



Comune di Crema

Settore Edilizia Privata

Determinazione n. 00014 del 17/01/2017
N. Prog. 16

Oggetto: PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA PRESENTATA DALLA SOCIETÀ EXOVA S.R.L. RIGUARDANTE LE OPERE EDILIZIE REALIZZATE NELL'IMMOBILE IN VIA DELLE MACCHINETTE CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO N°12 CON IL MAPPALE N°695 (PRATICA EDILIZIA N. 357/2016)

IL DIRIGENTE Edilizia Privata

VISTO il Decreto Legge 30 dicembre 2016 n. 244 "Proroga e definizione di termini" con il quale, tra l'altro, viene autorizzata la proroga al 31/03/2017 dei bilanci degli enti locali;

CONSIDERATO che risulta, pertanto, applicabile il disposto di cui all'art. 163, comma 3 del DLGS 18/08/2000 n. 267, in merito all'autorizzazione dell'Esercizio Provvisorio 2017 sulla base delle risultanze del Bilancio Pluriennale 2016-2018 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016, per quanto riguarda la componente dell'anno 2017;

VISTO l'articolo 36 del decreto del Presidente della Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni;

PRESO ATTO che la società Soc. EXOVA S.r.l. (P.IVA 01086580196), con sede a Crema, in via della Pierina 9/12, in data 01.07.2016 con il n° 32665, ha presentato una richiesta di permesso edilizio in sanatoria, ai sensi dell'articolo 36 del decreto del Presidente della Repubblica n°380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni, riguardante opere realizzate in difformità al titolo abilitativo edilizio;

VISTO che l'edificio ubicato in via Delle Macchinette, contraddistinto catastalmente al foglio 12 con il mappale 695, con destinazione d'uso industriale, ricade come da strumento urbanistico vigente, nel "*Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo direzionale*";

RITENUTO che il permesso in sanatoria richiesto non è in contrasto con quanto riportato nelle norme tecniche dello strumento urbanistico vigente;

RISCONTRATO che l'estensore del presente atto e Responsabile del procedimento è il Geom. Annibale Lameri;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni di potenziale conflitto con la fattispecie trattata prevista dalla legislazione vigente;

VISTO il parere favorevole dell'A.T.S. Valpadana espresso in data 21.12.2016;

VISTO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile di Servizio che ha predisposto l'istruttoria del presente atto;

VISTO l'articolo 107 del decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni e rilevata la propria competenza in materia;

DETERMINA

- 1) di stabilire l'ammontare della somma da versare a titolo di sanzione pecuniaria, da parte della società EXOVA S.r.l. nella misura di in **€ 3.646,30 (euro tremilaseiquarantasei/30)**;
- 2) di stabilire che il pagamento della somma da versare a titolo di sanzione pecuniaria è propedeutico al rilascio del permesso edilizio in sanatoria;
- 3) di accertare l'entrata corrispondente al capitolo n. 2997/10 Cod. 4.05.2997 "Settore Urbanistica oneri di urbanizzazione primaria secondaria costi di costruzione interessi penali Fin OOUU" Bilancio 2017 gestione di competenza;
- 4) di dichiarare che l'esigibilità della spesa (o dell'entrata) del presente atto sarà entro il 31-12-2017;
- 5) di dare atto altresì che la procedura non è soggetta agli adempimenti previsti dall'art. 191, comma 1, del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni;
- 6) di incaricare il Servizio dell'Edilizia privata alla predisposizione di tutti gli atti conseguenti.

Contro la presente determina è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, secondo le modalità di cui alla legge n° 1034 del 06.12.1971, così come modificata dal codice del processo amministrativo allegato al decreto legislativo n° 104 del 02.07.2010 e successive modifiche e integrazioni, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n° 1199 del 24.11.1971 e successive modifiche e integrazioni, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o comunicazione in altra forma da indicare) del provvedimento della sanzione pecuniaria.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole
Crema, li 17/01/2017

Il Responsabile del Servizio
(Annibale Lameri)

17/01/2017

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	4052997	2997/10	-	2017	PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA	EXOVA SRL	3.646,30	21

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

18/01/2017

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.AlboPretorionline.it 19/01/17