



Comune di Crema

Settore Amministrazione e manutenzioni

Determinazione n. 00043 del 27/01/2017
N. Prog. 99

Oggetto: PAGAMENTO DELLE RATE N. 2, 3 E 4 DELLE SPESE CONDOMINIALI DEL PARCHEGGIO INTERRATO PRESSO IL CONDOMINIO RESIDENZA GARIBALDI (EX AGI) VIA GRIFFINI 30, PER IL PERIODO 2016/17.

IL DIRIGENTE
Amministrazione e manutenzioni

VISTO il Decreto Legge 30 dicembre 2016 n. 244 "Proroga e definizione di termini" con il quale, tra l'altro, viene autorizzata la proroga al 31/03/2017 dei bilanci degli Enti Locali;

CONSIDERATO che risulta, pertanto, applicabile il disposto di cui all'art. 163, comma 3 del Digs 18/08/2000 n. 267, in merito all'autorizzazione dell'Esercizio Provvisorio 2017 sulla base delle risultanze del Bilancio Pluriennale 2016/2018 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016, per quanto riguarda la componente dell'anno 2017;

PRESO ATTO che in data 29.04.2008, con atto notarile rogito notaio Avv. Giovanni Battista Donati, è stata ceduta la piena proprietà del parcheggio al primo piano interrato in Via Griffini;

VISTE le determinate di "aggiudicazione procedura asta pubblica per la vendita di posti auto ricavati nel parcheggio interrato in via Griffini a Crema":

- n. 2013/21/00014 del 09/04/2013;
- n. 2013/21/00032 del 05/08/2013;
- n. 2015/04/00264 del 21/10/2015;
- n. 2016/02/00011 del 29/01/2016.

con le quali sono stati ceduti a privati n. 13 posti auto.

CONSIDERATO che l'amministratore del complesso immobiliare in argomento ha trasmesso la documentazione, allegata alla presente, relativa al pagamento delle spese condominiali 2016/2017, della quota di proprietà comunale, per un importo complessivo così ripartiti:

- | | |
|--|-----------|
| - rata n°1 con scadenza in data 31.10.2016 dell'importo di | € 0,00; |
| - rata n°2 con scadenza in data 31.01.2017 dell'importo di | € 491,01; |
| - rata n°3 con scadenza in data 15.04.2017 dell'importo di | € 631,35; |
| - rata n°4 con scadenza in data 30.06.2017 dell'importo di | € 631,34; |

ATTESO che la Legge 13.08.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 D.L. 12.11.2010 n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge, si certifica che il presente atto non è soggetto alla normativa vigente;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A:

- 1) di impegnare la somma di €. 1.753,70 al Cap. 385/30 Codice 1.01.0503 "Servizio Patrimonio – spese condominiali per gestione parcheggi condominio ex AGI - Via Griffini" del bilancio 2016 gestione competenza, relativa al pagamento delle rate n. 2, 3 e 4 del 2017;
- 2) di autorizzare il Servizio Bilancio Economato al pagamento della somma di €. 1.753,70, relativa al pagamento delle rate n° 2, 3 e 4 a favore del Condominio Residenza Garibaldi c/o la Banca di Credito Cooperativo Fil. di Crema Piazza Garibaldi 29, effettuando il versamento sul c/c n. 23926 – ABI 07076 – CAB 56841 – CIN Y – IBAN IT81 Y070 7656 8410 0000 0023 926;
- 3) di dare atto che il Condominio Residenza Garibaldi - Crema dovrà rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n°136 e successive modifiche ed integrazioni.
- 4) di dichiarare che l'esigibilità della spesa del presente atto sarà entro il 31/12/2017;
- 5) di comunicare, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, gli estremi della presente determinazione ai soggetti interessati.

27/01/2017

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1010503	385/30	-	2017	PAGAMENTO DELLE RATE N. 2, 3 E	CONDOMINIO RESIDENZA GARIBALDI	1.753,70	145

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

30/01/2017

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli