



# COMUNE DI CREMA

Area 2 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

---

Piazza Duomo, 25 – 26013 Crema (CR)  
Tel. 0373 894236 / 0373 894301 – Fax 0373 894300  
segreteriautc@comune.crema.cr.it

Manutenzione aree a verde anno 2017

**“LOTTO 3”**

**Progetto Esecutivo**

**Relazione e Quadro Economico**



# RELAZIONE

## Lotto 3 , Aree Nuove

Il presente progetto è stato redatto in base alle necessità di intervenire con operazioni di manutenzione ordinaria del verde, per l' anno 2017, in alcune aree attrezzate adibite a parco giochi, altre di minor pregio ed altre ancora di minor importanza non fruibili dal pubblico,.

L'appalto, che prevede diversi interventi in ogni singola area, è da considerarsi a misura e suddiviso in aree omogenee in base alle diverse modalità d' intervento previste

Le operazioni richieste saranno meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nelle voci dell'Elenco Prezzi.

Per lo smaltimento del materiale di risulta, si segnala il centro di raccolta consortile ubicato a Castelleone; detto centro si è reso disponibile al ricevimento, previo i necessari accordi di tipo economico e sulla qualità e quantità del prodotto.

Tutta la segnaletica e la manovalanza necessaria per l'esecuzione dei lavori è a carico esclusivo della ditta aggiudicataria.

MANUTENZIONE AREE A VERDE ANNO 2017 "LOTTO 3" Aree Nuove			
QUADRO ECONOMICO			
Per lavori a base d' appalto	€	22.561,23	
Costi della sicurezza	€	697,77	
Totale appalto			€ 23.259,00
Somme a disposizione			
Iva 22%	€	5.116,98	
	€	-	
Sommano			€ 5.116,98
Altro			€ -
COMPLESSIVO LOTTO 3			€ 28.375,98

L'Assistente Tecnico  
Geom. Gianluigi Mapelli

Il Progettista  
Geom. Daniele Maggioni



# COMUNE DI CREMA

Area 2 – Pianificazione e Gestione del Territorio  
Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

---

## Manutenzione aree a verde anno 2017

" LOTTO 3 "  
- Aree Nuove

Progetto Esecutivo

Capitolato Speciale d' Appalto



# PARTE PRIMA

## Art. 1

### OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato disciplina l'appalto avente per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni e forniture per la manutenzione delle aree a verde anno 2017 in alcune aree attrezzate adibite a parco giochi, altre di minor pregio ed altre ancora di minor importanza non fruibili dal pubblico, come da computo metrico allegato al presente Capitolato, del quale forma parte integrante.

## Art. 2

### AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO

L'importo dei lavori e forniture, da appaltare a misura - come meglio specificato nel Computo Metrico e nell' Elenco Prezzi allegati - soggetto a ribasso, ammonta a complessive €. **23.259,00** oltre naturalmente l'I.V.A. di legge (di cui €. **22.561,23** a base d' appalto, €. **697,77** per costi della sicurezza).

La cifra precedentemente riportata a base d'appalto, che indica gli importi presunti dei lavori, potrà variare nelle quantità assolute che nelle rispettive proporzioni senza che ciò costituisca per l'impresa appaltatrice argomento valido per richiedere compensi ed indennizzi di qualsiasi genere, in ottemperanza e nei limiti previsti dal D.Lgs 50/2016 e dal D.P.R. 207 del 05.10.2010 . Il committente si riserva dunque la possibilità di apportare al progetto varianti, entro e non oltre il limite del 20% dell'importo contrattuale, sempre nel rispetto delle norme vigenti in materia.

Le operazioni di manutenzione del verde sopra elencate da valutare a misura dovranno essere eseguite nell' anno 2017, secondo il crono programma stabilito, con la tempistica prevista dal successivo Art. 19 ( 20 giorni lavorativi continuativi). Salvo diversa indicazione della stazione appaltante. Il materiale di risulta delle suddette lavorazioni dovrà essere trasportato e smaltito secondo la normativa vigente.

## Art. 3

### GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo degli stessi. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia cessa di avere effetto alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione; deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione presentata a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo posto a base di gara.

L'esecutore dei lavori è obbligato altresì a stipulare una polizza assicurativa per l'importo minimo di €. 100.000,00, che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione determinati da qualsiasi causa, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, nel rispetto delle modalità, condizioni generali e particolari.

La polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi durante l'esecuzione dei lavori, per un importo minimo di €. 500.000,00. In questo caso l' Amministrazione Comunale deve rientrare nei terzi.

Le suddette polizze assicurative decorrono dalla data di consegna dei lavori e cessano alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

## Art. 4

### SUBAPPALTO E DISTACCAMENTO PERSONALE

L'affidamento in subappalto è sottoposto alle norme previste dal D.Lgs n°50/2016 oltre a tutte le norme di carattere assicurativo e previdenziale vigenti in materia.

E' vietato il distacco di personale dipendente da altre ditte

#### **Art. 5**

### **CONSEGNA LAVORI**

All' impresa aggiudicatrice verra' comunicato il giorno ed il luogo in cui dovra' presentarsi per ricevere la consegna dei lavori.

La consegna dei lavori, di cui verra' redatto verbale, potra' avvenire anche immediatamente dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto ai sensi del D.Lgs n°50/2016

#### **Art. 6**

### **PREZZI CONTRATTUALI E REVISIONE**

I prezzi unitari in base ai quali verranno pagati i lavori appaltati, sono comprensivi di tutte le spese per mezzi d'opera con gli operatori necessari, manodopera, assicurazioni di ogni genere, fornitura di materiali e loro lavorazione, carico, trasporto e scarico di materiali, e noli e tutto quanto occorra per dare il lavoro compiuto e finito a regola d'arte.

Tali prezzi unitari, in base ai quali saranno pagati i lavori, si intendono fissi ed invariabili.

#### **Art. 7**

### **IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO**

I prezzi e gli importi sono sempre al netto dell'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Anche l'offerta dell'impresa non dovra' tener conto dell' I.V.A.. In quanto l'ammontare di detta imposta da conteggiarsi con voce separata, sarà versata all'impresa dall'Ente come previsto dalle vigenti norme di legge.

#### **Art. 8**

### **DOMICILIO DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore dovra' eleggere per tutta la durata del contratto domicilio a tutti gli effetti presso la sede dell'Amministrazione appaltante.

Le comunicazioni inerenti ai lavori verranno fatte all'Impresa dalla D.L. mediante ordini di servizio. L'Impresa dovra' darne ricevuta entro otto giorni ed in mancanza di ciò la comunicazione si riterrà accettata senza eccezioni e riserve.

L'Impresa appaltatrice, nell'eseguire i lavori, dovra' attenersi scrupolosamente agli ordini, alle prescrizioni ed alle istruzioni della D.L., salvo esprimere per iscritto le proprie riserve sui registri di contabilità, nonché sul certificato di regolare esecuzione (come stabilito dal Regolamento di cui al D.P.R. . del 05.10.2010 n° 207

#### **Art. 9**

### **CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO**

L'assunzione dell'appalto di cui al presente Capitolato implica da parte dell'Appaltatore la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni locali che si riferiscono all'opera, quali l'ubicazione delle aree, la quantità, la tipologia e le dimensioni delle stesse, la possibilità di poter utilizzare materiali locali in rapporto ai requisiti richiesti, l'esistenza di adatti scarichi dei rifiuti ed in generale di tutte le circostanze generali e speciali che possano aver influito sul giudizio dell'Appaltatore circa la convenienza di assumere l'opera, anche in relazione al ribasso da lui offerto sui prezzi stabiliti dall'Appaltante. La sottoscrizione del contratto da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza di Leggi, Regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di LL.PP. ed alla loro incondizionata accettazione; in particolare l'Appaltatore, con la firma del contratto, dovra' specificatamente accettare, a norma degli artt.1341 e 1342 del C.C., tutte le clausole contenute nel presente Capitolato.

Le norme contenute nel presente Capitolato sono da ritenersi valide a tutti gli effetti anche contrattuali; in caso di sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari, in contrasto con le succitate norme, dovranno essere applicate queste ultime.

## Art. 10

### SICUREZZA DEI LAVORI

L'Appaltatore, prima della consegna dei lavori e, in caso di consegna d'urgenza, entro 5 gg. dalla data fissata per la consegna medesima, il Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio dei piani di sicurezza sopra menzionati.

E' compito e onere dell'Impresa appaltatrice ottemperare a tutte le disposizioni normative vigenti in campo di sicurezza ed igiene del lavoro che le concernono e che riguardano le proprie maestranze, mezzi d'opera ed eventuali lavoratori autonomi cui esse ritenga di affidare, anche in parte, i lavori o prestazioni specialistiche in essi compresi.

In particolare l'Impresa dovrà, nell'ottemperare alle prescrizioni del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni, consegnare al Direttore dei lavori copia del proprio Documento di Valutazione Rischi (se redatto ai sensi dell'art. 28 del predetto D.Lgs. 81/2008), copia della comunicazione alla ASL e Ispettorato del Lavoro, del nominativo del responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione ai sensi dell'art. 8 del citato decreto, copia della designazione degli addetti alla gestione dell'emergenza.

