



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00403 DEL 10/10/2016
N. PROG.: 1504

L'anno 2016, il giorno dieci del mese di ottobre, alle ore 16:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Vice Segretario Generale - Maurizio Redondi -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P
4	SALTINI MORENA	Assessore	P
5	VAILATI PAOLA	Assessore	P
6	PILONI MATTEO	Assessore	P
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA TRA AGENZIA DELLE ENTRATE E COMUNE DI CREMA PER LA PROSECUZIONE IN MODALITA' AUTOGESTITA DELL'ATTIVITA' DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO GIA' OPERATIVO NEL COMUNE E LA RELATIVA CONVENZIONE SPECIALE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n. 2005/00356 del 28/11/2005 di "Approvazione del protocollo d'intesa per la costituzione di uno sportello catastale decentrato del polo catastale dei comuni del cremasco e relativa convenzione;

VISTO la delibera di Giunta Comunale n. 2012/00270 del 10/09/2012 di "Approvazione del protocollo d'intesa tra Agenzia del Territorio e Comune di Crema per la prosecuzione in modalità autogestita dell'attività dello sportello catastale decentrato già operativo nel Comune e la relativa convenzione speciale" esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Protocollo d'intesa tra Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Cremona - Territorio e il Comune di Crema per la prosecuzione in modalità autogestita dell'attività dello Sportello catastale decentrato già operativo nel Comune di Crema sottoscritto in data 05 Febbraio 2013, prot. N. 469 del 05/02/2013;

VISTO la Convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/91 sottoscritta tra l'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Cremona - Territorio e il Comune di Crema in qualità di Comune capofila del polo catastale dei comuni del Cremasco in data 05 Febbraio 2013, prot. N. 469 del 05/02/2013;

PREMESSO che

- l'art. 6, commi 5-*septies* e seguenti, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, ha reintrodotto, a partire dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione delle banche dati del Catasto, con la conseguenza che, a decorrere da tale data, anche le consultazioni catastali rilasciate dalle postazioni comunali saranno soggette al pagamento dei predetti tributi, che dovranno, pertanto, essere riscossi dagli stessi Enti locali e riversati all'Erario;
- si rende pertanto necessario procedere all'approvazione del rinnovo del Protocollo d'intesa tra l'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Cremona - Territorio e il Comune di Crema per la "Prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato", già attivo, con le modalità di cui all'art. 11 del D.P.R. n. 305/1991, e alla relativa Convenzione Speciale in sostituzione dei precedenti documenti, sottoscritti in data 05 Febbraio 2013 e sopra richiamati;
- lo sportello manterrà le funzioni di rilascio visure e certificazioni catastali desumibili dalla consultazione della banca dati meccanizzata e, qualora ne ricorrano le condizioni di legge, svolgere funzioni catastali aggiuntive a quelle di consultazione, secondo livelli operativi più evoluti, da definire congiuntamente con l'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Cremona - Territorio;
- la prosecuzione dell'attività è confermata dal Comune di Crema con le modalità operative di cui al precedente protocollo e relativa convenzione speciale sopra richiamati sottoscritti in data 05 Febbraio 2013;

VISTO la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Cremona, prot. 47729 del 28.09.2016, pervenuta via pec, con la quale si trasmettono:

- il testo del Protocollo di Intesa per il rinnovo della gestione, in modalità autogestita, dell'attività dello sportello catastale decentrato, già operativo nel Comune di Crema;
- la Convenzione Speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/1991;
- Lo schema di fideiussione per rinnovo non tacito;
- Il modello di richiesta di visura catastale presso lo sportello decentrato da sottoporre a deliberazione dell'Amministrazione Comunale;

VISTO lo schema di Protocollo d'intesa tra l'Agenzia delle Entrate e il Comune di Crema per la "prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato", già attivo, con le modalità di cui all'art. 11 del D.P.R. n. 305/1991, e la Convenzione Speciale, allegati alla presente quale parte integrante;

VISTO altresì lo schema di garanzia fideiussoria bancaria /assicurativa, e il modello di richiesta di visura catastale presso lo sportello decentrato, anch'essi allegati alla presente quale parte integrante;

RITENUTO di mantenere attivo il servizio offerto dallo sportello catastale autogestito, con le modalità operative disciplinate dalla Convenzione speciale, di cui al decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 6 settembre 2005 (pubblicato nella G.U. n. 210 del 9 settembre 2005), emanato in attuazione dell'art. 11, comma 5, del decreto del Presidente della Repubblica 10 luglio 1991, n. 305, tramite la sottoscrizione, con l'Agenzia delle Entrate, del Protocollo di Intesa e della richiamata Convenzione speciale;

RITENUTO inoltre, di mantenere i tributi speciali catastali per la consultazione delle banche dati del Catasto, di cui al titolo III° della tabella A, allegata al Decreto legge n. 533/1954 convertito con modificazioni dalla Legge 869/1954 e s.m. e modificato dall'art. 6, commi 5-*septies* e seguenti, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 26 aprile 2012, n. 44;

RITENUTO altresì di procedere alla sottoscrizione dei predetti atti in qualità di Comune capofila del Polo Catastale dei Comuni del Cremasco, giusto le Deliberazioni adottate dalle Amministrazioni Comunali aderenti allo stesso Polo di affidare le funzioni catastali, previste dalle vigenti disposizioni di legge, al Comune di Crema;

VISTO il collocamento a riposo del Sig. Francesco Albergoni, "Responsabile della gestione del collegamento" abilitato al collegamento telematico alle banche dati catastali dell'Agenzia del Territorio;

RITENUTO necessario nominare un nuovo funzionario per espletare le funzioni di "Responsabile della gestione del collegamento" abilitato al collegamento telematico alle banche dati catastali dell'Agenzia del Territorio;

VISTO il parere espresso dal Dirigente dell'Area tributi, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016, avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2016 – 2018", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00223 del 02/05/2016 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2016 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta deliberazione ai sensi dell'art. 49 del DLGS 18.08.2000 n. 267;

DELIBERA

- 1) di approvare lo schema di "Protocollo d'intesa tra Agenzia del Entrate e Comune di Crema per la prosecuzione in modalità autogestita dell'attività dello sportello catastale decentrato già operativo nel Comune" e la relativa "Convenzione Speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato, allegati alla presente quale parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare lo schema di garanzia fidejussoria bancaria /assicurativa, e il modello di richiesta di visura catastale presso lo sportello decentrato, anch'essi allegati alla presente quale parte integrante del presente atto;
- 3) di confermare che, le consultazioni catastali rilasciate dalle postazioni comunali dello Sportello Catastale Decentrato, sono soggette al pagamento dei tributi speciali catastali, con i valori di cui al titolo III° della tabella A, allegata al Decreto legge n. 533/1954 convertito con modificazioni dalla Legge 869/1954 e s.m. e modificato dall'art. 6, commi 5-septies e seguenti, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 26 aprile 2012, n. 44;
- 4) di procedere alla sottoscrizione degli atti di cui sopra in qualità di Comune capofila del Polo Catastale dei Comuni del Cremasco, a seguito delle Deliberazioni adottate dalle Amministrazioni Comunali aderenti allo stesso Polo di affidare le funzioni catastali previste dalle vigenti disposizioni di legge al Comune di Crema;
- 5) di procedere a riversare con le modalità stabilite dalla Convenzione Speciale locale gli importi introitati dei tributi speciali catastali introitati;
- 6) di individuare nel personale del Servizio Tributi, Commercio e Catasto le figure professionali per l'esercizio delle funzioni catastali previste dal protocollo di intesa e la relativa Convenzione Speciale e quelle previste nei vari livelli operativi che si andranno successivamente a definire;
- 7) di demandare al Direttore d'Area competente per la materia, con proprio atto dirigenziale, la nomina del nuovo "Responsabile della gestione del Collegamento" abilitato al collegamento telematico alle banche dati catastali dell'Agenzia delle Entrate;

- 8) di demandare al Direttore d'Area competente per la materia, la predisposizione degli atti dovuti e gli interventi necessari per consentire e assicurare la corretta attuazione del provvedimento;
- 9) di incaricare il Direttore d'Area alla stipula del protocollo di intesa e la relativa Convenzione Speciale con la competente Agenzia delle Entrate;
- 10) di trasmettere copia della presente delibera, unitamente alla richiesta di rinnovo e alla copia della ricevuta della fideiussione tramite PEC all'indirizzo dp.cremona@pce.agenziaentrate.it all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Cremona - Ufficio Provinciale – Territorio;
- 11) di dichiarare altresì l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

05/10/2016

Luigi Miglio

- 2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti limitati alla sottoscrizione di polizza fidejussoria i cui costi, al momento della sottoscrizione del relativo atto amministrativo, rientrano negli stanziamenti PEG 2016 assegnati, in sede di Bilancio Preventivo 2016.2018, al Responsabile del Settore competente (Tributi). Parere favorevole.

06/10/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Maurizio Redondi

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 11/10/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 26/10/2016

IL RESPONSABILE
F.to Maurizio Redondi

Copia conforme all'originale.

11/10/2016

www.AlboPretorionline.it