ripasso bordatura ( tracciatura solo dove necessita) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L.		1,00			1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	500,00	500,00
	A R I P O R T A R E							39'820,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							39'820,00
19 C035	"Fornitura e messa a dimora di Crisantemi - tipo Minoprio, con fiore semplice a margherita, cespuglio a palla > cm. 50 - colori vari.Il prezzo e' comprensivo di 3 annaffiature, esp ... eto erboso con terra di coltivo, la rimozione il trasporto e lo smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta. CD"		310,00			310,00		
	SOMMANO cadauno					310,00	14,00	4'340,00
20 C035a	"Fornitura e messa a dimora di 4 Crisantemi in ciotole diam. cm. 50- tipo Minoprio,colore giallo con fiore semplice a margherita, cespuglio a palla > cm. 50 - colori vari.Il prezzo ... materiale di risulta. (cappella caduti 1a G.M., Lapide caduti Polizia, mon. caduti Carabinieri, Famedio-sotterraneo-)		4,00			4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	73,00	292,00
21 Z002	Pietrisco:"Fornitura e stesa manuale di pietrisco lavato (pezzatura cm. 3-6 peso specifico t. 1,5/m3)- per regolarizzazione vialetti pedonali, secondo le indicazioni della D.L."		30,00			30,00		
	SOMMANO t					30,00	42,00	1'260,00
22 Z003	"Fornitura e stesa manuale di stabilizzante (pezzatura fine peso specifico t. 1,7/m3)- per chiusura piccole buche sui vialetti pedonali:leggera scarifica con asporto dello strato s ... algama con il nuovo inerte; stesa di inerte- rullatura meccanica con piastra vibrante o rullo stradale in piu' passate		5,00			5,00		
	SOMMANO t					5,00	95,00	475,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							46'187,00
	A RIPORTARE							46'187,00



# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** "Manutenzione aree a verde anno 2016 , Cimiteri Comunali" Progetto Definitivo -Base di gara €. 44.846,39 oltre €. 1.340,621 C.S., pari a complessive €. 46.187,00

**COMMITTENTE:** Comune di Crema-Area 2 Pianificazione e Gestione del Territorio-Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

Crema, 01/03/2016

**IL TECNICO**  
Geom. Gianluigi Mapelli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 000	<p>Tosatura aree a verde:"Tosatura erba, altezza 3/5 cm.. (area come da planimetria) da eseguire in condizioni di tempo non piovoso e su terreno in grado di sostenere le macchine operatrici senza cedimenti secondo indicazione della D.L. con idonei mezzi meccanici.E' compreso nel sottoelencato importo, n°3 raccolte del fogliame in tutte le aree i da eseguirsi manualmente e o con rastrello nei mesi di Novembre, Dicembre,Gennaio, da concordare con la D.L., l'onere per la perfetta rifilatura dei tappeti erbosi, la sarchiatura o la zappatura ai piedi delle siepi e dei cespugli, il trasporto alle pubbliche discariche e lo smaltimento di tutto il tagliato e/o raccolto, del fogliame, rami secchi eventuali detriti ed immondizie, la pulizia dei cespugli. Gli alberi devono avere il fusto pulito (da rami, polloni, ricacci, rampicanti etc.) fino ad un'altezza di mt.3,00. Le aree delimitate con cordonatura devono essere rifilate anche esternamente per una larghezza minima di mt. 1,00.</p> <p>In concomitanza delle suddette tosature dovra' essere eseguita anche la pulizia delle aiuole in presenza di pacciamatura con le stesse modalita' su menzionate per le aree a verde, compreso la raccolte foglie.</p> <p>Diserbo totale con principio attivo sistemico più residuale, da eseguire su indicazione della D.L., mediante pompa a basso volume sui corselli di manovra, sui percorsi pedonali.</p> <p>Potatura siepi, cespugli a foglia caduca, sempreverdi e alberetti tipo Lagestroemia, Taxus o simili(di qualsiasi altezza); le varietá a fioritura primaverile dovranno essere potate anche nel periodo immediatamente successivo alla fioritura.</p> <p><b>COMPENSO FISSO PER OGNI INTERVENTO- INDIPENDENTE DALL' ALTEZZA DELL' ERBA-</b> <b>euro (zero/00)</b></p>	cadauno	0,00