L'impresa è altresì obbligata, nell'ottemperare a quanto prescritto dal D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche, di inserire nel Piano Operativo di Sicurezza:

- il nome e cognome degli operai o altri dipendenti di cui si prevede l'impiego nelle varie fasi di lavoro e le conseguenti attrezzature fisse e/o mobili di cui sarà dotato il cantiere quali: spogliatoi, servizi igienici, eventuali attrezzature di pronto soccorso ecc.;
- le previsioni di disinfestazione periodica, ove necessario;
- le dotazioni di mezzi e strumenti di lavoro che l'Impresa intende mettere a disposizione dei propri dipendenti quali: caschi di protezione, cuffie, guanti, tute, stivali, maschere, occhiali, ecc. che dovranno essere rispondenti alle prescrizioni relative le varie lavorazioni;
- le fonti di energia che l'Impresa intende impiegare nel corso dei lavori, sia per l'illuminazione che per la forza motrice per macchinari, mezzi d'opera ed attrezzature, che dovranno essere rispondenti alle prescrizioni relative ai luoghi ove si dovranno svolgere i lavori ed alle condizioni presumibili nelle quali i lavori stessi dovranno svolgersi;
- i mezzi, i macchinari e le attrezzature che l'Appaltatore ritiene di impiegare in cantiere, specificando, ove prescritto gli estremi dei relativi numeri di matricola, i certificati di collaudo o revisioni periodiche previste dalle normative, le modalità di messa a terra previste e quanto altro occorra per la loro identificazione ed a garantirne la perfetta efficienza e possibilità di impiego in conformità alla normativa vigente; i certificati di collaudo o di revisione che dovranno essere tenuti a disposizione in cantiere;
- dichiarazione di mettere a disposizione le attrezzature e le apparecchiature necessarie a verificare la rispondenza alle norme delle messe a terra realizzate;
- le opere provvisorie necessarie per l'esecuzione di lavori quali:
- particolari accorgimenti ed attrezzature che l'Impresa intende impiegare per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro in caso di lavorazioni particolari da eseguire in prossimità di impianti ferroviari, elettrodotti aerei, sotterranei o in situazioni comunque particolari;
- quanto altro necessario a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro in relazione alla natura dei lavori da eseguire ed ai luoghi ove gli stessi dovranno svolgersi.

Il piano (o i piani) dovranno comunque essere aggiornati nel caso di nuove disposizioni in materia di sicurezza e di igiene del lavoro, o di nuove circostanze intervenute nel corso dell'appalto, nonché ogni qualvolta l'Impresa intenda apportare modifiche alle misure previste o ai macchinari ed attrezzature da impiegare.

Il piano (o i piani) dovranno comunque essere sottoscritti dall'Appaltatore, dal Direttore di Cantiere e, ove diverso da questi, dal progettista del piano, che assumono, di conseguenza;

- L'Appaltatore ed il Direttore di Cantiere: la responsabilità dell'attuazione delle stesse in sede di esecuzione dell'appalto.

L'Appaltatore dovrà portare a conoscenza del personale impiegato in cantiere e dei rappresentanti dei lavori per la sicurezza il piano (o i piani) di sicurezza ed igiene del lavoro e gli eventuali successivi aggiornamenti, allo scopo di informare e formare detto personale, secondo le direttive eventualmente emanate dal Coordinatore per l'esecuzione.

## Art. 11

### QUALIFICAZIONE DEL PERSONALE E DISCIPLINA NEI CANTIERI

L'appaltatore è responsabile della disciplina nel cantiere e si obbliga ad osservare e far osservare dai suoi operai e tecnici le prescrizioni e le ordinanze ricevute.

Il personale dell'Appaltatore impiegato nel lavoro dovrà essere assunto come dipendente, abile, pratico ed adeguato numericamente e qualitativamente ad eseguire il lavoro nel rispetto del Contratto.

1. I datori di lavoro provvedono affinché per ogni attrezzatura di lavoro a disposizione, i lavoratori incaricati dispongano di ogni informazione e di ogni istruzione d'uso necessaria in rapporto alla sicurezza e relativa:
  - a) alle condizioni d'impiego delle attrezzature anche sulla base delle conclusioni eventualmente tratte dalle esperienze acquisite nella fase di utilizzazione delle attrezzature di lavoro;
  - b) alle situazioni prevedibili.

Le informazioni e le istruzioni d'uso devono risultare comprensibili ai lavoratori interessati.

2. Il datore di lavoro assicura che:
  - a) i lavoratori incaricati di usare le attrezzature di lavoro ricevono una formazione adeguata sull'uso delle attrezzature stesse;
  - b) i lavoratori incaricati dell'uso delle attrezzature che richiedono conoscenze e responsabilità particolari, ricevono un addestramento adeguato e specifico che li metta in grado di usare tali attrezzature in modo idoneo e sicuro anche in relazione ai rischi causati ad altre persone.

I lavoratori utilizzano le attrezzature di lavoro messe a loro disposizione conformemente all'informazione, alla formazione ed all'addestramento ricevuti.

3. I lavoratori:
  - a) hanno cura delle attrezzature di lavoro messe a loro disposizione;
  - b) non vi apportano modifiche di loro iniziativa;
  - c) segnalano immediatamente al datore di lavoro o al dirigente o al preposto qualsiasi difetto od inconveniente da essi rilevato nelle attrezzature di lavoro messe a loro disposizione.

L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia e dalla negligenza, nonché dalla malafede e dalla frode dei suoi dipendenti, nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

L'Appaltatore è tenuto a sottoporre al controllo tutti i materiali e le attrezzature che introduca o faccia uscire dal cantiere.

## Art. 12

### OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI E DEL CAPITOLATO GENERALE DI APPALTO

L'appalto è regolato, oltre che dalle norme del presente Capitolato Speciale d'Appalto anche:

- dal D.Lgs 50/2016 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- dal D.M. 19.04.2000, n°145 e successive modifiche ed integrazioni;
- dal D.P.R. 05.10.2010, n° 207 e successive modifiche ed integrazioni.

L' Appaltatore si intende inoltre obbligato all'osservanza:

- a) delle leggi, regolamenti e disposizioni vigenti, o che fossero emanati durante l'esecuzione dei lavori, relativi alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, l'invalidità e la vecchiaia;
- b) di tutte le leggi e norme vigenti inerenti la prevenzione degli infortuni e la sicurezza negli ambienti di lavoro;
- c) di tutte le norme di qualsiasi genere applicabili all'appalto in oggetto, emanate ed emanande ai sensi di legge dalle competenti Autorità governative, regionali, provinciali, comunali, dalle Amministrazioni delle Strade Statali, dalle Soprintendenze ai Beni Ambientali che hanno giurisdizione sui luoghi in cui devono eseguirsi le opere, restando contrattualmente convenuto che anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e limitazioni nello sviluppo dei lavori, egli non potrà accampare alcun diritto o ragione contro l'Amministrazione Appaltante, essendosi tenuto conto di ciò nello stabilire i patti ed i prezzi del presente Capitolato;

L'osservanza di tutte le norme prescritte si intende estesa a tutte le leggi, decreti, disposizioni, ecc. che potranno essere emanati durante l'esecuzione dei lavori e riguardino l'accettazione e l'impiego dei materiali e quant'altro attinente ai lavori;

- d) delle leggi e regolamenti relativi all'impiego di prodotti fitosanitari per la salvaguardia della salute nonché di tutte le altre norme citate negli altri capitoli del presente contratto e nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto;

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si impegna ed obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende agricole ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.

L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il Contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.

La documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali assicurativi ed infortunistici deve essere presentata prima dell'inizio dei lavori e comunque entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna degli stessi. Il D.L. ha la facoltà di verifica di tali versamenti in sede di emissione dei certificati di pagamento.

In caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispektorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante, nè ha titolo a risarcimento di danni.

A lavori ultimati l'Appaltatore è tenuto a dimostrare con regolare dichiarazione di avere ottemperato ai versamenti dei contributi spettanti agli Istituti previdenziali di categoria.

I datori di lavoro, durante l'esecuzione dei lavori osserveranno le misure generali di tutela di cui all'art.15 del D.Lgs. n°81/2008 ed in particolare:

- il mantenimento del cantiere in condizioni ordinate e di soddisfacente salubrità;
- le condizioni di movimentazione dei vari materiali;
- la manutenzione, il controllo prima dell'entrata in servizio e il controllo periodico degli impianti e dei dispositivi al fine di eliminare i difetti che possono pregiudicare la sicurezza e la salute dei lavoratori;

L'Impresa esecutrice, su richiesta della Committente o della D.L., nell'ipotesi di cui all'art.99 comma 1 D.Lgs 81/2008, dovrà produrre:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti;
- la dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

### Art.13

#### ONERI DIVERSI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre a tutte le spese obbligatorie e prescritte del Capitolato generale d'appalto ed a quanto specificato nel presente, sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri qui appresso indicati che si intendono compensati nei prezzi dei lavori a misura di cui al precedente art. 2 e dall'elenco prezzi:

a) tutte le spese di contratto come spese di registrazione del contratto, diritti e spese contrattuali, e ogni altra imposta inerente ai lavori;

b) le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie a garantire la vita e l'incolumità agli operai, alle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonchè per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà pertanto sull'Appaltatore, con pieno sollievo tanto dell'Appaltante quanto del personale da esso preposto alla Direzione e sorveglianza. L'Appaltatore è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi che si dovessero verificare in qualunque circostanza fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

c) le spese occorrenti per mantenere e rendere sicuro il transito ed effettuare le segnalazioni di legge, sia diurne che serali, sulle strade in qualsiasi modo interessate dalle operazioni previste dal presente appalto;

d) il risarcimento dei danni di ogni genere o il pagamento di indennità a quei proprietari i cui immobili fossero in qualche modo danneggiati durante l'esecuzione dei lavori;

e) le spese per eventuali analisi microscopiche e di laboratorio, compreso il prelievo e l'invio dei campioni da analizzare agli Istituti di analisi indicati dall'Amministrazione appaltante, nonchè il pagamento delle relative spese e tasse.

f) la fornitura all'U.T.C. o alla Direzione Lavori, entro i termini prefissi dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della manodopera. In particolare si precisa che l'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare mensilmente al Direttore dei Lavori o al Responsabile dell'U.T.C. il proprio calcolo dell'importo netto dei lavori eseguiti nel mese, nonchè il numero delle giornate-operaio impiegate nello stesso periodo;

g) la predisposizione e la consegna prima dell'inizio dei lavori del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, così come prescritto dal D.Lgs n°50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

h) i costi da sostenere per eventuali accordi con i Consorzi irrigui in merito al pagamento dei precari per l'emungimento di acqua dai corsi d'acqua superficiali dagli stessi Amministrati. Copia dell'autorizzazione al precario rilasciata dal Regolatore dovrà essere presentata alla Stazione Appaltante.

**E' FATTO ASSOLUTO DIVIETO DI ATTINGERE ACQUA PER L'USO IRRIGUO DEL PRESENTE APPALTO DAI CORSI D'ACQUA SUPERFICIALI SENZA LA SOPRA INDICATA AUTORIZZAZIONE.**

Quando l'Appaltatore non adempia a tutti questi obblighi, l'Appaltante sarà in diritto - previo avviso dato per iscritto, e restando questo senza effetto, entro il termine fissato nella notifica - di provvedere direttamente alla spesa

necessaria, disponendo il dovuto pagamento a carico dell'Appaltatore; in caso di rifiuto o di ritardo di tali pagamenti da parte dell'Appaltatore, i suddetti obblighi saranno fatti d'ufficio e l'Appaltante si rimborserà della spesa sostenuta sul prossimo acconto.

Sarà applicata una penale pari al 10% sull'importo dei pagamenti derivati dal mancato rispetto degli obblighi sopra descritti nel caso che ai pagamenti stessi debba provvedere l'Appaltante.

Tale penale è ridotta del 5% qualora l'Appaltatore ottemperi all'ordine di pagamento entro il termine fissato nell'atto di notifica.

#### **Art. 14**

#### **DOCUMENTI FACENTI PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte del contratto d'appalto e pertanto sono parte integrante e sostanziale anche se non allegati allo stesso:

- Il Capitolato Speciale;
- L'Elenco Prezzi;
- Il Computo Metrico Estimativo;
- Il D.Lgs n°50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.M. 19.04.2000, n°145 e successive modifiche ed integrazioni
- D.P.R. 05.10.2010 n° 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- La ditta dovrà essere iscritta all' Albo Gestori Ambientali di cui al D.Lgs 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni
- Tutte le leggi, norme disposizioni e regolamenti in materia di OO.PP. vigenti e che venissero emanate durante l'esecuzione dei lavori

In corso di esecuzione del contratto, l'Amministrazione fornirà all'Appaltatore gli elaborati tecnici ed ogni altro elemento sufficiente ad individuare la consistenza qualitativa e quantitativa dei lavori da eseguirsi.

Il contratto è regolato, inoltre, dalle norme del Regolamento recante il Capitolato generale d'appalto dei LL.PP., approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, in quanto compatibili, dalle disposizioni del Codice Civile relative alla somministrazione (art. 1559 e seguenti) e da tutte le norme di contabilità di Stato ed altre leggi amministrative afferenti alla esecuzione di opere pubbliche, compatibili e non con la natura del presente contratto.

#### **Art. 15**

#### **LAVORI EVENTUALI NON PREVISTI**

Qualora, in caso di interventi di manutenzione previsti dall'art. 2, si rendesse necessario eseguire categorie di lavori non previste dall'elenco prezzi, si potrà procedere, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, al concordamento di nuovi prezzi secondo quanto previsto dal D.P.R. 05.10.2010 n° 207.

#### **Art. 16**

#### **TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI NON PREVISTI**

Il tempo utile per dare ultimati gli interventi non previsti dai succitati articoli, ma che possono essere richiesti dalla direzione lavori è stabilito nel verbale di consegna in forza del tipo di lavoro periziato.

Pertanto sarà concretamente determinato, secondo il superiore criterio, dall'Ufficio Tecnico Comunale o dalla Direzione Lavori, all'atto della consegna dei lavori suppletivi e quindi accettato dall'Impresa all'atto di firmare il relativo verbale.

L'Appaltatore per il tempo che impiegherà nell'esecuzione dei lavori oltre il termine stabilito per l'esecuzione, deve sottostare ad una penale pecuniaria pari al 5% dell'importo periziato per ogni giorno di ritardo.

#### **Art.17**

#### **DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Il verificarsi di un danno alle opere in corso di esecuzione o alle provviste dovute a caso fortuito o forza maggiore nell'accezione di cui al Codice Civile, deve essere denunciato immediatamente, ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i 5 giorni da quello dell'avvenimento, al fine di corrispondere un compenso per danni, limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto.

Per opere si intendono i lavori eseguiti, oggetto del contratto e destinati a costituire parte integrante dell'opera stessa.

## **Art. 18**

### **SOSPENSIONI E PROROGHE DEI LAVORI**

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche e altre simili circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano regolarmente a regola d'arte, la Direzione dei Lavori, d'ufficio o su segnalazione dell'impresa, potrà ordinare la sospensione dei lavori, disponendone la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione.

La durata della sospensione non sarà calcolata nel termine fissato per l'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore, qualora per cause ad esso non imputabili non fosse in grado di ultimare i lavori nel termine fissato, potrà chiedere con domanda motivata, proroghe, che, se riconosciute giustificate, saranno concesse dall'Amministrazione, purché la domanda pervenga prima della scadenza del termine anzidetto.

## **Art. 19**

### **TEMPI DI ESECUZIONE LAVORI E PENALITÀ**

I lavori devono essere eseguiti in 20 ( venti ) giorni lavorativi continuativi dall' ordine.

Rimane stabilito che, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori oggetto del presente appalto rispetto al periodo indicato, si applicherà la penale giornaliera pari all'1 per mille (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale. La stessa penale giornaliera verrà applicata anche per ogni mancata rimozione del materiale di risulta non regolarmente asportato alla fine della giornata.

Le penali massime applicabili saranno comunque quelle previste dall' art. 145 del D.P.R. 207/2010.

Le succitate penali potranno sommarsi e verranno computate in detrazione in fase di liquidazione dei lavori,

Verrà inoltre applicata una penale giornaliera di €.50,00 per ogni giorno di ritardo nella consegna del Piano della Sicurezza per l'incolumità fisica dei lavoratori.

Le succitate penali verranno computate in detrazione in fase di contabilità dei lavori, previa formale contestazione degli addebiti.

## **Art. 20**

### **VALUTAZIONE DEI LAVORI**

La valutazione dei lavori verrà eseguita in base alla corretta esecuzione dei lavori descritti all'art.2, e meglio specificati nell' Elenco Prezzi, al rispetto delle norme tecniche ed alla tempistica indicate nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, compresi gli allegati.

Qualora durante l'esecuzione dei lavori, la D.L. rilevasse la necessità di rifare o migliorare qualche operazione (tosatura, potatura, irrigazione, pulizia vialetti ecc. ecc.) per imperfetta esecuzione, l'Appaltatore dovrà eseguire i lavori che gli verranno indicati, nel tempo prescritto, che verrà considerato a tutti gli effetti come tempo impiegato per i lavori, ai fini dell'applicazione della penale prevista per i ritardi e fatta salva comunque la facoltà dell'esecuzione d'ufficio con relative conseguenze.

## **Art. 21**

### **PAGAMENTI**

I pagamenti avverranno secondo 2 stati d'avanzamento lavori, redatti dalla D.L. entro 15 giorni dall' ultimazione lavori previsti per ogni singolo periodo, con le ritenute di legge .Il rimanente all' emissione del nel mese di Dicembre.

I pagamenti relativi ai suddetti certificati di pagamento saranno eseguiti dopo 60 giorni dalla presentazione delle fatture.

Ultimati i lavori e compilato l'ultimo stato di avanzamento dei lavori, si darà corso al pagamento dell'ultimo acconto, qualunque sia la somma netta di spettanza.

A garanzia degli obblighi di legge e contrattuali si opera sull'importo dei certificati di pagamento dei lavori una ritenuta dello 0,50% e se l'appaltatore trascura qualcuno degli adempimenti prescritti, vi provvede l'Amministrazione Comunale a carico del fondo formato con detta ritenuta, salvo maggiori responsabilità dell'appaltatore.

A lavori ultimati, dopo il pagamento dell'ultimo acconto, l'Appaltatore resterà in credito:

delle ritenute di legge, il cui saldo avrà luogo dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione;  
del deposito cauzionale.

## **Art. 22**

### **RESCISSIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di rescindere il contratto oltre che nei modi e termini previsti dal D.P.R. 05.10.2010 n° 207 anche nel caso di gravi inottemperanze alle disposizioni relative alla sicurezza di cui al D.Lgs. 09.04.2008, n°81 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Committente ha inoltre la facoltà di risolvere il contratto anche nei seguenti casi:

1. Quando l'Impresa si renda responsabile di frode o di grave inadempienza nella condotta dei lavori per almeno 2 occasioni;
2. Quando l'Impresa, per trascuratezza o per inosservanza agli obblighi ed alle norme contrattuali, compromette la buona riuscita del lavoro e la possibilità di compimento dell'opera entro i termini stabiliti.
3. Quando l'Impresa, per sopravvenuti dissensi circa la condotta tecnica del servizio, la loro compatibilità o per n°2 contestazioni scritte da parte della D.L. in merito ai ritardi nell'esecuzione delle opere od alla loro male esecuzione.

