



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00300 DEL 27/06/2016  
N. PROG.: 975

L'anno 2016, il giorno ventisette del mese di giugno, alle ore 15:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco		A
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore	P	
6	PILONI MATTEO	Assessore		A
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore		A

OGGETTO: BANDO DI ASSEGNAZIONE PER LA FORMULAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP)

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTI

- la Legge Regionale 5 gennaio 2000 n. 1, art. 3 comma 41, lettera m, (Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia. Attuazione del D.Lgs 31 marzo 1998, n. 112 (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59);
- il Regolamento Regionale n. 1 del 10 febbraio 2004 e successive modifiche d.c.r.p. n. VIII/141 del 14/3/2006, con il quale sono stati approvati i Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- la Delibera di Giunta Regionale del 19/3/2004 n. VII/16805 con la quale è stato approvato lo Schema di bando tipo per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione Lombardia e della Modulistica per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, come previsto dall'art. 7, comma 6 del Regolamento Regionale del 10 febbraio 2004, n. 1;
- la Legge Regionale n. 7 del 8 febbraio 2005 "Modifiche alla legge regionale 5 gennaio 2000, n.1";
- il Regolamento Regionale n. 5 del 27 marzo 2006 "Modifiche al regolamento regionale 10 febbraio 2004, n.1";
- la Legge Regionale n. 6 del 22 marzo 2007 "Disposizioni in materia di opere pubbliche e di edilizia residenziale pubblica – Collegato";
- la Legge Regionale n. 27 del 8 novembre 2007 "Criteri generali per la determinazione dei canoni per l'edilizia residenziale pubblica e norme sulla valorizzazione e razionalizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica";

- la Legge Regionale n. 5 del 31 marzo 2008 “Interventi normativi per l’attuazione della programmazione regionale e di modifica e integrazione di disposizioni legislative”;
- la Legge Regionale n. 36 del 30 dicembre 2008 “Modifiche a leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica”;
- la Legge Regionale n. 27 del 4.12.2009 “Testo unico delle leggi regionali in materia di Edilizia Residenziale Pubblica”;
- la Deliberazione Regionale IX/1843 del 15.06.2011 “Modifiche al regolamento regionale 10 febbraio 2004 N. 1 <Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica>”;
- il Testo coordinato del Regolamento regionale 10 febbraio 2004 n.1 – Testo del Regolamento regionale 10 febbraio 2004, n.1, “Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41, lett. m, l.r. 5 gennaio 2000, n.1)” integrato con le modifiche apportate dai Regolamenti regionali 27 marzo 2006, n. 5 e 20 giugno 2011, n.3;
- l’art. 5 della Legge regionale 24 giugno 2014 n. 18 e la delibera regionale 3834 del 15 luglio 2015 per la tutela dei coniugi separati o divorziati in condizioni di disagio e in particolare con figli minori;

**VALUTATA** la necessità di attivare una convenzione con i Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) per l’espletamento del servizio di raccolta e di elaborazione delle domande, al fine di offrire un servizio più idoneo alla cittadinanza;

**VISTO** l’allegato bando di assegnazione per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell’assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP), e lo schema di convenzione tra il Comune di Crema e i CAAF che si sono resi disponibili all’espletamento del servizio, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

**PRESO ATTO** dei pareri, riportati in calce (\*\*\*), espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 49 del Decreto Lgs. N. 267 del 18/8/2000;

## **DELIBERA**

- 1) di approvare l’apertura del Bando di assegnazione per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell’assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) periodo: Luglio – Dicembre 2016 con presentazione delle domande a far tempo dal 5 settembre e fino al 16 dicembre 2016 di cui all’allegato schema che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l’allegato schema di convenzione tra il Comune e i CAAF disponibili all’espletamento del servizio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di dare atto che l’onere derivante dall’attivazione delle convenzioni con i CAAF disponibili sarà impegnato con successivo atto dirigenziale;
- 4) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell’art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

### **(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

1) Favorevole

24/06/2016

Il Dirigente  
Angelo Stanghellini

2) la presente proposta riguarda un adempimento di carattere amministrativo e contiene anche riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio Comunale che dovranno quantificarsi correttamente con successivi atti amministrativi. In detta sede, gli stessi dovranno trovare debito riferimento negli stanziamenti PEG 2016 assegnati, in sede di Bilancio Preventivo 2016.2018, al Responsabile del Settore competente (Socio Educativi). Parere favorevole.

24/06/2016

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

---

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 28/06/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 13/07/2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

Copia conforme all'originale.

28/06/2016