Nr. 2 C001	<p>Tosatura tutte aree interne ed esterne al cimitero Maggiore <b>euro (duemilaottocento/00)</b></p>	cadauno	2'800,00
Nr. 3 C002	<p>Tosatura aree interne al cimitero Maggiore <b>euro (millecinquecento/00)</b></p>	cadauno	1'500,00
Nr. 4 C002a	<p>Tosatura aiuole parcheggio del Cimitero Maggiore,escluso quelle che delimitano il parcheggio <b>euro (ducento/00)</b></p>	cadauno	200,00
Nr. 5 C002b	<p>Tosatura area serra <b>euro (duecentoquaranta/00)</b></p>	cadauno	240,00
Nr. 6 C002c	<p>Tosatura area boschetto <b>euro (duecentocinquanta/00)</b></p>	cadauno	250,00
Nr. 7 C002d	<p>Tosatura aree comprese tra Vle Europa, sottopasso pedonale e filare tigli <b>euro (seicentodieci/00)</b></p>	cadauno	610,00
Nr. 8 C003	<p>Parcheggio Cimitero Maggiore"Tosatura/Pulizia e manutenzione aiuole e fioriere perimetro parcheggio.Nell' onere e' compreso la zappatura o sarchiatura ai piedi degli arbusti, con l' eliminazione delle erbe infestanti, rimozione, trasporto e smaltimento alle PP. DD. del materiale di risulta. PER INTERVENTO " <b>euro (seicento/00)</b></p>	cadauno	600,00
Nr. 9 C004	<p>Tosatura aree ai Cimiteri Frazionali <b>euro (novecentocinquanta/00)</b></p>	cadauno	950,00
Nr. 10 C005	<p>Potatura: n° 1 intervento per cespugli a foglia caduca, sempreverdi e cipressi n° 2 interventi siepi Ligustrum e Berberis. Nell' onere e' compreso la rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta.Il periodo e' da concordare con la D.L. PER INTERVENTI COMPLESSIVI <b>euro (duemilatrecentodieci/00)</b></p>	cadauno	2'310,00
Nr. 11 C005a	<p>Potatura: siepi Ligustrum e Berberis. Nell' onere e' compreso la rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta.Il periodo e' da concordare con la D.L. PER INTERVENTI COMPLESSIVI</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b>euro (quattrocento/00)</b>	cadauno	400,00
Nr. 12 C005b	Potatura dei Cimiteri Frazionali PER INTERVENTO " <b>euro (millequattrocento/00)</b>	cadauno	1'400,00
Nr. 13 C008	Irrigazione aree c/o cimitero maggiore:"Irrigazione, compreso ogni onere, di tappeti erbosi, aiuole, fioriere e piante con carbotte e/o acquedotto comunale. Le modalita' ed i periodi dei trattamenti dovranno essere concordati con la D.L. PER INTERVENTO " <b>euro (seicento/00)</b>	cadauno	600,00
Nr. 14 C011	Diserbo:" Esecuzione di trattamento diserbante con principio attivo sistemico più residuale , mediante pompa a basso volume e barra irroratrice, compresa fornitura del prodotto di tutte le aree completamente pavimentate con estirpazione, anche manuale delle erbe infestanti, là dove per motivi di sicurezza , non è possibile usare prodotti diserbanti." <b>euro (zero/00)</b>	a corpo	0,00
Nr. 15 C011a	Diserbo al Cimitero Maggiore aree inghiaiate, compreso campi , fosse comuni ed area serra <b>euro (milleduecentosessanta/00)</b>	a corpo	1'260,00
Nr. 16 C011b	Diserbo ai Cimiteri Frazionali aree inghiaiate <b>euro (ottocento/00)</b>	a corpo	800,00
