



Comune di Crema

Settore Edilizia Privata

Determinazione n. 00383 del 29/03/2017
N. Prog. 540

Oggetto: PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA, RIGUARDANTE LE OPERE EDILIZIE REALIZZATE NELL'IMMOBILE IN VIA CROCICCHIO N. 12 - PROP. SIG. BERGAMI GIOVANNI (PRATICA EDILIZIA N. 80/2017)

IL DIRIGENTE Edilizia Privata

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2017/00015 del 26/01/2017 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2017-2019", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2017/00056 del 13/02/2017 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione - PEG - anno 2017 - Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'articolo 37 del decreto del Presidente della Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni;

PRESO ATTO che il sig. Bergami Giovanni, residente a Crema in via Caravaggio n. 20/b, in data 20/02/2017 con il n° 8911, ha presentato una richiesta di permesso edilizio in sanatoria, ai sensi dell'articolo 37 del decreto del Presidente della Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni, riguardante *"La realizzazione di un pilastro e di tavolati inertni al piano seminterrato, e nella realizzazione di un pilastro e di tavolati interni al piano terra con accorpamento di parte della superficie all'unità immobiliare del piano superiore"* in difformità al titolo abilitativo edilizio ad intervenire;

VISTO che l'edificio, individuato catastalmente al foglio 3 con il mappale 267, subalterni 503 e 504, in via Crocicchio n° 12, ricade nell'ambito *"tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - ambito di recente impianto urbanistico"*, come da Piano di Governo del Territorio vigente;

RITENUTO che il permesso in sanatoria richiesto non è in contrasto con quanto riportato nelle norme tecniche dello strumento urbanistico vigente;

RISCONTRATO che l'estensore del presente atto e Responsabile del procedimento è il Geom. Annibale Lameri;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni di potenziale conflitto con la fattispecie trattata prevista dalla legislazione vigente;

VISTO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile di Servizio che ha predisposto l'istruttoria del presente atto;

VISTO l'articolo 107 del decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni e rilevata la propria competenza in materia;

DETERMINA

- 1) di stabilire l'ammontare della somma da versare a titolo di sanzione pecuniaria, da parte del Signor Bergami Giovanni, nella misura di **€ 1.000,00** (*milleuro/00*);
- 2) di stabilire che il pagamento della somma da versare a titolo di sanzione pecuniaria è propedeutico al rilascio del permesso edilizio in sanatoria;
- 3) di accertare l'entrata corrispondente al capitolo n. 2997/10 Cod. 4.05.2997 "*Settore Urbanistica oneri di urbanizzazione primaria secondaria costi di costruzione interessi penali Fin OOUU*" Bilancio 2017 gestione di competenza;
- 4) di dare atto altresì che la procedura non è soggetta agli adempimenti previsti dall'art. 191, comma 1, del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni;
- 5) di incaricare il Servizio dell'Edilizia privata alla predisposizione di tutti gli atti conseguenti.

Contro la presente determina è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, secondo le modalità di cui alla legge n° 1034 del 06.12.1971, così come modificata dal codice del processo amministrativo allegato al decreto legislativo n° 104 del 02.07.2010 e successive modifiche e integrazioni, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n° 1199 del 24.11.1971 e successive modifiche e integrazioni, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o comunicazione in altra forma da indicare) del provvedimento della sanzione pecuniaria.

29/03/2017

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	4052997	2997/10	-	2017	PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA	BERGAMI GIOVANNI	1.000,00	1180

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

30/03/2017

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli