



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00422 DEL 20/10/2016
N. PROG.: 1605

L'anno 2016, il giorno venti del mese di ottobre, alle ore 14:00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Vice Segretario Generale - Maurizio Redondi -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco		Ag
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore	P	
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore		Ag
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: VALUTAZIONE DEGLI SCENARI PREVISTI DAL RAPPORTO AMBIENTALE DELLA PROCEDURA DELLA VAS INERENTE L'AREA DEL CENTRO IPPICO DI CREMA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Regionale n. X/1519 seduta del 20-03-2014 la Regione Lombardia ha promosso un accordo di programma fra Regione Lombardia, Provincia di Cremona finalizzato alla riqualificazione e alla valorizzazione del "Centro Ippico" di Crema, approvazione del protocollo di intesa per la regolazione degli impegni relativi agli immobili da valorizzare e integrazione del Piano Regionale delle alienazioni di cui alla DGR X/1176 del 20 dicembre 2013;
- nella citata delibera è stato dato avvio anche alla procedura di VAS (valutazione Ambientale strategica), come previsto dall'art.4 della L.R. 11.03.2005 n° 12, Legge per il Governo del Territorio, e dai successivi atti applicativi (DCR 12.03.2007 n° VIII/351, DGR 27.12.2007 n° 6420 e DGR 10.11.2010 n° 761) in quanto l'Accordo di Programma costituisce variante urbanistica al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Crema;
- nel capitolo 4.2 "Scenari per la valutazione della sostenibilità della variante" della Sintesi non Tecnica della Variante, sono riportati e sinteticamente descritti gli scenari considerati per le analisi (suddivisi in n° 4 alternative) e le valutazioni del Rapporto ambientale, scenari che sono stati utilizzati per effettuare confronti tra i possibili assetti futuri del sistema urbano cremasco e del comparto del Centro Ippico;
- il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica della procedura della VAS sono nella fase di pubblicazione da parte di Regione Lombardia per l'acquisizione delle osservazioni e proposte entro il termine del 03.12.2016;

ATTESO CHE l'Amministrazione Comunale ritiene di dover verificare in modo più approfondito gli scenari sopra citati ed in particolare l'alternativa n° 1 che prevede l'individuazione di posti auto interni al comparto per le auto di servizio ATS e di quelli necessari per l'assolvimento della dotazione dei parcheggi pubblici in funzione dell'attività insediabile;

CONSIDERATO CHE:

- tale verifica debba avvenire attraverso una dettagliata proposta progettuale al fine di fornire "proposte ed ulteriori elementi conoscitivi e valutativi" all'interno del processo di partecipazione della VAS, da affidare ad un professionista esterno, individuato nell'arch. Marco Ermentini di Crema, per una spesa non superiore ad €. 5.000,00 iva e cassa compresi;
- la proposta progettuale dovrà garantire un livello di dettaglio tale da garantire la fattibilità tecnico-economica della proposta che tenga in considerazione la presenza del vincolo del D.lgs 42/2004 che insiste sull'area in argomento, nonché la dimostrazione dell'assolvimento della dotazione dei parcheggi pubblici in funzione dell'attività insediabile prevista dalla proposta di variante;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***), espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del DLGS n. 267 del 18/08/2000;

DELIBERA

- 1) di affidare, per le motivazioni in premessa citate, all'arch. Marco Ermentini di Crema l'incarico di predisporre una proposta progettuale di fattibilità tecnico-economica riguardante la realizzazione di parcheggi pubblici interni al comparto dell'area del Centro di Incremento Ippico, studio che dovrà tenere in considerazione la valutazioni inserite nel Rapporto Ambientale, della proposta di Variante e del vincolo di cui al D.lgs 42/2004 che insiste sull'area;
- 2) di demandare al dirigente dell'area Pianificazione e Gestione del Territorio l'assolvimento di tutti gli adempimenti necessari, comprensivi di idoneo impegno di spesa a carico del bilancio comunale e della conseguente sottoscrizione del disciplinare di incarico;
- 3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.lgs 167/2000 in considerazione dei termini di scadenza delle osservazioni previste dal processo di VAS.

(*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

- 1) trattasi di valutazioni ed approfondimenti richiesti direttamente dalla Giunta. Parere favorevole al proseguo della pratica.

20/10/2016

Il capo settore
Maurizio Redondi

2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio comunale che dovranno concretizzarsi con successivi atti amministrativi. In detta sede gli stessi dovranno trovare debito riferimento negli stanziamenti PEG 2016 assegnati, in sede di Bilancio Preventivo 2016.2018, al Responsabile del Settore competente (Pianificazione Territoriale).
Parere favorevole.

20/10/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

www.AlboPretronline.it 2016

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Maurizio Redondi

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 24/10/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 08/11/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

24/10/2016

www.AlboPretorionline.it