



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00234 DEL 10/05/2016
N. PROG.: 682

L'anno 2016, il giorno dieci del mese di maggio, alle ore 17:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Vice Segretario Generale - Maurizio Redondi -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P	
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore		A
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore		A

OGGETTO: APPROVAZIONE PROPOSTA DI TRANSAZIONE PROCEDURA MESSA IN MORA DITTA P.B.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il contratto rep. 10595 stipulato in data 24 Novembre 2006 con la ditta PubliCittà S.p.a., con sede legale in Milano via Paleocapa n. 6, C.F./P.I. 13295590155, per l'aggiudicazione del servizio "inerente gli elementi di arredo urbano di pubblica utilità con possibilità di parziale sfruttamento a scopo pubblicitario", della durata di cinque anni, dal 01.10.2006 al 30.09.2011;

VISTO il contratto rep. 10633 stipulato in data 30 Maggio 2008 con la ditta PubliCittà S.p.a., con sede legale in Milano via Paleocapa n. 6, C.F./P.I. 13295590155, per l'aggiudicazione del servizio per "inerente gli elementi di arredo urbano di pubblica utilità con possibilità di parziale sfruttamento a scopo pubblicitario", della durata di cinque anni, dal maggio 2008 al maggio 2013;

CONSIDERATO che il contratto rep. 10595 prevedeva un corrispettivo in fornitura di materiale per € 457.500,00 per i cinque anni del contratto;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2011/00367 del 14 Novembre 2011, avente ad oggetto "Ditta PubliCittà srl – affidamento servizio inerente gli elementi di arredo urbano di pubblica utilità con possibilità di parziale sfruttamento a scopo pubblicitario – proroga", con la quale è stato prorogato al 31 dicembre 2013 il contratto rep. 10595;

CONSIDERATO che il contratto rep. 10633 prevedeva un canone annuo pari a € 35.000,00 oltre iva di legge;

PRESO ATTO che relativamente al contratto rep. 10595 il debito della ditta PubliCittà S.p.a. verso il Comune di Crema risulta essere pari a € 189.295,00, per il saldo di fornitura di materiale al 31/12/2013;

PRESO ATTO che relativamente al contratto rep. 10633 il debito della ditta PubliCittà S.p.a. verso il Comune di Crema risulta essere pari a € 20.416,66 oltre iva, per il periodo dal Giugno 2013 al Dicembre 2013;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2010/00412 del 15 Dicembre 2014, avente ad oggetto "Avvio procedura diffida e messa in mora società PB e autorizzazione incarico legale", con cui è stato affidato l'incarico di cui all'oggetto all'avv. Cesare Arsola;

VISTA altresì la determinazione dirigenziale 2015/33/00001 del 03 Marzo 2015, avente ad oggetto "Incarico all'avv. Cesare Arsola del foro di Crema per avvio procedura diffida e messa in mora società P.B. – assunzione impegno di spesa";

VISTE le motivazioni e la documentazione fornita da Publicità, che facendo appello all'art. 1467 del codice civile, ha denunciato la sopravvenuta eccessiva onerosità del contratto, a causa dell'imprevista crisi economica che ha ridotto in modo altrettanto imprevedibile la domanda di pubblicità da parte delle imprese;

VISTO l'allegato prospetto economico presentato dalla ditta PubliCittà circa la situazione finanziaria della ditta in questi anni di crisi, ancora non completamente superata;

VISTO il parere dell'Avv. Cesare Arsola, agli atti, incaricato dall'Amministrazione, che ritiene la transazione come la migliore soluzione per il Comune

VISTA la proposta di transazione della controparte, con la quale si intende trovare un accordo con il Comune di Crema e chiudere la trattativa di diffida e messa in mora;

RITENUTA tale proposta di transazione, alla luce della situazione economica attuale e degli scorsi anni, accettabile per la chiusura della controversia in corso, anche per consentire al Comune di indire una nuova gara, nel rispetto della legge;

VISTO il parere espresso dal dirigente dell'Area tributi, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2016-2018", esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del DLGS 18.08.2000 n. 267;

D E L I B E R A

1. di autorizzare la proposta di transazione, allegato A) al presente atto, presentata dalla controparte ditta PubliCittà S.p.a., con sede legale in Milano via Paleocapa n. 6, C.F./P.I. 13295590155;
2. di demandare al Direttore d'Area competente per la materia, la predisposizione degli atti dovuti e gli interventi conseguenti l'approvazione del presente provvedimento, necessari per consentire e assicurare la corretta attuazione del provvedimento.
3. di dichiarare la presente, immediatamente eseguibile ex art.134 comma 4 del D.Lgs. n.267/2000.

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

09/05/2016

Il Dirigente di Settore
Luigi Miglio

2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio comunale (Parte entrata) che dovranno concretizzarsi con successivi atti amministrativi e che, comunque, in detta sede dovranno trovare debito riferimento negli stanziamenti assegnati, in sede di Bilancio Preventivo 2016, al Responsabile del Settore competente (Servizio Tributi). Parere favorevole.

09/05/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Maurizio Redondi

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 11/05/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 26/05/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

11/05/2016