Nr. 17 C020	Pulizia vialetti : "Pulizia vialetti e piazzole con fondo in ghiaia con estirpazione, anche a mano ,delle erbe infestanti. E' compreso nel prezzo l'onere per il mantenimento in piano del ghiaietto già in loco, mediante rastrellatura manuale su tutte le superfici inghiaiate. PER INTERVENTO <b>euro (zero/00)</b>	cadauno	0,00
Nr. 18 C020a	Pulizia vialetti al cimitero maggiore <b>euro (ottocento/00)</b>	cadauno	800,00
Nr. 19 C020b	Pulizia vialetti ai Cimiteri Frazionali: <b>euro (cinquecento/00)</b>	cadauno	500,00
Nr. 20 C025	Rettifica aiuole mediantebordatura (con preventiva tracciatura) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L. <b>euro (zero/00)</b>	a corpo	0,00
Nr. 21 C025a	Rettifica ex novo di tutte le aiuole 1° Intervento-Cimitero Maggiore- mediante bordatura (con preventiva tracciatura) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L. <b>euro (duemila/00)</b>	a corpo	2'000,00
Nr. 22 C025b	Rettifica di tutte le aiuole ,Ripasso-Cimitero Maggiore- mediante ripasso bordatura ( tracciatura solo dove necessita) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L. <b>euro (mille/00)</b>	a corpo	1'000,00
Nr. 23 C025c	Rettifica ex novo di tutte le aiuole-Cimiteri frazionali- mediante bordatura (con preventiva tracciatura) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L. <b>euro (mille/00)</b>	a corpo	1'000,00
Nr. 24 C025d	Rettifica di tutte le aiuole ,Ripasso-Cimiteri Frazionali- mediante ripasso bordatura ( tracciatura solo dove necessita) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L. <b>euro (cinquecento/00)</b>	a corpo	500,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 25 C035	"Fornitura e messa a dimora di Crisantemi - tipo Minoprio, con fiore semplice a margherita, cespuglio a palla > cm. 50 - colori vari.Il prezzo e' comprensivo di 3 annaffiature, espianto e ripristino del tappeto erboso con terra di coltivo, la rimozione il trasporto e lo smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta. CD" <b>euro (quattordici/00)</b>	cadauno	14,00
Nr. 26 C035a	"Fornitura e messa a dimora di 4 Crisantemi in ciotole diam. cm. 50- tipo Minoprio,colore giallo con fiore semplice a margherita, cespuglio a palla > cm. 50 - colori vari.Il prezzo e' comprensivo di trasporto in loco, 3 annaffiature, espianto e ripristino del tappeto erboso con terra di coltivo, la rimozione il trasporto e lo smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta. (cappella caduti la G.M., Lapide caduti Polizia, mon. caduti Carabinieri, Famedio-sotterraneo-) <b>euro (settantatre/00)</b>	cadauno	73,00
Nr. 27 P000	PARCHI-TOSATURA ERBA, PULIZIA AIUOLE:"Tosatura erba, altezza 3/5 cm.. (area come da planimetria) da eseguire ,previa pulizia dell' area da detriti, immondizie, ramaglie etcc. in condizioni di tempo non piovoso e su terreno in grado di sostenere le macchine operatrici senza cedimenti secondo indicazione della D.L. con idonei mezzi meccanici.Non è consentito nell'ambito di ogni singolo sfalcio, procedere con l' uso solo di motofalciatrice; si dovrà procedere alla regolarizzazione (o al taglio) con tosaerba. E' compreso nel sottoelencato importo, l'onere per la perfetta rifilatura dei tappeti erbosi, la sarchiatura o la zappatura ai piedi delle siepi e dei cespugli, il trasporto alle pubbliche discariche e lo smaltimento di tutto il tagliato e/o raccolto, del fogliame, rami secchi eventuali detriti ed immondizie, la pulizia dei cespugli. Gli alberi devono avere il fusto pulito (da rami, polloni, ricacci, rampicanti etcc.) fino ad un'altezza di mt.3,00. Le aree delimitate con cordonatura devono essere rifilate anche esternamente per una larghezza minima di mt. 1,00. In concomitanza delle suddette tosature dovrà essere eseguita anche la pulizia delle mura e delle aiuole, in presenza di pacciamatura, con le stesse modalita' su menzionate per le aree a verde, compreso la raccolte foglie. Diserbo totale con principio attivo sistemico più residuale, da eseguire su indicazione della D.L., mediante pompa a basso volume sui corselli di manovra e sui percorsi pedonali compreso le aree con fondo in ghiaia/pavimentate,con estirpazione , anche a mano delle erbe infestanti., la dove per motivi di sicurezza non e' possibile usare prodotti diserbanti.E' compreso nel prezzo l' onere per il mantenimento in piano del ghiaietto in loco, mediante rastrellatura manuale, su tutte le superfici inghiaiate. COMPENSO FISSO PER OGNI INTERVENTO- INDIPENDENTE DALL' ALTEZZA DELL' ERBA- <b>euro (zero/00)</b>	cadauno	0,00
Nr. 28 P001	Tosatura erba Giardini di Via Cadorna-P.le Rimembranze ed aree a verde parcheggio interscambio in v.le S. Maria Eccetto Area Sponsor P.delle Rimembranze <b>euro (duemilaseicentocinquanta/00)</b>	cadauno	2'650,00
Nr. 29 P001A	Tosatura erba Giardini di Via Cadorna-P.le Rimembranze nelle aree a verde dotate di impianto di irrigazione ed aiuola perimetrale lato Tamoil <b>euro (cinquecentocinquanta/00)</b>	cadauno	550,00
Nr. 30 P001AB	Tosatura erba Giardini di Via Cadorna-P.le Rimembranze nelle aree a verde zona obelischi e aiuola perimetrale lato Tamoil <b>euro (trecento/00)</b>	cadauno	300,00
Nr. 31 P002	VIALETTI-"Giardini di via Cadorna":Pulizia vialetti e piazzole-da eseguire contestualmente ai lavori di tosatura tappeti erbosi-con fondo in ghiaia con estirpazione, anche a mano delle erbe infestanti, là dove per motivi di sicurezza , non è possibile usare prodotti diserbanti. E' compreso nel prezzo l'onere per il mantenimento in piano del ghiaietto già in loco, mediante rastrellatura manuale su tutte le superfici inghiaiate. L' onere e' comprensivo di n° 2 interventi di rettifica aiuole mediante rifilatura (con preventiva tracciatura) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione, trasporto e smaltimento a discarica del materiale di risulta, il tutto da eseguirsi dietro indicazioni della D.L." COMPENSO PER OGNI INTERVENTO		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 32 P003	<b>euro (trecentocinquanta/00)</b> MURA VENETE, RIPE-Giardini di via Cadorna "-da eseguire contestualmente ai lavori di tosatura tappeti erbosi-Taglio, pulizia e mantenimento in ordine ripe, scarpate, Mura Venete ed eliminazione di erbe infestanti dall'alveo roggia Rino. L'onere e' comprensivo della rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD del materiale di risulta ." COMPENSO ANNUALE <b>euro (duecento/00)</b>	cadauno	350,00
Nr. 33 P004	"IRRIGAZIONE" :Giardini di via Cadorna ed area-A17- presso il parcheggio;compreso ogni onere, di tappeti erbosi, aiuole e piante,con carbotte-considerando un tempo di 8 ore per noleggio,conducente ed altro operatore- e e/o acquedotto comunale. Le modalita' ed i periodi dei trattamenti dovranno essere concordati con la D.L." <b>euro (quattrocentonovanta/00)</b>	cadauno	200,00
Nr. 34 P005	POTATURA SIEPI E CESPUGLI-Giardini di via Cadorna:"Potatura siepi, cespugli a foglia caduca, sempreverdi e alberetti tipo Lagerstroemia Taxus o simili. Nell'onere e' compreso la rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta.Il periodo e' da concordare con la D. L." PER INTERVENTO <b>euro (ottocentoquaranta/00)</b>	cadauno	490,00
