



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00390 DEL 27/09/2016  
N. PROG.: 1454

L'anno 2016, il giorno ventisette del mese di settembre, alle ore 15:20 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Vice Segretario Generale - Maurizio Redondi -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco		A
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore		A
5	VAILATI PAOLA	Assessore		A
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: CUP B97H16000070004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE INFRASTRUTTURALI NELL'AMBITO DEL PROGETTO C.RE.M.A 2020 (CRESCITA RESPONSABILE MOBILITA' AMBIENTE) DEL SETTORE NORD-EST DI CREMA

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2016 – 2018", esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00223 del 02/05/2016 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2016 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00325 del 18.07.2016 di approvazione programma triennale opere pubbliche 2017-2018-2019 ed elenco annuale opere pubbliche dell'anno 2017 ai sensi dell'art.21 del d. lgs 50/2016 e aggiornamento piano anno 2016 al luglio 2016, esecutiva ai sensi di legge;

### **RICHIAMATE:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 2015/00160 del 27/04/2015, di approvazione del Progetto di Fattibilità relativo al progetto C.Re.M.A 2020 (*Crescita Responsabile Mobilità Ambiente*) del settore nord-est di Crema, redatto dalla società Centro Studi Traffico di Milano ed incentrato sulla riorganizzazione dell'intero sistema della mobilità gravitante sulla Stazione FS e sul Viale di S.Maria della Croce;
- la delibera di Giunta Comunale n. 2015/00180 del 07/05/2015, di approvazione del Documento di Indirizzo denominato "Masterplan C.Re.M.A 2020 (*Crescita Responsabile Mobilità Ambientale*)" finalizzato a definire l'assetto infrastrutturale che

individui ulteriori regole di coordinamento unitario per la guida alla trasformazione dell'Ambito ATU 02 Nord-Est;

- la delibera di Giunta Comunale n. 2015/00227 del 27/05/2015 di approvazione della documentazione finalizzata alla presentazione della domanda di partecipazione al bando "Emblematici Maggiori 2015 di Fondazione Cariplo", che costituisce uno stralcio attuativo del Masterplan di cui sopra;
- la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00251 del 23/05/2016 di accettazione del contributo per il progetto C.RE.M.A 2020 (Crescita Responsabile Mobilità Ambiente) finanziato nell'ambito del bando "Emblematici Maggiori 2015 di Fondazione Cariplo";
- la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00266 del 30/05/2016 di approvazione dello schema di accordo per la riqualificazione e lo sviluppo dell'ambito della Stazione Ferroviaria di Crema e dell'interscambio modale (progetto C.RE.M.A 2020);
- la delibera di Consiglio Comunale n. 2016/00040 del 23.06.2016 di approvazione dello schema di accordo per la riqualificazione e lo sviluppo dell'ambito della Stazione Ferroviaria di Crema e dell'interscambio modale (progetto C.RE.M.A 2020);

**DATO ATTO** che l'accordo di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 2016/00040 è stato sottoscritto in data 03.08.2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- con delibera di Giunta Comunale n. 2016/00358 del 22.08.2016 è stato approvato lo schema di comodato in attuazione dell'Accordo per la riqualificazione e lo sviluppo dell'ambito della stazione ferroviaria di Crema e dell'interscambio modale (progetto C.RE.M.A 2020);
- in data 30.08.2016 è stato sottoscritto il contratto di comodato di cui sopra – registrato a Crema il 02.09.2016 al n. 1367 serie 3 - con il quale sono state consegnate al Comune le aree di proprietà delle Ferrovie interessate dalla realizzazione delle opere oggetto del progetto esecutivo di che trattasi;

**VISTA** l'autorizzazione rilasciata dalle Ferrovie in data 27.9.2016 relativa alla richiesta di deroga;

**VISTO** il progetto esecutivo delle opere infrastrutturali predisposto dall'ing. Federico Galli, Direttore dell'Area 4 Progettazione e Grandi Opere, avente per oggetto: "Progetto C.RE.M.A. 2020 - Crescita Responsabile Mobilità Ambiente" per un importo complessivo di € 1.724.576,00;

**PRESO ATTO** che la progettazione esecutiva, è stata svolta in base al Decreto Legislativo del 18/04/2016 n.50 avente per oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e al DPR 207/2010 e che l'importo complessivo di € 1.724.576,00 del progetto è così ripartito:

<b>A) Importo dei lavori a base d'appalto ed oneri per la sicurezza</b>	
Importo lavori a base d'appalto	1.381.729,75 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	30.875,82 €
<b>Totale A</b>	<b>1.412.605,57 €</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	
IV.A. 10% su lavori	138.172,97 €
IV.A. 10% su oneri sicurezza	3.087,58 €
Allacciamenti e oneri vari IVA inclusa	30.000,00 €
Diffusione WI-FI IVA 22% inclusa	26.840,00 €
Pannelli fotovoltaici su n.1 pensilina IVA 22% inclusa	7.930,00 €
Videosorveglianza	39.040,00 €
Spese tecniche, rilievi, sondaggi, prestazioni per la sicurezza, prove.	66.899,88 €
<b>Totale B</b>	<b>311.970,43 €</b>
<b>Totale Importo dell'Opera (A+B):</b>	<b>1.724.576,00 €</b>

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 95 del DLgs 50/2016 l'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa i cui criteri di valutazione saranno declinati nel successivo bando di gara e che, prima dell'inizio delle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/2016, si darà corso alla verifica preventiva della progettazione e alla sua validazione tramite competenti organismi autorizzati;

**VISTO** l'art. 107 del DLgs 267/2000 e rilevata la propria competenza in materia;

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.LGS 18/8/2000 n.267;

### **D E L I B E R A**

1. di approvare il Progetto Esecutivo delle opere infrastrutturali, come in premessa riportato, concepite nell'ambito del "Progetto C.RE.M.A. 2020 – Crescita Responsabile Mobilità Ambiente" per un importo complessivo di € 1.724.576,00 composto dai seguenti elaborati progettuali :
  - a) relazione generale;
  - b) relazioni specialistiche strutturali e calcoli;
  - c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, riguardanti rilievo celerimetrico, interferenze con i binari, estratti catastali, planimetrie generali varie di stato attuale, progetto e sovrapposti, sviluppi, profili, sezioni e particolari, posizionamenti cavidotti, fognature, linee acqua, planimetrie con indicazione specifica dei materiali, progetto degli incroci sovralzati, planimetria HUB, progetto pensiline coperte area HUB, individuazione area soggetta a bonifica bellica, individuazione delle zone come da computo metrico estimativo, planimetria generale con indicazione delle recinzioni delle aree di RFI e FS, planimetria per piano di sicurezza e coordinamento;
  - d) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - e) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
  - f) quadro economico;
  - g) cronoprogramma dei lavori in relazione all'appalto;
  - h) capitolato speciale di appalto;
  - i) elenco descrittivo delle voci e delle categorie;
  - l) liste delle lavorazioni;
  - m) elenco prezzi unitari;

- n) computo metrico estimativo costi della sicurezza;
  - o) quadro di incidenza della manodopera;
  - p) computi metrici estimativi formulati per zone, per lavorazioni e per specificità;
2. di confermare il geom. Maurizio Redondi, Direttore dell'Area 2, Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
  3. di demandare in sede di predisposizione degli atti di gara l'individuazione degli elementi di valutazione a definizione dei criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  4. di dar corso, prima dell'inizio delle procedure di affidamento, alla verifica preventiva della progettazione tramite competenti organismi autorizzati e alla conseguente validazione a cura del RUP;
  5. di prendere atto che l'opera è prevista nel Piano delle OO.PP. 2016/2018 e che la sua copertura finanziaria è inserita nel Bilancio 2016 suddivisa in finanziamenti Cariplo, Regione Lombardia e Comune di Crema;
  6. di demandare a successivo atto amministrativo le effettive imputazione contabili con le relative prenotazioni di spesa.

**DELIBERA**

altresi, atteso l'urgenza, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

**(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

1) Favorevole

27/09/2016

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

2) La presente proposta riguarda un'Opera Pubblica che è prevista nel Piano delle OO.PP. 2016/2018. I riflessi finanziari sono inseriti nel Bilancio 2016.2018, suddivisi tra i diversi soggetti che ne garantiscono la copertura (Cariplo, Regione Lombardia e Comune di Crema). Per stabilire l'esatta ed effettiva esigibilità contabile, e di conseguenza la corretta imputazione di spesa e l'accertamento delle entrate, anche a sviluppo pluriennale, saranno necessari ulteriori e specifici atti amministrativi. Con le specifiche sopra riportate, parere favorevole.

27/09/2016

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 27/09/16

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maurizio Redondi

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 27/09/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 12/10/2016

IL RESPONSABILE  
F.to Maurizio Redondi

---

Copia conforme all'originale.

27/09/2016

[www.AlboPretorioonline.it](http://www.AlboPretorioonline.it)