La risoluzione per le cause sopra esposte opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

In tal caso, l'Impresa avrà diritto soltanto al pagamento del servizio regolarmente eseguito, a meno che il Committente non avanzi richiesta di risarcimento per danni subiti per il mancato completamento del servizio e per altri motivi imputabili all'inadempienza dell'Impresa.

All'atto della risoluzione è obbligo dell'Impresa riconsegnare immediatamente i lavori e le opere nello stato in cui si trovano.

## **Art. 23**

### **SVINCOLO DELLA CAUZIONE**

Lo svincolo della cauzione avverrà con atto dirigenziale da parte dell'Amministrazione Comunale alla fine del rapporto contrattuale, una volta adempiute regolarmente tutte le singole prestazioni previste negli articoli precedenti, previa certificazione redatta dal Direttore dei Lavori, previo nulla-osta liberatorio pervenuto dagli Enti Previdenziali preposti (DURC e INPS, INAIL, ecc.).

## **Art. 24**

### **DISPOSIZIONI FINALI**

Qualora nel corso dei lavori l'appaltatore iscriva negli atti contabili riserve il cui importo complessivo superi il 10% dell'importo contrattuale la D.L. attiverà la procedura prevista dal D.Lgs 50/2016.

In caso di mancato accordo tra le parti per i casi di cui sopra e per la definizione delle controversie che dovessero insorgere tra Comune e Appaltatore relative all'esecuzione degli obblighi derivanti dal presente contratto, si esclude la possibilità di ricorso all'arbitrato.

## PARTE SECONDA

### Art. 25

#### DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

Vengono qui di seguito elencate sommariamente le lavorazioni oggetto dell'appalto; resta inteso che in caso di discordanze, imprecisioni o contraddizioni con le voci incluse nell'Elenco Prezzi, fanno fede queste ultime.

Il taglio dell' erba dovrà essere eseguito mediante macchine semoventi con apparato di taglio rotativo o flail, omologate per l' uso urbano, munite di silenziatori ed idonee strutture di protezione. Il taglio dell' erba dovrà essere eseguito mediante macchine semoventi con apparato di taglio rotativo o flail, omologate per l' uso urbano, munite di silenziatori ed idonee strutture di protezione.

Gli interventi dovranno essere eseguiti in condizioni di tempo non piovoso e su terreno in grado di sostenere le macchine operatrici senza cedimenti.

#### **IL COMPENSO E' FISSO PER OGNI INTERVENTO, INDIPENDENTEMENTE DALL' ALTEZZA DELL' ERBA.....**

I lavori devono essere ultimati nei tempi indicati dall' Art. 19.

Durante le operazione di taglio e rifilatura dovrà essere posta la massima attenzione per evitare urti o danneggiamenti vari ad alberi, arbusti, manufatti, persone e mezzi presenti nell' area oggetto dell' intervento.

In occasione dei tagli si dovrà provvedere all' eliminazione della vegetazione spontanea infestante (arborea , arbustiva ed erbacea ) che arrechi danno fisiologico, meccanico ed estetico alle superfici erbose ed alle strutture.

La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio o successivamente, e comunque evacuata dalle zone d' intervento entro la giornata lavorativa.

Salvo più precise indicazioni che, in sede esecutiva, verranno fornite dalla D.L., l'appaltatore dovrà eseguire la manutenzione delle aree a verde secondo una serie di operazioni sotto elencate e precisamente:

#### **AREEA A VERDE ATTREZZATE:TOSATURA ERBA E LAVORI ACCESSORI**

TOSATURA ERBA. PULIZIA AIUOLE: Tosatura erba, altezza 3/5 cm. (area come da planimetria).da eseguire ,previa pulizia dell' area da detriti, immondizie, ramaglie ecc. in condizioni di tempo non piovoso e su terreno in grado di sostenere le macchine operatrici senza cedimenti secondo indicazione della D.L. con idonei mezzi meccanici.Non è consentito nell'ambito di ogni singolo sfalcio, procedere con l' uso solo di motofalciatrice; si dovrà procedere alla regolarizzazione (o al taglio) con tosaerba. E' compreso nel sottoelencato importo, l'onere per la perfetta rifilatura dei tappeti erbosi, la sarchiatura o la zappatura ai piedi delle siepi e dei cespugli, il trasporto alle pubbliche discariche e lo smaltimento di tutto il tagliato e/o raccolto, del fogliame, rami secchi eventuali detriti ed immondizie, la pulizia dei cespugli. Gli alberi devono avere il fusto pulito (da rami, polloni, ricacci, rampicanti ettc.) fino ad un'altezza di mt.3,00. Le aree delimitate con cordatura devono essere rifilate anche esternamente per una larghezza minima di mt. 1,00.

In concomitanza delle suddette tosature dovrà essere eseguita anche la pulizia delle fioriere e delle aiuole, in presenza di pacciamatura, con le stesse modalita' su menzionate per le aree a verde, compreso la raccolta foglie. E' compreso nel prezzo l' onere per il mantenimento in piano del ghiaietto in loco, mediante rastrellatura manuale, su tutte le superfici inghiaiate.

#### **COMPENSO FISSO PER OGNI INTERVENTO- INDIPENDENTE DALL' ALTEZZA DELL' ERBA-**

Salvo più precise indicazioni che, in sede esecutiva, verranno fornite dalla D.L., l'appaltatore dovrà eseguire la Precedentemente alle operazioni di tosatura, sui corselli di manovra e sui percorsi pedonali compreso le aree con fondo in ghiaia/pavimentate si deve eseguire IL trattamento diserbante ad azione totale **a base di acido pelargonico**, in conformità alla normativa vigente-con l' utilizzo di pompa a basso volume e barra irroratrice, fino a cm. 100 di distanza da ogni ingombro vegetale, finitura con pompa a spalla dotata di ugello con campana protettiva,con estirpazione anche a mano delle erbe infestanti., la dove per motivi di sicurezza non e' possibile usare prodotti diserbanti,manutenzione delle aree a verde secondo una serie di altre operazioni sotto elencate.

#### Taglio erba senza raccolta eseguito manualmente con rifilatore oppure, con decespugliatore/trinciastocchi

Taglio erba ad altezza di cm. 5 di: bordi, banchine e scarpate stradali (fino al piede, a filo d' acqua in presenza di rogge). Nell' onere e' compreso:l' utilizzo di trattore con operatore, munito di braccio idraulico e d' attrezzo trinciatore sfibratore, larghezza adeguata all' utilizzo; operatore per l' esecuzione e il completamento manuale del taglio mediante rifilatura ove necessario ed in presenza di alberi , arbusti od ostacoli di altro tipo quali sicur-via e pali di sostegno per segnaletica o illuminazione pubblica e l' allontanamento del tagliato dalla carreggiata mediante soffiatori meccanici di adeguata potenza.

## LAVORI ACCESSORI

Spaccato di marmo: Fornitura, stesa e rullatura di spaccato di marmo con asporto dello strato superficiale mediante l' utilizzo di raspe, recupero dell' inerte fuoriuscito dalle tavole di legno o dal percorso naturale, carico, trasporto e smaltimento inerte alle PP.DD. autorizzate; successiva raschiatura del fondo per favorire l' amalgama con il nuovo inerte; stesa di inerte-colore e pezzatura come l' esistente- rullatura meccanica in piu' passate ed abbondante innaffio

PIETRISCO:- Fornitura e stesa pietrisco pezzatura 3/6 per regolarizzazione vialetti pedonali o corselli di manovra, per il mantenimento in piano del ghiaietto già in loco, mediante rastrellatura manuale

### STABILIZZANTE

Fornitura e stesa manuale di stabilizzante (pezzatura fine peso specifico t. 1,7/m3)- per chiusura piccole buche sui vialetti pedonali: leggera scarifica con asporto dello strato superficiale-recupero dell' inerte fuoriuscito- se fangoso con carico, trasporto e smaltimento inerte alle PP.DD. autorizzate mediante l' utilizzo di miniescavatore e/o raspe, riquadratura, successiva raschiatura del fondo per favorire l' amalgama con il nuovo inerte; stesa di inerte- rullatura meccanica con piastra vibrante o rullo stradale in piu' passate

## **Art. 26**

### **QUALITA' E PROVENIENZA DEI PRODOTTI DA UTILIZZARE**

I concimi ed i diserbanti in genere occorrenti per la perfetta esecuzione di quanto oggetto del presente appalto dovranno essere delle migliori qualità e rispondere ai requisiti di norma ed a quanto stabilito dalla D.L.

## **Art. 27**

### **RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE SUI LAVORI**

L' Appaltatore ha l'obbligo di far risiedere permanentemente sul cantiere un suo legale rappresentante con ampio mandato. Detto rappresentante, se prescritto dalla legge dovrà essere un tecnico abilitato e dovrà essere anche autorizzato a far allontanare dalla zona dei lavori, dietro semplice richiesta verbale del Direttore dei Lavori o del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, assistenti ed operai che non riuscissero di gradimento all'Amministrazione appaltante.

L' Assistente Tecnico  
Geom. Gianluigi Mapelli

Il Progettista  
Geom. Daniele Maggioni

# STIMA INCIDENZA SICUREZZA

**OGGETTO:** Manutenzione Aree a Verde anno 2017-LOTTO 3 (Aree Nuove ) Progetto Esecutivo  
Base di Gara €. 22.561,23 oltre €. 697,77 C.S. per complessive €. 23.259,00

**COMMITTENTE:** Comune di Crema - Area 2 Pianificazione e Gestione del Territorio  
-Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

Crema, 28/02/2017

**IL TECNICO**  
Geom. Gianluigi Mapelli

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 0-000	PARCHI-AIUOLETOSATURA ERBA, PULIZIA AIUOLE:"Tosatura erba, altezza 3/5 cm. (area come da planimetria) da eseguire ,previa pulizia dell' area da detriti, immondizie, ramaglie etcc. ... manuale, su tutte le superfici inghiaiate. COMPENSO FISSO PER OGNI INTERVENTO- INDIPENDENTE DALL' ALTEZZA DELL' ERBA- SOMMANO cadauno	0,00	0,00	0,00	0,00	3,000
2 0-001	Area a verde al velodromo, compreso la spontanea in tutta l' area SOMMANO cadauno	3,00	585,00	1'755,00	52,65	3,000
3 0-002	Vegetazione area a parcheggio ingresso Tennis di V. Sinigaglia SOMMANO cadauno	3,00	85,00	255,00	7,65	3,000
4 0-003	Aiuola centrale in V. C. Colombo, previo diserbo SOMMANO cadauno	3,00	60,00	180,00	5,40	3,000
5 0-004	Lott.ne Via Mons. Ferdinando Mussi SOMMANO cadauno	3,00	165,00	495,00	14,85	3,000
6 0-004a	Diserbo pavimentazione parcheggi Lott.ne Via Mons. Ferdinando Mussi SOMMANO cadauno	3,00	50,00	150,00	4,50	3,000
7 0-005	Scarpate Cresmiero, Aree presso la passerella di Via Matilde di Canossa SOMMANO cadauno	3,00	83,00	249,00	7,47	3,000
8 0-006	Aiuole in V. De Gasperi (palazzo di Vetro) e sponatena SOMMANO cadauno	3,00	50,00	150,00	4,50	3,000
9 0-007	Tratto V. Cattaneo con sicurvia -Largh. mt.1 a Nord del palazzo di Vetro in V. De Gasperi SOMMANO cadauno	3,00	40,00	120,00	3,60	3,000
10 0-010	Via IX Novembre:aiuole parcheggio piccolo SOMMANO cadauno	3,00	35,00	105,00	3,15	3,000
11 0-010a	Via IX Novembre:aiuola parcheggio grande SOMMANO cadauno	3,00	62,00	186,00	5,58	3,000
12 0-011	AAVA Via Cabrini/ Batt. di Lepanto SOMMANO cadauno	3,00	145,00	435,00	13,05	3,000
13 0-012	Collegamento pedonale Vie Einaudi-Rossi Martini SOMMANO cadauno	3,00	55,00	165,00	4,95	3,000
14 0-013	Tosatura/diserberbo aree Lott.ne V. Carducci SOMMANO cadauno	3,00	75,00	225,00	6,75	3,000
	A R I P O R T A R E			4'470,00	134,10	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			4'470,00	134,10	
15 0-014	Lott.ne Mariani-aiuole parcheggio in V. Pagliari SOMMANO cadauno	3,00	310,00	930,00	27,90	3,000
16 0-016	AAVA nei pressi della Chiesa dei Mosi SOMMANO cadauno	3,00	263,00	789,00	23,67	3,000
17 0-017	Area in V. Boldori Civ. 53 (Crema Rent) SOMMANO cadauno	3,00	20,00	60,00	1,80	3,000
18 0-018	Cascina Palazzina V. Bramante:Aiuole e spontanea del parcheggio SOMMANO cadauno	3,00	35,00	105,00	3,15	3,000
19 0-018a	Cascina Palazzina V. Bramante:area agricola , compreso strada d' accesso SOMMANO cadauno	1,00	660,00	660,00	19,80	3,000
20 0-020	Reindustria:tutte el aree a verde, compreso area antistante Linea Gestioni e la vegetazione spontanea SOMMANO cadauno	3,00	2'500,00	7'500,00	225,00	3,000
21 0-020a	Reindustria:potatura di tutte le siepi SOMMANO cadauno	1,00	1'500,00	1'500,00	45,00	3,000
22 0-021	Magazzino V. Mulini , compreso fasce laterali - L 1 metro-strada d' accesso SOMMANO cadauno	3,00	252,00	756,00	22,68	3,000
23 0-025	Via Griffini:Banchina, aiuola e spollonatura piante SOMMANO cadauno	3,00	50,00	150,00	4,50	3,000
24 0-026	Via Cremona:Lott.ne Palazzo del Ghiaccio SOMMANO cadauno	3,00	80,00	240,00	7,20	3,000
25 0-0SR-000	Taglio erba senza raccolta,a più passate, eseguito manualmente con rinfilatore oppure, con decespuglitoare/ trinciastocchi, compresa rifinitura. Taglio erba ad altezza di cm. 5 di: ... a e l' allontanamento del tagliato dalla carreggiata mediante soffiatori meccanici di adeguata potenza. PER INTERVENTO SOMMANO a corpo	0,00	0,00	0,00	0,00	2,000
26 0-0SR-001	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi a sud del bar SOMMANO cadauno	3,00	40,00	120,00	3,60	3,000
27 0-0SR-002	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi (retrodel bar) SOMMANO cadauno	3,00	36,00	108,00	3,24	3,000
28 0-0SR-003	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi (retrodel Magazzini Vega) SOMMANO cadauno	3,00	30,00	90,00	2,70	3,000
29	Area Lott.ne Cantoni-con tettoia al civ 30- compreso colo					
	A R I P O R T A R E			17'478,00	524,34	

[illegible]

[illegible]

**Comune di Crema**  
Provincia di Cremona

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Manutenzione Aree a Verde anno 2017-LOTTO 3 (Aree Nuove ) Progetto Esecutivo  
Base di Gara €. 22.561,23 oltre €. 697,77 C.S. per complessive €. 23.259,00

**COMMITTENTE:** Comune di Crema - Area 2 Pianificazione e Gestione del Territorio  
-Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

Crema, 28/02/2017

**IL TECNICO**  
Geom. Gianluigi Mapelli

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 / 1 0-000	PARCHI-AIUOLETOSATURA ERBA, PULIZIA AIUOLE:"Tosatura erba, altezza 3/5 cm.. (area come da planimetria) da eseguire ,previa pulizia dell' area da detriti, immondizie, ramaglie etcc. ... manuale, su tutte le superfici inghiaiate. COMPENSO FISSO PER OGNI INTERVENTO- INDIPENDENTE DALL' ALTEZZA DELL' ERBA-							
	SOMMANO cadauno					0,00	0,00	0,00
2 / 2 0-001	Area a verde al velodromo, compreso la spontanea in tutta l' area		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	585,00	1'755,00
3 / 6 0-002	Vegetazione area a parcheggio ingresso Tennis di V. Sinigaglia		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	85,00	255,00
4 / 8 0-003	Aiuola centrale in V. C. Colombo, previo diserbo		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	60,00	180,00
5 / 10 0-004	Lott.ne Via Mons. Ferdinando Mussi		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	165,00	495,00
6 / 11 0-004a	Diserbo pavimentazione parcheggi Lott.ne Via Mons. Ferdinando Mussi		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	50,00	150,00
7 / 5 0-005	Scarpate Cresmiero, Aree presso la passerella di Via Matilde di Canossa		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	83,00	249,00
	A R I P O R T A R E							3'084,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'084,00
8 / 3 0-006	Aiuole in V. De Gasperi (palazzo di Vetro) e sponatena		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	50,00	150,00
9 / 4 0-007	Tratto V. Cattaneo con sicurvia -Largh. mt.1 a Nord del palazzo di Vetro in V. De Gasperi		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	40,00	120,00
10 / 20 0-010	Via IX Novembre:aiuole parcheggio piccolo		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	35,00	105,00
11 / 21 0-010a	Via IX Novembre:aiuola parcheggio grande		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	62,00	186,00
12 / 22 0-011	AAVA Via Cabrini/ Batt. di Lepanto		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	145,00	435,00
13 / 13 0-012	Collegamento pedonale Vie Einaudi-Rossi Martini		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	55,00	165,00
14 / 23 0-013	Tosatura/diserbo aree Lott.ne V. Carducci		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	75,00	225,00
15 / 24 0-014	Lott.ne Mariani-aiuole parcheggio in V. Pagliari		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	310,00	930,00
	A R I P O R T A R E							5'400,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'400,00
16 / 19 0-016	AAVA nei pressi della Chiesa dei Mosi		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	263,00	789,00
17 / 12 0-017	Area in V. Boldori Civ. 53 (Crema Rent)		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	20,00	60,00
18 / 16 0-018	Cascina Palazzina V. Bramante:Aiuole e spontanea del parcheggio		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	35,00	105,00
19 / 17 0-018a	Cascina Palazzina V. Bramante:area agricola , compreso strada d' accesso		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	660,00	660,00
20 / 14 0-020	Reindustria:tutte el aree a verde, compreso area antistante Linea Gestioni e la vegetazione spontanea		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	2'500,00	7'500,00
21 / 15 0-020a	Reindustria:potatura di tutte le siepi		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'500,00	1'500,00
22 / 18 0-021	Magazzino V. Mulini , compreso fasce laterali - L 1 metro strada d' accesso		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	252,00	756,00
23 / 7 0-025	Via Griffini:Banchina, aiuola e spollonatura piante		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	50,00	150,00
	A R I P O R T A R E							16'920,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							16'920,00
24 / 9 0-026	Via Cremona:Lott.ne Palazzo del Ghiaccio		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	80,00	240,00
25 / 27 0-0SR-000	Taglio erba senza raccolta,a più passate, eseguito manualmente con rifilatore oppure, con decespuglatore/trinciastocchi, compresa rifinitura; Taglio erba ad altezza di cm. 5 di: ... a e l' allontanamento del tagliato dalla carreggiata mediante soffiatori meccanici di adeguata potenza. PER INTERVENTO							
	SOMMANO a corpo					0,00	0,00	0,00
26 / 34 0-0SR-001	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi a sud del bar		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	40,00	120,00
27 / 35 0-0SR-002	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi (retrodel bar)		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	36,00	108,00
28 / 36 0-0SR-003	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi (retrodel Magazzini Vega)		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	30,00	90,00
29 / 32 0-0SR-004	Area Lott.ne Cantoni-con tettoia al civ 30- compreso colo stradale e banchina		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	135,00	135,00
30 / 33 0-0SR-004a	Area Lott.ne Cantoni-con tettoia al civ 30- solo colo stradale e banchina		2,00			2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	45,00	90,00
	A R I P O R T A R E							17'703,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'703,00
31 / 31 0-0SR-005	Cascina Palazzina in Via Bramante:area a agricola compreso strada d' accesso		2,00			2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	240,00	480,00
32 / 29 0-0SR-006	Magazzino V. Mulini , compreso fasce laterali -L 1 metro-strada d' accesso		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	112,00	336,00
33 / 28 0-0SR-008	Via E. Fermi area ad Ovest del Civ 19 (autofficina Dossena)		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	160,00	480,00
34 / 30 0-0SR-009	Via E. Fermi area ad Est del Civ. 21		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	80,00	240,00
35 / 37 0-0SR-010	Via Pandino fronte Civ. 33		1,00			1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	60,00	60,00
36 / 38 0-0SR-011	Via Pandino fronte Civ. 35 (area compresa tra V. Pandino e Via Milano)		3,00			3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	50,00	150,00
37 / 25 0-0VS-01	Sabbioni:Rifilatura aiuole piante, spollonatura e rimozione vegetazione spontanea a dimora in V. Battaglia di Lepanto, V. Cabini, V. IX Novembre 1989		3,00			3,00		
	SOMMANO a corpo					3,00	70,00	210,00
38 / 26 SP004	Crema Nuova:Rifilatura aiuole piante, spollonatura e rimozione vegetazione spontanea nella zona compresa tra la Via Mercato, V. A. Fanfani, V. Indipendenza, V. Treviglio;intervento							
	A R I P O R T A R E							19'659,00

[illegible]

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Manutenzione Aree a Verde anno 2017-LOTTO 3 (Aree Nuove ) Progetto Esecutivo  
Base di Gara €. 22.561,23 oltre €. 697,77 C.S. per complessive €. 23.259,00

**COMMITTENTE:** Comune di Crema - Area 2 Pianificazione e Gestione del Territorio  
-Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

Crema, 28/02/2017

**IL TECNICO**  
Geom. Gianluigi Mapelli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b>Tosatura con raccolta (SpCap 1)</b>		
Nr. 1 0-000	<p>PARCHI-AIUOLETOSATURA ERBA, PULIZIA AIUOLE:"Tosatura erba, altezza 3/5 cm.. (area come da planimetria) da eseguire ,previa pulizia dell' area da detriti, immondizie, ramaglie etcc. in condizioni di tempo non piovoso e su terreno in grado di sostenere le macchine operatrici senza cedimenti secondo indicazione della D.L. con idonei mezzi meccanici.Non è consentito nell'ambito di ogni singolo sfalcio, procedere con l' uso solo di motofalciatrice; si dovrà procedere, alla regolarizzazione (o al taglio) con tosaerba. E' compreso nel sottoelencato importo, l'onere per la perfetta rifilatura dei tappeti erbosi, la sarchiatura o la zappatura ai piedi delle siepi e dei cespugli, il trasporto alle pubbliche discariche e lo smaltimento di tutto il tagliato e/o raccolto, del fogliame, rami secchi eventuali detriti ed immondizie, la pulizia dei cespugli. Gli alberi devono avere il fusto pulito (da rami, polloni, ricacci, rampicanti etcc.) fino ad un'altezza di mt.3,00. Le aree delimitate con cordonatura devono essere rifilate anche esternamente per una larghezza minima di mt. 1,00.</p> <p>In concomitanza delle suddette tosature dovra' essere eseguita anche la pulizia delle mura, delle fioriere ee delle aiuole, in presenza di pacciamatura, con le stesse modalita' su menzionate per le aree a verde, compreso la raccolte foglie.</p> <p>Diserbo totale con principio attivo sistemico più residuale, a base di acido pelargonico, in conformità alla normativa vigente, da eseguire su indicazione della D.L., mediante pompa a basso volume sui corselli di manovra e sui percorsi pedonali compreso le aree con fondo in ghiaia/pavimentate,con estirpazione , anche a mano delle erbe infestanti., la dove per motivi di sicurezza non e' possibile usare prodotti diserbanti.E' compreso nel prezzo l' onere per il mantenimento in piano del ghiaietto in loco, mediante rastrellatura manuale, su tutte le superfici inghiaiate.</p> <p>COMPENSO FISSO PER OGNI INTERVENTO- INDIPENDENTE DALL' ALTEZZA DELL' ERBA-</p> <p><b>euro (zero/00)</b></p>	cadauno	0,00
Nr. 2 0-001	<p>Area a verde al velodromo, compreso la spontanea in tutta l'area</p> <p><b>euro (cinquecentottantacinque/00)</b></p>	cadauno	585,00
Nr. 3 0-002	<p>Vegetazione area a parcheggio ingresso Tennis di V. Sinigaglia</p> <p><b>euro (ottantacinque/00)</b></p>	cadauno	85,00
Nr. 4 0-004	<p>Lott.ne Via Mons. Ferdinando Mussi</p> <p><b>euro (centosessantacinque/00)</b></p>	cadauno	165,00
Nr. 5 0-005	<p>Scarpate Cresmiero, Aree presso la passerella di Via Matilde di Canossa</p> <p><b>euro (ottantatre/00)</b></p>	cadauno	83,00
Nr. 6 0-006	<p>Aiuole in V. De Gasperi (palazzo di Vetro) e sponatena</p> <p><b>euro (cinquanta/00)</b></p>	cadauno	50,00
Nr. 7 0-007	<p>Tratto V. Cattaneo con siccuvia -Largh. mt.1 a Nord del palazzo di Vetro in V. De Gasperi</p> <p><b>euro (quaranta/00)</b></p>	cadauno	40,00
Nr. 8 0-010	<p>Via IX Novembre:aiuole parcheggio piccolo</p> <p><b>euro (trentacinque/00)</b></p>	cadauno	35,00
Nr. 9 0-010a	<p>Via IX Novembre:aiuola parcheggio grande</p> <p><b>euro (sessantadue/00)</b></p>	cadauno	62,00
Nr. 10 0-011	<p>AAVA Via Cabrini/ Batt. di Lepanto</p> <p><b>euro (centoquarantacinque/00)</b></p>	cadauno	145,00
Nr. 11 0-012	<p>Collegamento pedonale Vie Einaudi-Rossi Martini</p> <p><b>euro (cinquantacinque/00)</b></p>	cadauno	55,00
Nr. 12 0-013	<p>Tosatura/diserbo aree Lott.ne V. Carducci</p> <p><b>euro (settantacinque/00)</b></p>	cadauno	75,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 13 0-014	Lott.ne Mariani-aiuole parcheggio in V. Pagliari <b>euro (trecentodieci/00)</b>	cadauno	310,00
Nr. 14 0-016	AAVA nei pressi della Chiesa dei Mosi <b>euro (duecentosessantatre/00)</b>	cadauno	263,00
Nr. 15 0-017	Area in V. Boldori Civ. 53 (Crema Rent) <b>euro (venti/00)</b>	cadauno	20,00
Nr. 16 0-018	Cascina Palazzina V. Bramante:Aiuole e spontanea del parcheggio <b>euro (trentacinque/00)</b>	cadauno	35,00
Nr. 17 0-018a	Cascina Palazzina V. Bramante:area agricola , compreso strada d' accesso <b>euro (seicentosessanta/00)</b>	cadauno	660,00
Nr. 18 0-020	Reindustria:tutte el aree a verde, compreso area antistante Linea Gestioni e la vegetazione spontanea <b>euro (duemilacinquecento/00)</b>	cadauno	2'500,00
Nr. 19 0-021	Magazzino V. Mulini , compreso fasce laterali - L 1 metro-strada d' accesso <b>euro (duecentocinquantadue/00)</b>	cadauno	252,00
Nr. 20 0-025	Via Griffini:Banchina, aiuola e spollonatura piante <b>euro (cinquanta/00)</b>	cadauno	50,00
Nr. 21 0-026	Via Cremona:Lott.ne Palazzo del Ghiaccio <b>euro (ottanta/00)</b>	cadauno	80,00
Nr. 22 0-0SR-006	Magazzino V. Mulini , compreso fasce laterali -L 1 metro-strada d' accesso <b>euro (centododici/00)</b>	cadauno	112,00
Nr. 23 0-TE000	Tosatura di manti erbosi fino come voce 0-000 Descrizione <b>euro (zero/27)</b>	m2	0,27
Nr. 24 0-TE001	Tosatura di manti erbosi fino mq.500 <b>euro (zero/27)</b>	m2	0,27
Nr. 25 0-TE002	Tosatura di manti erbosi sup. compresa tra 500 fino mq.2000 <b>euro (zero/18)</b>	m2	0,18
Nr. 26 0-TE003	Tosatura di manti erbosi sup. compresa tra 2.000 fino mq.5.000 <b>euro (zero/14)</b>	m2	0,14
Nr. 27 0-TE004	Tosatura di manti erbosi sup. mq. 5000 <b>euro (zero/09)</b>	m2	0,09
Nr. 28 0-TE005	Tosatura manti erbosi di campi sportivi (Con raccolta e rifinitura) - eseguito con macchine a lama rotante, con altezza di taglio compresa tra 3 e 5 cm., anche in presenza di attrezzature sportive ; con rifinitura meccanica dei bordi, della base delle recinzioni, compreso carico, trasporto e smaltimento a discarica di ogni materiale di risulta <b>euro (zero/07)</b>	m2	0,07
<b>Mulching (SpCap 2)</b>			
Nr. 29 0-TE001m	Mulching di manti erbosi fino mq.500 <b>euro (zero/15)</b>	m2	0,15
Nr. 30 0-TE002m	Mulching di manti erbosi sup. compresa tra 500 fino mq.2000 <b>euro (zero/10)</b>	m2	0,10

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 31 0-TE003m	Mulòching di manti erbosi sup. compresa tra 2.000 fino mq.5.000 <b>euro (zero/06)</b>	m2	0,06
Nr. 32 0-TE004m	Mulching di manti erbosi sup. mq. 5000 <b>euro (zero/05)</b>	m2	0,05
<b>Taglio senza raccolta (SpCap 3)</b>			
Nr. 33 0-OSR-000	Taglio erba senza raccolta, a più passate, eseguito manualmente con rifilatore oppure, con decespugliatore/trinciastocchi, compresa rifinitura; Taglio erba ad altezza di cm. 5 di: bordi, banchine e scarpate stradali (fino al piede, a filo d'acqua in presenza di rogge). Nell' onere e' compreso: l' utilizzo di trattore con operatore, munito di braccio idraulico e d' attrezzo trinciatore sfibratore, larghezza adeguata all' utilizzo; operatore per l' esecuzione e il completamento manuale del taglio mediante rifilatura ove necessario ed in presenza di alberi , arbusti od ostacoli di altro tipo quali sicur-via e pali di sostegno per segnaletica o illuminazione pubblica e l' allontanamento del tagliato dalla carreggiata mediante soffiatori meccanici di adeguata potenza. PER INTERVENTO <b>euro (zero/00)</b>	a corpo	0,00
Nr. 34 0-OSR-001	Area a verde preso ciclopedonale in località Mosi a sud del bar <b>euro (quaranta/00)</b>	cadauno	40,00
Nr. 35 0-OSR-002	idem c.s. ...località Mosi (retrodel bar) <b>euro (trentasei/00)</b>	cadauno	36,00
Nr. 36 0-OSR-003	idem c.s. ...località Mosi (retrodel Magazzini Vega) <b>euro (trenta/00)</b>	cadauno	30,00
Nr. 37 0-OSR-004	Area Lott.ne Cantoni-con tettoia al civ 30- compreso colo stradale e banchina <b>euro (centotrentacinque/00)</b>	cadauno	135,00
Nr. 38 0-OSR-004a	Area Lott.ne Cantoni-con tettoia al civ 30- solo colo stradale e banchina <b>euro (quarantacinque/00)</b>	cadauno	45,00
Nr. 39 0-OSR-005	Cascina Palazzina in Via Bramante area a agricola compreso strada d' accesso <b>euro (duecentoquaranta/00)</b>	cadauno	240,00
Nr. 40 0-OSR-008	Via E. Fermi area ad Ovest del Civ. 19 (autofficina Dossena) <b>euro (centosessanta/00)</b>	cadauno	160,00
Nr. 41 0-OSR-009	Via E. Fermi area ad Est del Civ. 21 <b>euro (ottanta/00)</b>	cadauno	80,00
Nr. 42 0-OSR-010	Via Pandino fronte Civ. 33 <b>euro (sessanta/00)</b>	cadauno	60,00
Nr. 43 0-OSR-011	idem c.s. ...fronte Civ. 35 (area compresa tra V. Pandino e Via Milano) <b>euro (cinquanta/00)</b>	cadauno	50,00
Nr. 44 0-TE00sr	Taglio erba senza raccolta, a più passate, eseguito manualmente con rifilatore oppure, con decespugliatore/trinciastocchi, compresa rifinitura; Taglio erba ad altezza di cm. 5 di: bordi, banchine e scarpate stradali (fino al piede, a filo d'acqua in presenza di rogge). Nell' onere e' compreso: l' utilizzo di trattore con operatore, munito di braccio idraulico e d' attrezzo trinciatore sfibratore, larghezza adeguata all' utilizzo; operatore per l' esecuzione e il completamento manuale del taglio mediante rifilatura ove necessario ed in presenza di alberi , arbusti od ostacoli di altro tipo quali sicur-via e pali di sostegno per segnaletica o illuminazione pubblica e l' allontanamento del tagliato dalla carreggiata mediante soffiatori meccanici di adeguata potenza.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	PER INTERVENTO <b>euro (zero/00)</b>	m2	0,00
Nr. 45 0-TE01sr	Taglio erba senza raccolta, fino mq. 2.000 PER INTERVENTO <b>euro (zero/13)</b>	m2	0,13
Nr. 46 0-TE02sr	Taglio erba senza raccolta, tra 2.000 e 5.000 <b>euro (zero/11)</b>	m2	0,11
Nr. 47 0-TE03sr	Taglio erba senza raccolta, > mq. 5.000 <b>euro (zero/05)</b>	m2	0,05
	<b>Lavori accessori:Siepi, cespugli,vialetti,diserbi,irrigazioni (SpCap 4)</b>		
Nr. 48 0-003	Aiuola centrale in V. C. Colombo, previo diserbo <b>euro (sessanta/00)</b>	cadauno	60,00
Nr. 49 0-004a	Diserbo pavimentazione parcheggi Lott.ne Via Mons. Ferdinando Mussi <b>euro (cinquanta/00)</b>	cadauno	50,00
Nr. 50 0-020a	Reindustria:potatura di tutte le siepi <b>euro (millecinquecento/00)</b>	cadauno	1'500,00
Nr. 51 LALS001	Stabilizante:Fornitura e stesa manuale di stabilizzante (pezzatura fine peso specifico t. 1,7/m3)- per chiusura piccole buche sui vialetti pedonali:leggera scarifica con asporto dello strato superficiale-recupero dell' inerte fuoriuscito se fangoso con carico trasporto e smaltimento inerte alle PP.DD.autorizzate- mediante l' utilizzo di miniescavatore e/o raspe,riquadatura, successiva raschiatura del fondo per favorire l' amalgama con il nuovo inerte; stesa di inerte- rullatura meccanica con piastra vibrante o rullo stradale in piu' passate <b>euro (ottanta/00)</b>	t	80,00
Nr. 52 LALS002	Spaccato di marmo:Fornitura, stesa e rullatura di spaccato di marmo(pezzatura fine peso specifico t. 1,6/m3):asporto dello strato superficiale mediante l' utilizzo di raspe, recupero dell' inerte fuoriuscito dalle tavole di legno o dal percorso naturale, carico, trasporto e smaltimento inerte alle PP.DD. autorizzate;successiva raschiatura del fondo per favorire l' amalgama con il nuovo inerte; stesa di inerte-colore e pezzatura come l' esistente- rullatura meccanica in piu' passate ed abbondante inaffio <b>euro (centoquindici/00)</b>	t	115,00
Nr. 53 LALS003	Pietrisco:Fornitura e stesa manuale di pietrisco lavato (pezzatura cm. 3-6 peso specifico t. 1,5/m3)- per regolarizzazione vialetti pedonali, secondo le indicazioni della D.L." <b>euro (quarantacinque/00)</b>	t	45,00
	<b>Manutenzione piante (SpCap 5)</b>		
Nr. 54 ABB00	Abbattimento alberi di qualsiasi specie, eseguito con idonee attrezzature, taglio tronco a 10 cm. sotto il livello del piano circostante,( escluso lievo ceppaie computate a parte) con carico, trasporto, scarico legno e ramaglie a discarica a cura dell'appaltore; compreso anche gli oneri di smaltimento esposti dalla PP.DD. <b>euro (zero/00)</b>	n.	0,00
Nr. 55 ABB01	Alberi 6-10 metri <b>euro (centoottanta/00)</b>	n.	180,00
Nr. 56 ABB02	Alberi 11-20 metriD. <b>euro (duecentoquaranta/00)</b>	n.	240,00
Nr. 57	Alberi 21-30 metri		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
ABB03	<b>euro (trecentoottanta/00)</b>	n.	380,00
Nr. 58 ABB04	Alberi oltre 30 metri <b>euro (seicento/00)</b>	n.	600,00
