



# COMUNE DI CREMA

AREA 2 – PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

---

## LAVORAZIONI STRADALI ANNO 2017

### QUADRO ECONOMICO

## QUADRO ECONOMICO

- A) Per Lavori	€ 75.086,85
Oneri per la Sicurezza	€ 2.000,00
	-----
tot.	€ 77.086,85
- B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
• IVA 22%	€ 16.959,11
	-----
tot.	€ 16.959,11
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 94.045,96</b>

Il R.U.P.

Geom. Daniele Maggioni

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DESCRIZIONE	UNITA'	QUANTITA'	IMPORTO	Sub TOTALE	TOTALE
Scavo meccanico di sbancamento o di cassonetto in terreno di qualsiasi natura e consistenza, incluso tutte le cautele operative per la presenza dei sottoservizi e di quant'altro da non danneggiare, compreso il disfacimento di pavimentazione e massicciate esistenti, nonché il recupero e l'accatastamento il loco di eventuali materiali lapidei, il carico ed il trasporto alla PPDD del materiale eccedente ed altri oneri di scarica. Spessore minimo 50 cm.	<b>mc</b>	800	€ 7,82	€ 6.256,00	
Scavo a sezione ristretta eseguito con mezzi meccanici e rifinito a mano.	<b>mc</b>	185	€ 14,65	€ 2.710,25	
Fornitura e posa di tubazioni in materiale plastico (PVC) rigido a parete compatta (UNI EN 1401-1 serie SN4) per scarichi orizzontali non in pressione, compreso scavo in terreno di media consistenza eseguito con mezzi meccanici, cappa in calcestruzzo e reinterro. Trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza (tutto compreso oneri di scarica inclusi) - profondità fino a m. 1,00 - diametro mm. 200	<b>ml</b>	300	€ 54,40	€ 16.320,00	
Fornitura e posa di caditoie stradali in cls a q.li 2,50, complete di sifone in PVC diametro cm. 12,5, compreso lo scavo, caditoia in ghisa sferoidale D 400 a norma UNI EN, compreso - dimensioni 45x45x80	<b>cad</b>	18	€ 250,00	€ 4.500,00	

	Fornitura, stesa e cilindatura di mista naturale di fiume o cava, in sorte e scevra di materiali terrosi	mc	100	€ 30,75	€ 3.075,00	
	Fornitura, stesa e cilindatura di stabilizzante proveniente dalla frantumazione di ciottoli di cava o fiume	mc	100	€ 43,00	€ 4.300,00	
	Forniture e stesa e cilindatura di mista di cava (binder) stabilizzata e trattata a caldo con puro bitume a penetrazione 60/70 o 80/100 medio 16-18q/mc), compresa emulsione d'ancoraggio, adeguatamente costipato con rullo di adeguate dimensioni e peso.	mc	100	€ 177,00	€ 17.700,00	
	Fornitura e posa di tappento d'usura in conglomerato bituminoso filerizzato spessore finito 3,00 cm, compresa emulsione d'ancoraggio, adeguatamente cilindrato con rullo di adeguate dimensioni e peso. Senza limitazioni minime sulle superfici d'intervento.	mq	1800	€ 7,49	€ 13.482,00	
	Messa in quota di chusini con differenza di quota non superiore ai 15 cm, compreso i materiali necessari ed il trasporto a rifiuto del materiale di risulta	cad	30	€ 57,80	€ 1.734,00	
	Realizzazione di aiuole a quadrilatero con posa di binderi in porfido recuperati ed accatastati in cantiere compreso il sottofondo e rinfianco in cls a q.li 2,00, dello spessore min. di cm. 10, lo scavo e il trasporto a rifiuto della terra eccedente (tutto compreso, oneri di scarica inclusi) ml. 8 cad.	ml	50	€ 23,00	€ 1.150,00	
					€ 71.227,25	
	Forniture e stesa e cilindatura di mista di cava (binder) stabilizzata e trattata a caldo con puro bitume a penetrazione 60/70 o 80/100 medio 16-18q/mc), compresa emulsione d'ancoraggio, adeguatamente costipato con rullo di adeguate dimensioni e peso. Senza limitazioni minime sulle superfici d'intervento.	mc	10	€ 177,00	€ 1.770,00	





# COMUNE DI CREMA

AREA 2 – PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

---

## LAVORAZIONI STRADALI ANNO 2017

[www.albopretoriomino.it](http://www.albopretoriomino.it) 2710417

# FOGLIO PATTI e CONDIZIONI

## Art. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il contratto ha per oggetto interventi vari su alcune delle strade in bitumato del centro della periferia e dei quartieri cittadini, secondo le voci del computo metrico estimativo allegato. Si specifica che le quantità indicate nel suddetto c.m.e. sono puramente indicative e che farà fede sarà lo sconto unico percentuale applicato che varrà per tutte le voci indicate nel c.m.e.

Le priorità e l'elenco definitivo degli interventi sarà stabilito in base all'evoluzione delle situazioni che inevitabilmente si manifesteranno con il regresso delle pavimentazioni conseguente soprattutto agli eventi atmosferici.

## Art. 2 - DURATA DEL CONTRATTO E TEMPI DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI

L'appalto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi avrà durata di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data della determinazione dirigenziale di affidamento; questi saranno avviati anche in pendenza del contratto.

## Art. 3 - AMMONTARE E MODALITA' DELL'APPALTO

I lavori si intendono a misura con il sistema del ribasso unico percentuale da applicarsi sui prezzi del c.m.e. .

L'importo complessivo dei lavori è di **€. 77.086,85 compreso € 2.000,00 per oneri della sicurezza + IVA di legge.**

Tutte le prestazioni e/o forniture si intendono rese franco-destino.

## Art. 4 - ORDINE DEI LAVORI

L'ordine dei lavori sarà disposto verbalmente se l'intervento sarà ritenuto urgente dalla D.L. o con comunicazione scritta, in caso di prevedibilità dell'intervento.

## Art. 5 - DIREZIONE DEI LAVORI - MODO DI ESECUZIONE PROVENIENZA

I lavori saranno eseguiti sotto la direzione dei tecnici del Servizio Manutenzione, di seguito denominati Direzione Lavori.

I lavori devono essere eseguiti in modo tale da non pregiudicare la riuscita dell'opera, tenendo conto delle buone regole dell'arte costruttiva e con i migliori materiali delle singole specie, attenendosi, in ogni caso, agli ordini della Direzione Lavori.

Per tutto quanto concerne la qualità, la provenienza dei materiali da sostituire e le modalità di esecuzione del lavoro valgono le norme contenute nel Capitolato Tipo per appalto dei lavori edili, redatto a cura del Ministero dei LL.PP., Capitolato che anche se non formalmente allegato, si ritiene facente parte integrante del presente Disciplinare.

## Art. 6 - GESTIONE DEL SERVIZIO

L'impresa appaltatrice dovrà garantire un idoneo ufficio munito di telefono e fax ed e-mail, che dovrà rimanere aperto quotidianamente dalle ore 8,30 alle ore 18,00, esclusi i giorni festivi.

## Art. 7 - NORMATIVA ANTIMAFIA

La ditta assuntrice sarà soggetta alla disciplina indicata dalla legge 17.1.1994 n.47 e successive integrazioni e/o modifiche.

## Art. 8 - PAGAMENTI

La ditta assuntrice avrà diritto al pagamento in un'unica soluzione al termine dell'importo contrattuale.

## Art. 9 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELLA DITTA

Saranno a carico della ditta gli oneri ed obblighi seguenti:

- 1^ - Gli oneri per il trasporto, carico e scarico dei materiali impiegati nei cantieri di lavoro, l'attrezzatura per l'esecuzione dei lavori.
- 2^ - La fornitura degli attrezzi, strumenti e personale per l'esecuzione della misurazione e degli accertamenti dei pesi, relativi alle operazioni di verifica dei lavori.
- 3^ - La predisposizione, prima dell'inizio dei lavori, del "Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori" e l'approntamento di tutte le opere, i cartelli di segnalazione e le cautele necessarie a prevenire gli infortuni sul lavoro e a garantire la vita e l'incolumità del personale dipendente di eventuali fornitori e del relativo personale dipendente e del personale di direzione e sorveglianza incaricato dal committente (ai sensi del d.lgs 81/2008 e s.m.i.) Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sulla ditta restandone sollevato il committente, nonché il suo personale preposto alla direzione e sorveglianza.
- 4^ - La comunicazione al committente del nominativo del Responsabile dei lavori cui viene affidata l'organizzazione degli stessi, ogni altra competenza tecnica inerente l'esecuzione, nonché l'adozione delle misure di sicurezza nel corso dei lavori.
- 5^ - Gli oneri sociali diretti ed indiretti del personale impiegato, su retribuzioni, contributi, assicurazioni e varie, e quant'altro previsto nel C.C.N.L. di categoria. La ditta ha l'obbligo di avere alle dipendenze personale in regola con le vigenti normative disciplinanti le assunzioni del personale.
- 6^ - Le spese derivanti dalla stipula di contratto.
- 7^ - Tutti i materiali di risulta e rifiuto si intendono di proprietà della ditta aggiudicatrice che dovrà smaltirli, tranne il materiale che il Comune riterrà di utilità che rimarrà di sua proprietà.

#### **Art. 10 - ULTERIORI OBBLIGHI DELLA DITTA**

La Ditta deve produrre prima dell'inizio dei lavori la documentazione di seguito riportata:

1. UNIEMENS Aggregato
2. Elenco dei dipendenti operanti e nominativo del coordinatore dei lavori.
3. Dichiarazione della società che i dipendenti sono retribuiti secondo il C.C.N.L.
4. POS ("Piano Operativo di Sicurezza") e/o documento di valutazione dei rischi ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. a seconda della fattispecie;
5. D.U.R.C in corso di validità.
6. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

La mancata produzione della documentazione sopra indicata è da intendersi grave inadempimento contrattuale.

#### **Art. 11 - RESPONSABILITA' DELLA DITTA ASSUNTRICE**

La ditta è tenuta a rispondere dell'opera e del comportamento di tutti i suoi dipendenti.

I lavori dovranno essere condotti con tutte le cautele per l'incolumità degli addetti e di terzi, nel rispetto delle norme generali di prevenzione infortuni.

#### **Art. 12 - ELENCO PREZZI**

**Per la valutazione dei lavori e delle forniture NON incluse nel computo metrico estimativo allegato, si farà riferimento al Listino Prezzi delle opere edili della provincia di Cremona Edizione 2016 edito dalla C.C.I.A.A..**

I prezzi di cui sopra si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

### **Art. 13 - VALUTAZIONE DEI LAVORI - NORME PER LA MISURAZIONE**

I lavori sono verificati e valutati a misura con procedimenti e metodi che la D.L. riterrà più opportuni, tenendo conto delle norme per la misurazione e valutazione dei lavori contenute nel Listino Prezzi di Cremona così come specificato all'art.11.

Non verranno liquidati i noleggi degli automezzi se non preventivamente specificatamente richiesti.

### **Art. 14 - PENALI**

Verrà applicata una penale giornaliera di €50,00 in caso di ritardo rispetto alla tempistica indicata all'art.2 del presente foglio.

Nel caso l'impresa ricevesse due richiami scritti dalla D.L. in merito a ritardi o alla non corretta esecuzione dei lavori ed al rispetto delle norme di sicurezza, è facoltà della stazione appaltante rescindere il contratto in essere, senza che la ditta appaltatrice possa richiedere danni risarcitori.

### **Art. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per ogni controversia inerente il presente incarico sarà competente il Tribunale di Cremona.

Crema, 04/04/2017

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
geom. Daniele MAGGIONI

www.Albopretorionline.it 2108471