



# Comune di Crema

## Settore Amministrazione e manutenzioni

### Ordinanza n. 2016/00085 del 14/04/2016

**Oggetto:** Ordinanza di rilascio degli impianti destinati al servizio di pubblica illuminazione gestiti da Enel Sole s.r.l. per effetto del riscatto disposto con deliberazione consiliare n. 2015/00081 e successiva dichiarazione d'avvenuta acquisizione della proprietà in capo al Comune di Crema, di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/000183

#### IL DIRIGENTE AREA 2

#### Settore Amministrazione e manutenzioni

**VISTA** la deliberazione n. 2015/00081, del 9.11.2015, con cui il Consiglio Comunale di Crema ha (i) preso atto dell'avvenuta cessazione dell'affidamento del servizio di pubblica illuminazione in capo ad Enel Sole s.r.l. (ii) dato avvio alla procedura di valorizzazione ed acquisizione della proprietà e disponibilità degli impianti gestiti da Enel Sole s.r.l., (iii) rimesso a successive deliberazioni l'affidamento del servizio di pubblica illuminazione per l'intero territorio comunale, (iv) stabilito che sino all'operatività del nuovo affidamento Enel Sole s.r.l. debba assicurare la continuità e regolarità del servizio di pubblica illuminazione per la parte di territorio comunale servita dagli impianti dalla stessa gestiti;

**VISTA** la deliberazione n. 2016/00183 del 07.04.2016, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha (i) dichiarato l'avvenuta acquisizione in capo al Comune di Crema della proprietà degli impianti destinati al servizio di pubblica illuminazione nel territorio comunale di Crema gestiti da Enel Sole s.r.l., come meglio individuati dallo stato di consistenza predisposto e trasmesso dalla stessa società in adempimento all'art. 9 del DPR 902/1986, (ii) dato mandato al Dirigente del Settore Amministrazione e manutenzioni di adottare un'ordinanza di rilascio dei predetti impianti ai sensi degli artt. 823 ed 826 c.c., fermo restando che Enel Sole s.r.l. dovrà proseguire la gestione e manutenzione degli stessi impianti, al fine di garantire la continuità e regolarità del

servizio di pubblica illuminazione sino all'operatività del nuovo affidamento, (iii) rimesso la definizione degli aspetti economici della procedura di riscatto all'approvazione della perizia ed all'espletamento dei procedimenti previsti dall'art. 24 del R.D. 2578/1925;

**RITENUTO**, pertanto, necessario acquisire, in regime di autotutela, ai sensi degli artt. 823 ed 826 c.c., la disponibilità degli impianti gestiti da Enel Sole s.r.l., ordinando alla predetta società il rilascio secondo le modalità di seguito precisate;

**VISTO** l'art. 24, R.D. 2578/1925;

**VISTI** gli artt. 9, 10, 11, 12 e 13 del DPR 902/1986;

**VISTI** gli artt. 823 ed 826 del Codice Civile;

**VISTO** l'art. 107, d.lgs. 267/2000;

**INGIUNGE**

ad Enel Sole s.r.l., in persona del rappresentante *pro tempore*, p. iva 05999811002, con sede legale in viale Tor di Quinto 45/47 – 00191 – Roma:

- 1) di rilasciare in favore del Comune di Crema gli impianti, beni ed ogni altra dotazione strumentali alla gestione del servizio di pubblica illuminazione nel territorio comunale di Crema, come analiticamente elencati nello stato di consistenza predisposto e trasmesso dalla stessa Enel Sole s.r.l. in riscontro della deliberazione consiliare n. 2015/00081;
- 2) a tal fine, di presentarsi alle **ore 10:00 del giorno 05 maggio 2016**, presso il Palazzo Comunale, in Crema, Piazza del Duomo n. 25, per procedere al rilascio dei suddetti impianti, beni e dotazioni patrimoniali, alla presenza dei funzionari del Comune, ed in particolare per consentire al Comune l'immissione nel possesso dei predetti impianti, beni ed altre dotazioni patrimoniali, ad ogni effetto di legge (fatta salva la separata procedura di definizione degli aspetti economici);
- 3) di provvedere, entro lo stesso termine, alla consegna di tutte le specifiche tecniche che consentano al Comune di Crema la gestione corretta ed in sicurezza del servizio ed in

particolare, ove non già in precedenza integralmente fornite, le seguenti informazioni in formato digitale editabile:

- **consistenza** dei punti luce comprensiva di promiscuità e quadro elettrico di riferimento (ed in specie la consistenza dei punti luce comprensiva di promiscuità, in formato .xls e l'elenco punti luce con riferimento del quadro elettrico a cui sono collegati, in formato .xls);
  - **planimetria** aggiornata dei punti luce con numero e posizionamento dei quadri elettrici di riferimento in formato .dwg.
- 4) ai fini di quanto stabilito ai precedenti punti 1) e 2), di intervenire, attraverso un proprio rappresentante munito dei necessari poteri, alla sottoscrizione dell'apposito verbale di rilascio dei predetti impianti, beni ed altre dotazioni patrimoniali;
  - 5) di prendere in carico la gestione e manutenzione dei suddetti impianti, beni ed altre dotazioni patrimoniali, al fine di assicurare la continuità e regolarità del servizio di pubblica illuminazione sino all'operatività del nuovo affidamento;
  - 6) entro 30 giorni dalla comunicazione della presente ordinanza, di procedere alla consegna in favore del Comune di Crema di copia dei contratti attivi e passivi strumentali alla gestione del servizio in parola, in conformità all'art. 24, R.D. 2578/1925.

#### **DISPONE**

- la comunicazione della presente ordinanza a:
  - Enel Sole s.r.l. con sede legale in Viale Tor di Quinto n. 45/47 – 0191 ROMA, mediante pec all'indirizzo [enelsole@pec.enel.it](mailto:enelsole@pec.enel.it);
  - Enel Sole s.r.l. – Area Territoriale Nord – Via Beruto n. 18 – 20131 MILANO mediante pec all'indirizzo [enelsole@pec.enel.it](mailto:enelsole@pec.enel.it);
- la notifica della stessa all'Enel Sole s.r.l. alla sede legale di Roma e all'Area Territoriale Nord di Milano agli indirizzi sopra indicati;
- la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio.

#### **RENDE NOTO**

che contro la presente ordinanza sono proponibili ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. della Lombardia, Sezione Staccata di Brescia, ovvero ricorso straordinario al Capo dello

Stato ai sensi del DPR 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla comunicazione del provvedimento.

14/04/2016

IL DIRIGENTE  
Maurizio Redondi

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it)