Nr. 59 POTA	Potatura pianta col sistema " taglio di ritorno": Potatura di contenimento, formazione e risanamento pianta mediante il taglio dei rami - (deve essere evitato lo scosciamento), la spollonatura e la pulizia del tronco fino alle branche principali; - l'asporto di tutte le eventuali parti secche od ammalorate, compreso sgombero, trasporto e smaltimento a discarica di tutto il tagliato; la disinfezione del taglio da effettuare in giornata, con fungicida appropriato, mediante l'utilizzo di nebulizzatore; il tutto da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L. e come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto La pulizia dei cantiere deve essere effettuata e conclusa entro le ore 18,00 per consentire la riapertura al traffico. Durante l'esecuzione dei lavori deve essere consentito il transito dei mezzi di soccorso, degli autobus di linea ed il passaggio dei pedoni. Alla successiva stagione vegetativa ( mese di aprile, giugno e settembre ) si dovrà effettuare una ulteriore pulizia del tronco fino alle branche principali.Dopo aver eseguito la potatura di Platani, gli attrezzi dovranno sempre essere disinfettati con sali quaternari di ammonio al 2% oppure con iplocorito di sodio al 2%.Nel caso la Ditta aggiudicataria non seguisse tale procedimento, non verrà contabilizzato il lavoro di potatura. <b>euro (zero/00)</b>	n.	0,00
Nr. 60 POTA01	Potatura pianta 6-10 m d' altezza <b>euro (centoventisette/00)</b>	n.	127,00
Nr. 61 POTA01a	idem c.s. ...m d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (centosette/00)</b>	n.	107,00
Nr. 62 POTA02	Potatura pianta tra 10-18 m d' altezza <b>euro (centosettantadue/00)</b>	n.	172,00
Nr. 63 POTA02a	idem c.s. ...m d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (centosessanta/00)</b>	n.	160,00
Nr. 64 POTA03	Potatura pianta tra 18-25 m. d' altezza <b>euro (trecentododici/00)</b>	n.	312,00
Nr. 65 POTA03a	idem c.s. ...m. d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (duecentoottanta/00)</b>	n.	280,00
Nr. 66 POTA04	Potatura pianta tra 25-35 m. d' altezza <b>euro (quattrocentocinquanta/00)</b>	n.	450,00
Nr. 67 PPA004a	idem c.s. ...m. d' altezza Costo se nella stessa via, o area, si interviene su almeno 5 piante anche di diversa dimensione <b>euro (quattrocento/00)</b>	n.	400,00
<b>Manodopera (SpCap 6)</b>			
Nr. 68 MANO01	Operaio 1° Livello <b>euro (trentadue/47)</b>	h	32,47
Nr. 69 MANO02	Operaio 2° Livello <b>euro (trentauno/49)</b>	h	31,49
<b>Noleggi (SpCap 7)</b>			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 70 NO-000	Noleggio :prezzi unitari compreso operatore, spese generali ed utili per noleggi, carico, scarico e trasporti a e da cantiere dall' inizio al termine de nolo <b>euro (zero/00)</b>	h	0,00
Nr. 71 NO-001	Nolo tosasiepe, motosega, decespugliatore, fino a 3Hp, compreso operatore <b>euro (trentanove/70)</b>	h	39,70
Nr. 72 NO-0011a	Autocarro, congru/carico, peso complessivo fino 20,0 t <b>euro (settantaotto/00)</b>	h	78,00
Nr. 73 NO-001A	Nolo tosasiepe, motosega, decespugliatore, oltre 3Hp, compreso operatore <b>euro (quaranta/90)</b>	h	40,90
Nr. 74 NO-002	Nolo tosaerba a lame rotanti od elicoidali, con cestello di raccolta fino a 12 Hp <b>euro (quarantatre/30)</b>	h	43,30
Nr. 75 NO-002a	idem c.s. ...di raccolta 13-20Hp <b>euro (cinquantasette/60)</b>	h	57,60
Nr. 76 NO-002b	idem c.s. ...di raccolta oltre 21-26 Hp <b>euro (sessantatre/00)</b>	h	63,00
Nr. 77 NO-002b	idem c.s. ...di raccolta oltre 27 Hp <b>euro (sessantasei/30)</b>	h	66,30
Nr. 78 NO-002c	Nolo trattrice agricolagommata fino a 50 HP <b>euro (cinquantauno/10)</b>	h	51,10
Nr. 79 NO-003a	Nolo trattrice agricola gommata 51- 80 HP con organi di lavoro <b>euro (cinquantasei/30)</b>	h	56,30
Nr. 80 NO-003b	Nolo trattrice agricolagommata fino 80-100 HP con organi di lavoro <b>euro (sessantadue/30)</b>	h	62,30
Nr. 81 NO-003c	Nolo trattrice agricolagommata oltre 100 HP con organi di lavoro <b>euro (sessantanove/00)</b>	h	69,00
Nr. 82 NO-004	Nolo Miniescavatore larghezza cm. 100 <b>euro (cinquantatre/50)</b>	h	53,50
Nr. 83 NO-004a	idem c.s. ...larghezza cm. 120 <b>euro (cinquantaotto/60)</b>	h	58,60
Nr. 84 NO-005	Nolo piattaforma area fino a mt. 17,00, base gabbia <b>euro (sessantacinque/00)</b>	h	65,00
Nr. 85 NO-005a	Nolo piattaforma area da mt. 18,00 a mt 23,00, base gabbia <b>euro (settantadue/00)</b>	h	72,00
Nr. 86 NO-005b	Nolo piattaforma area da mt. 24,00 a mt. 28 base gabbia <b>euro (novantauno/00)</b>	h	91,00
Nr. 87 NO-005c	Nolo piattaforma area da mt. 29,00 a mt. 34 base gabbia <b>euro (centotredici/50)</b>	h	113,50
Nr. 88 NO-006	Solo nolo Autocarro, con ribaltabile, peso complessivo fino a 3.5 t <b>euro (venticinque/00)</b>	h	25,00
Nr. 89	Autocarro, con ribaltabile, peso complessivo fino a 3.5 t		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
NO-007	<b>euro (cinquantacinque/80)</b>	h	55,80
Nr. 90 NO-008	idem c.s. ...fino a 5,0 t <b>euro (cinquantasette/00)</b>	h	57,00
Nr. 91 NO-008a	Autocarro, con gru/carico, peso complessivo fino a 5,0 t <b>euro (sessantauno/90)</b>	h	61,90
Nr. 92 NO-009	Autocarro, con ribaltabile, peso complessivo fino 10,0 t <b>euro (cinquantaotto/90)</b>	h	58,90
Nr. 93 NO-009a	Autocarro, con gru/carico, peso complessivo fino 10,0 t <b>euro (sessantaquattro/00)</b>	h	64,00
Nr. 94 NO-010	Autocarro, con ribaltabile, peso complessivo fino 15,0 t <b>euro (sessantauno/20)</b>	h	61,20
Nr. 95 NO-010a	Autocarro, con gru/carico, peso complessivo fino 15,0 t <b>euro (sessantasette/00)</b>	h	67,00
Nr. 96 NO-011	Autocarro, con ribaltabile, peso complessivo fino 20,0 t <b>euro (settantadue/00)</b>	h	72,00
Nr. 97 NO-015	Machhina semovente gommata "TERNA" fino a 40 Hp <b>euro (cinquantadue/80)</b>	h	52,80
Nr. 98 NO-015a	idem c.s. ...gommata "TERNA" da 40 a 70 Hp <b>euro (sessanta/00)</b>	h	60,00
Nr. 99 NO-015b	idem c.s. ...gommata "TERNA" da 70 a 100 Hp <b>euro (settanta/20)</b>	h	70,20
Nr. 100 NO-015c	idem c.s. ...gommata "TERNA" oltre 100 Hp <b>euro (settantatre/70)</b>	h	73,70
<b>Vegetazione spontanea (SpCap 8)</b>			
Nr. 101 0-0VS-000	Spollonatura/Taglio vegetazione spontanea e nelle aiuole, anche in presenza di piante . Taglio a raso mediante l' utilizzo di rifilatore, raccolta del materiale di risulta;eliminazione dei polloni e/o ricacci mediante taglio con forbici o trince.Trasporto e smaltimento secondo la normativa vigente.- il fusto delle piante deve essere pulito fino a mt. 3 <b>euro (settanta/00)</b>	a corpo	70,00
Nr. 102 0-0VS-01	Sabbioni:Rifilatura, aiuole, piante, spollonatura e rimozione vegetazione spontanea a dimora in V. Battaglia di Lepanto, V. Cabini, V. IX Novembre 1989 <b>euro (settanta/00)</b>	a corpo	70,00
Nr. 103 SP-002	Taglio/Spollonatura-Via C. Urbino-Crispi-Piacenza <b>euro (novecentocinquanta/00)</b>	cadauno	950,00
Nr. 104 SP00000	Spollonatura/Taglio vegetazione spontanea e nelle aiuole, anche in presenza di piante . Taglio a raso mediante l' utilizzo di rifilatore, raccolta del materiale di risulta;eliminazione dei polloni e/o ricacci mediante taglio con forbici o trince.Trasporto e smaltimento secondo la normativa vigente.- il fusto delle piante deve essere pulito fino a mt. 3 <b>euro (zero/00)</b>	a corpo	0,00
Nr. 105 SP001	Taglio/Spollonatura-Zona Crema Nuova- e rimozione vegetazione spontanea nella zona compresa tra la Via Mercato, V. A. Fanfani, V. Picco, V. Treviglio;intervento da effettuare nel mese di Aprile/Maggio- Settembre/Ottobre		

[illegible]