Nr. 35 P007	DISERBO-Parcheggio in v. le S. Maria" Esecuzione di trattamento diserbante con principio attivo sistemico più residuale , mediante pompa a basso volume e barra irroratrice, compresa fornitura del prodotto di tutte le aree completamente pavimentate con estirpazione, anche a mano delle erbe infestanti, là dove per motivi di sicurezza , non è possibile usare prodotti diserbanti." COMPENSO ANNUALE <b>euro (trecento/00)</b>	a corpo	300,00
Nr. 36 P008	Tosatura erba PARCO BONALDI:Compreso Mantenimento e regolazione del l' impianto d' irrigazione, in modo che le aree siano regolarmente ed omogeneamente irrigate. MANUTENZIONE E PULIZIA DEL LAGHETTO E DELL' OASI PER LE FARFALLE CON IL MANTENIMENTO DELLE ESSENZE LORO ADATTE. <b>euro (millesettecento/00)</b>	cadauno	1'700,00
Nr. 37 P009	Tosatura erba Parco Chiappa.Pulizia Mura Venete Potatura siepi, cespugli a foglia caduca, sempreverdi e alberetti tipo Lagerstroemia Taxus o simili <b>euro (quattrocento/00)</b>	cadauno	400,00
Nr. 38 P009a	Parco Chiappa,Casa Comunità G. Colbert <b>euro (cento/00)</b>	cadauno	100,00
Nr. 39 P010	Tosatura erba Campo di Marte compreso aiuole in Via Vailati, Medaglie d' Oro e pulizia Mura Venete <b>euro (milleseicento/00)</b>	cadauno	1'600,00
Nr. 40 P010a	Aiuole vie VAILATI-MEDAGLIE D' ORO-CRISPI <b>euro (centosettanta/00)</b>	cadauno	170,00
Nr. 41 P010b	Aiuole vie VAILATI-MEDAGLIE D' ORO <b>euro (centodieci/00)</b>	cadauno	110,00
Nr. 42 P013	Aree presso la passerella di Via Matilde di Canossa <b>euro (ottantatre/00)</b>	cadauno	83,00
Nr. 43 P013a	Aiuola centrale in V. C. Colombo, previo diserbo <b>euro (ottanta/00)</b>	cadauno	80,00
Nr. 44 P014	Primaria Borgo S. Pietro aree ia Sud/Est:nuovo giardino, cortile e fioriere esistenti <b>euro (ottanta/00)</b>	cadauno	80,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 45 P015	PALAZZO BENZONI:aiuole interne <b>euro (centodieci/00)</b>	cadauno	110,00
Nr. 46 P016	PARCHI-AREE A VERDE ATTREZZATE <b>euro (zero/00)</b>	cadauno	0,00
Nr. 47 P017	SAN DOMENICO aiuole interne,Piazza TRENTO E TRIESTE: <b>euro (duecento/00)</b>	cadauno	200,00
Nr. 48 P018	MUSEO aree interne, esterne e piazza prospiciente <b>euro (seicento/00)</b>	cadauno	600,00
Nr. 49 P018a	MUSEO aree interne,escluso chiostrì, aree esterne e piazza prospiciente <b>euro (cinquecento/00)</b>	cadauno	500,00
Nr. 50 P019	Parco di F. Via DONATI <b>euro (duecentodiciotto/00)</b>	cadauno	218,00
Nr. 51 P021	Aiuole di Piazza MORO ed area cortilizia FOLCIONI <b>euro (venti/00)</b>	cadauno	20,00
Nr. 52 P022	Giardini di Piazza FULCHERIA <b>euro (duecentoottanta/00)</b>	cadauno	280,00
Nr. 53 P023	Parco Via NENNI compreso aiuola a Sud <b>euro (duecentosessantadue/00)</b>	cadauno	262,00
Nr. 54 P024	Area attrezzata di Via BRAGUTI <b>euro (quattrocentoventi/00)</b>	cadauno	420,00
Nr. 55 P024a	Area in V. Boldori Civ. 53 (Crema Rent) <b>euro (venticinque/00)</b>	cadauno	25,00
Nr. 56 P024B	Spollonatura e rimozione vegetazione spontanea nella zona compresa tra la Via Mercato, V. A. Fanfani, V. Indipendenza, V. Treviglio;intervento da effettuare nel mese di Aprile/Maggio <b>euro (duemila/00)</b>	cadauno	2'000,00
Nr. 57 P025	RONDO' DI VIALE EUROPA <b>euro (trecentosei/00)</b>	cadauno	306,00
Nr. 58 P026	Lott. Via CESARE PAVESE <b>euro (cinquecentoventi/00)</b>	cadauno	520,00
Nr. 59 P026a	Collegamento pedonale Vie Einaudi-Rossi Martini <b>euro (cinquantacinque/00)</b>	cadauno	55,00
Nr. 60 P027	Area attrezzata presso la palestra di Via Pandino <b>euro (trecentocinquanta/00)</b>	cadauno	350,00
Nr. 61 P028	Parco vittime della strada -Area attrezzata di Via RAMPAZZINI- <b>euro (seicentosessantadue/00)</b>	cadauno	662,00
Nr. 62 P029	Aree in Via D' ANDREA <b>euro (centosessantacinque/00)</b>	cadauno	165,00
Nr. 63 P030	Parco di V.le S. MARIA <b>euro (settecentotrenta/00)</b>	cadauno	730,00
Nr. 64	Aiuole esterne al Parco di V.le S. MARIA e Passaggio Adelmi-ex vicolo del Salò-compreso diserbo		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
P030a	<b>euro (centocinquanta/00)</b>	cadauno	150,00
Nr. 65 P031	Parco Via del NOVELLETTO <b>euro (quattrocentonovanta/00)</b>	cadauno	490,00
Nr. 66 P031	Area esterna al magazzino di V. Mulini <b>euro (trecentonovantatre/00)</b>	cadauno	393,00
Nr. 67 P032	Parco Via del FANTE <b>euro (centosettantacinque/00)</b>	cadauno	175,00
Nr. 68 P033	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi a sud del bar <b>euro (centosette/00)</b>	cadauno	107,00
Nr. 69 P033a	idem c.s. ...località Mosi (retrodel bar) <b>euro (novanta/00)</b>	cadauno	90,00
Nr. 70 P033b	idem c.s. ...località Mosi (retrodel Magazzini Vega) <b>euro (cinquantatre/00)</b>	cadauno	53,00
Nr. 71 P033b	idem c.s. ...località Mosi (retrodel Magazzini Vega) <b>euro (cinquantatre/00)</b>	cadauno	53,00
Nr. 72 P033c	Area attrezzata peesso la Chiesa dei Mosi <b>euro (duecentododici/00)</b>	cadauno	212,00
Nr. 73 P033d	Area Lott.ne Cantoni-con tettoia al civ 30- compreso colo stradale e banchina <b>euro (trecentoventicinque/00)</b>	cadauno	325,00
Nr. 74 P035	Parco di Via XI FEBBRAIO <b>euro (trecentosei/00)</b>	cadauno	306,00
Nr. 75 P036	Rifilatura aiuole piante a dimora in V. Battaglia di Lepanto, V. Cabini, V. IX Novembre 1989 <b>euro (settanta/00)</b>	cadauno	70,00
Nr. 76 P037	Via IX Novembre:aiuole parcheggio piccolo <b>euro (trentacinque/00)</b>	cadauno	35,00
Nr. 77 P037a	Via IX Novembre:aiuola parcheggio grande <b>euro (sessantadue/00)</b>	cadauno	62,00
Nr. 78 P038	Area Via Cabrini/ Batt. di Lepanto <b>euro (centoventicinque/00)</b>	cadauno	125,00
Nr. 79 P039	Tosatura/diserbo aree Lott.ne V. Carducci <b>euro (cento/00)</b>	cadauno	100,00
Nr. 80 P0T0	Potatura pianta: Potatura di contenimento, formazione e risanamento pianta mediante il taglio dei rami - (deve essere evitato lo scosciamento), la spollonatura e la pulizia del tronco fino alle branche principali; - l'asporto di tutte le eventuali parti secche od ammalorate, compreso sgombero, trasporto e smaltimento a discarica di tutto il tagliato; la disinfezione del taglio da effettuare in giornata, con fungicida appropriato, mediante l'utilizzo di nebulizzatore; il tutto da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L. e come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto La pulizia dei cantiere deve essere effettuata e conclusa entro le ore 18,00 per consentire la riapertura al traffico. Durante l'esecuzione dei lavori deve essere consentito il transito dei mezzi di soccorso, degli autobus di linea ed il passaggio dei pedoni. Alla successiva stagione vegetativa ( mese di aprile, giugno e settembre ) si dovrà effettuare una ulteriore pulizia del tronco fino alle branche principali.Dopo aver eseguito la potatura di Platani, gli attrezzi dovranno sempre essere disinfettati con sali quaternari di ammonio al 2% oppure con iplocorito di sodio al 2%.Nel caso la Ditta aggiudicataria non seguisse tale procedimento, non verrà contabilizzato		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	il lavoro di potatura. <b>euro (zero/00)</b>	n.	0,00
Nr. 81 P0T1	Potatura pianta:Basso fusto <b>euro (sessanta/00)</b>	n.	60,00
Nr. 82 P0T1	Potatura pianta 6-10 m d' altezza <b>euro (centootto/45)</b>	n.	108,45
Nr. 83 P0T1a	idem c.s. ...m d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (ottanta/00)</b>	n.	80,00
Nr. 84 P0T2	Potatura piantatra 10-18 m d' altezza <b>euro (centocinquantasette/51)</b>	n.	157,51
Nr. 85 P0T2a	idem c.s. ...m d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (centoquarantacinque/00)</b>	n.	145,00
Nr. 86 P0T3	Potatura pianta tra 18-25 m. d' altezza <b>euro (duecentocinquantacinque/12)</b>	n.	255,12
Nr. 87 P0T3a	idem c.s. ...m. d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (duecentoventi/00)</b>	n.	220,00
Nr. 88 P0T4	Potatura pianta tra 25-35 m. d' altezza <b>euro (trecentonovantasei/12)</b>	n.	396,12
Nr. 89 P0T4a	idem c.s. ...m. d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (trecentoquaranta/00)</b>	n.	340,00
Nr. 90 Z001	Fornitura, stesa e rullatura di spaccato di marmo:asporto dello strato superficiale mediante l' utilizzo di raspe, recupero dell' inerte fuoriuscito dalle tavole di legno o dal percorso naturale, carico, trasporto e smaltimento inerte alle PP.DD. autorizzate;successiva raschiatura del fondo per favorire l' amalgama con il nuovo inerte; stesa di inerte-colore e pezzatura come l' esistente- rullatura meccanica in piu' passate ed abbondante innaffio <b>euro (centoquindici/00)</b>	t	115,00
Nr. 91 Z002	Pietrisco:"Fornitura e stesa manuale di pietrisco lavato (pezzatura cm. 3-6 peso specifico t. 1,5/m3)- per regolarizzazione vialetti pedonali, secondo le indicazioni della D.L." <b>euro (quarantadue/00)</b>	t	42,00
Nr. 92 Z003	"Fornitura e stesa manuale di stabilizzante (pezzatura fine peso specifico t. 1,7/m3)- per chiusura piccole buche sui vialetti pedonali:leggera scarifica con asporto dello strato superficiale-recupero dell' inerte fuoriuscito- se fangoso con carico, trasporto e smaltimento inerte alle PP.DD.autorizzate-mediante l' utilizzo di miniescavatore e/o raspe,riquadatura, successiva raschiatura del fondo per favorire l' amalgama con il nuovo inerte; stesa di inerte- rullatura meccanica con piastra vibrante o rullo stradale in piu' passate <b>euro (novantacinque/00)</b>	t	95,00
	Crema, 01/03/2016  <b>Il Tecnico</b> Geom. Gianluigi Mapelli  -----		

# **STIMA INCIDENZA SICUREZZA**

**OGGETTO:** "Manutenzione aree a verde anno 2016 , Cimiteri Comunali" Progetto Definitivo -Base di gara €. 44.846,39 oltre €. 1.340,621 C.S., pari a complessive €. 46.187,00

**COMMITTENTE:** Comune di Crema-Area 2 Pianificazione e Gestione del Territorio-Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

Data, 01/03/2016

**IL TECNICO**  
Geom. Gianluigi Mapelli

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 C002	Tosatura aree interne al cimitero Maggiore SOMMANO cadauno	5,00	1'500,00	7'500,00	225,00	3,000
2 C002a	Tosatura aiuole parcheggio del Cimitero Maggiore, escluso quelle che delimitano il parcheggio SOMMANO cadauno	5,00	200,00	1'000,00	30,00	3,000
3 C002b	Tosatura area serra SOMMANO cadauno	3,00	240,00	720,00	21,60	3,000
4 C002c	Tosatura area boschetto SOMMANO cadauno	3,00	250,00	750,00	22,50	3,000
5 C002d	Tosatura aree comprese tra Vle Europa, sottopasso pedonale e filare tigli SOMMANO cadauno	5,00	610,00	3'050,00	91,50	3,000
6 C003	Parcheggio Cimitero Maggiore "Tosatura/Pulizia e manutenzione aiuole e fioriere perimetro parcheggio. Nell' onere e' compreso la zappatura o sarchiatura ai piedi degli arbusti, con ... one delle erbe infestanti, rimozione, trasporto e smaltimento alle PP. DD. del materiale di risulta. PER INTERVENTO " SOMMANO cadauno	5,00	600,00	3'000,00	90,00	3,000
7 C004	Tosatura aree ai Cimiteri Frazionali SOMMANO cadauno	5,00	950,00	4'750,00	142,50	3,000
8 C005	Potatura: n° 1 intervento per cespugli a foglia caduca, sempreverdi e cipressi n° 2 interventi siepi Ligustrum e Berberis. Nell' onere e' compreso la rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta. Il periodo e' da concordare con la D.L. PER INTERVENTI COMPLESSIVI SOMMANO cadauno	1,00	2'310,00	2'310,00	69,30	3,000
9 C005a	Potatura: siepi Ligustrum e Berberis. Nell' onere e' compreso la rimozione, trasporto e smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta. Il periodo e' da concordare con la D.L. PER INTERVENTI COMPLESSIVI SOMMANO cadauno	1,00	400,00	400,00	12,00	3,000
10 C005b	Potatura dei Cimiteri Frazionali PER INTERVENTO " SOMMANO cadauno	1,00	1'400,00	1'400,00	42,00	3,000
11 C011	Diserbo: " Esecuzione di trattamento diserbante con principio attivo sistemico più residuale , mediante pompa a basso volume e barra irroratrice, compresa fornitura del prodotto di ... ne, anche manuale delle erbe infestanti, là					
	A R I P O R T A R E			24'880,00	746,40	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			24'880,00	746,40	
	dove per motivi di sicurezza , non è possibile usare prodotti diserbanti." SOMMANO a corpo	0,00	0,00	0,00	0,00	3,000
12 C011a	Diserbo al Cimitero Maggiore aree inghiaiate, compreso campi , fosse comuni ed area serra SOMMANO a corpo	4,00	1'260,00	5'040,00	151,20	3,000
13 C011b	Diserbo ai Cimiteri Frazionali aree inghiaiate SOMMANO a corpo	4,00	800,00	3'200,00	96,00	3,000
14 C020	Pulizia vialetti : "Pulizia vialetti e piazzole con fondo in ghiaia con estirpazione, anche a mano ,delle erbe infestanti. E' compreso nel prezzo l'onere per il mantenimento in piano del ghiaietto già in loco, mediante rastrellatura manuale su tutte le superfici inghiaiate. PER INTERVENTO SOMMANO cadauno	0,00	0,00	0,00	0,00	3,000
15 C020a	Pulizia vialetti al cimitero maggiore SOMMANO cadauno	4,00	800,00	3'200,00	96,00	3,000
16 C020b	Pulizia vialetti ai Cimiteri Frazionali: SOMMANO cadauno	4,00	500,00	2'000,00	60,00	3,000
17 C025b	Rettifica di tutte le aiuole ,Ripassoo-Cimitero Maggiore- mediante ripasso bordatura ( tracciatura solo dove necessita) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L. SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00	0,00	
18 C025d	Rettifica di tutte le aiuole ,Ripasso-Cimiteri Frazionali- mediante ripasso bordatura ( tracciatura solo dove necessita) eseguita con idonea attrezzatura, rimozione e trasporto a discarica del materiale di risulta; il tutto da eseguirsi dietro indicazione della D.L. SOMMANO a corpo	1,00	500,00	500,00	0,00	
19 C035	"Fornitura e messa a dimora di Crisantemi - tipo Minoprio, con fiore semplice a margherita, cespuglio a palla > cm. 50 - colori vari. Il prezzo e' comprensivo di 3 annaffiature, esp ... eto erboso con terra di coltivo, la rimozione il trasporto e lo smaltimento alle PP.DD. del materiale di risulta. CD" SOMMANO cadauno	310,00	14,00	4'340,00	130,20	3,000
20 C035a	"Fornitura e messa a dimora di 4 Crisantemi in ciotole diam. cm. 50- tipo Minoprio, colore giallo con fiore semplice a margherita, cespuglio a palla > cm. 50 - colori vari. Il prezzo ... materiale di risulta. (cappella caduti 1a G.M., Lapide caduti Polizia, mon. caduti Carabinieri, Famedio-sottterraneo-) SOMMANO cadauno	4,00	73,00	292,00	8,76	3,000
	A R I P O R T A R E			44'452,00	1'288,56	



