



# Comune di Crema

**Settore Servizi socio-educativi**

**Determinazione n. 00116 del 09/02/2017**  
**N. Prog. 168**

**Oggetto:** DECADENZA ALLOGGIO ERP DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN CREMA - P.TA W. TERNI DE GREGORI N. 1 - AL SIG. M.M.

**IL DIRIGENTE**  
**Servizi socio-educativi**

**VISTO** il Regolamento Regionale n. 1 del 03.02.2004 "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" (art. 3<sup>o</sup> comma 41 – Lett. M) L.R. 1/2000;

**RICHIAMATA** la D.D. n. 2012/06/00038 del 8/03/2012 con la quale veniva assegnato al Sig. M.M. l'alloggio ERP sito in Crema – P.ta W. Terni De Gregori n. 1;

**PREMESSO** che

- a seguito di segnalazione relativa alla mancata occupazione dell'alloggio ERP di P.ta W. Terni De Gregori n. 1, da parte dell'assegnatario - Sig.ra M.M., è stata effettuata verifica tramite sopralluogo della Polizia Municipale in data 25.11.2016;
- tale verifica come risulta dal verbale della Polizia Municipale, ha dato esito negativo, in quanto l'assegnatario con il suo nucleo non sono stati reperiti presso il citato alloggio, mentre è stato accertato l'utilizzo dell'alloggio da parte di una famiglia estranea al nucleo assegnatario e non autorizzata dall'Ente gestore;
- con relazione di notifica n. 2446 del 28/12/2016, si è provveduto a notificare al Sig. M.M. la comunicazione di avvio del procedimento di decadenza;
- per l'irreperibilità dell'assegnatario, l'avviso è stato depositato, in busta chiusa e sigillata, alla Casa Comunale;
- trascorsi 30 gg. dalla data di deposito dell'avviso, non sono pervenute, da parte dell'interessato, controdeduzioni attestanti i motivi della non occupazione;

**VERIFICATO** che sussistono le condizioni per l'emissione del Provvedimento di Decadenza dall'assegnazione per cessione a terzi come previsto dall'art. 18 – comma 1 – lettera a) e per mancata occupazione come previsto dall'art. 18 – comma 1 lettera b) del Regolamento Regionale n. 1/2004 integrato con le modifiche apportate dai Regolamenti Regionali 27 marzo 2006, n. 5. e 20 giugno 2011, n. 3 e alla luce della sentenza n. 7074 del 26 ottobre 2010 T.A.R. della Lombardia;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e rilevata la propria competenza in materia;

**D E T E R M I N A**

- 1) di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, all'adozione del procedimento di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio ERP sito in P.ta W. Terni De Gregori n. 1, al nucleo M.M., ai sensi dell'art. 18 co. 1 del R.R. n. 1/2004 e successive modificazioni;
- 2) di trasmettere il presente atto all'ALER Unità Operativa di Cremona quale Ente gestore degli alloggi ERP di proprietà comunale;

- 3) di comunicare, ai sensi dell'art. 191, primo comma del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, gli estremi della presente determinazione ai soggetti interessati.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole  
Crema, li 07/02/2017

Il Responsabile del Servizio  
(Elena Zaniboni)

09/02/2017

Il Dirigente  
Angelo Stanghellini

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 13/02/17