



# Comune di Crema

**Settore Edilizia Privata**

**Determinazione n. 00368 del 24/03/2017  
N. Prog. 515**

**Oggetto:** RIMBORSO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE VERSATO IN ECCESSO DALLA SOC. SANT'ORSOLA 2016 S.R.L. PER OPERE ESEGUITE NELL'IMMOBILE SITO IN L.GO DELLE PACE N. 6 (PE N. 699/2016)

**IL DIRIGENTE  
Edilizia Privata**

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 2017/00015 del 26/01/2017 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2017-2019", esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 2017/00056 del 13/02/2017 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione - PEG - anno 2017 - Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

**VISTO** che in data 01/12/2016, n° 60756 di protocollo generale, è stata presentata una procedura edilizia di Segnalazione Certificata di Inizio Attività, soggetta al pagamento del contributo di costruzione, da parte della Società GAIA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE per l'esecuzione di opere nell'immobile in Largo della Pace n. 6;

**VISTO** che con la presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività è stato autoliquidato il contributo di costruzione pari ad **euro 22.314,19** con la quietanza n° 7797 del 01/12/2016;

**VISTO** che in data 16/01/2017 è stato emesso il provvedimento n. 2575 per richiedere un versamento d'integrazione pari ad **euro 794,55**, in quanto il contributo di costruzione dovuto per la procedura stessa è pari ad **euro 23.108,74** (suddiviso in euro 11.470,00 per urbanizzazioni primarie, in euro 5.365,00 per urbanizzazioni secondarie, in euro 882,84 relativo alla percentuale del costo di costruzione, in euro 5.390,00 per la monetizzazione standard);

**ACCERTATO** che l'importo dovuto ad integrazione del contributo di costruzione, ai sensi delle normative vigenti, è stato versato erroneamente due volte:

- con la quietanza n. 576 del 27/01/2017 dall'intestatario della procedura Soc Gaia S.r.l. in liquid.;
- con la quietanza n. 895 del 03/02/2017 dalla Soc. Sant'Orsola 2016 S.r.l.;

**RISCONTRATO** che l'estensore del presente atto e Responsabile del procedimento è il Geom. Annibale Lameri;

**VERIFICATA** l'insussistenza di situazioni di potenziale conflitto con la fattispecie trattata prevista dalla legislazione vigente;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio;

**VISTO** l'art. 107 del D.lg. 267 e successive modifiche e integrazioni;

**RILEVATA** la propria competenza in materia;

**D E T E R M I N A**

1. di liquidare la somma di **euro 794,55** quale restituzione del contributo di costruzione versato erroneamente due volte, per opere eseguite sull'immobile sito in Largo della Pace n. 6 al soggetto sotto indicato:

Cognome e Nome (oppure Ragione Sociale)	<b>SANT'ORSOLA 2016 S.R.L.</b>
Pratica Edilizia n°	<b>2016/00699</b>
Protocollo Generale n°	<b>60756</b>
Domicilio Fiscale e/o Residenza	<b>L.go della Pace n. 6 - Crema</b>
Codice Fiscale	<b>'01649020193</b>
Partita IVA	<b>'01649020193</b>
Modalità di estinzione del mandato di pagamento	<b>Accreditamento in c/corrente bancario: Banca CREDITO COOPERATIVO di Caravaggio Adda e Cremasco – Cassa Rurale S. C- IBAN IT97R0844156940000000033729</b>

2. di imputare la spesa di € 794,55 corrispondente al capitolo n° 20189/2 Cod. 2.01.0807 "Restituzione oneri per concessioni edilizie non utilizzate **FIN OOUU**" spesa finanziata con gli introiti del contributo di costruzione per le primarie e secondarie del Bilancio 2017 ;
3. di comunicare, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, gli estremi della presente determinazione al soggetto sopra indicato.
4. di rendere noto che per i termini di efficacia si applica quanto disposto dall'articolo 2946 del Codice Civile, che in merito riporta testualmente "Salvi i casi in cui la legge dispone diversamente i diritti si estinguono per prescrizione con il decorso di dieci anni".

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole  
Crema, li 23/03/2017

Il Responsabile del Servizio  
(Annibale Lameri)

24/03/2017

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Originale	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	2010807	20189/2		2017	RIMBORSO CONTRIBUTO DI COSTRUZ	SANT'ORSOLA 2016 SRL	794,55	979

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

27/03/2017

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli