



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2012/00054 DEL 27/02/2012
N. PROG.: 320

L'anno 2012, il giorno ventisette del mese di febbraio, alle ore 15.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco	P
3	BERETTA SIMONE	Assessore	P
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore	P
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P
6	MIGLIOLI MIA	Assessore	P
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore	P
8	MARIANI PAOLO	Assessore	P

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI RECUPERO DENOMINATO "VIA TERESINE N°5-12-14-16" - PE 361/2010

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con delibera di C.C. n°55 del 16.06.2011 e pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n°51 del 21.12.2011;

DATO ATTO che il Piano di Recupero denominato "Via Teresine N°5-12-14-16" è stato adottato con delibera di G.C. n°413 del 28.12.2011, ed è conforme allo strumento urbanistico vigente;

ACCERTATO che sono state adempiute le incombenze relative alla pubblicazione ed al deposito della deliberazione di adozione di quanto sopra, presso la Segreteria del Comune e il Settore Pianificazione Territoriale dal 23.01.2012 e fino al 06.02.2012 compreso, e nei quindici giorni successivi e fino al 21.02.2012, previste dalla legislazione vigente;

ATTESO che al Piano Attuativo in oggetto, nei termini previsti, non sono pervenute osservazioni, come da dichiarazione del Segretario Generale allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale **(ALLEGATO 1)**

VISTE:

- la legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.L. 70/2011 convertito in legge il 12.07.2011 n°106;
- la Legge Regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;

- il Piano di Governo del Territorio, adottato con delibera di C.C. n°90 del 21.12.2010, approvato con delibera di C.C. n°55 del 16.06.2011 e pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n°51 del 21.12.2011;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Statuto comunale;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE**, secondo quanto disposto dall'art. 5 comma 13 del D.L. 70/2011 convertito in legge il 12.07.2011 n°106 ed ai sensi della legge regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., il Piano di Recupero denominato "Via Teresine N°5-12-14-16", costituito dai seguenti elaborati invariati rispetto a quelli adottati:

Tav. n. 1	Inquadramento generale:	- Estratto mappa - Stralcio di P.R.G. - P.G.T. - Planimetrie - Dati planivolumetrici	1:1000 1:1000 1:100
Tav. n. 2	Stato di fatto:	- Planimetrie - Dati planivolumetrici	1:100
Tav. n. 3	Stato di fatto:	- Destinazione d'uso - Stato di conservazione	1:100 1:100
Tav. n. 4	Stato di progetto e Comparazione:	- Planimetrie - Dati planivolumetrici	1:100
Tav. n. 5	Stato di progetto:	- Destinazioni di progetto - Modalità d'intervento	1:100 1:100
Tav. n. 6	Stato di fatto:	- Prospetti e sezioni	1:100
Tav. n. 6a	Stato di progetto:	- Prospetti e sezioni	1:100
Tav. n. 6b	Comparazione:	- Prospetti e sezioni	1:100
Tav. n. 7	Documentazione fotografica		
All. n. 8	Relazione tecnica		
All. n. 9	Schema di convenzione		
All. n. 10	Atti proprietà - visure e schede catastali - estratto aerofotogrammetrico - Stralcio N.T.A. del P.R.G. e del P.G.T.		
All. n. 11	Esame dell'impatto paesistico		
All. n. 12	Scritture private		
All. n. 13	Relazione geologica		
All. n. 14	Valutazione previsionale di clima acustico		

- 2) **DI DARE ATTO** il Responsabile del Procedimento, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente dell'Area Affari Generali e Pianificazione Territoriale del Comune di Crema.

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

24/02/2012

Il Dirigente
Maurizio Redondi

- 2) la presente proposta contiene riflessi finanziari riguardante lo Stato Patrimoniale del Bilancio Comunale e le cui registrazioni verranno effettuate in sede di Rendiconto di Gestione 2012. Parere favorevole.

24/02/2012

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 28/02/2012 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 14/03/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

Copia conforme all'originale.

28/02/2012