



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00355 DEL 22/08/2016
N. PROG.: 1283

L'anno 2016, il giorno ventidue del mese di agosto, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P	
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore		Ag
5	VAILATI PAOLA	Assessore		Ag
6	PILONI MATTEO	Assessore		Ag
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA PROROGA DELLA COSTITUZIONE DI COMODATO
TRA IL COMUNE DI CREMA E LA FONDAZIONE SAN DOMENICO DI CREMA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 2008/00396 in data 06.10.2008 era approvata la convenzione per il conferimento in comodato dell'immobile dell'ex Chiesa S. Domenico alla Fondazione denominata "*San Domenico*" sottoscritta in data 09 ottobre 2008 e registrata a Crema il 28.10.2008 al n. 3954 e avente scadenza al 31.07.2015;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2015/00316 in data 28.07.2015 era approvata la proroga della costituzione di comodato tra il comune di Crema e la Fondazione San Domenico di Crema fino al 31.07.2016;

DATO ATTO che in pendenza della sottoposizione al Consiglio Comunale, competente per materia, di una proposta di revisione della convenzione attualmente in essere, e preordinata ad un progetto complessivo di valorizzazione e riuso dell'intero compendio monumentale, ricomprendente anche il c.d "ex Mercato Austroungarico", già sottoposta ad un preventivo esame della Commissione Consiliare Ambiente e Territorio in data 18 luglio u.s. ed argomento tuttora iscritto all'odg del Consiglio Comunale medesimo, si rende necessario, quindi, provvedere ad una presa d'atto di un'ulteriore proroga tecnica che consenta alla Fondazione l'ordinario uso della struttura, per le attività già concordate con i

precedenti atti di concessione della struttura (scuola di musica, sala riunioni e manifestazioni teatrali);

ATTESO CHE la formalizzazione della proroga si rende necessaria al fine di assicurare ad entrambe le parti la regolarità del rapporto concessorio e delle clausole obbligatorie poste a disciplina del rapporto intercorrente e scadente alla data del 31/07/2016;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***), espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

D E L I B E R A

- 1) di procedere alla proroga tecnica, per le motivazioni sopra riportate, del comodato di uso degli immobili di cui alla documentazione allegata alla delibera di Giunta Comunale n.2015/00316 in data 28.07.2015, alla Fondazione San Domenico di Crema fino ad avvenuta approvazione del nuovo testo di concessione già iscritto all'odg del Consiglio Comunale e comunque, in via puramente indicativa, fino al 31.12.2016;
- 2) di dare atto come si intendano espressamente confermate le finalità e le modalità di uso, per quanto non espressamente modificate e/o integrate, di cui alla citata convenzione venuta in scadenza alla data del 31/07/2016;
- 3) di dare altresì atto di come la parti si riservino, in base alle decisioni che saranno adottate dal consiglio comunale, di addivenire ad un accordo idoneo ad assicurare la continuità delle attività teatrali e di educazione musicale, per come attualmente assunte dalla Fondazione San Domenico;
- 4) di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del DLgs 267/2000, al fine di provvedere, con assoluta urgenza, alla formalizzazione del rapporto concessorio in essere e preordinato all'avvio delle attività programmate per l'inizio dell'anno scolastico e della stagione teatrale 2016/17.

(*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

18/08/2016

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta riguarda un adempimento di carattere amministrativo che contiene riflessi contabili diretti, sia finanziari che patrimoniali, a carico del Bilancio comunale. Trattandosi di proroga, senza apporto di modifiche, si intendono mantenute invariate le impostazioni contabili già acquisite ed inserite nel bilancio comunale, fino a successiva nuova sottoscrizione. Parere favorevole.

19/08/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 23/08/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 07/09/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

23/08/2016